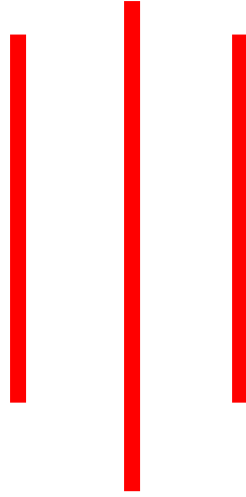




नेपाल सरकार  
कृषि भूमि व्यवस्था तथा सहकारी मन्त्रालय  
भूमिसुधार तथा व्यवस्थापन विभाग

# मालपोत कार्यालय दुल्लू, दैलेख ।



**जग्गाको न्यूनतम मूल्यांकन पुस्तिका**

(आ.व. २०७५/०७६)



नेपाल सरकार  
कृषि भूमि व्यवस्था तथा सहकारी मन्त्रालय  
भूमिसुधार तथा व्यवस्थापन विभाग  
मालपोत कार्यालय दुल्लू ,  
दैलेख ।

मिति :- २०७५।०४।०९

प.सं. :- ०७५।०७६

च.नं.

विषय :- मूल्यांकन पुस्तिका पठाइएको बारे ।

श्री जिल्ला प्रशासन कार्यालय  
दैलेख ।

यस दैलेख जिल्ला क्षेत्र नं.२ अर्न्तगत जग्गाको रजिष्ट्रेशन पारित गर्ने प्रयोजनको लागि प्रमुख जिल्ला अधिकारी श्री विश्वराज न्यौपाने ज्यूको अध्यक्षतामा मिति २०७५।०३।२८ गते बसेको जग्गाको न्यूनतम मूल्य निर्धारण समितिको बैठकबाट मिति २०७५।०४।०९ गते देखि लागु हुने गरी कायम भएको जग्गाको न्यूनतम मूल्याङ्कन पुस्तिका थान-१ (एक) यसैसाथ संलग्न राखी पठाईएको व्यहोरा अनुरोध छ ।

**बोधार्थ**

श्री कृषि भूमि व्यवस्था सहकारी मन्त्रालय,सिंहदरवार,काठमाण्डौ ।

उक्त पुस्तिका थान १(एक)

यसैसाथ संलग्न छ ।

श्री भूमिसुधार तथा व्यवस्थापन विभाग -ज.प्र.शाखा) ववरमहल,काठमाण्डौ ।

उक्त पुस्तिका थान १(एक)

.....  
रेशम बहादुर थापा  
(कार्यालय प्रमुख)

यसैसाथ संलग्न छ ।

श्री गुठी संस्थान केन्द्रिय कार्यालय, डिल्लीवजार ,काठमाण्डौ ।

उक्त पुस्तिका थान १(एक)

यसैसाथ संलग्न छ ।

श्री दैलेख जिल्ला अदालत, दैलेख ।

उक्त पुस्तिका थान १(एक) यसैसाथ संलग्न

छ ।

श्री जिल्ला समन्वय समिति कार्यालय दैलेख ।

उक्त पुस्तिका थान १(एक) यसैसाथ संलग्न

छ ।

श्री कोष तथा लेखा नियन्त्रक कार्यालय,दैलेख।

उक्त पुस्तिका थान १(एक) यसैसाथ संलग्न

छ ।

श्री दुल्लू नगरपालीका दुल्लू , दैलेख ।

उक्त पुस्तिका थान १(एक) यसैसाथ संलग्न

छ ।

श्री नारायण नगरपालीका ,दैलेख ।

उक्त पुस्तिका थान १(एक) यसैसाथ संलग्न

छ ।

श्री मालपोत कार्यालय, दैलेख ।

उक्त पुस्तिका थान १(एक) यसैसाथ संलग्न

छ ।

श्री नापी कार्यालय दुल्लू ,दैलेख ।

उक्त पुस्तिका थान १(एक) यसैसाथ संलग्न

छ ।

श्री नापी कार्यालय ,दैलेख ।

उक्त पुस्तिका थान १(एक) यसैसाथ संलग्न

छ ।

श्री रा.वा बैक लि.शा.का.दैलेख ।

उक्त पुस्तिका थान १(एक) यसैसाथ संलग्न

छ ।

श्री रा.वा.बैक लि.शा.का दुल्लू ,दैलेख ।

उक्त पुस्तिका थान १(एक) यसैसाथ संलग्न

छ ।

श्री कृषि विकास बैक लि. दैलेख ।

उक्त पुस्तिका थान १(एक) यसैसाथ संलग्न

छ ।

मालपोत कार्यालय दुल्लू ,दैलेख ।

आज मिति २०७५।३।२८ गते मालपोत नियमावली, २०३६ (संशोधन सहित) को नियम ५(ख) (१) बमोजिम आर्थिक वर्ष २०७५।०७६ को लागि मालपोत कार्यालय दुल्लू, दैलेखबाट पारीत हुने घर जग्गा रजिष्ट्रेशनको थैली अंक कायम गर्ने प्रयोजनको लागि जग्गाको न्यूनतम मूल्य निर्धारण गर्न प्र.जि.अ. श्री विश्वराव न्यौपाने ज्यूको अध्यक्षतामा जिल्ला प्रशासन कार्यालय, दैलेखमा बसेको जग्गाको न्यूनतम मूल्य निर्धारण समितिको बैठकबाट देहाय बमोजिमको न्यूनतम मूल्य कायम गर्ने निर्णय गरियो ।

### उपस्थिति (समिति)

सि.नं.	नामथर	पद	कार्यालय/संस्था
१.	प्र.जि.अ. श्री विश्वराज न्यौपाने	अध्यक्ष	जिल्ला प्रशासन कार्यालय, दैलेख ।
२.	कोष नियन्त्रक श्री प्रकाश गौतम	सदस्य	कोष तथा लेखा नियन्त्रक कार्यालय, दैलेख ।
३.	प्रमुख श्री प्रेम बहादुर थापा	सदस्य	जिल्ला समन्वय समितिको कार्यालय, दैलेख ।
४.	कार्यालय प्रमुख श्री लोक प्रसाद धमला	सदस्य	नापी कार्यालय, दुल्लू दैलेख ।
५.	अध्यक्ष ओमकार जंग थापा	सदस्य	उद्योग वाणिज्य संघ, दुल्लू, दैलेख ।
६.	शाखा प्रबन्धक कृष्ण प्रसाद उपाध्याय	सदस्य	राष्ट्रिय वाणिज्य बैंक, दुल्लू दैलेख ।
७.	कार्यालय प्रमुख श्री रेशम बहादुर थापा	सदस्य-सचिव	मालपोत कार्यालय, दुल्लू दैलेख ।

### आमन्त्रितहरु

१. नगर प्रमुख श्री घनश्याम भण्डारी . - दुल्लू न.पा. दुल्लू, दैलेख ।
२. सहायक प्र.जि.अ. श्री जगत ब. वस्नेत - जिल्ला प्रशासन कार्यालय, दैलेख ।
३. प्रतिनिधी श्री मधुसुधन उपाध्याय - भैरवि गा.पा. कार्यालय सिलिङ्गे दैलेख ।

### सहयोगी कर्मचारी

१. लेखापाल श्री दशरथ राना - मालपोत कार्यालय, दुल्लू दैलेख ।
२. क.अ. श्री रमेश बहादुर वि.सी - मालपोत कार्यालय, दुल्लू दैलेख ।
३. खरिदार श्री तिर्थ बहादुर महतारा - मालपोत कार्यालय, दुल्लू दैलेख ।
४. का.स. श्री यज्ञ बहादुर थापा - मालपोत कार्यालय, दुल्लू दैलेख ।

## निर्णय नं. १

मालपोत कार्यालय दुल्लू, दैलेखबाट रजिष्ट्रेशन पारित हुने लिखतहरूमा थैली अंक कायम गर्ने प्रयोजनका लागि घर जग्गाहरूको न्यूनतम मूल्यांकन कायम गर्ने सम्बन्धमा दैलेख जिल्ला क्षेत्र नं. २ अन्तर्गत गाउँपालिका र नगरपालिका एवं वजार क्षेत्रका घर जग्गाहरूको न्यूनतम मूल्यांकनको आधारहरू स्थानीय तहको केन्द्र, वडा केन्द्र, ठुला आयोजना भएको केन्द्र, राष्ट्रिय राजमार्ग क्षेत्र, मध्यपहाडी लोक मार्ग र वजार विस्तार भएको क्षेत्रहरूलाई आधार मानि आ.व. २०७५/०७६ को तुलनामा परिवर्तन गरि साविक को न्यूनतम मूल्यांकन मा बढाई देहाय बमोजिम न्यूनतम मूल्यांकन कायम हुने र सो मूल्यांकन आ.व. २०७५/०७६ को श्रावण १ गते देखि लागू हुने गरी देहाय बमोजिम न्यूनतम मूल्यांकनको मूल्य निर्धारण गर्ने निर्णय गरीयो ।

