



नेपाल सरकार
भूमिव्यवस्था, सहकारी तथा गरिवीनिवारण मन्त्रालय
भूमिव्यवस्थापन तथा अभिलेख विभाग
मालपोत कार्यालय
ताप्लेजुङ्ग

☎: ०२४-४६०१९६
☎: ०२४-४६१०२१

प.सं. : ०७६/७७

च.न.

मिति: २०७६/०४/०१

विषय : न्यूनतम मूल्यांकन पुस्तिका पठाइएको ।

श्री,
.....

यस जिल्लाको अचल सम्पति (घरजग्गा) को आर्थिक वर्ष २०७६/०७७ मा रजिष्ट्रेशन पारित प्रयोजनका लागि थैली अङ्क (न्यूनतम मूल्यांकन) निर्धारण गर्न जिल्ला प्रशासन कार्यालय ताप्लेजुङ्गका प्रमुख जिल्ला अधिकारी श्री अनुज ज्यूको अध्यक्षतामा मिति २०७६/०३/३० गतेमा बसेको न्यूनतम मूल्याङ्कन समितिको बैठकले घर जग्गाको न्यूनतम न्यूनतम मूल्याङ्कन गरेको निर्णय पुस्तिका थान एक यसै साथ समावेश गरी पठाइएको व्यहोरा अनुरोध छ ।

.....
किशोरकुमार अधिकारी
कार्यालय प्रमुख

बोधार्थ

१. श्री भूमिव्यवस्था, सहकारी तथा गरिवी निवारण मन्त्रालय, सिंहदरवार, काठमाण्डौ ।
२. श्री भूमिव्यवस्थापन तथा अभिलेख विभाग, बबरमहल, काठमाण्डौ ।
३. श्री जिल्ला प्रशासन कार्यालय, ताप्लेजुङ्ग ।

आज मिति २०७६ साल आषाढ ३० गते सोमबारको दिन श्रीमान् प्रमुख जिल्ला अधिकारी श्री अनुज भण्डारी ज्यूको अध्यक्षतामा आ.ब. २०७६।०७७ को रजिष्ट्रेसन पारित गर्ने प्रयोजनको लागि घरजग्गाको न्यूनतम मूल्याङ्कन निर्धारण सम्बन्धि तपशिलको उपस्थितिमा तपशिल बमोजिमको निर्णयहरु गरियो । साथै यो न्यूनतम मूल्याङ्कन मिति २०७६।०४।०९ देखि लागु गर्ने समेत निर्णय गरियो ।

उपस्थिती

- १ अध्यक्ष :श्री अनुज भण्डारी (प्रमुख जिल्ला अधिकारी)
- २ सदस्य : श्री गोविन्द प्रसाद लुईटेल -नि.जिल्ला समन्वय अधिकारी)
- ३ सदस्य : श्री राम बहादुर बस्नेत (कोष नियन्त्रक)
- ४ सदस्य : श्री तेज प्रसाद नेपाल(प्रबन्धक नेपाल बैक)
- ५ सदस्य : श्री तारानाथ घिमिरे (प्रतिनीधी ता.उ.वा.सं.)
- ६ सदस्य : श्री सृजना कटुवाल (नापी अधिकृत)
- ७ सदस्य सचिव :श्री किशोर कुमार अधिकारी (कार्यालय प्रमुख)

विशेष आमन्त्रीत

- १.फूड्लिड नगरपालिका प्रमुख .श्री छत्रपति प्याकुरेल
२. फूड्लिड नगरपालिका उपप्रमुख .श्री बम बहादुर भट्टराई
- ३.फक्ताङ्लुङ गा. पा. अध्यक्ष .श्री सरोज एभेड लिम्बु
- ४.आठराई त्रिवेणी गा पा अध्यक्ष. श्री विस्वनाथ सिटौला
- ५.मिक्वाखोला गा.पा अध्यक्ष. श्री राम कुमार साँवा
- ६.सिरिजघां गा. पा अध्यक्ष. श्री टीकाराम गुरुङ
- ७.मेरिङ्देन गा.पा. अध्यक्ष. श्री गणेश बहादुर लिम्बु
- ८.पाथिभरा याङ्वरक गा. पा. प्रतिनिधि. श्री श्रीध्वज तेम्बे

आमन्त्रीत

१. फूड्लिड न. पा .प्रमुख प्रशासकिय अधिकृत.श्री महेशराज तिम्सिना
२. जिल्ला प्रहरी कार्यालय. श्री सन्जय सिंह थापा
- ३ शसस्त्र प्रहरी बल गुल्म श्री श्याममणी ढकाल
- ४.राष्ट्रिय अनुसन्धान अधिकृत श्री दयाकृष्ण पोखेल
५. साहायक प्रमुख जिल्ला अधिकारी श्री गीता कुमारी राई
- ६.जिल्ला हुलाक अधिकृत ताप्लेजुङ श्री डिल्लीरमण पौडेल
- ७.जलस्रोत तथा सी. वी डि.कार्यालय प्रमुख ताप्लेजुङ् श्री राजेन्द्र प्रसाद देव
- ८.जिल्ला निर्वाचन कार्यालय प्रतिनिधि श्री वसन्त निरौला
- ९.नेपाल कमिन्ष्ट पार्टी जिल्ला अध्यक्ष श्री विजय प्रकाश वनेम लिम्बु
१०. नेपाली कांग्रेस पार्टी प्रतिनिधि श्री भद्र बोखिम
- ११.नेपाल .रडक्रेस सोशाईटी जि. शा. प्रतिनिधि श्री ईन्द्र बहादुर गुरुङ
- १२.पत्रकार अन्नपूर्ण पोष्ट दैनिक.श्री सिताराम गुरागाई
१३. रा.स. स ईमेज टि.भी श्री सन्तोष पुर्कुटी
१४. ब्लाष्ट दैनीक र रेडियो तमोर श्री वसन्त पालुंवा

निर्णय नं. १:-

क.ताप्लेजुङ्ग जिल्ला भित्रको सम्पूर्ण नगरपालिका तथा गाउँपालिकामा भएका अलैंचीबारी (श्रेस्ता पुर्जामा लेखिएको) र स्थानीय तहबाट अलैंची बारी भनि सिफारिस भइ आएका प्रति रोपनी न्युनतम् मुल्याङ्कन रु ८०,०००/- कायम गर्ने निर्णय गरियो ।

निर्णय नं. २

क) ताप्लेजुङ्ग जिल्लाका सबै गाउँपालिकाका बजार क्षेत्रहरुका कच्ची र पक्की घरहरुको न्युनतम् मुल्याङ्कन निम्नानुसार कायम गर्ने निर्णय गरियो ।

अ) टिनको छाना भएको

- क) एकतले घरको रु ५५,०००/-
ख) दुईतले घरको रु ७२,०००/-
ग) तीनतले वा सो भन्दा माथीको रु १,४५,०००/-

खरको छाना भएको

- क) एकतले घरको रु २५,०००/-
ख) दुईतले घरको रु ३५,०००/-
ग) तिनतले वा सो भन्दा माथीको रु ६०,०००/-

आ) ढुङ्गामाटो तथा सिमेन्ट जोडाई भएका र टिनको छानो भएका उल्लेखित ग्रामीण क्षेत्रका कच्ची घरको

- ग्रामीण बजार क्षेत्र
क) एकतले घरको रु २,५०,०००/-
ख) दुईतले घरको रु ३,५०,०००/-
ग) तीनतले वा सो भन्दा माथीको रु ४,५०,०००/-

गाउँ क्षेत्र

- क) एकतले घरको रु १,००,०००/-
ख) दुईतले घरको रु १,५०,०००/-
ग) तीनतले वा सो भन्दा माथीको रु २,५०,०००/-

इ) छतढलान भएको ग्रामीण क्षेत्रका पक्की घरको

- ग्रामीण बजार क्षेत्र
क) एकतले घरको रु ४,००,०००/-
ख) दुईतले घरको रु ५,००,०००/-
ग) तीनतले वा सो भन्दा माथीको रु ६,५०,०००/-

गाउँ क्षेत्र

- क) एकतले घरको रु २,००,०००/-
ख) दुईतले घरको रु २,५०,०००/-
ग) तीनतले वा सो भन्दा माथीको रु ३,५०,०००/-

ख) फुडलिड न.पा.साबिक फुडलिड गा.वि.स.वडा नं.२, ३, ४, ५, ६, ७ र दोखु गा.वि.स. वडा नं.-९ को बजार क्षेत्र, हाडदेवा १ को सुकेटारको बजार क्षेत्रभित्रका घरहरुको र सो वाहेकका वडाहरुका घरहरुको न्युनतम् मुल्याङ्कन निम्नानुसार कायम गर्ने निर्णय गरीयो ।

१) बजार क्षेत्र बाहिरका

अ) टिनको छाना भएको

- क) एकतले घरको रु ६०,५००/-
ख) दुईतले घरको रु ७९,५००/-
ग) तीनतले वा सो भन्दा माथीको रु १,५९,५००/-

खरको छाना भएको

- क) एकतले घरको रु २७,५००/-
ख) दुईतले घरको रु ३८,५००/-
ग) तिनतले वा सो भन्दा माथीको रु ६६,०००/-

आ) चौडाइ १५ फिट र लम्बाई ३० फिट सम्म र सो भन्दा माथिका ढुङ्गामाटो तथा सिमेन्ट जोडाई भएका तथा टिनको छानो भएका कच्ची घरको

चौडाइ १५ फिट र लम्बाई ३० फिट सम्म

- क) एकतले घरको रु ११०,०००/-
ख) दुईतले घरको रु १६५,०००/-
ग) तीनतले वा सो भन्दा माथीको रु २५५,०००/-

सो भन्दा माथीको

- क) एकतले घरको रु २५५,०००/-
ख) दुईतले घरको रु ३८०,०००/-
ग) तीनतले वा सो भन्दा माथीको रु ४९५,०००/-

**इ) छतढलान भएको पक्की घरको
ग्रामीण बजार क्षेत्र**

- क) एकतले घरको रु ४,४०,०००/-
ख) दुईतले घरको रु ५,५०,०००/-
ग) तीनतले वा सो भन्दा माथीको रु ७,१५,०००/-

२) बजार क्षेत्र भित्रका

अ) चौडाइ १५ फिट र लम्बाई ३० फिट सम्म र सो भन्दा माथिका ढुङ्गामाटो तथा सिमेन्ट जोडाई भएका तथा टिनको छानो भएका उल्लेखित बजार क्षेत्रका कच्ची घरको