## निर्णय नं. २

दैलेख जिल्ला क्षेत्र नं. २ अन्तर्गतका सम्पूर्ण गाउँपालिका तथा नगरपालिका क्षेत्रमा भएका जग्गाहरूको रजिष्ट्रेशन प्रयोजनको लागि घर घडेरी प्रयोजन बाहेक खेती प्रयोजनको लागी उपयोग भएका जग्गाको सम्बन्धमा देहाय बमोजिम न्यूनतम मूल्य निर्धारण गर्ने निर्णय गरियो ।

## उक्त मुल्याङ्कन ५०० व.मि जग्गालाई आधार मानी कायम गरिएको ।

क्षेत्र नं. २

	साविक गा.वि.स.	वडा नं.	घनहर (खेत तर्फ)				भिटपाखो तर्फ				कै	
			अवल	दोयम	सिम	चाहार	अवल	दोयम	सिम	चाहार		पाचौ
<b>दुल्लू नगरपालिका</b>												
	दुल्लू	१-९	३२,०००	२६,०००	२०,०००	१७,५००	२६,५००	२३,०००	२०,०००	१७,५००		
	पादुका	१-९	३२,०००	२६,०००	२३,०००	२०,०००	२६,५००	२३,०००	२०,०००	१७,५००		
३	नेपा	१-९	३२,०००	२६,०००	२०,०००	१५,५००	२६,५००	२०,०००	१८,०००	१५,५००		
	बडलम्जी	१-९	३२,०००	२६,०००	२३,०००	२०,०००	२८,५००	२६,०००	२३,०००	१७,५००		
	नाउलेकटुवाल	१-९	२६,५००	२३,५००	२०,०००	१७,५००	२३,०००	२०,०००	१७,५००	१५,५००		
	छिउडी पुसाकोट	१-९	२३,०००	२०,०००	१८,०००	१५,५००	१९,०००	१७,०००	१५,५००	१२,०००		
	गमौडी	१-९	२६,५००	२०,०००	१८,०००	१६,०००	२१,०००	१८,०००	१६,०००	११,०००		
	मालीका	१-९	२१,०००	१९,०००	१५,५००	१५,५००	१४,०००	१३,०००	११,०००	९,०००		
	कालभैरव	१-९	३१,०००	२५,०००	१९,०००	१६,०००	२१,०००	१८,०००	१६,०००	११,०००		
	गौरी	१-९	२१,०००	१८,०००	१५,५००	१४,५००	१९,०००	१६,०००	१४,५००	१२,०००		
<b>चामुण्डा विन्द्रासैनी नगरपालिका</b>												
	चामुण्डा	१-९	२३,०००	२०,०००	१८,०००	१५,५००	१९,०००	१७,०००	१५,५००	११,०००		
	जम्बुकांध	१-९	२३,०००	२०,०००	१८,०००	१५,५००	२१,०००	१८,०००	१५,५००	११,०००		

	साविक गा.वि.स.	वडा नं.	धनहर (खेत तर्फ)				भिटपाखो तर्फ				कै	
			अवल	दोयम	सिम	चाहार	अवल	दोयम	सिम	चाहार	पाचौ	
२७	लयाँटी बिन्द्रासैनी	१-९	२६,५००	२३,५००	२०,०००	१६,५००	२१,०००	१८,०००	१५,५००	११,०००		
<b>आठविस नगरपालिका</b>												
	सात्तला	१-९	३२,०००	२६,५००	२२,०००	२०,०००	१९,०००	१७,०००	१४,५००	११,०००		
	सीगौडी	१-९	२३,०००	२०,०००	१६,५००	१४,५००	१९,०००	१७,०००	१५,५००	११,०००		
	राकमकर्णाली	१-९	४८,५००	४१,५००	३६,५००	२६,५००	३२,०००	२६,०००	२०,०००	१४,५००		
	तिलेपाटा	१-९	२६,५००	२३,५००	२०,०००	१७,५००	२१,०००	१८,०००	१५,५००	१४,५००		
	सिंगासैन	१-९	२६,५००	२३,५००	२१,०००	१७,०००	१८,५००	१७,०००	१५,५००	१३,०००		
	पिपलकोट	१-९	२२,०००	२०,५००	१८,०००	१५,५००	१८,०००	१७,०००	१५,५००	११,०००		
<b>भैरवि. गा. पा</b>												
	रावतकोट	१-९	२६,५००	२३,५००	२०,०००	१६,५००	२१,०००	१९,०००	१७,५००	१५,५००		
	भैरी कालीकाथुम	१-९	२६,५००	२३,५००	२०,०००	१७,५००	२१,०००	१८,०००	१६,५००	१५,५००		
	कुसापानी	१-९	२६,५००	२०,०००	१९,०००	१५,५००	१९,०००	१७,०००	१५,५००	११,०००		
<b>ठाटीकांध. गा. पा</b>												
२८	लकान्द्र	१-९	२१,०००	१८,०००	१५,५००	१५,५००	२१,०००	१८,०००	१५,५००	११,०००		
	तोलीजैसी	१-९	२१,०००	१९,०००	१६,५००	१५,५००	१९,०००	१७,०००	१५,५००	११,०००		
	विसल्ला	१-९	२६,५००	२०,०००	१९,०००	१७,५००	२०,०००	१८,०००	१५,५००	११,०००		

### निर्णय नं. ३

माथी जुनसुकै व्यहोरा उल्लेख भए तापनि यस जिल्ला क्षेत्र नं. २ अन्तर्गत पर्ने दुल्लु न.पा. ,चामुण्डा विन्द्रासैनी न.पा र आठवीस न.पा तथा भैरवी गाउँपालीका र ठाटीकाँध गाँउ पालीकाको बजार क्षेत्र, मुल सडक, बाटो र कृषि सडकको दायाँ बायाँ किनाराका घर घडेरी प्रयोजनमा आउने सो आसपासका जग्गाहरूको लागि ५०० व.मि. जग्गालाई आधार मानी निम्न अनुसारको न्यूनतम मूल्य निर्धारण गर्ने निर्णय गरियो ।

### दुल्लु नगरपालीका

१) नाउलेकटुवाल गा.वि.स. वडा नं ६ हाल दुल्लु न.पा. १ कर्णाली लोक मार्ग तल्लोडुङ्गेश्वर बजार क्षेत्र र सो आसपासका निम्न कि.नं. का जग्गाहरूको ५०० व.मी.को न्यूनतम मूल्य रु. १००००००।- ( अक्षरुपी दश लाख मात्र ) ।

१५६४	१५७२	१५७३	१५७५	१५७७	१५८०	१५८४	१६८१	१६८२	१६८३
१६९१	१६९२	१६९३	१६९४	१६९९	१७०१	१७०७	१७०८	१७०९	१७२२
१७२३	१७५७	१७५८	१७५९	१७६०	१७६१	१७६२	१७६३	१७६४	१७६५
१७६६	१७६७	१७६८	१७६९	१७८०	१७८५	१७८६	१७८७	१७८९	१७९०
१७९३	१७९४	१७९५	१७९६	१७९७	१७९८	१७९९	१८०३	१८०४	१८१०
१८२१	१८२२	१८२९	१८३०	१८३१	१८४५	१८४६	१८५२	१८५३	१८५४
१८५७	१८५८	१८८२	१८८३	१९२६	१९२७	१९३५	१९३६		

क) नाउलेकटुवाल गा.वि.स. वडा नं २,३,६ र ९ हाल दुल्लु न.पा. १ काफल पानी,भानेश्वर सडक खण्ड भनि बाटो खुलि आएमा जग्गाहरूको ५०० व.मी.को न्यूनतम मूल्य रु. ३५००००।- (अक्षरुपी तिन लाख पचास हजार मात्र ) ।

ख) नाउलेकटुवाल गा.वि.स. वडा नं २,४ र ५ हाल दुल्लु न.पा. १ काफल पानी,भुवाचौर,बडापोखरा सडक खण्ड भनि बाटो खुलि आएमा जग्गाहरूको ५०० व.मी.को न्यूनतम मूल्य रु. ३५००००।- ( अक्षरुपी तिन लाख पचास हजार मात्र ) ।

ग) नाउलेकटुवाल गा.वि.स. वडा नं ३,६,७ र ८ हाल दुल्लु न.पा. १ वजाड,देउचौर फलतडा सडक खण्ड भनि बाटो खुलि आएमा जग्गाहरूको ५०० व.मी.को न्यूनतम मूल्य रु. ३५००००।- (अक्षरुपी तिन लाख पचास हजार मात्र ) ।

२ क) साविक मालीका वडा नं. १ हाल दुल्लु न.पा. १३ हाडेआवत वजार क्षेत्र र सो बाट माथिल्लो डुगेश्वर जोडीने सडक खण्डको बाटो भनि खुलि आएमा प्रति ५०० व.मी वरावरको न्यूनतम मूल्य रु. ४५००००।- (अक्षरुपी चार लाख पचास हजारमात्र) ।

२५१	२५४	५१४	५२९	५६५	५७०	५७१	५८१	५९३	६०५
६०८	६०९	६१०	६२३	६२५	६२६	६२७	६२९	६३०	६३३
६३४	६४७								

ख) साविक मालीका वडा नं. २ हाल दुल्लू न.पा. १३ हाडेआवत वजार क्षेत्र र सो बाट माथिल्लो डुंगेश्वर जोडीने सडक खण्डको बाटो भनि खुलि आएमा प्रति ५०० व.मी वरावरको न्यूनतम् मूल्य रु. ४५००००।- (अक्षेरुपी चार लाख पचास हजारमात्र) ।

१०७	५६२		
-----	-----	--	--

ग) मालीका गा.वि.स.वडा नं. ९ र कालभैरव वडा नं ५ को माथिल्लो डुंगेश्वर दुल्लू प्रादेशिक सडक खण्ड र बैक बजार क्षेत्रका निम्न कि.नं.का जग्गाहरुको ५०० व.मी.को न्यूनतम् मूल्य रु. ५६००००।- (अक्षेरुपी पाँच लाख साठी हजार मात्र ) ।

७८१	७८२	७८९	७९०	७९१	७९२	७९३	७९४	७९५	७९६
७९७	८०६	८०७	९६१	९६५	९६६	९६७	९६८	९६९	९७३
९८०	९८२	९८८	१०००	१००१	१०४८	१०४९	५४९	५५०	५५१
५५२	५५३	१२१६							

३) साविक छिउडीपुसाकोट वडा नं. ८ र ९ हाल दुल्लू न.पा. ५ रातिमाटा,पोखरा रिजु सम्मका मुल सडकमा पर्ने ५०० व.मी. वरावरको जग्गाको मूल्य रु. ५६००००।- (अक्षेरुपी पाँच लाख साठी हजार मात्र) ।

२०	३६	५८	११५	१५३	४२७	४३२	४३४	४३५	४३६
४३८	४३९	४४३	४४४	४४५	४४८	४४९	४६४	४६५	४८२
४८३	४८६	४८४	४९४	४९५	४९७	५०५	५०६	५२६	५३४
५३५	५३९	५४०	५४१	५७२	५७३	५७४	५७५	५७६	५७७
५७८	५८९	५९५	५९७	६०३	६०८	६०९	६१४	६१३	

(क) छिउडीपुसाकोट पिपलडाँडा हुँदै बैक जानेबाटो मा पर्ने प्रति ५०० व.मी. जग्गाको न्यूनतम मूल्य रु. ५६००००।- (अक्षेरुपी पाँच लाख साठी हजार मात्र ) ।

(क) छिउडीपुसाकोट वडा नं. ९ हाल दुल्लू न.पा. ५ रिज चौराडाडा तुलधारा सडक भनि बाटो खुलि आएमा प्रति ५०० व.मी. जग्गाको न्यूनतम मूल्य रु. ४५००००।- (अक्षेरुपी चार लाख पचास हजार मात्र ) ।

ख) छिउडीपुसाकोट गाइखुर ,लुजै ,लेखालगाउँ हुँदै तल्लो डुंगेश्वर जोडीने सडक र सो आसपासमा पर्ने कि.नं. का जग्गाको प्रति ५०० व.मी. वरावरका जग्गाको न्यूनतम् मूल्य रु.३४००००।- (अक्षेरुपी तिन लाख चालीस हजार) मात्र ।

२१	२७	२८	३०	३६	४१	४२	१५३	१५५	१५६
७५१	७५८	७५९							

ग) छिउडीपुसाकोट वडा नं. २ हाल दु.न.पा. वडा नं. ६ प्रादेशिक सडक पर्ने ५०० व.मी. वरावरको जग्गाको मूल्य रु.३०००००१- (अक्षेरुपी तिन लाख ) मात्र ।

७१९	७१९	५७९
-----	-----	-----

घ) विनायक वजार र गौरी हुदै माथिल्लो डुंगेश्वर जोडीने बाटो भनी आएमा प्रति ५०० व.मी जग्गाको न्यूनतम मूल्य रु.३५००००१-(अक्षेरुपी तीन लाख पचास हजार ) मात्र ।

३६३	३४८	३८७	३८९	३९०	३९१	३९३	४१४	४१५	४१६
४१८	४१९	४२०	४२१	४२२	४३०	४३१			

४) गमौडी गा.वि.स वडा नं. ७ सातखम्ब बजार क्षेत्रका निम्न कि.नं. का जग्गाहरुको ५०० व.मी.को न्यूनतम मूल्य रु ५६००००१- (अक्षेरुपी पाँच लाख साठी हजार) मात्र ।

७६५	७६६	७६७	७६८	७६९	७७०	७७१	७७२	७७४	७७५
७७६	७७७								

(क) गमौडी वडा नं. ३ हाल दुल्लू न.पा. १० श्रीस्थान राजाकाँध मुल्की सडक खण्डका कि.नं.का जग्गाहरुको ५०० व.मी. वरावर को न्यूनतम मूल्य रु. ६०००००१- (अक्षेरुपी छ लाख मात्र ) ।

३१७	३१८	४२१	४५२	४५५	४५८	४६०	४६२	४६६	४८०
४८२	७६२	७७१	७७४	७७५	७७७	१९०	२७३	२७१	२८६
२२१	२०७	१९२	१९४	२२४	२२८	२२९	२३६	२३४	१७९
१८५									

(क) गमौडी वडा नं. ४ हाल दुल्लू न.पा. १० श्रीस्थान राजाकाँध मुल्की सडक खण्डको बाटो भनी खुली आएमा ५०० व.मी. वरावर को न्यूनतम मूल्य रु. ६०००००१- (अक्षेरुपी छ लाख मात्र ) ।

२२५	६०४	६०५	६०७	६१७	६२६	६२८	६२९	६३०	६३१
६३२	६३४	६३६	६३९	६४०	७१७	७३०	७३१	७३२	७३३
८०१	८२३	८२४							

साविक गौरी गा.वि.स. को तितेपाल्ता देखि साविक कालभैरव गा.वि.स. कालो खोला ,तोराया, भुकाहा गमौडी सडक खण्डको बाटो भनी खुली आएमा ५०० व.मी. वरावर को न्यूनतम मूल्य रु. ४०००००१- (अक्षेरुपी चार लाख मात्र)।

साविक कालभैरव वडा नं. १ भैरमथान भुकाहा ,भातु चुप्रासडक खण्डको बाटो भनी खुली आएमा ५०० व.मी. वरावर को न्यूनतम मूल्य रु. ४०००००१- (अक्षेरुपी चार लाख मात्र)।

(ख) गमौडी राउसे कालभैरव खागीतडा कृषि सडकमा पर्ने बाटो भनी खुली आएका प्रति ५०० व.मी.जग्गाको न्यूनतम मूल्य रु. ३४००००१- (अक्षेरुपी तिन लाख चालीस हजार मात्र ) ।



ग) गमौडी मडसिउन, गैरी , नाभिस्थान हुँदै जाने सडक खण्डको बाटो भनी खुली आएमा ५०० व.मी. वरावरको न्यूनतम मूल्य रु. ३४००००।- (अक्षरुपी तिन लाख चालीस हजार मात्र)

५.क) नेपा गा.वि.स. वडा नं ६ पाली बजार क्षेत्र र सो आसपासमा पर्ने निम्न कि.नं. का जग्गाहरुको ५०० व.मी.को न्यूनतम मूल्य रु ४,५०,०००।- ( अक्षरुपी चार लाख पचास हजार मात्र ) ।

७७५	७७६	७७७	७७९	७९१	७९३	७९४	७९५	७९८	७९९
८०३	८७२	९००	९०३	९०४	९३०	९३१	९३२	९३३	९३६
९३७	१०५३	१०५४							