चौडाइ १५ फिट र लम्बाई ३० फिट सम्म

सो भन्दा माथीको

- | | |
|--|---|
| क) एकतले घरको रु ४९५,०००/- | क) एकतले घरको रु ९,९०,०००/- |
| ख) दुईतले घरको रु ५,५०,०००/- | ख) दुईतले घरको रु १२,१०,०००/- |
| ग) तीनतले वा सो भन्दा माथीको रु ९,९०,०००/- | ग) तीनतले वा सो भन्दा माथीको रु १८,७०,०००/- |

आ) चौडाई १५ फिट र लम्बाइ ३० फिटसम्मको छतढलान भएको बजार क्षेत्रका पक्की घरको

- क) एकतले घरको रु १४,३०,०००/-
ख) दूइतले घरको रु १८,१५,०००/-
ग) तिन तले वा सो भन्दा माथीको घरको रु २३,१०,०००/-

इ) चौडाई १५ फिट र लम्बाई ३० फिट भन्दा माथीको छत ढलान भएका बजार क्षेत्रका पक्की घरको

- क) एकतले घरको रु १७,६०,०००/-
ख) दुईतले घरको रु २३,१०,०००/-
ग) तीनतले वा सो भन्दा माथीको घरको रु २८,६०,०००/-

निर्णय नं. ३

यस जिल्लामा रहेका नगरपालिका तथा गाउँपालिकाहरूको बजार क्षेत्र तथा अन्य जग्गाहरूको न्यूनतम मूल्याङ्कन निम्नानुसार गर्ने निर्णय गरियो ।

फुडलिङ्ग नगरपालिका

१. साविक हाडदेवा-१ र २, सुकेटार आसपास गुप्ते सम्म र फुरुम्बु ६,दोखु १,३,७,८, को निम्न लिखित कि.नं.हरूको मूल्याङ्कन प्रति रोपनी रु ५,८५,०००/- कायम गर्ने निर्णय गरीयो ।

क.साविक हाडदेवा -१,को कि.नं. ४४६ देखी ४५४ सम्म ४५८ देखी ४६१ सम्म ४६३, ४६४, ४६७, ४६८, ४६९, ४६९,४९७, ४९८, ५०१, ५११, ५१३, ५२२, ५२४, ५२५, ५२७, ५३२, ५३४, ५३६, ५८१, देखी ५८४ सम्म ५९०, ६०८, ६०९, ६११, ६१२, ६१३, ६१५, ६१६, ६१८, ६२०, ६२१, ६२२, ६२४, ६२५, ६२६, ६२७, ६२८, ६२९, ६३०, ६४०, ६६९, ७३०, ७३३,७३७, ७६५, ७६६, ७६७, ८०५, ८०६, ८१०, ८११, ८१२, ८१३, ८१४, ८१५, ८१८, ८१९, ८३५, ८३६, ८३८, देखी ८४४ सम्म ८४७ देखी ८५६ सम्म ८५९ देखी ८६३ सम्म ८९१, ८९२, ९१३, देखी ९२० सम्म ९२३, ९२४, ९३६,९३७, १००३, १००४, १०५७, १०५८, ११५१, ११६१, ११६३, ११६४, ११६९, ११७४, देखी ११८४ सम्म १२१६, १२१७ ।

ख.साविकहाडदेवा-२ कि.नं. ३१, ३३, ३४, २२१,२२३, २२७, २२८, २२९, २४०, देखी २४३ सम्म २६८ देखी २७३ सम्म २७५ दे.खी २७८ सम्म २८०, ३१४, ३६२, ३६३, ३८३, ३८४, ४२९, ४३०, ४३१, ४३३, देखी ४४० सम्म ४६८, ४६९, ४७०, ४७१, ५३१, देखी ५३६ सम्म ५५५, ५५७, ५५८, ५८५, देखी ५९२ सम्म ६११, ६१२, ६१६, ६२०, ६२१, ६२२, ७००, ७०२, ७०३, ७०४, ७०५, ७०६, ७०७,७१६, ७१७, ७१८

ग. साविक फुरुम्बु- ६ को कि. नं. २११, २२५, २७२, २७३, ५१६, ५२७, ५३५, ५६०, ६९३, ६९८, ६९९, ७०६, ७०८, ७०९, ७१२, ७१३, ७१९, ७२२, ७२३, ८०६, ८०७

घ.साबिक दोखु -१:-कि. नं. ५३५, ५३६ देखी ५४१ सम्म दोखु ३ कि.नं. ६८, ४६२, ४७०, ४७१, ४९६, ४९७, ५००, ५४८, ५४९, ५५०, दोखु ७ को कि.नं. ४६९, ५२४, ५५२, ५५३, ५५६, ५५७, ५५८, ५५९, ५६१, देखी ५६५ सम्म ५६८, ५६९, ५७३, ५७५, ५७६, ५७७, ५७८, ६८९, ९५०, ९५१, ९५२, ९५३, दोखु ८ को कि.नं. २७९, २८१, ३२२, ३६७, ४४५,

ड . फू. न. पा. ११ साबिक तिरिङ्गे गा. वि. स. को काफ्लेपार्टी बजार क्षेत्रका जग्गाहरुको मुल्याङ्कन प्रतिरोपनी रु ८५,००० कायम गर्ने ।

२.सुकेटार जाने पक्की सडक मोटरबाटो (दायाँ बायाँ) हवाइ मैदान आसपासका घडेरीमा विक्री हुने र तपशील बमोजिमका कि.नं. र सो बाट कि. का.हुने घडेरी हरुको जग्गाको मूल्याङ्कन प्रती रोपनी रु १२,१०,०००/- कायम गर्ने निर्णय गरीयो ।

(क) साबिक फुडलीड ६ को कि. नं. १२ देखी २१ सम्म २३ २४ २५ २६ २८ २९ ३१, देखी ४२ सम्म ४६ ४७ ५५ देखी ६४ सम्म ६६,६९,७१ देखी ८१ सम्म ८४, ८५, ८७, ९० देखी ९६ सम्म ९८ देखी १०१सम्म,१०३ देखी १०६ सम्म १०८, १०९ १३६ देखी १४० सम्म १५७, १५९, ४१८, ४१९, ४२२, ४२४, ४२६, ४२८, ४२९, ४३२, ४३४, ४३५, ४३६, ४३८, ४३९, ४४२, ४४४, ४४६, ४४७, ४४८, ४५२, ४५६, ४५९, ४७०, ४७१, ४७९, ४८३, ४८४, ४८५, ४८७, ४८९, देखी ४९१ सम्म ४९३, ४९५, ४९७, ४९९, ५०१, ५०५, ५१०, ५११, ५१६, ५१९,५२३, ५२४, ५२७, ५२९, ५३०, ५३४,५३६,५३७ ५३८ ५३९५४१ ५४२ ५४४ ५४५ ५४६, ५४७, ५४८, ५५०, ५५२, ५५६, ५५७, ५५८, ५५९, ५६२, ५६३, ५६५, ५६७, ५६९,५७०, ५७२, देखी ५७६ सम्म५७९, ५८०, ५८१, ५८४,५८६,५८७ ५९३, ५९६ देखी ६०१ सम्म ६०५, ६०६, ६११, ६१३, ६१५, देखी ६२० सम्म ६२४, ६२६, देखी ६२९ सम्म ६३१, ६३२, ६३४, ६३५, ६३७, ६३९, देखी ६४५ सम्म ६४७, ६४८, ६४९ ६५५ ६७७, ६७८, ६७९, ६८०, ६८३, ६८४, ६८६, ६८७, ६८९, ६९०, ६९१, ६९५, ६९८, ६९९, ७०३, ७०४, ७०६, ७१०, ७११, ७१२, ७१४, ७१५, ७१६, ७१७, ७२३, ७२४, ७२५, ७२६, ७२८, देखी ७३७ सम्म ७४१, ७४२, ७४५, ७४६, ७४८, ७४९, ७५१, ७५२, ७५३, ७५५, देखी ७६१ सम्म ७६६, ७६७, ७६८, ७७१, ७७२, ७७५, ७७६, ७८३, ७८४, ७९१, ७९२, ८१८, ८१९, ८२०, ८२१, ८२२, ८२३, ८५६, ८५७, ८५८, ८६३, ८६४, ८६६, ८६८, ८६९, ८७०, ८७८, ८७९, ८८२,८८३, ८८७, ८८८, ९०२, ९०३, ९०९, ९१५, ९५०, ९५१, ९६३, ९६६, ९७४, ९७५, १००६, १०२०, १०२१, १०५७, १०५८, ११२५, ११२६, ११२७, ११३०, ११३१, ११४४, ११४५, ११४६, ११४७, १२५३, १२५४,१२५५, १२५६, १२७१, १२७२, १२७८, १२७९, १२९६, १२९८, १३१३, देखी १३१९ सम्म १३२२, १३२८, १३२९, १३३५, देखी १३३८ सम्म १३४१,१३४२, १३४७, १३४८, १४१२, १४१३, १४१४, १४२७, १४२८, १४५३, १४५६, १४५९, १४९४, १४९५, १४९६, १५१९, देखी १५२२, सम्म १५५६, १५५७, १५५८, १५६४, १५७१, १६०५, १६०६, १६०७, १६५४, १६५५, १६५६, १६५९, १६६१, १६६२, १६६३, १६७८, १६८०, १६८१, १६८८, १६८९, १६९०, १६९१, १७३७, १७३८, १७४६, १७६०, १७६१, १७६२, १७६६, १७६७, १७७८, १७७९, १८३२, १८३३, १८३९, १८४०, १८७५, १८७६, १८७७, १८७८ १९१९, १९२०, १०२१, १९३१, १९४०, १९४१, २०४०, २०४१, २०६६, २०६७,२०९२, २०९३, २११९, २१२१, २१७१, २१७२, २१८१, देखी २१८८ सम्म २२३१, २२३२, २३७३, २३७४, २३८६, २३८८, २३९०, २३९२, २३९३, २४०१,२५३४,२४३५,२५३२, २५३३,२५६२,२५६३,२५८६,२५८७,२५८९,२५९०,२६०४,२६०५,२६३९,२६४०

(ख) पानी टंकी देखी सूकेटार सम्म पक्की मोटरबाटोको दायाँ बायाँ बाटाको घडेरीहरु खण्ड क मा परेको कि.नं. बाहेकको मुल्याङ्कन प्रती रोपनी रु १२,१०,०००/- कायम गर्ने ।