ख) पिपलघारी ,पालि,तल्लीपाउ,ठकुरीवाडा बाटोमा पर्ने प्रति ५०० व.मी. जग्गाको न्यूनतम मूल्य रु.३०००००।- (अक्षरुपी तिन लाख मात्र) ।

६) (क) साविक दुल्लु गा.वि.स. वडा नं. १ हाल दुल्लु न.पा. वडा नं. ५ र ७ कृषि सेवा केन्द्र देखी प्रहरी चौकी, क्याम्पस क्षेत्र सम्मको निम्न कि.नं. का जग्गाहरुको ५०० व.मी.को न्यूनतम मूल्य रु.२५,००,०००।- (अक्षरुपी पच्चिस लाख मात्र ) ।

१५	३३	३४	३५	३७	३८	३९	४०	७२	७६
७८	८४	८५	८६	८७	९०	९३	९४	९८	९९
१०१	१०२	१०३	१०५	१०७	१०८	११०	११२	१२५	१२६
१७१	२३२	२४४	२४७	२४९	२६८	२६९	२७०	२७१	२७२
२७३	२७६	२७८	२७९	२८०	२८१	२८२	२८३	२८५	२८६
२८७	२८८	२८९	२९१	२९२	२९७	३१५	३२४	३२५	३२७
३२८	३२९	३३०	३३१	३३३	३३८	३४०	३४१	३४२	३४४
३४६	३४९	३५०	३५३	३५४	३५६	३५७	३५८	३५९	३६१
३६३	३६४	३६९	३७३	३७४	३७६	३७८	३८०	३८१	३८२
३८४	३८७	३८९	३९०	३९२	३९३	४००	४०१	४०२	४०३
४०७	४०८	४०९	४१०	४१२	४१३	४१५	४१८	४१६	४१७
४२०	४२४	४२५	४२६	४२८	४२९	४३१	४३२	४३३	४३४
४३६	४३७	४४१	४४३	४४७	४४९	४५०	४५१	४५३	४५४
४५६	४५९	४६१	४६३	४६५	४७१	४७३	४७५	४७७	४७९
४८०	४८३	४८४	४८६	४८७	४८८	४९४	४९६	४९८	४९९
५००	५०१	५०४	५०६	५०७	५०८	५०९	५१०	५१७	५१९
५२१	५२५	५२६	५३०	५३२	५३६	५३७	५४०	५४२	५४३
५४४	५४५	५४६	५४८	५५५	५५७	५६०	५६१	५६६	५६७
५६८	५६९	५७०	५७१	५७३	५७५	५७६	५७७	५८१	५८३
५८७	५८८	५८९	५९१	५९२	५९३	६०२	६०३	६०४	६०५
६१४	६१६	६१८	६१९	६२३	६२५	६२६	६२७	६३०	६३२
६३३	६३४	६३५	६३६	६४०	६४२	६४४	६४६	६४८	६४९
६५०	६५३	६५४	६५६	६५७	६५८	६५९	६६०	६६१	६६३
६६४	६६९	६७१	६७३	६७४	६७५	६७६	६७७	६७८	६७९

६८१	६८२	६८४	६८५	६८६	६८७	६८८	६८९	६९१	६९२
६९३	६९४	६९५	६९६	६९७	६९८	७०६	७०७	७०८	७१३
७२२	७३१	७३२	७३३	७३५	७३६	७३७	७३८	७३९	७४०
७४१	७४२	७४३	७४४	७४५	७४६	७४७	७४८	७४९	७५२
७५३	७५०	७५१	७५२	७५३	७५४	७५६	७५७	७५८	
७६०	७६१	७६३	७६४	७६५	७६६	७६८	८७२	८७३	७७४
७७५	७७६	७७७	७७८	७७९	७८१	७८२	७८३	७८४	७८५
७८६	७८८	७९२	७९३	७९८	८००	८०१	८०२	८०४	८१६
८१७	८२०	८२४	८२५	८२६	८२७	८२८	८२९	८३०	८३२
८३५	८३६	८५२	८५४	८५८	८६०	८६४	८६५	८८४	८८५
८८६	८८७	८९४	८९७	८९८	८९९	९१८	९१९	९२०	९२१
९२२	९२३	९२४	९२५	९२६	९२९	९३०			

ख)साविक दुल्लू वडा नं. १ हाल दुल्लू न.पा.७ पटाङ्गानी देखि खेत गाउँ सडक र सो आसपास पर्ने कि.नं. प्रति ५०० व.मी. वरावर जग्गाको न्यूनतम् मूल्य रु. ५६००००।- ( पाँच लाख साठी हजार ) मात्र ।

२	१२	१३	१४	२५०	२५१	२५२	२५३	२५७	२५८
२५९	२६०	२६१	२७२	२७३	८४७	८४८	८९२	९०९	९१०

(ग) साविक दुल्लू गा.वि.स वडा नं. २ हाल दुल्लू न.पा. वडा नं. ७ र ८ (पटाङ्गानी देखि उत्तर लाईन सडक खण्ड आसपास) का निम्न कि.नं. का जग्गाहरूको ५०० व.मी.को न्यूनतम् मूल्य रु.२०,००,०००।- (अक्षरुपी विस लाख मात्र ) ।

१५	१७	१८	१०१	१०२	१०३	१०५	११८	१२०	१२१
१३८	१३९	१५१	१५४	१५५	६२३	६२४	१५९	१७४	१७६
१७८	२६१	२६२	२६४	२६५	२७२	२७३	२७४	२७५	२७९
२८८	२९१	२९४	२९६	२९७	२९८	३००	३०१	३०२	३०३
३०४	३०५	३०६	३०७	३१३	३१४	३१५	३१६	३१८	३१९
३२०	३२१	३२२	३२४	३२५	३२६	३२८	३२९	३३२	३३४
३३५	३३८	३६८	३६९	४०७	४०८	४०९	४१०	४११	४१२
४१६	४२१	४२२	४२५	४२६	४२८	४३०	४३४	४३५	४३६
४३७	४३९	४४१	४४५	४४७	४५३	४५४	४५७	४५९	४६३
४६५	४६६	४७३	४७६	४७८	४७९	४८४	४८६	४८८	४९१
४९३	४९९	५००	५०८	५०९	५११	५१२	५१४	५१६	५१७
५२०	५२३	५२४	५२५	५२९	५३०	५३३	५३४	५३५	५४४
५४५	५४६	५४७	५५४	५५५	५७३	५७४	४५७	५०८	५०९
५७५	५७३	५८४	५९२	५३३	५३४	५३५	४१४	४१८	४३३
५०४	५०६	५०७	५२७	५२८	५३२	५६६	५७७	५७८	५८१

५८२	५८८	५८९	५९२	५९४	६३८	६३९	६५१	६५२	६५७
६५८	६५९	६६३	६२९	६६७	६६८	६६९	६८०	६७०	६७८
६७९	६८१	६८२	६८३	६८४	६८५	६९९	६२८	६२९	६३८
६३९	६६१	६६२	७००	७०१	७०२	७०३	७०४	७०५	७१५
७१६	७१७	७१८	७१९	७२०	७२१	७२२	७२३	७२९	७३०
७३२	७३३	७३४	७३५	७३६	७३८	७३९	७४०	७४१	७४२
७४३	७०६६	७८८	७८९						

घ) साविक दुल्लू वडा नं.२ हाल दुल्लू न.पा.८ साउवाडा देखि मेहेलपानी हुँदै नाभिस्थान श्रीस्थान जाने बाटोमा पर्ने प्रति ५०० व.मी. जग्गाको मूल्य रु. ५६००००१-(अक्षेरुपी पाँच लाख साठी हजार मात्र ) ।

६१	६२	८०	८४	८८	९५	३२८	३२९	३३०	३३१
३४८	३५१	३५२	३५९	३६१	३८४	३९५	३९७	७२८	७२९
७३९									

(ङ) साविक दुल्लू वडा नं.३ हाल दुल्लू न.पा.८ साउवाडा देखि मेहेलपानी हुँदै नाभिस्थान श्रीस्थान जाने बाटोमा पर्ने प्रति ५०० व.मी. जग्गाको मूल्य रु. ५६००००१-(अक्षेरुपी पाँच लाख साठी हजार मात्र ) ।

६९	७२	७३	८१	२४४	२४८	२४९	२७०	३९५	३९७
४७४	६७६	६७८	६७९	७३७	७३९	७४०	७५२	७५३	७५६
७५७									

(च) सातखम्ब, सिम हुँदै घियातिदु जोडीने सडकमा पर्ने ५०० व.मी.वरावर जग्गाको मूल्य रु. १००००००१- (अक्षेरुपी दश लाख मात्र ) ।