३.फुडलिड न.पा. साबिक फुडलिड वार्ड नं - २, ३, ४, ५, ७, र दोखु -९ को बजार क्षेत्र भित्रका जग्गाहरुमध्ये आर्मी गेट जिरो प्वाइन्ट तोक्मे देखि मुलबाटो पराजुली प्रतिमा स्थल सम्म र दोबाटो हुँदै मूल बजार लाईनको रेडक्रस खोल्सी सम्म र विरेन्द्र चोक तथा पुरानो बैंक लाईन बीचको कंचनएकेडेमी साथै उद्योग वाणिज्य संघ आसपासका बजारक्षेत्रका सम्पूर्ण जग्गाहरुको मुल्याङ्कन प्रति रोपनी रु.६०,००,०००/- कायम गर्ने । आर्मी गेट देखी मेची राजमार्गको दोभान जाने बाटो छुटिएको नर ब. कार्कीको घर सम्म र फुडलिड -५ रेडक्रस भवन छेउ खोल्सी देखी फुडलिड - ७ को दावा सेर्पाको घर देखी उतरको खोल्सी सम्म र पराजुली प्रतिमा स्थल देखी सुकेटार पक्की सडक सेर वा. पतडवाको घर अगाडीको दोबाटो सम्म, ताप्लेजुड गेट छेउ देखि बसपार्क खोल्सीसम्म जाने बाटो आसपास बाटोको दायाँ बायाँ र सोही बाटोको छिरिड लामाको घर छेउको घुम्तीदेखि भेटनरी चोक, भानुस्कूल हुँदै कंचनजघां चोक सम्म पीच बाटो

दायाँबायाँको जग्गाका जग्गा तथा घडेरीहरुको प्रति रोपनी रु ३५,००,०००/- कायम गर्ने, साथै सो बाहेकका निम्न कि. नं. का जग्गाहरुको मुल्याङ्कन प्रती रोपनी रु ३०,००,०००/- कायम गर्ने निर्णय गरियो ।

(क) साबिक दोखु :-९ को कि. नं. ५ ७ ४९ ५२ ६४ २५१ २८१ २८४ २८५ २८६ २८७ २९७ २९९ ३०० ३०२ ३०४ ३०६ ३०७ ३०९ ३१३ ३१४ ३१६, ३३४ ३३७ ३३८ ३३९ ३४० ३४२ ३४४ ३४५ ३४९ देखी ३५३ सम्म ३५७ ३५९ ३६१ ३६२ ३६६ ३६८ ३७३ ३७४ ३७६ ३८४ ३८५ ३९१ ३९३ ३९४ ३९५ ३९७ ४०१ ४०२ ४०३ ४०५ ४०७ ४१८ ४१९ ४२१ ४२२ ४२६ ४२८ ४४० ४४२ ४४४ ४४५ ४५८ ४६६ ४६८ ४६९ ४७० ४७२ ४७४ ४७८ देखी ४८७ सम्म ४८९ ४९० ४९१ ४९२ ४९४ ४९६ ४९८ ५०१ ५०३ ५०५ ५०६ ५११ ५११ ५१३, ५१४ ५१९ ६०० ६०१ ६०५ ६०८ ६०९, ६११ ६१३ ६१७, ६१८, ६२०, ६२६, ६४५, ६४७ ६४८, ६४९, ६५०, ६५१, ६६१, देखी ६६८, सम्म ६७१,६७३, ६७५, ६७७, ६७८, ६९४, ६९५, ६९६, ६९७, ७०१, ७०४, ७०५, ७०८, ७०९, ७१०, ७११, ७१२, ७२३, ७२४, ७२९, ७३३, ७३४ ७३७,७४२, ७४७, ७४८, ७४९, ७५०, ७५३, ७६३, ७८४, ७९१, ७९२,७९३, ८०८, ८१०, ८१२, ८१६,८१७ ८२३ देखी ८२६ सम्म ८४२, ८४३, ८४४, ८४५, ८८०, ८८२, ८८३, ८८६, ८८७, ८९८, ९१५, ९१६, ९१८, ९१९, ९२२ देखी ९३१सम्म ९३४, ९३५, ९३६, ९३९, ९६०, ९६१, १००६, १००७, १०१०, १०४३, १०४९, १०५३, १०५५, १०५६, १०६४, १०६६, १०७१, १०७२, १०७४, १०७६, १०७९ १०८०, ११०५, ११०७, १११० देखी १११३सम्म ११२३, ११२४ ११२६, ११३,४ ११३६ ११३७, ११९५, १२०३, १२०४, १२१२, १२१४, १२१५, १२२२, १२२३, १२२४, १२२५, १२३७, १२३८, १२४०, १२४१, १२४३, १२४९, १२५०, १२५१, १२५३, १२५४, १२६१, १२६२, १२६३, १२६५, १२६६, १२६७, १३००, १३०१, १३०७, १३०८,१३२४, १३२६, १३२७, १३२९, १३३०, १३३९, १३४०, १३४३, १३४४, १३४६, १३४७, १३९६, १३९७, १३९८, १४१०,१४११, १४१२, १४२३ १४२८,१४२९,

(अ) खण्ड क मा उल्लेखीत कि.नं. मध्ये मेची राजमार्गको सिंचाई भवन छेउ देखि नापी कार्यालय रोड हुदै जरा होटल कफी हाउसको बाटो सम्मका दायाँ बायाँका घडेरीहरु प्रती रोपनी ३५,००,०००/- कायम गर्ने निर्णय गरियो ।

(ख) साबिक फुडलिङ -२ का कि. नं ५१७ ५१८ ५२० ५२२ ५२३ ५२४ २२६५ २२६६ २३८९ २४६५ २४७९ देखी २४८३ सम्म २४९१ २४९२ २४९६ २४९७ २५०० देखी २५०७ सम्म २५१३ २५१५ २५१९ २५२० २५२१ २५२३ २५२४ २५२५ २५२६ २५४१ २५४२ २५४७ २५५० २५६१ २५७० २५७१ २५७२ देखी २५९१ सम्म २५९३,२५९४, २५९६,२५९९, २६०७ २६०९ २६१० २६१२ २६१३ २६१५ २६१६ २६१८ २६२१ २६३० २६३१ २६३२ २६३४ २६३५ २६३६ २६३७ २६६३ २६६५ २६६७ २६७० २६७२ २६७४ २६७६ २६७७ २६७८ २६७९ २६८१ २६९२ २६९६ २६९७ २६९९ २७०० २७०७ २७१५ २७१६ २७२८ २७२९ २७३० २७३१ २७४१ २७४२ २७४३ २७४४ देखी २७४९ सम्म २७९६ २७९७ २८१६ २८१७ २८१८ २८२० २८२१ २८२२ २८३७ २८३८ २८४० २८४१ २८४५ २८४६ २८४७ २८४९ २८५३ २८५७ २८५८ २८६७ २८६८ २८६९ २८७२ २८७३ २८७४ २८८३ देखी २९८५ सम्म २९१० २९२४ देखी २९२७ सम्म २९४७ २९४८, २९६५ २९९० २९९१ ३०४१ ३०४२ ३०४३ ३०४४ ३०५६ ३०५६ ३०९४ ३०९५ ३१०६ ३१०७ ३११८ ३११९ ३१२० ३१२१ ३१३३ ३१३४ ३१४२ देखी ३१४७ सम्म ३१५९ ३१६० ३१६७ ३१६८ ३१७१ ३१७२ ३३१४ ३३१५ ३३२४ ३३७९ ३३८० ३३८१ ३४३९ ३४४० ३४४१ ३४५० ३४५१ ३४५२ ३४५३ ३४५८ ३४६२ ३४८३ ३४८४ ३४८५ ३५३५ ३५३७ ३५३८ ३५५० ३५५१ ३५५२ ३५५८ ३५५९ ३५६६ ३५६७ ३५८१ ३५८२,३५८३,३५९८,३५९९,३६००,३६०१,३६३०,३६३१,

(ग). फुडलिङ -३ कि.नं. ३४४ ३४५ ३४६ ३४७ ३४८ ५३६ ५३७ ५३९ ५४० ५४१ ५४५,५४६ ५४८ ५७६ ५७७ ५८४ ५९० ५९१ ६४६ ६५८ ६८९ ६९० ६९३ ६९५ ७४८ ७५१ ७५२ ७५८ देखी ७६१ सम्म ७७६ ७७९ ७८० ७८३ देखी ७८७ सम्म ७९० ७९४ ८०३ ८१८ ८२० ८३४ ८४६ ८४९, ८६३, ८६६ देखी ८७२ सम्म ८७६, ८७७, ८७९, ८८०, ८८१, ८८३, ८८८, ८९१, ८९२, ८९५, ८९६, ८९९, ९००, ९०१, ९०२, ९०६ ९०९देखी ९१३ सम्म ९१५ ९२१ ९२७ ९२८ ९४२ ९४३ ९४८ ९५६ ९६२ ९७२ देखी ९७५ सम्म ९७७ ९७८ ९८० ९८६ ९८७ ९८८ ९९१ १००२ १००६ १००९ १०१० १०१३ १०१७ १०१९ १०२० १०२७ १०३५ १०३८ १०३९ १०४४ देखी १०५१ सम्म १०५३ १०५५ १०५७ १०५८ १०७० १०७२ १०७३ १०८६