(छ) साविक दुल्लू गा.वि.स. वडा नं ५ हाल दुल्लू न.पा. वडा नं. ५ कृतिखम्ब कृषि सेवा केन्द्र देखी पशु सेवा केन्द्र तथा सो आसपासका निम्न कि.नं. का. जग्गाहरुको ५०० व.मी.को न्यूनतम मूल्य रु २५०००००१- (अक्षेरुपी पच्चिस लाख मात्र ) ।

१११	११२	११५	११६	११९	१२०	१२१	१२३	१२४	१२५
१२६	१२७	२१९	२२०	२२१	२२२	२२३	२२४	२२५	२२६
२२७	२२९	२३२	२३३	२३८	२३९	२४०	२४२	२४५	२४८
२४९	२५३	२७७	२७८	२७९	२७०	२६०	२६१	२६२	२६३
२६४	२७१	२७२	२७५	२८०	२८१	२७३	२८२	२८३	२८६
२८७	६४४	६४५							

सोहि बाटो देखि खुलेका सहायक बाटोका मूल्य रु.५६००००१- (अक्षेरुपी पाँच लाख साठी हजार मात्र ) । साविक मा रु ५०००००१-

९३	८	८	८	८	८	८	८	८	८	८
३	५२	४	५६	५	६०	६२	८	८	८	८
		५		८			४	६		
८	९	८	९	८	८	८	९१			
९	०	९६	०	९	९	९	३			
५	०		१	४	९	७				

(ज) साविक दुल्लु गा.वि.स. वडा नं ६ हाल दुल्लु न.पा. वडा नं. ५ का निम्न कि.नं. का जग्गाहरूको ५०० व.मी.को न्युनतम् मूल्य रु.२०,००,०००।- (अक्षेरुपी विस लाख मात्र ) ।

१६	१७	१८	१२५	१५२	१८९	१९०	१९१	१९२	१९३
२१३	५०५	५०६	५०७	५०८	५०९	५१०	५११	५१२	५१३
५१४	५२३	५३६	५३७	५४३	५४६	५४७	५४८	५६७	५६९
५७०	५७५	५७६	५८०	५८२	६०५	६१९	६३२	६४१	६४३
६२१	६२६	६२७	६२८	६२९	६३०	६३१	६३९	६४०	६५५
६५६	६६८	६६९	७०६	७०७	७१७	७१८	७२८	७७२	७४१
७४२	७४३	७४४	७४६	७४९	७५०	७७१	७७५	७७६	८०७
८०८	८०९	८१०	७२६	८३५	८३७	८३८	८३९	८४०	८४२
८४३	८४४	८४५	८४६	८४७	८४८	८४९	८५०	८५१	८५२
८५३	८५६	८५८	८५९	८६२	८६३	८६४	८६५	८६८	८६९
८७०	८७१	८७२	८७३	८७४	८७५	८७६	८७७	८७८	८७९
८८०	८८१	६८२	९३६						

भ) साविक दुल्लु गा.वि.स. वडा नं. ६ हाल दुल्लु न.पा. वडा नं. ५ कृतिखम्ब कृषि सेवा केन्द्र देखी पाथरनाउला र सो आसपासका निम्न कि.नं. का जग्गाहरूको ५०० व.मी.को न्युनतम् मूल्य रु. १८०००००।- (अक्षेरुपी अठार लाख मात्र ) ।

४४	५५	५६	१५८	३७२	३८६	५२६	५२८	५२९	५३०
५३७	५३८	५४०	५५७	५५८	५७७	५८६	५८८	५९०	५९१
५९३	५९५	५९९	६०१	६०३	६०९	६१०	६११	६१३	६१४
६१५	६१६	६१७	६२३	६२४	६३४	६३५	६३५	६४६	६४८
६४९	६५१	६६४	६७८	६७९	६८०	७१५	७१६	७८९	७९०
८३०	८३१	९५९	९६०						

(ज) साविक दुल्लु गा.वि. स. वडा नं. ८ हाल दुल्लु न.पा. वडा नं. ५ पाथरनाउला र सो आसपास को निम्न कि.नं. का जग्गाहरूको ५०० व.मी.को न्युनतम् मूल्य रु १८०००००।- (अक्षेरुपी अठार लाख मात्र) ।

१	५५	५६	७८८	७९२	७९४	७९५	७९८	७९९	८००
८०१	८०२	८०३	८०४	८०६	८०७	८०८	८०९	८११	८१२
८१९	८२९	८३७	८३९	८४०	८४१	८४२	८५२	८५४	८६२
८६३	८६४	९४८	९४९	९५०	९५२	९५३	९५४	९८३	९८६

१०८४	१०८५	१०६६	१०८६	१०९७	१०९९	११००	११३९	११४३	११५८
११५९	११६०								

(ट) साविक दुल्लु गा.वि.स. वडा नं. ९ हाल दुल्लु न.पा. वडा नं. ४ शान्तीबजार क्षेत्रका निम्न कि.नं. का जग्गाहरुको ५०० व.मी.को न्युनतम् मूल्य रु १८०००००।- (अक्षरुपी अठार लाख मात्र) ।

१०८	१११	११२	११३	१२८	१२९	१३०	१८२	१८५	२०९
२१०	२११	२१५	२१६	२३३	२३४	२३५	२३६	२३७	२३८
२३९	२४०	२४१	२४२	२४३	२४४	२४६	२४७	२४८	२५०
२५१	२५२	२५३	२५४	२५५	२५६	२५७	२५८	२५९	२६०
२६१	२६३	२६४	२६५	२६६	२६७	२६८	२६९	२७०	२७१
२७२	२७३	२७४	२७६	३६८	३७४	३७५	३७९	३८५	३९१
३९२	३९७	३९९	४०२	४०६	४०८	४३२	४३६	४३८	४०१
४४०	४४१	४४२	४५३	४५४	४५५	४५६	४५८	४५९	४६०
४६२	४६३	४६५	४६७	४६९	४७०	४७१	४७२	४७४	४७५
४७६	४७८	४७९	४८१	४८४	४८५	४८६	४८७	४८८	४९०
४९१	४९४	५००	५०१	५०३	५१०	५११	५१४	५१५	५१६
५१७	५१९	५२०	५२१	५२२	५२३	५२४	५३७	५३८	५३९
५४१	५४२	५४३	५४५	५४७	५४८	५४९	५५०	५५६	५६५
५६७	५६८	५७५	५७६	५७७	५७९	५८१	५८३	५८४	५८५
५८६	५८७	५८८	५९१	५९३	५९४	५९५	५९७	५९९	६०२
६०६	६०७	६०८	६०९	६१०	६२१	६२२	६२३	६२५	६२६
६२७	६२८	६३१	६३२	६३३	६३४	६३५	६४७	६४८	६४९
६५०	६५१	६५२	६५३	६५४	६५६	६६७	६७७	६७९	६८०
६८५	६८६	६८८	६९०	६९१	६९२	६९४	६९५	६९६	६९७
६९८	६९९	७००	७०१	७०४	७१२	७१३			

(ठ) साविक दुल्लू गा.वि.स. वडा नं.८ हाल दुल्लू न.पा.प्रातिमाटा बजारक्षेत्र आसपासका क्षेत्रका निम्न कि.नं.हरुको मुल्यांकन रु. ११०००००।- (अक्षरुपी एघार लाख मात्र) ।

३६	८१४	८१५	८२२	८२३	८२६	८३४	८४३	८४४	८४७
८४८	८५१	८५८	८५९	८७८	८८४	८८८	८८९	८९०	८९१
८९२	८९३	८९४	८९६	८९७	९००	९०१	९०२	९०३	९०४
९०५	९०६	९०८	९१०	९११	९१२	९३७	९३८	९३९	९४४
९४६	९६३	९६४	९६५	९६६	९७०	९७१	९७२	९७३	९७४
९७९	९८०	९८८	९९८	१००५	१००६	१००७	१०१४	१०२७	१०२८
१०३३	१०३४	१०३५	१०३६	१०३७	१०३८	१०३९	१०४०	१०४१	१०४२
१०४३	१०४७	१०४८	१०५३	१०५४	१०५७	१०५८	१०५९	१०७३	१०७४
१०७५	१०७६	१०७७	१०७९	१०८०	१०८७	१०८८	१०८९	११०७	११०८
१११९	११२०	११२१	११२२	११४१	११४२				

७.क) साविक पादुका गा.वि.स. वडा नं ५ हाल दुल्लु न.पा पौवा क्षेत्रको बजार र सो आसपासको निम्न कि.नं. का जग्गाहरूको ५०० व.मी.को न्यूनतम् मूल्य रु ११००००००- (अक्षेरुपी एघार लाख मात्र) ।

९९	५५०	५५४	५५७	५५९	७१४	७२६	७२७	७२८	७२९
७३०	७३३	७३५	७३६	७३७	७३९	७४०	७४२	७४३	७४५
७४६	७४७	७४८	७४९	७५०	७५१	७५२	७५६	७५७	७५८
७५९	७६१	७६२	९०५	९०६	९५२	९५३	९५४	९५५	९६०
९६१	९७४	९७५	९९२	९९३	९९८	१०१८	१०१९	१०२८	१०२९
१०३१	१०३३	१०४१	१०४२	१०४३	१०४४	१०४७	१०४८	१०४९	१०५१
१०५२	१०५७	१०५८	१०८५	१०८६	१०८७	१०८८	१०८९	१०९०	१०९१
१०९४	१०९५	१०९७	१०९८	१११०	११११				

ख) साविक पादुका वडा नं. ५ पौवा,जिमुवालडाँडा हुँदै थापाथली सडक खण्डमा पर्ने ५०० व.मी. वरावरको जग्गाको न्यूनतम् मूल्य रु. ५०००००००- (अक्षेरुपी पाँच लाख मात्र) ।

४८१	५५७	५६४	५६५	५८३	९८२	९९६	९९७	१००१	१०५६
१०६६	१०६७	१०७९	१०८०	१०८१	१०८२				

ग) साविक पादुका वडा नं. ६ हाल दुल्लु न.पा. ७ पटाङ्गीनी देखि खेत गाउँ सडक संग जोडीएका प्रति ५०० व.मी. वरावर जग्गाको न्यूनतम् मूल्य रु.९०००००००- (अक्षेरुपी नौ लाख) मात्र ।

२५५	२५९	२७६	४१०	४११	४१२	४१३	४१४	४१५	४१६
४१७	४१८	४१९							

घ) साविक पादुका वडा नं. ७ हाल दुल्लु न.पा वडा नं. ७ पटाङ्गानी देखि खेत गाउँ सडकसंग जोडीएका प्रति ५०० व.मी. वरावर जग्गाको न्यूनतम् मूल्य रु. रु.९०००००००- (अक्षेरुपी नौ लाख) मात्र ।

४२३	४४८	४५०	५७९	५८३	९८०	९८३	९८५	९८६	
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	--

ङ) साविक पादुका वडा नं. ४ हाल दुल्लु न.पा वडा नं. ९ भजनिया पोखरी वजार हुँदै पिपलघारी सडकसंग जोडीएका प्रति ५०० व.मी. वरावर जग्गाको न्यूनतम् मूल्य रु.५०००००००- (अक्षेरुपी पाँच लाख) मात्र ।

३४३	५४७	५४९	५५१	५५५	५६५	५८३			
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	--	--	--

च) (क) साविक बडलम्जी गा.वि.स. वडा नं. १ हाल दुल्लु न.पा. वडा नं. ८ (धियातिदु बजार क्षेत्र) को निम्न कि.नं. का जग्गाहरूको ५०० व.मी.को न्यूनतम् मूल्य रु १००००००००- (अक्षेरुपी दश लाख मात्र) ।

१२	३९	४०	४१	४२	४४	४५	४६	४९	९६१
९६५	९६७	९७१	९७२	९८३	९८४	९७१	९७५	९७६	९९५
९९९	१०००	१०३१	१०३२	१०७२	१०७३	१०८५	१०८२	१०८६	

(ड) साविक बडलम्जी गा.वि.स. वडा नं ८ हाल दुल्लु न.पा. वडा नं.८ र ९ धियातिदु बजार क्षेत्र को निम्न कि.नं. का जग्गाहरुको ५०० व.मी.को न्युनतम् मूल्य रु १००००००।- (अक्षरुपी दश लाख मात्र) ।

३८०	३८३	३८४	३८५	३८६	५०४	५०५	५०६	५१०	५११	५१४
५१८	५१९	५२०	५४३	५४५	५४६	५४८	५४९	५५०	५६८	५६९
५७१	५७२	१०२५	१०२६							

च) साविक बडलम्जी गा.वि.स. वडा नं ९ थापाथली सडक खण्ड र सो आसपासमा पर्ने निम्न कि.नं. का जग्गाहरुको ५०० व.मी.को न्युनतम् मूल्य रु.५०००००।-(अक्षरुपी पाँच लाख ) मात्र ।

१५१	१५९	१६०	१६१	१६२	१६९	१७६	१८४	१८५	१८६
४४७	४४८	६४१	७५०						

(छ) साविक दुल्लू गा.वि.स. हाल दुल्लू न.पा भित्र पर्ने बाटो भनी न.पा. बाट खुली आएको मूल्यांकन पुस्तिकमा उल्लेख नभएको भित्री सहायक तथा अन्य बाटोमा पर्ने जग्गाको ५०० व.मी बराबर न्यूनतम मूल्य रु ३५००००(अक्षरुपी तिन लाख पचास हजार मात्र) ।

## भैरवी गांउपालिका

(ख) साविक वडलम्जी गा.वि.स. वडा नं १ हाल भैरवी गा.पा ३ चगत्रा बजार क्षेत्र र सो आसपासका निम्न कि.नं. का जग्गाहरुको ५०० व.मी.को न्युनतम् मूल्य रु १००००००।- (अक्षरुपी दश लाख मात्र ) ।

६	३०	११७	११८	११९	१२०	१३२	२९१	२९२	२९३
३००	३०१	३०२	३०३	३०४	३०५	३०८	३११	४४९	४५०
५३७	४५१	९७७	९७९	९८०	९८१	९८९	९९३	१०१५	१०२४
१०५३	१०५४	१०५६	१६६२	१०६३	१०७६	१०७७	१०७८	१०९१	१०९२
१०९३	१०९४	१०९५	१०९६	१०९७	१०९८	१०९९			

(ग) साविक बडलम्जी गा.वि.स. वडा नं. १ हाल भैरवी गा.पा. ३ डाडीमाडी बजार क्षेत्रका निम्न कि.नं. का जग्गाहरुको ५०० व.मी.को न्युनतम् मूल्य रु. ११०००००।- (अक्षरुपी एघार लाख मात्र) ।

२२६	४५३	४५५	४५६	४५७	४५८	४५९	४६०	४६१	४६२
४६३	४६५	४९३	४९५	५०७	५९४	५९५	५९६	६००	६०६
६०९	६१०	६१४	६१६	६१८	६२०	६२२	६२३	६२६	६२७

६२८	६३४	६६१	६६२	६६३	६६४	६६५	६६६	६६९	६७०
६७१	६७८	६७९	६८०	६८८	६८९	१०८९	१०९०		

(घ) साविक बडलम्जी गा.वि.स. वडा नं. ५ हाल भैरवी गा.पा. ३ चगत्रा बजार क्षेत्र र सो आसपास क्षेत्रका निम्न कि.नं. का जग्गाहरुको ५०० व.मी.को न्युनतम् मूल्य रु ११०००००।- (अक्षरुपी एघर लाख मात्र ) ।

३१९	३२१	३२२	३२३	३२४	३२५	३२६	३२७	३२९	३३५
३५३	५३६	५४६	५४७	५४८	८३९	८८४	८८६	८८७	८८८
९४२	९४३	९४४	९४५	९४६	९४८	९५०	९७१	९८५	९८६
९८७	१०२४	१०३१,	१०६३	१०६५	१०६६	१०७०	१०७७	१०७९	१०८०
१०८१	१०८४	१०८५	१०८८	१०८९	१०९९	११००	११०४	११०५	११०८
११०९	११७५	११७६	११७७	११७८	१२११	१२१२	१२१३	१२१४	१२१५
१२१६	१२१७	१२१८	१२१९	१२२२	१२२४	१२२५	१२३०	१२३१	१२३२
१२३३	१२३४	१२६०	१२६१	१२६२					

(च) साविक बडलम्जी गा.वि.स. वडा नं ३ हाल भैरवी गा.पा.३ चगत्रा बजार क्षेत्र र सो आसपास सम्मको निम्न कि.नं. का जग्गाहरुको ५०० व.मी.को न्युनतम् मूल्य रु ८०००००।- (अक्षरुपी आठ लाख मात्र ) ।