१०९० १०९२ १०९३ १०९४ १०९६ १०९७ १०९८ १०९९ ११०० ११०२ १११२ ११२० ११२३ देखी ११२६
 सम्म ११२८ ११३१ ११३२ ११४० ११४७ ११४९ ११५२ ११५३ ११५४ ११५६ ११५७ ११५८ ११५९ ११६०
 ११६५, ११६६, ११६७, ११६९, ११७७ देखी ११८६ सुम्म ११८९ ११९० ११९१ ११९२ ११९३ ११९६ देखी १२०५
 सम्म १२०७ १२१४ १२२२ १२२३ १२२४ १२२५ १२२७ १२३६ १२४१ १२४२ १२४३ १२४५ १२४६ १२४९
 देखी १२५२ सम्म १२५८ १२६२ १२६६ १२६९ १२८० १२८१ १२८२ १२९० १२९२ देखी १२९५ सम्म
 १३०१ देखी १३०५ सम्म १३०७ १३०८ १३३३ १३३४ १३३५ १३४९ १३५१ १३५४ १३५५ १३५७ १३६१ देखी
 १३६४ सम्म १३६९ देखी १३७४ सम्म १४०३ १४०७ १४१० १४११ १४१५ १४२३ देखी १४२६ सम्म १४२८
 १४३० १४३१ १४३३ १४३५ १४४३ देखी १४४६ सम्म १४५३ १४५५ १४५६ १४८८ १४८९ १४९७ १५००
 १५०१ १५०८ १५१० १५१५ १५१६ १५२२ देखी १५२६ सम्म १५४९ १५५० १५६६ १५६६७ १५६८ १५८०
 १५८१ १५८२ १५८६ १५८७ १५८९ १५९० १६०९ १६१० १६३१ १६३३ १५३४ १६३५ १६३६ १६६६ १६७२
 १७०६ १७०८ १७१९ १७२० १७२१ १७३० १७३३ देखी १७४१ सम्म १७४३ १७४५ १७५१ १७५६ १७६६
 १७६८ १७७१ १७७७ १७७९ १७८१ १७९४ १८०२ देखी १८०९ सम्म १८१० १८१८ १८१९ १८२० १८२२
 १८२४ १८२८ १८३२ देखी १८३६ सम्म १८३८, १८४१ १८४२ १८४५ १८४६ १८४९ १८५५ १८५६
 १८६१ १८६५ १८६७ १८७० १८७२ १८८२ १८८४ १८८५ १८८६ १८८७ १८८८ १८८९ १९०९ १९१०
 १९११ १९१३ १९१४ १९१७ १९२० १९२३ १९२४ १९२५ १९२६ १९३४ १९३५ १९४० १९४१ १९४३ देखी
 १९५० सम्म १९७७ १९७९ १९८० १९८३ १९८४ १९८५ १९९६ १९९८ २००३ २००४ २००५ २०१८
 २०२१ २०३३ २०३४ २०३७ २०३८ २०४५ २०४६ २०६७ देखी २०७० सम्म २०८७ २०९०, २०९२, २०९३
 २०९४, २१०४ देखी २१०८ सम्म २१११ २११४ देखी २११७ सम्म २१२५ २१३१ देखी २१३४ सम्म २१४१
 २१४३ २१४४ २१५९ २१६१ २१६८ २१६९ २२२५ २२२६ २२६८ २२६९ २२७० २२९८ २२९९ २३०३ २३१३
 २३१४ २३१५ २३१७ २३१९ २३२० २३२१ २३२६ २३२८ २३३० २३७७ २३७८ २३७९ २४१३ २४१४ २४१५
 २४१६ २४९० २५५१ २५५६ २५५७ २५८१ २५८२ २६१७ २६१८ २६१९ २६२० २६२३ २६२४ २६२५ २६२७
 २६२८ २६२९ २६३० २६३३ २६३५ २६३६ २६६७ २६६८ २७२४ देखी २७२७ सम्म २७४३ २७५३ २७७६०
 २७६१ २७७२ २७७३ २७८४ २७८५ २७९२, २८१३ २८१७ २८२९ २८३० २८३६ २८७७ २८७८ २८९०
 २८९१ २८९३ २८९६ २८९७ २८९८ २९०१ २९०२ २९१३ १९१७ २९१८ २९३३ २९४२ २९४३ २९४४
 २९५० २९६२ २९६३ २९६४ २९६९ देखी २९७२ सम्म २९८६ २९८८ २९९८ ३००० ३००१ २००४ ३००५
 ३००६ ३००८ ३०३५ ३०३६ ३०८२ ४००० ४००२ देखी ४००५ सम्म ४००८ ४००९ ४०३० ४०३१
 ४०३५ देखी ४०४० सम्म ४०७९ ४०८० ४०८२ देखी ४०९४ सम्म ४१०८ ४११० ४११७ ४११९ ४१२०
 ४१४० ४१४१ ४२१२ ४२१३ ४२५५ ४२५६ ४२८० ४२८१ ४२९२ ४२९३ ४२६३ ४३६४, ४३६५, ४३६६,
 ४३७५, ४३९८, ४३९९, ४४००, ४४२०, ४४२१, ४४३२, ४४४५, ४४४६, ४४७०, ४४७३, ४४७४,
 ४४७६, ४५२६, ४५२८, ४५३५, ४५३६, ४५४३, ४५४४,
 ४५४५, ४६७०, ४६७१, ४६७२, ४६७३, ४६७४, ४६९१, ४६९२, ४६९५, ४७०४, ४७०५,

(घ) फुडलिड -४ का कि. न. १ २ ३ ४ ५ ८ १० ११ १३ १४ १८ २३ २६ २९ ३१ ३२ ३४ ३६ ३८ ३९ ४१
 ४३ ४९ ५३ ५७ ६३ देखी ७७ सम्म ८१ देखी ८५ सम्म ८८ ८९ ९० ९३ ९५ ९६ ९७ १०० १०३ १०४
 १०६ १०८ ११२ देखी ११५ सम्म ११७ ११८ १२२ १२३ १२६ १२७ १३१ १३२ १३३ १३५ देखी १४० सम्म
 १४२ १४६ १४७ १४९ १५२ देखी १५८ सम्म १६१ देखी १६७ सम्म १६९ देखी १७३ सम्म १७५ १७७
 १७८ १७९ १८० १८२ १८४ १८६ देखी १८९ सम्म १९१ देखी १९४ सम्म १९७ १९९ २०१ देखी २०६
 सम्म २०९ २१० २१२ २१३ २१४ २१५ २१७ २१८ २२२ २२३ २२९ देखी २३० सम्म २३१ २३५ २३६ २३८
 २३९ २४० २४५ २४६ २४९ २५५ २५८ २५९ २६० २६४ २६६ २६८ २७१ २७३ २७४ २७५ २७८ २७९
 २८० २८५ २८६ २८८ २९० देखी २९६ सम्म २९८ ३०२ देखी ३०६ सम्म ३०८ देखी ३११ सम्म ३१३ देखी
 ३१७ सम्म ३१९ ३२० ३२१ ३२३ ३२४ ३३० ३३१ ३३२ ३३४ ३३७ ३३८ ३४० ३४२ ३४६ ३४८ ३५२ ३५८
 देखी ३६३ सम्म ३६५ ३६६ ३६९ ३७० ३७१ ३७२ ३७३ ३७६ ३७९ ३८० ३८२ ३८३ ३८८ ३९१ ३९४, ३९८
 ४०६ ४०७ ४०८ ४१० ४१५ ४८६ ५५६ ५५८ ५६० ५६१ ५६३ देखी ५६९ सम्म ५७३ ५७५ ६६५ ७८६
 ८५९ ८६१ ८६५ ८६६ ८७० ८७२ देखी ८७६ सम्म ८८१ देखी ८८८ सम्म ८९१ देखी ८९६ सम्म ८९९

१०१ १०४ १०५ १०७ देखी १११ सम्म ११५ ११६ ११९ १२० १२२ देखी १२५ सम्म १२९ १३० १३३
 १३५ १४० १४१ १४२ १४६ १४८ १५० १५२ १५३ १५६ १६० १६१, १६५, १६६, १६८, १७०, १७१
 १७२ १७४ १७६, १७८ १८२ १८३ १८४ १८६ १९१ १९८ १००० १००२ १००३ १००४ १००६ १००७
 १००८ १०११ १०१२ १०१५ १०१६ १०२० १०२२ १०२४ १०२५ १०२७ १०३३ १०३४ १०३५ १०३८ १०३९
 १०४० १०४१ १०४३ १०४७ १०४९ १०५० १०५१ १०५२ १०५४ १०५८ १०६० १०६२ १०६४ १०७१
 १०७२ १०७३ १०७६ देखी १०८३ सम्म १०८५ १०८७ १०९० १०९१ १०९३ देखी १०९६ सम्म ११०८
 १११० १११३ १११४ १११६ ११२० ११२१ ११२२ ११२४ ११२७ ११२८ ११३० देखी ११३३ सम्म ११३६ ११३८
 ११४२ ११४४ देखी ११४८ सम्म ११५५ ११६१ ११६३ ११६८ ११६९ ११७० ११७२ ११७३ ११७४ ११७६ देखी
 ११७९ सम्म ११८१ ११८५ ११८६ ११८७ ११८९ ११९७ ११९९ १२०१ १२०३ १२०४ १२११ १२१२ १२१४
 १२१५ १२१९ १२२३ १२२६ १२२८ देखी १२३२ सम्म १२३४ १२३५ १२३७ १२४६ १२४८ १२५२ १२५८
 १२५९ १२६० १२६२ १२६४ १२७० देखी १२७८ सम्म १२८० १२८२ १२८३ १२८५ देखी १२८९ सम्म
 १२९१ देखी १२९७ सम्म १३०३ १३०४ १३०७ १३०८ १३०९ १३११ १३१२ १३१३ १३१८ १३१९ १३२१ देखी
 १३२५ सम्म १३२९ १३३० १३३२ १३३४ १३३५ देखी १३३९ सम्म १३४१ १३४५ १३४६ १३४७ १३५१
 १३५२ १३७० १३७१ १३७२ १३७४ १३७५ १३७८ १३८८ १३९१ देखी १३९५ सम्म १३९८ १३९९ १४०२
 १४०३ १४०६ देखी १४१४ सम्म १४१७ १४२१ देखी १४३२ सम्म १४४० १४४२ देखी १४४९ सम्म १४५१
 १४५३ १४५५ १४५६ देखी १४५९ सम्म १४६१ १४६२ १४६६ १४६७ १४८३ १४८७ १४९१ १४९२ १४९५
 १४९७ १४९८ १४९९ १५०५ १५०६ १५०८ १५०९ १५१० १५१२ देखी १५१७ सम्म १५१९ देखी १५२३
 १५२५, १५२८ देखी १५४० सम्म १५४३ १५४४ १५४६ १५४८ देखी १५५२ सम्म १५५९ १५६१ १५६३
 १५६५ १५६६ १५८१ १५८२ १५८३ १५८६ १५८७ १५८८ १५९२ १५९३ १५९४ १५९५ १५९७ १५९८
 १६०३ १६०४ १६०३ १६०४ १६१७ १६१९ देखी १६२८ सम्म १६३२ १६३३ १६३८ १६४० १६४६ १६४९
 १६५१ देखी १६५६ सम्म १६५९ १६६२ १६६४ १६६५ १६६९ देखी १६७६ सम्म १६८७ देखी १६९२ सम्म
 १६९६ देखी १७०० सम्म १७०५ १७०७ १७०८ १७०९ १७११ १७१२ १७१५ १७१६ १७१८ १७१९ १७२७ देखी
 १७३२ सम्म १७४२ १७४३ १७४६ १७४७ १७४८ १७६२ १७६४ १७६५ १७६८ १७७० १७७२ १७७३ १७७९
 १७८६ १७८९ १७९५ १७९६ १७९८ १८०० १८०१ १८०६ देखी १८०९ सम्म १८११ १८१३ १८१४ १८१७
 देखी १८२४ सम्म १८३० देखी १८३६ सम्म १८४२ देखी १८४६ सम्म १८४८ देखी १८५२ सम्म १८५४
 १८५७ १८६७ देखी १८७२ सम्म १८७४ १८७५ १८७६ १८८० १८८२ १८८३ १८८५ १८८६ १८८९
 १८९० १८९५ १८९६ १९२९ १९३० १९३१ १९३३ देखी १९३८ सम्म १९४१ १९४२ १९४३ १९४५ देखी
 १९५४ सम्म १९६२ देखी १९६७ सम्म १९७४ १९७५ १९८२ १९८४ १९८५ १९८८ देखी १९९३ सम्म
 १९९५ १९९९ २००० २००३ २००४ २००६ देखी २००९ सम्म २०१२ २०२० २०२१ २०२४ २०२५ २०२८
 २०२९ २०३९ २०५५ २०५६ २०५८ २०५९ २०६१ देखी २०६५ सम्म २०७४ २०७५ २१०७ २१०८
 २१०९ २११४ २११५ २११६ २११८ २११९ २१२१देखी २१२४ सम्म २१३३ २१३४ २१३५ २१३८ २१४४ देखी
 २१४७ सम्म २१५२ देखी २१५९ सम्म २१६१ २१६२ २१६३ २१६७ देखी २१७२ सम्म २१७४ २१७५ २१७६
 २१८३ देखी २१९१ सम्म २१९३ २१९६ २१९८ २२०१ देखी २२०४ २२०६ २२०८ देखी २२१७ सम्म २२२०
 २२२१ २२२२ २२३० देखी २२३६ सम्म २२४० २२४१ २२५३ २२५४ २२५६ २२६९ २२७० २२७१ २२७७
 देखी २२७९ सम्म २२८१ २२८५ २२९१ देखी २२९९ सम्म २३०१ २३०४ २३०५ २३०६ २३०८ २३१०,
 २३११, २३१२, २३१५ २३१६ २३१८ २३२२ देखी २३२८ सम्म २३३१ २३३९ २३४२ देखी २३५० सम्म
 २३५९ २३६० २३६३ देखी २३७४ सम्म २३७८ २३७९ २३८० २३८८ २३८९ २३९० २३९४ देखी २३९६
 सम्म २३९८ देखी २४०१ सम्म २४०३ २४०६ २४०७ २४०९ देखी २४१३ सम्म २४१५ २४१६ २४२५
 देखी २४३४ सम्म २४३७ २४३८ २४३९ २४४३ देखी २४५१ सम्म २४५७ देखी २४६३ सम्म २४७३
 २४७४ २४८० २४८१ २४८३ २४८४ २४८७ २४८८ २४९९ २५०१ २५०३ २५०४ २५०७ २५०९ २५१५
 २५१७ २५१९ २५२३ २५२५ २५२६ २५२८ २५५३ २५५९ २५६० २५६३ २५६५ २५६७, २५६९ २५७१
 २५७२ २५७३ २५७६ २५७८ २५८० २५८१ २५८२, २५८५, २५८६, २५९०, २५९१, २५९२, २५९५, २५९७,
 २५९९ देखी २६०५ सम्म २६०७ २६०८ २६०९ २६११ देखी १६१४ सम्म १६१८ देखी २६२४ सम्म २६२७
 २६२९ २६३० २६३२ देखी २६३९ सम्म २६४१ २६४३ २६४९ २६५० २६५५ देखी २६६२ सम्म २६६६