१५६	१५५	१५६	१५७	१५८	१५९	१६३	१६४	१७४	१७५
१७६	१७७	१८०	१८१	१८९	१९५	१९६	२०१	२०३	२०४
२०५	२०६	२०७	२०८	२०९	२१०	२१६	२१७	२१८	२१९
२२०	२५०	२५१	२६४	४०९	४१०	४१६	४१७	४१८	४१९
४२०	५५०	५५१	५६४	५६५	५६९	५७०	५८६	५८७	५८८
५८९	५९०	५९१	५९२	६१८	६२०	६२२	६२४	६२५	६२६
६२७	६२९	६३०	६३२	६३४	६३५	६३६	६३७	६३८	६५३
६५४	६५५	६५६	६५८	६६०	६६२	६६९	६७७	६७८	६७९
६८८	६९६	६९८	६९९	७००	७०४	७०५	७०६	७०७	७०८
७०९	७१०	७११	७१६	७१८	७१९	७२८	७२९	७३०	७४०
७४३	७४४	७४५	७४६	७४७	७६१				

९) साविक रावतकोट गा.वि.स.६ हाल भैरवी गा.पा. वडा नं. १ का मध्यपहाडी लोक मार्ग खोली बजार देखि पन्चदेवल विद्यालय सम्मका बाटोमा पर्ने कि.नं हरु प्रति ५०० व.मी. जग्गाको मूल्य रु. ५०००००।- (अक्षरुपी पाँच लाख मात्र ) ।

१०१७	१०१८	१२२८	१२५६	१२५७	१२५९	१३८६	१३८७	१३९०	१४२१
१३८५	१४२३	१४२४	१४२५	१४२६	१४२९	१४३७	१४३८	१४३९	१४४०



१४५२	१४५८	१४६२	१४८८	१४८९	१४८९	१७११	१७१२	१८२७	१८२८
------	------	------	------	------	------	------	------	------	------

क) साविक रावतकोट गा.वि.स.३ हाल भैरवी गा.पा. वडा नं. २ का मध्यपहाडी लोक मार्ग बाटोमा पर्ने कि.नं हरु प्रति ५०० व.मी. जग्गाको मूल्य रु. ५०००००।- (अक्षरुपी पाँच लाख मात्र ) ।

३	४	७	१६	२५	२८	३०	३१	५३	५४
५५	१६७०	१६७१	१६७६	१६७९	१६८१	१६८८	१६८९		

ख) साविक रावतकोट गा.वि.स.४ हाल भैरवी गा.पा. वडा नं. २ का मध्यपहाडी लोक मार्ग हुदै शहिद गेट सम्मका बाटोमा पर्ने कि.नं हरु प्रति ५०० व.मी. जग्गाको मूल्य रु. ५०००००।- (अक्षरुपी पाँच लाख मात्र ) ।

९	१४५	१४६	१४७	१४८	१७४	१७५	१९०	१९५	१९६
१९७	१९८	२०२	२२४	२२८	२३०	२३१	२३७	२४०	२८०
२८१	२८२	२८४	३३४	८८०	८८१	८८२	८८९	८९५	८९६
९७२	९७४	९९१							

१०) (क) साविक भैरीकालीकाथुम गा.वि.स वडा नं. १ हाल भैरवी गा.पा. वडा नं. ४ सिलिङ्गे बजार क्षेत्रको निम्न कि.नं. का जग्गाहरुको ५०० व.मी.को न्युनतम् मूल्य रु ९०००००।- (अक्षरुपी नौ लाख मात्र ) ।

५००	५०१	५०८	५११	५१२	५१४	५१५	१०६७	१०९०	१०९४
१०९५	१०९६	१०९८	११०२	११०३	११०७	१११२	१११३	१११४	१११५
१११६	१११८	११२३	११२४	११२८	११२९	११३५	११३७	११३८	११४०
११४१	११४३	११४७	११५८	११९०	११९५	११९९	१२०१	१२०३	१२०४
१२०६	१२०८	१२०९	१२१०	१२११	१२१२	१२१३	१२१५	१२१६	१२२०
१२३२	१२३८	१२३९	१२४०	१२४१	१२४२	१२४३	१२४४	१२४५	१२४६
१२४७	१२५०	१२५१							

(ख) साविक भैरीकालीकाथुम गा.वि.स वडा नं. २ हाल भैरवी गा.पा. वडा नं. ४ सिलिङ्गे बजार क्षेत्रका निम्न कि.नं. का जग्गाहरुको ५०० व.मी.को न्युनतम् मूल्य रु. ९०००००।- (अक्षरुपी नौ लाख मात्र ) ।

४२०	४२१	४२२	४२३	४२४	४२५	४२६	४८४	४८५	५८६
५८८	५९०	५९१	६३५	६३६	६३७	६३८	७३३		

(ग) साविक भैरीकालीकाथुम गा.वि.स वडा नं. ३ हाल भैरवी गा.पा. वडा नं. ५ सिलिङ्गेबजार क्षेत्रका निम्न कि.नं. का जग्गाहरुको ५०० व.मी.को न्युनतम् मूल्य रु. ९०००००।- (अक्षरुपी नौ लाख मात्र ) ।

४११	४१२	४१३	४७९	५३२	५७४	५७५	६८६	६८७	६८९
६९०	६९७	६९९	७०१	७०२	७०७	७०८	७०९	७११	७१६
७२१	७२३	७२५	७२७	७३१	७३३	७३४	७३६	७३७	७३८
७४७	७४८	७५०	७५१	७५४	७५५	७६०	७६८	७६८	७७०
७९२	७९८	७९९	८०१	८०२	८०७	८०८			

(घ) साविक भैरीकालीकाथुम गा.वि.स वडा नं. ४ हाल भैरवी गा.पा. वडा नं. ४ सिलिङ्गेबजार क्षेत्रका निम्न कि.नं. जग्गाहरूको ५०० व.मी.को न्यूनतम मुल्य रु. ९०००००१- (अक्षरुपी नौ लाख मात्र ) ।

१५५	१५६	१५८	१५९	१६०	१६१	१६२	२३९	२४०	२४१
२४२	२५२	२५३	२५४						

(ङ) साविक भैरीकालीकाथुम गा.वि.स वडा नं. ६ हाल भैरवी गा.पा. वडा नं. ४ डाडीमाडी बजार देखि सिलङ्गी जाने बाटो निम्न कि.नं. जग्गाहरूको ५०० व.मी.को न्यूनतम मुल्य रु. ९०००००१- ( अक्षरुपी नौ लाख मात्र ) ।

५	६	८	१८	२०	२४	२७	३१	३२	३३
४५	४४	६३	६५	६९	८७	८५	९५	९२	९३
९४	९७	९८	१०१	१०२	१०४	१०६	११०	१११	११३
११४	११५	११६	१२३	९६९	१११४	१११५	११४८	११४७	११४६
११०८	१०६४	१०३५	११२७	११२८	७५०				

(ङ) साविक भैरीकालीकाथुम गा.वि.स वडा नं. ६ हाल भैरवी गा.पा. वडा नं. ४ डाडीमाडी बजार निम्न कि.नं. जग्गाहरूको ५०० व.मी.को न्यूनतम मुल्य रु. १००००००१- (अक्षरुपी दश लाख मात्र ) ।

५७	५९	६०	६१	७३	१०८	३५९	३६२	३६८	३९१
४०१	९५६	९६४	९६६	९६७	९७३	९७४	९७५	९७७	९८०
९८२	९८४	९८८	९८९	९९२	९९४	९९७	९९५	१००१	१००३
१००४	१०१०	१०११	१०१५	१११६	१११७	१११८	१११९	११२०	११२४
११२५	११२६	१०३३	१०३४	१०४६	१०५०	१०५२	१०५१	१०६९	१०७०
१०७१	१०८७	१०८८	१०९१	१०९२	१०९७				

(च) साविक भैरीकालीकाथुम गा.वि.स वडा नं. ८ हाल भैरवी गा.पा. वडा नं. ५ डाडीमाडी बजार क्षेत्रका निम्न कि.नं. जग्गाहरूको ५०० व.मी.को न्यूनतम मुल्य रु. १००००००१- (अक्षरुपी दश लाख मात्र ) ।

४४	१८१	४२९	४३३	४३४	४३५	४३८	४३९	४४०	४४१
----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