२६६७ २६६८ २६७४ २६७५ २६७८ २६७९ २६८४ देखी २६८८ सम्म २६९९ २७०० २७१७ २७२६ २७२६
 २७२७ २७२९ २७३० २७३५ २७३७ ३७४१ देखी २७५६ सम्म २७५९ देखी २७६२ सम्म २७७१ देखी २७७३
 सम्म २७८१ देखी २७८३ सम्म २७८६ २७९२ २७९४ देखी २७९६ सम्म २८०० देखी २८०४ सम्म २८०६
 देखी २८०९ सम्म २८१२ २८१४ देखी २८२२ सम्म २८२६ २८२८ २८३७ देखी २८४३ सम्म २८४५
 २८५५ देखी २८६६ सम्म २८६९ २८७५ देखी २८८१ सम्म २८८४ २८८५ २८८६ २८८८ देखी २८९९
 सम्म २९०८ २९०९ २९१४ देखी २९४४ सम्म २९६३ २९६७ देखी २९७३ सम्म २९७५ देखी २९७८ सम्म
 २०८० २९८१ २९८७ २९८९ देखी २९९३ सम्म २९९६ देखी ३००२ सम्म ३००९ ३०१२ ३०१३ ३०२०
 ३०२१ ३०३३ ३०३५ ३०३६ २०४६ देखी ३०५१ सम्म ३०६३ देखी ३०६७ सम्म ३०६९ ३०७० ३०७१ ३०७३
 ३०७४ ३०७५ ३०७७ ३०७९ ३०८२ ३०८३ ३०८४ ३०८६ देखी ३०९४ सम्म ३०९६ देखी ३१०० सम्म
 ३१०२ ३१०३ ३१०६ देखी ३१११ सम्म ३१२२, ३१२४ ३१२६ ३१२७ ३१२८ ३१२९ ३१३१ ३१३९ ३१४१ देखी
 ३१४५ सम्म ३१५३ देखी ३१५८ सम्म ३१६१ देखी ३१७० सम्म ३१७३ ३१७४ ३१७५ ३१७७ ३१७८ ३१८३
 देखी ३१८७ सम्म ३१८९ देखी ३१९४ सम्म ३१९८ ३१९९ ३२०२ ३२०३ ३२०४ ३२०६ देखी ३२१० सम्म
 ३२१२ देखी ३२१५ सम्म ३२१७ देखी ३२२४ सम्म ३२३० ३२३१ ३२३२ ३२३३ ३२३६ देखी ३२४० सम्म
 ३२५१, ३२५३ देखी ३२५६ सम्म ३२६० देखी ३२६३ सम्म ३२६५, ३२७२ ३२७३ ३२७८ ३२७९ ३२८० ३२८१
 ३२८६ ३२८८ ३२८९ ३२९० ३२९४ ३२९५ ३२९६, ३३०० ३३०१ ३३१९ ३३२०, ३३३७, ३३३८, ३३४६,
 ३३४७, ३३५९, ३३६१, ३३६२, ३३६३, ३३६५, ३३६७, ३३६८, ३३६९, ३३८८, ३३८९, ३३९०, ३३९१, ३३९५,
 ३३९६, ३४१२, ३४१३, ३४१५, ३४१६, ३४१७, ३४१८, ३४१९, ३४२०, ३४२२, ३५४३, ३५४४, ३५४५,
 ३५४६, ३५४७, ३५४८, ३५४९, ३५५०, ३५५३, ३५५४,

(ड) फुडलिङ ५- को कि. नं.२२, ३३ ३४ ३६ ३७ ४० ४८ ४९ ५० ५१ ५२ ५४ देखी ६० सम्म ६३
 देखी ७० सम्म ७२, ७३, ७५, ७६ ७७ ७८ ७९ ८१ ८४ ८६ ८७ ८८ ९१ देखी १०५ सम्म १०७ १०९ देखी
 ११२ सम्म ११४ ११५ ११७ देखी १२४ सम्म १२६ १२७ १२८ १४८ १४९ १५२ १५४ देखी १५७ सम्म १५९
 १६२ १६५ १६६ १६७ १७० १७३ १७४ १७६ १७७ १७८ १८० १८१ १८४ १८६ देखी १९० सम्म १९४
 १९७ १९८ १९९ २०१ २०२ २०३ २०५ देखी २१२ सम्म २१४ देखी २१८ सम्म २२० २२१ २२३ २२५
 २३० २३२ २३३ २३४ २३७ २३९ २४० २४२ २४५ २४६ २४७ २४९ २५० २५३ २५४ २५५ २५७ २६०
 २६१ २६२ २६३ २६६ २६९ २७० २७१ २७४ देखी २७९ सम्म २८१ २८४ २८५ २८६ २९० २९१ २९३ २९५
 २९७ ३०१ ३०३ ३०५ ३०६ ३०९ ३१२ ३१५ ३१७ ३१९ ३२६ ३२७ ३२९ ३६० ३६६ ३६७ ३६८ ३६९ ३७१
 देखी ३७७ सम्म ३८१ देखी ३८८ सम्म ३९० देखी ३९७ सम्म ४१२ ४१३ ४१७ ४३८ ४४७ ४४८ ४५०
 ४५१ ४६५ देखी ४७३ सम्म ४७६ ४७७ ४७९ ४८० ४८२ ४८३ ४८६ ४८८ ४९४ ४९५ ४९८ ५००
 ५०२ देखी ५०५ सम्म ५०७ ५११ देखी ५२४ सम्म ५२८ ५३० ५३२ देखी ५३६ सम्म ५३९ ५४० ५४२
 ५५४ ५५६ ५५८ ५६२ ५६५ ५६९ ५७० ५७१ ५७३ ५७५ ५७६ ५७९ ५८२ ५८३ ५९१ ५९२ ५९५ ५९९
 ६०१ ६०९ ६११ ६१२ ६१३ ६१५ ६१६ ६१७ ६२० देखी ६२४ सम्म ६३१ ६३७ ६३८ ६४० देखी ६४४ सम्म
 ६४६, ६४८ देखी ६५१ सम्म ६५३ ६५६ ६५७ ६५८ ६५९ ६६१ ६६३ ६६५ ६६८ देखी ६७३ सम्म ६७६ ६७९
 ६८१ ६८२ ६८५ ६८६ ६८७ ६९४ ६९६ ६९७ ७०१ ७०६ ७१० ७११ ७१६ ७१७ ७१९ ७२१ ७२३ ७२४
 ७२५ ७२८ ७३० ७३२ ७३४ ७३९ ७४० ७४३ देखी ७४९ सम्म ७५४ ७५८ ७५९ ७६२ ७६४ ७६६
 ७६७ ७६९ ७७० ७७२ ७७६ ७७७ ७७९ ७८१ ७८२ ७८४ ७८४ ७८६ ७८८ देखी ७९४ सम्म ७९६ देखी
 ८११ सम्म ८१३ ८१४ ८१५ ८२० ८२२ देखी ८२५ सम्म ८२७ ८२८ ८२९ ८३१ देखी ८३५ सम्म ८३८
 ८४४ ८४५ ८४८ ८५० देखी ८६५ सम्म ८६९ ८७० ८७१ ८७२ ८८२ ८८३ ८८४ ८९४ देखी ८९७
 सम्म ९०९ ९११ ९१८, ९२६ देखी ९२९ सम्म ९३२ ९३४ ९३५ ९४० ९४१ ९४२ ९४६ ९४७ ९४८ ९५०
 ९५१ ९५५ देखी ९५८ सम्म ९६२ ९६४ ९६६ ९६७ ९६८ ९७६ देखी ९८५ सम्म ९८७ ९८९ ९९२ ९९३
 १००१ देखी १००५ सम्म १००७ १००८ १०११ देखी १०३० सम्म १०३३ देखी १०३९ सम्म १०४२ १०४३
 १०४५ १०५५ १०५९ देखी १०६२ सम्म १०६७ देखी १०७० सम्म १०७२ देखी १०८२ सम्म १०८६ १०८७
 १०९७ देखी ११०२ सम्म ११०५ ११०७ ११०८ ११२३ देखी ११२९ सम्म ११३२ ११३३ ११५४ ११६२ ११६३
 ११९४ ११९५ ११९६ १२०८ देखी १२१४ सम्म १२३० देखी १२४० सम्म १२४७ देखी १२५० सम्म १२५५

१९२८, १९२९, १९३०, १९३२, १९३८, १९३९, १९४६, १९४७, १९४८, १९५३, १९५४, २०२५देखि २०३१ सम्म २०३४, २०३५,

४.माथि १,२, ३ मा परेका कि.नं. बाहेक देहाय बमोजिमका बाटोको दाँया बायाँका घडेरीहरुको मूल्याङ्कन प्रती रोपनी ३०,००,०००। कायम गर्ने निर्णय गरीयो निर्णय गरियो ।

क) हेलिप्याड ताप्लेजुड गेट देखि मेची राजमार्गको देवी निरौलको घर अगाडी को घुम्तीसम्मको बाटोको दाँयाबायाँका घडेरी हरु ।

खं) बसपार्क खोल्सी हुँदै नवज्योती बोर्डिङ स्कूल मुनीको चौतारो (दमैडाँडा)सम्म को बाटोको दाँया बायाँका घडेरीहरु ।

ग) हेलिप्याड ताप्लेजुड गेटबाट शसस्त्र प्रहरीसम्मका मोटरबाटोको दायाँबायाँ घडेरी हरु ।

घ) रेडकस भवन छेउ देखि अपाङ्ग स्कूल हुलाक टोल हुँदै रिजाल टोल मेची राजमार्गसम्मको बाटामा दायाँ बायाँ का घडेरीहरु ।

ङ) कोठेबारी दाहालको घरछेउको घुम्तीदेखि शनिबारे हुँदै आर्मी गेट सम्मको बाटोको दायाँ बायाँका घडेरीहरु ।

च) आर्मी गेट देखि कफीहाउस छेउको चौतारो , फुडलिङ नगरपालिका हुँदै मेची राजमार्ग सम्मको बाटोको दायाँ बायाँका घडेरीहरु ।

छ) पराजुली प्रतीमा स्थल छेउको घुम्ती देखि बिहीबारे हटिया जाने बाटोको बिहीबारे हटिया छेउको खोल्सी सम्मको बाटोको दायाँ बायाँको घडेरीहरु ।

ज) साविक दोखु ९, फुडलिङ २, ३ को खानेपानी कार्यालय बोजे पाथीभरा डाँडा जोडिने मोटरबाटोका दायाँबायाँका घडेरीहरु र आसपासको हाल भएका र पछी हुने प्लटिङ्का घडेरीहरु ।

५.साविक फुडलिङ ३ को तिनबरे वरडाँडाका निम्न कि नं.का जग्गाहरु र सो आसपास बाटोले जोडिएका जग्गाहरुको मूल्याङ्कन प्रति रोपनी ७००,०००।- कायम गर्ने निर्णय गरियो ।

कि नं २२८ , ५०५, ५०७, ५०८, ५४९, ५५०,५५१ ७९९, ८०१, ८०२, ८५६, ८५७, ५५८, ८६१, ८६२, ८८५, ११०८ ११०९ १११८ १११९ ११६२ ११६३ ११६४ १३८० १३८१ १३८८ १३८९ १४१३ १४१४ १४८९ १४९० १४९१ १७१२ १७१३ १७१४ १७१५ १७१८ १७२२ १७२३ २०७८ २०७९ २१३९ २१४० २९६९ २९८० २९८२ २९९० २९९१

७. साविक फुडलिङ - ३, ४, ५, ६, ७, को बजार भित्र नपरेको इन्डीयन सोल्जर बोर्ड अगाडी देखी हाल रेखाङ्कन भएको गाडीबाटो याङलीजुङ्गसम्म र शसस्त्र प्रहरी बल तथा वरडाँडा जाने बाटोको दायाँ बायाँको घडेरीहरु र तल उल्लेखित कि.नं र सो क्षेत्रका जग्गाहरु मुल्यांकन प्रती रोपनी रु ७००,०००।- कायम गर्ने निर्णय गरीयो ।

(क).फुडलिङ ४ को कि. नं. ५५४, १४७४, १४८२,

(ख).फुडलिङ ५ को कि. नं. १ देखी १५ सम्म १८, २०, २१, २३ देखी २९ सम्म ५८६ ५८७ फुडलिङ ७ को कि १३८ , फुडलिङ ६ को कि नं. १९२१

(ग). फुडलिङ ३ को कि.नं. ३४, ४२, १३८, १५७ , १५८, १८४, १८५, १८६, १८७, २२८, ३७४, ३७७, ३८२, ५५४, ८०६, ८०८, ८१०, ९६४, ९६५, १०२२ १०५९,१०६१, १०८८ १०८९ ११४२ ११४३ ११४४ ११५९ ११६१ १२११ १२६४ १२६५ १२६७ १४१७ १४१८ १४१९ १४२० १५९६ १५९७ १५९८ १५९९ २०६५ २७१०

(घ) माथि क, ख, ग, मा परेका कि नं. बाहेक इन्डीयन सोल्जर बोर्ड देखि शसस्त्र प्रहरी चौकी जाने मोटरबाटो को दायाँ बायाँ को घडेरीहरु ।

८ (क)साविक फुडलिङ - २, ३, ४, ५, ६, ७, र दोखु ८ र ९ को बजार क्षेत्र भित्रको गोरेटो बाटो भएको घडेरी हरुको मूल्याङ्कन प्रती रोपनी रु ५,५०,०००।-

- (ख) सुकेटार आसपासका हाल भएका र पछी हुने प्लटीङ्को घडेरीहरुको मुल्याङ्कन प्रती रोपनी रु ५,५०००००।-
- (ग) कफीहाउस छेउको चौतारो देखी सबिक दोखु ८ को गुन्ज गुरुङ्को घर अगाडीको चौतारो (खोप्रे चौतारो) सम्मको मोटरबाटोको दायाँ बायाँ का घडेरी हरु प्रती रोपनी रु ५,८५,०००।-
- (घ)साविक फुडलिङ ७ को पाथीभरा मन्दिर देखि बाभोगरा स्कुलमुनिको चौतारो सम्मको गोरेटो बाटोको दायाँ बायाँ का घडेरी हरुको मूल्याङ्कन प्रती रोपनी ३५०,०००।-

९.(क)माथिका कुनै पनी निर्णयहरुमा नपरेको तर नगरपालिकाबाट घर बाटो छ भनि सिफारीस भइ आएका वा नापी कार्यालयको नक्शामा स्पस्ट बाटो देखाएको फुडलिङ - २, ३, ४, ५, ७, र दोखु - ९ का बजार क्षेत्रभित्रका मोटरबाटोको दायाबाँया ३० मिटर सम्मका घडेरी हरुको मुल्याङ्कन प्रती रोपनी रु ७,५०,०००।- कायम गर्ने ।

(ख) फुडलिङ - ६ र दोखु ७ का मोटरबाटो पुगेका प्लटीङ्का घडेरीहरु प्रती रोपनी रु २,७५,०००।-कायम गर्ने ।

(ग) सबिक फुडलिङ ६ को कुवापानी कृषि सडक बगरबारी स्कुल बाटो आसपास मोटरबाटो को घडेरीको मुल्याङ्कन प्रती रोपनी रु ५,००,०००।- कायम गर्ने।

(घ) साविक फुडलिङ ४को दमाईडाँडा देखि माछापुखरी जाने सडक आसपास मोटरबाटोका घडेरीको मुल्याङ्कन प्रती रोपनी रु ५,००,०००।- कायम गर्ने ।

१०.माथिका प्रकरणहरुमा उल्लेख भए बाहेकका जग्गाहरुको हकमा प्रतिरोपनी न्यूनतम मूल्याङ्कन निम्नानुसार गर्ने :-

वडा नं	साविक गाविस	खेत तर्फ				पाखा तर्फ				
		अब्बल	दोयम	सिम	चाहार	अब्बल	दोयम	सिम	चाहार	पाँचौ
१	फुडलिङ	४६,५००	४४०००	४२०००	४००००	३५५००	३४५००	३२०००	२७०००	
२	फुडलिङ									
३	फुडलिङ									
४	फुडलिङ									
५	फुडलिङ									
६	फुडलिङ	३९५००	३५५००	३४५००	३३०००	२७०००	२६०००	२३५००	२२०००	
७	दोखु									
८	दोखु	३८०००	३५५००	३२०००	२८५००	२८,५००	२६०००	२२०००	२२०००	
९	हाडदेवा									
१०	फुरुम्बु	३५५००	३३०००	३२०००	२८५००	२८५००	२६०००	२२०००	२२०००	
११	फावाखोला (तिरिङ्गे ७, ८, ९)	३०५००	२७०००	२६०००	२३५००	२२०००	२००००	१६०००	१६५००	

सिदिङ्वा गाउँपालिका

१. सिदिङ्वा वडा नं. ३ आंखोप बजारक्षेत्र तुलसी थापाको घर आसपासका घडेरीमा विक्रीहुने जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु.२०००००।-

२. सिदिङ्वा ४ जीवनडाँडादेखि भन्ज्याङ्ग हुँदै नोरुङ्गा खोलासम्म बाटोका घडेरीमा विक्रीहुने र तपशीलमा उल्लेखित कि.नं. का जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु.३००००० ।-

साविक साब्लाखु :-९ को कि.नं. २,३,४, १३९, १४२, १४३, १४६, १४७, १५१, १५२, १५३, १५४

साविक लिम्बुदिन -४ को कि.नं. २८५, २८९, २९०, २९२, देखी २९६ सम्म ६८४,६८५, ६८६, ६९८, ६९९

३.माथिका प्रकरणहरुमा उल्लेख भए बाहेकका जग्गाहरुको हकमा प्रतिरोपनी न्यूनतम मूल्याङ्कन निम्नानुसार गर्ने :-

वडा न	साविक गाविस	खेत तर्फ				पाखा तर्फ				
		अब्बल	दोयम	सिम	चाहार	अब्बल	दोयम	सिम	चाहार	पाँचौ
१	कालीखोला	२३०००	२९०००	९९०००	९८०००	९८०००	९६५००	९५५००	९३५००	
२	सादेवा	२३०००	२९०००	९९०००	९८०००	९८०००	९६५००	९५५००	९३५००	
३	आंखोप	२४५००	९९०००	९९०००	९८०००	९८०००	९६५००	९५५००	९३५००	
४	साब्लाखु	२६५००	२४५००	२३५००	२२०००	२२०००	२००००	९८०००	९५५००	
५	लिम्बुदिन	३९०००	२६५००	२४५००	२२०००	२२०००	२००००	९८०००	९५५००	
६	मेहेले	२६५००	२४५००	२२०००	२९०००	२००००	९९०००	९८०००	९५५००	
७	सुरुमखिम	२९०००	२००००	९९०००	९८०००	९८०००	९६५००	९५५००	९३५००	

सिरिजङ्गा गाउँपालिका

१. सिरिजङ्गा १ सिनाम क्याम्पस क्षेत्रको घडेरीमा विक्रीहुने जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु.२०००००।-

२. सिरिजङ्गा ३ सिंचेपु भन्ज्याङ्ग बजार क्षेत्रका घडेरीमा विक्रीहुने र उल्लेखित कि.नं.का जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु.३०००००।-

साविक सिकैचा-५ को कि. नं ९३, ५८०, ५९०, ५९९, ५९२, ५९३, ५९४, ५९९, ६००, ६०९, ६०२, ६९२, ६९७, ७९९, ७९२

साविक तेल्लोक :- ढको कि.नं. ३५३, ३५६, ३६३, ३६४, वडा नं ७ को कितानं २, ९९९, ९९२, २२५, २२७, २२८, २२९, २३८, ३०२, देखी ३९० सम्मका ।

३. सिरिजङ्गा २ खान्दिम्बे बजार क्षेत्र, रजा मा.वि. हप्पुखोला बजारक्षेत्रका सडकले छुने घडेरीमा विक्रीहुने जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु.५०००००।-

४. सिरिजङ्गा ४ तेल्लोक चौकी देखि गाउँपालिका केन्द्र र प्राथमिक स्वास्थ्य केन्द्रसम्मको घडेरीमा विक्रीहुने जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु.,५००,०००।-

५. सिरिजङ्गा ६ खेवाङ्ग साँगादिन गणेश मा.वि.वरिपरिका क्षेत्रका घडेरीमा विक्रीहुने जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु.४,००,०००।-

६. माथिका प्रकरणहरुमा उल्लेख भए बाहेकका जग्गाहरुको हकमा प्रतिरोपनी न्यूनतम मूल्याङ्कन निम्नानुसार गर्ने :-

वडा न	साविक गाविस	खेत तर्फ				पाखा तर्फ				
		अब्बल	दोयम	सिम	चाहार	अब्बल	दोयम	सिम	चाहार	पाँचौ
१	सिनाम	३९०००	२६५००	२४५००	२३५००	२३५००	२२०००	९९०००	९५५००	
२	आम्बेगुदिन	२९०००	२६५००	२४५००	२३५००	२३५००	२००००	९८०००	९५५००	
३	सिकैचा	२६५००	२३५००	२९०००	२००००	२००००	९८०००	९५५००	९४५००	
४	तेल्लोक	२९०००	२४५००	२३५००	२२०००	२९०००	९९०००	९८०००	९५५००	
५	पेदाङ्ग	२६५००	२४५००	२३५००	२२०००	२९०००	९९०००	९८०००	९५५००	

६	मामाङ्खे	२६५००	२४५००	२२०००	२१०००	१९०००	१८०००	१६५००	१५५००	
७	खेवाङ्ग	३२०००	३००००	२५३००	२२०००	२२०००	१९५००	१८५००	१५५००	
८	याम्फुदिन	१३५००	१२५००	११५००	११०००	११०००	१००००	९५००	९०००	

पाथिभरा याङ्वरक गाउँपालिका

१. पाथिभरा याङ्वरक २ पाथिभरा पर्यटन मार्गले छुने पुर्णेडाँडा बजारक्षेत्र, स्वास्थ्य चौकी क्षेत्रका घडेरीमा विक्रीहुने र उल्लेखित कि.नं.का जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु.५०००००।-

साविक थेचम्बु -२ को कि.नं. ६६, ६८, ७७, ७८, ४५०, ४६२, ४६३, ४६४, ४६६, ४६७, ४६८, ४७०, ४७२, ४७४, ४७६, ४८४, ४८६, ४८७, ४८८, ४८९, ४९१, ४९३, ४९७, ५०३, ५०७, ५०८, ५१०, ५१८, ५१९, ५२४, ५२६, ५२८, ५३६, ५३९, ५४०, ५४१, ५४७, ५४८, ५६०, ५६२, ५६३, ५६५, ५६९, ५७०, ५८१, ५८२, ६०६, ६०७,

साविक थेचम्बु वार्ड नं ४ को कि. नं. २८७, २९४, ३०३, ३०५, ३०७, ३०९, ३१३, ३१४, ३१५, ३१६, ३१७, ३१९, ३२०, ३२१, ३२२, ३२५, ३२६, ३२८, ३५२, ३५३, ३५८, ३५९,

२. माथिका प्रकरणहरुमा उल्लेख भए बाहेकका जग्गाहरुको हकमा प्रतिरोपनी न्यूनतम मूल्याङ्कन निम्नानुसार गर्ने :-

वडा नं	साविक गाविस	खेत तर्फ				पाखा तर्फ				
		अब्बल	दोयम	सिम	चाहार	अब्बल	दोयम	सिम	चाहार	पाँचौ
१	नाङ्खेल्याङ्ग	३२०००	३००००	२७५००	२६५००	२४५००	२३५००	१९०००	१६५००	
२	थेचम्बु	३३०००	३१०००	२६५००	२५५००	२४५००	२३५००	२००००	१६५००	
३	तिरिङ्गे (१-६)	२७५००	२४५००	२३५००	२२०००	२००००	१८०००	१४५००	१३५००	
४	डुम्रिसे	२६५००	२३५००	२२०००	२००००	१९०००	१७५००	१६५००	१४५००	
५	चाक्सिबोटे	२८५००	२६५००	२५५००	२२५००	२२५००	२००००	१८५००	१३५००	
६	थुम्बेदिन	३१०००	२९०००	२५५००	२२५००	२२५००	२१०००	१९०००	१६५००	

आठराई त्रिबेणी गाउँपालिका

१. आठराई त्रिबेणी गाउँपालिका ३ गाउँपालिका केन्द्र सरस्वती मा.वि. हाङ्पाङ्ग आसपासको बजारक्षेत्रका घडेरीमा विक्री हुने जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु.५०००००।-

२. दोभान बजार बाँभोगरा क्षेत्रका घडेरीमा विक्रीहुने र उल्लेखित कि.नं.का जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु.५०००००।-

साविक चाँगे:-१ कि. नं. ३५४, ३५६, ३५८, ३६१, ३६२, ३६५, ३६६, ३६७, ३६९, ३७१, ३७२, ३७४, देखी ३७७ सम्म ३८४, ३९६, ४०५, ४०६, ४०७, ४०९, देखी ४१२ सम्म ५३०, ६७८, देखी ६८२ सम्म ६८९, ६९०, ६९१, ७१४, ७१५, ७१६, ७८३, ७८४, ७८५, ७८६

३. आठराई त्रिबेणी गाउँपालिकाका सबै वडा कार्यालयहरु र मा.वि. क्षेत्रका घडेरीमा विक्री हुने जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु.२०००००।-

४. आठराई त्रिबेणी गाउँपालिकाका वडा नं. ३ साविक हाङ्पाङ्ग मेहेले बजारक्षेत्रका घडेरीमा विक्री हुने जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु.२०००००।-

५. माथिका प्रकरणहरुमा उल्लेख भए बाहेकका जग्गाहरुको हकमा प्रतिरोपनी न्यूनतम मूल्याङ्कन निम्नानुसार गर्ने :-

वडा नं	साविक गाविस	खेत तर्फ				पाखा तर्फ				
		अब्बल	दोयम	सिम	चाहार	अब्बल	दोयम	सिम	चाहार	पाँचौ
१	निघुरादिन	२००००	१९०००	१८०००	१६५००	१५५००	१४५००	१३५००	११०००	
२	फुलबारी	३३०००	३१०००	२६५००	२४५००	२४५००	२३५००	२२०००	१९०००	

३	हाडपाङ्ग	३३०००	३१०००	२६५००	२४५००	२४५००	२३५००	२२०००	१९०००	
४	चाँगे	३२०००	३१०००	२९०००	२६५००	२६५००	२३५००	२१०००	२००००	
५	चाँगे									

मेरिङ्देन गाउँपालिका

- मेरिङ्देन गाउँपालिका २ गाउँपालिका केन्द्र सुर्माटार बजारक्षेत्रका घडेरीमा विक्री हुने जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु.३०००००।-
 - मेरिङ्देन गाउँपालिका २ ओखाबुडाँडा क्षेत्रका घडेरीमा विक्री हुने जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु.२०००००।-
 - मेरिङ्देन गाउँपालिका ४ लिङ्तेप चारआली चोक र कान्छी चोक आसपासको क्षेत्रका घडेरीमा विक्री हुने जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु.२०००००।-
 - मेरिङ्देन गाउँपालिका ५ थुकिमा मा.वि. आसपासको क्षेत्रका घडेरीमा विक्री हुने जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु.२०००००।-
 - मेरिङ्देन गाउँपालिका ६ नाल्बू सक्रान्ते बजार क्षेत्रका घडेरीमा विक्री हुने जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु.२०००००।-
 - मेरिङ्देन गाउँपालिका ३ दोभान बजार क्षेत्रका घडेरीमा विक्री हुने जग्गाहरु र उल्लेखित कि.नं.का जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु.८,०००००।-
- खाम्लुङ -१.कि.नं. ७३, ४३३, ४३५, ४३६, ४३७, ४४०, देखी ४५८ सम्म ४७१, ४७२, ४७५, ४७६, ४७८, ४७९, ४८०, ४८३, ४८४, ४९१, ४९२, ४९३, ५००, ५०२, ५०४, ५०६, ५०७, ५१०, ५११, ५१२, ५३१, ६९१, ७८३, ७८४**
७. माथिको प्रकरणहरुमा उल्लेख भए बाहेकका जग्गाहरुको हकमा प्रतिरोपनी न्यूनतम मूल्याङ्कन निम्नानुसार गर्ने :-

वडा न	साविक गाविस	खेत तर्फ				पाखा तर्फ				
		अब्बल	दोयम	सिम	चाहार	अब्बल	दोयम	सिम	चाहार	पाँचौ
१	थिङ्लाबु	२१०००	२००००	१९०००	१६५००	१५५००	१३५००	१२५००	१००००	
२	सान्थाक्रा	२१०००	२००००	१८०००	१५५००	१५५००	१४५००	१३५००	१२०००	
३	खाम्लुङ्ग	२६५००	२२०००	२१०००	१८०००	१६५००	१५५००	१३५००	१३०००	
४	लिङ्तेप	२६५००	२३५००	२२०००	२०५००	१८५००	१८०००	१७०००	१४५००	
५	थुकिमा	२२०००	२००००	१८०००	१६५००	१६५००	१५५००	१४५००	११०००	
६	नाल्बू	१९०००	१८०००	१५५००	१४५००	१२५००	११५००	१००००	९०००	

मिक्वा खोला गाउँपालिका

- मिक्वा खोला १ हान्द्रुङ्ग बजार क्षेत्रका घडेरीमा विक्री हुने जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु.२०००००।-
- मिक्वा खोला १ साविक खोक्लिङ्ग मोति मा.वि. डाँडागाउँ क्षेत्रका घडेरीमा विक्री हुने जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु.२५००००।-
- मिक्वा खोला ४ साविक साँवा ७ थलङ्ग, गाउँपालिका केन्द्र क्षेत्रका घडेरीमा विक्री हुने जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु.२०००००।-
- मिक्वा खोला ४ साविक साँवा मा.वि. क्षेत्रका घडेरीमा विक्री हुने जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु.२०००००।-
- माथि उल्लेखित प्रकरणहरुमा उल्लेख भए बाहेकका जग्गाहरुको हकमा प्रतिरोपनी न्यूनतम मूल्याङ्कन निम्नानुसार गर्ने :-

वडा न	साविक गाविस	खेत तर्फ				पाखा तर्फ				
		अब्बल	दोयम	सिम	चाहार	अब्बल	दोयम	सिम	चाहार	पाँचौ
१	खोक्लिङ्ग	२६५००	२५५००	२४५००	२१०००	२२०००	२००००	१८०००	१६५००	

२	खोक्लिङ्ग									
३	लिवाङ्ग	२६५००	२५५००	२३५००	२१०००	२१०००	२००००	१७५००	१४५००	
४	साँवा	२३०००	२१०००	१९०००	१८०००	१८०००	१६५००	१५५००	१३५००	
५	पापुङ्ग	१६०००	१४५००	१३५००	१२५००	११०००	१००००	९०००	८५००	

फक्ताङ्गु गाउँपालिका

- फक्ताङ्गु गाउँपालिका ५ साविक तापेथोक १ र २ गाउँपालिका केन्द्र वरिपरिको क्षेत्रका घडेरीमा विक्री हुने जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु.४,००,०००।-
 - फक्ताङ्गु गाउँपालिका ३ साविक लिङ्खिम ९ सिँवा बजार क्षेत्रका घडेरीमा विक्री हुने र उल्लेखित कि.नं.का जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु.६००,०००।-
- साविक लिङ्खिम ९ को कि. नं. १५७, १६२, १६३, १६४, १७१, १७२, ३४६, ३४८, ३४९, ३५३, ३५९, ३६०, ३६१, ३६३, ३७६, ३७७, ३७९, देखी ३८३, सम्म ३९८, ४०१, देखी ४०४ सम्म ४०६, ४१० देखी ४२२ सम्म ४२८ देखी ४३१ सम्म ४९२, ४९३, ४९७, ४९९, ५१६, ५५४, ५७६, ५७७, ५९९, ५८०, ५८१, ६०८, ६०९, ६१०, ६११, ६१४, ६१५ सम्म
- फक्ताङ्गु गाउँपालिका ६ साविक लेलेप ३ सरस्वती च्यारिबुङ्ग मा.वि. र वडा कार्यालय आसपास क्षेत्र घडेरीमा विक्री हुने जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु.२५००००।-
 - फक्ताङ्गु गाउँपालिका साविक लेलेप ९ घुन्सा र लेलेप ओलाङ्चुङ्गगोला क्षेत्रका घडेरीमा विक्री हुने जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु.१०००००।-
 - माथि उल्लेखित प्रकरणहरुमा उल्लेख भए बाहेकका जग्गाहरुको हकमा प्रतिरोपनी न्यूनतम मूल्याङ्कन निम्नानुसार गर्ने :-

वडा न	साविक गाविस	खेत तर्फ				पाखा तर्फ				पाँचौ
		अब्बल	दोयम	सिम	चाहार	अब्बल	दोयम	सिम	चाहार	
१	सावादिन	२४५००	२२०००	१९०००	१८०००	१८०००	१५५००	१४५००	१३५००	७०००
२	खेजेनिम	३१०००	३००००	२६५००	२३५००	२३५००	२१५००	२००००	१७०००	
३	लिङ्खिम	३२०००	३१०००	२७५००	२५५००	२४५००	२३५००	१९०००	१७५००	
४	इखाबू	३१०००	२६५००	२४५००	२२०००	२२०००	२००००	१६५००	१५५००	
५	तापेथोक	१४५००	१३५००	१२०००	११०००	११०००	१००००	९०००	८५००	
६	लेलेप	१४५००	१२५००	११५००	११०००	११०००	१००००	९०००	८५००	
७	ओलाङ्चुङ्ग गोला	----	----	----	----	१०५००	९०००	८०००	७५००	

मैवाखोला गाउँपालिका

- मैवाखोला गाउँपालिका गाउँपालिका केन्द्र साँघु पाटी बजार आसपासको क्षेत्रका घडेरीमा विक्री हुने जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु.५०००००।-
- मैवाखोला गाउँपालिका दुङ्गेसाँघु मैवाखोला मा.वि. तेम्बे क्षेत्रका घडेरीमा विक्री हुने जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु.३०००००।-
- मैवाखोला गाउँपालिका जनकल्याण मा.वि. तेल्लाबुङ्ग, ससस्त्र बेसक्याम्प देखि पंचमी डाँडाँ सम्म, वडा कार्यालय आसपास क्षेत्रका घडेरीमा विक्री हुने जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु.३०००००।-
- माथि उल्लेखित प्रकरणहरुमा उल्लेख भए बाहेकका जग्गाहरुको हकमा प्रतिरोपनी न्यूनतम मूल्याङ्कन निम्नानुसार गर्ने :-

वडा न	साविक गाविस	खेत तर्फ				पाखा तर्फ				पाँचौ
		अब्बल	दोयम	सिम	चाहार	अब्बल	दोयम	सिम	चाहार	
१	दुङ्गेसाँघु	३५५००	३२०००	३१०००	२६५००	२६५००	२३५००	२००००	१८०००	

२	दुङ्गेसाँघु									
३	साँघु	२५५००	२४५००	२२०००	२०५००	१९०००	१८०००	१६५००	१५५००	
४	साँघु									
५	फाकुम्बा	२४५००	२३५००	२१५००	२०५००	१९०००	१८०००	१६५००	१५५००	
६	फाकुम्बा									

निर्णय नं. ४

माथि निर्णय नं. १, २, ३ मा नसमेटिएको तपशिल बमोजिममा विविध विषयहरूमा निम्नानुसार निर्णय गरियो ।

- यस ताप्लेजुङ्ग जिल्लाका गाउँपालिका तथा नगरपालिकाको घरजग्गा रजिष्ट्रेसन पारीत गर्ने प्रयोजनार्थ घरबाटो सिफारिस अनिवार्य गर्ने, साथै गाउँपालिका तथा नगरपालिकाबाट घरबाटो सिफारिस गर्दा जग्गा रहेको क्षेत्र, बाटोको नाम तथा क्षेत्राधिकार, घरको प्रकार, जग्गाको उपयोग (आवासीय, कृषियोग्य, अलैची खेती, ससिम वा कित्ताकाट हुने तथा अन्य विवरण) स्पष्ट रूपमा खुलाई सिफारिस गर्नुपर्ने ।
- मुल्याङ्कनमा उल्लेखित कित्ताहरू भएको क्षेत्रभित्रका जग्गाहरूको कि नं.हरू उल्लेखित हुन छुट भएमा छुट भएको कित्ताको मुल्याङ्कन सो कित्ता आसपासको कि नं. सरह नै मुल्याङ्कन गर्नुका साथै साविक मुल्याङ्कनमा परी नयाँ कित्ता कायम भई हालको कित्ता नंमा पर्न छुट भएका कित्ताहरूको हाल कायम भएको मुल्याङ्कन सरह नै मुल्य कायम गर्ने । कारणवस मुल्याङ्कन अनुसार रजिष्ट्रेशन दस्तुर कम हुन गएमा तुरुन्तै सम्बन्धित संघ सस्था वा व्यक्तिबाट मालपोत कार्यालयले नै छुट दस्तुर सरकारी बाँकी सरह असुल उपर गर्ने ।
- नगरपालिका तथा गाउँपालिकाबाट सडक बाटो नभएको भनि सिफारीस भएता पनि नापी कार्यालयबाट कित्ताकाट भई आउदा ट्रेस नक्शा र लिखतमा बाटो उल्लेख भएमा उक्त जग्गाको मुल्याङ्कन त्यस आसपासको बाटो सरहको जग्गाको मुल्याङ्कन सरह गर्ने ।
- जग्गाको मुल्याङ्कन अन्तर्गत प्रत्येक बाटोको दायाँ-बायाँका घडेरीहरू अन्तर्गत बिचबाटो देखी दायाँ बायाँ ३०-३० मिटर सम्मको जग्गाको मुल्याङ्कन सोही मोटर बाटो सरह कायम गर्ने र सो भन्दा बाहिरको जग्गाको मुल्याङ्कन खेत तथा पाखा महल अनुसार कायम गर्ने ।
- मेची राजमार्गमा जोडिएको जग्गाको हकमा अधिकार प्राप्त निकायबाट तोकिएको मापदण्ड अनुसार लगाकटा गरी मात्र लिखत पारीत गरिनेछ ।
- मुल्याङ्कनमा परेका कित्ताहरूले मूख्य बाटो र सहायक बाटो दुवैलाई छुने भएमा मूख्य बाटोमा छोएको मानी मूख्य बाटो सरहकै मुल्याङ्कन मानिनेछ ।
- अलैचीको बजार मुल्य र उत्पादनमा आएको ह्रासका कारण र हालको अलैची उल्लेखित जग्गाको मुल्यमा गिरावट आएकोले आ.ब. ०७५।७६ बाटै कायम भएको न्युनतम् मुल्यांकन प्रतीरोपनी रु ८०,०००। लाई पुनरावलोकन लागि भूमि व्यवस्थापन तथा अभिलेख विभागमा लेखि पठाउने निर्णय गरियो ।