४४२	४४३	४४५	४४६	४४७	४४८	४४९	४५०	४५१	४५४
४५५	४५६	४५७	४५८	४६०	४६१	४६२	४६३	४६४	४६५
४६६	४६७	४६८	४६९	४७०	४७१	४७२	४७३	४७४	४७५
४७६	४७७	४७८	४७९	४८०	४८२	४८३	४८४	४८५	४८६
४८७	४८८	४८९	४९०	४९१	४९२	४९३	४९४	११०८	११०९
१११३	१११६	१११७	१११८	१११९	११२०	११२१	११२२	११२६	११४४
११२८	११३०	११३२	११३३	११३६	११३७	११३८	११४०	११४३	११५८
११४६	११४७	११४९	११५०	११५२	११५३	११५४	११५५	११५६	१२१६
११५९	११९४	११९६	१२०२	१२०४	१२०५	१२१०	१२११	१२१४	१२३६
१२१७	१२२९	१२१८	१२२०	१२२६	१२२८	१२२९	१२२४	१२२५	१२७५
१२४०	१२४१	१२३८	१२४२	१२४३	१२४५	१२७२	१२७३	१२७४	१२७६
१२७७									

(छ) साविक भैरकालीकाथुम वडा नं. ५ हाल भैरवी गा.पा. सिलिङ्गे तल्लो बजार स्वस्थ्ये चौकी नजिकका कि.नं. का जग्गाहरूको ५०० व.मी.को न्युनतम मुल्य रु.९०००००।- (अक्षेरुपी नौ मात्र) ।

५२०	५२१	५२२	५२३	५२५	५२६			
-----	-----	-----	-----	-----	-----	--	--	--

११) (क) कुसापानी गा.वि.स. वडा नं ४ हाल भैरवि गा.पा. ६ खम्वागाडे बजार क्षेत्र का निम्न कि.नं. जग्गाहरूको ५०० व.मी.को न्युनतम मुल्य रु ६०००००।- (अक्षेरुपी छ लाख मात्र ) ।

६	१०८	१८३	१८४	२२४	२२५	२२६	२३३	२३५	२३६
२३७	२३८	२३९	२४०	२४१	२४२	२४३	२४९	२५०	२५१
२५२	२५३	३२०	३२२	५४९	५५०	५५२	५५३	५६९	५७३
५७४	५८४	५९१	५९२	५९३	५९५	५९६	५९७	६००	६०१
६२०	६२१	६२३	६४५	६४६	६४७	६५५	६५६	६५७	६५८
६५९	६६०	६६१	६६२	६६३	६६५	६६६	६७३	६७४	६७७
६७८	६७९	६८०	६८१	६८२	६८८	६८९	६९०	७०३	७०४
७०७	७०९	७१८	७१९	७२०	७२१	७३२	७३३	७३०	७३१
७२४	७२५	७२६	७२७	७२८	७२९	७१६	७१७	६३९	६४०
६५२	६५३	६९३	७७५	७७६	७२४	७३४	७७६	७६८	

(ख) कुसापानी गा.वि.स. वडा नं ६ गावुगौडा बजार क्षेत्र का निम्न कि.नं. जग्गाहरूको ५०० व.मी.को न्युनतम मुल्य रु २०००००।- ( अक्षेरुपी दुई लाख मात्र ) ।

२६५	२६६	२७५	२७७	२९७	२९८	२९९	३०९	३१९	३२०
३२२	३२४	३२५	३३०	३३२	३३३	३३५	३३६	३४१	३४२
३६८	३७०	३७८	३७९	३८१	३९०	३९२	३९३	४२५	४७७
४७८	४७९	४८०	४८१	४८६	४८७				

(ग) कुसापानी गा.वि.स. वडा नं ८ देउली बजार क्षेत्र का निम्न कि.नं. जग्गाहरूको ५०० व.मी.को न्यूनतम मुल्य रु २०००००।- ( अक्षेरुपी दुई लाख मात्र) ।

८८९	९२६	९३०	९३१	९३२	९३३	९३४	९३५	९३६	९३७
९३८	९३९	९४०	९४१	९४२	९४३	९४४	९४५	९४६	९४९
९५०	१३३८	१३४४	१३४५	१३९८	१३९९	१४१७	१४१८		

(घ) कुसापानी गा.वि.स. वडा नं ८ पानीपोखरी बजार क्षेत्र का निम्न कि.नं.का जग्गाहरूको ५०० व.मी.को न्यूनतम मुल्य रु २०००००।- ( अक्षेरुपी दुइ लाख मात्र) ।

४३७	४७१	४७३	४७४	४७५	४७६	४७७	४७८	४७९	४८०
४८१	४८४	४८५	४८६	४८७	४८८	४९१	४९२	४९९	५०७
५३०	५३१	५३२	५३३	११२६	११६४	११६५	११६६	११६७	११७१
११७२	११७३	११७४	११७६	११८४	११८५	११८६	११८७	११९०	११९१
१२०२	१२०४	१२१६	१२१७	१२४१	१२४३	१२४७	१२४८	१२५६	१२९२
१२९३	१२९४	१३१४	१३२६	१३२७	१३४६	१३४७	१३४८	१३६३	१३६४
१३६५	१३६७	१३६८	१४००	१४०१	१४०२	१४०३	१४१२	१४१३	१४१४
१४१५	१४१६	१४१७	१४१८	१४२६	१४७७	१४७८	१४८०	१४८१	१४८६
१४८८	१४९१	१४९२	१५१०	१५११	१५१४	१५१६	१५२४	१५२५	१५२९
१८९०									

(ङ) कुसापानी गा.वि.स. वडा नं ९ गावुगौडा बजार क्षेत्र का निम्न कि.नं. जग्गाहरूको ५०० व.मी.को न्यूनतम मुल्य रु २०००००।- ( अक्षेरुपी दुइ लाख मात्र) ।

१८२	१८४	१९०	१९१	१९४	३९२	३९३	४७६	४८२	४८३
४९४	४९५	४९६	४९७	६७१	६८०	६८१	६८४	६८५	६८६
६८७	६८८	६८९	६९०						

## चामूण्डा विन्द्रासैनी नगरपालिका

१२) (क) जम्बुकाँध गा.वि.स.वडा नं २ हाल चा.वि.न.पा. वडा नं.६ (मध्यपहाडी लोक मार्ग) लैनचौर बजार क्षेत्रको निम्न कि.नं. का जग्गाहरूको ५०० व.मी.को न्यूनतम मुल्य रु ८,००,०००।- ( अक्षेरुपी आठ लाख मात्र) ।

३०६	३९५	३९६	३९७	३९८	३९९	४००	४०१	४०४	४०५
४०६	४२०	४२४	४२६	४२८	४२९	४३०	४३१	४३२	४३३
४३४	४३५	४३९	४४०	४४१	४४२	४४३	४४४	४४८	४५७
४५८	४५९	४६०	४६१	४६२	४६३	४८३			

ख)साविक जम्बुकाँध गा.वि.स.वडा नं ४ हाल चा.वि.न.पा. ६ (मध्यपहाडी लोक मार्ग) निम्न कि.नं. का जग्गाहरूको ५०० व.मी.को न्यूनतम मुल्य रु १०,००,०००।- ( अक्षेरुपी दश लाख मात्र) ।

११९	४८२	८४३	
-----	-----	-----	--

(ग) साविक जम्बुकाँध गा.वि.स.वडा नं ४ हाल चा.वि.न.पा. ६ (मध्यपहाडी लोक मार्ग) जम्बुकाँध बजार क्षेत्रको निम्न कि.नं. का जग्गाहरूको ५०० व.मी.को न्यूनतम मुल्य रु १०,००,०००।- ( अक्षेरुपी दश लाख मात्र) ।

१३६	१३७	४६२	४६३	४६४	४६५	४६६	४६७	४६८	४६९
४७०	४७१	४७२	४७३	४७४	४७५	४७६	९५८	९६६	९६७

(घ) साविक जम्बुकाँध गा.वि.स.वडा नं ५ जम्बुकाँध बजार क्षेत्र र सो आसपासमा पर्ने जग्गाहरूको ५०० व.मी.को न्यूनतम मुल्य रु १०,००,०००।- ( अक्षेरुपी दश लाख मात्र) ।

ड) साविक जम्बुकाँध गा.वि.स. ४ हाल चामुण्डाविन्द्रासैनी न.पा. ६ पादुका खोला देखि नुवाकोट सडक खण्डमा पर्ने बाटो भनि आएका प्रति ५०० व.मी. जग्गाको न्यूनतम मूल्य रु ४०००००।- ( अक्षेरुपी चार लाख मात्र) ।

च) जम्बुकाँध गा.वि.स.वडा नं ६ हाल चा.वि न.पा. वडा नं. ५ (मध्यपहाडी लोक मार्ग) क्षेत्रको निम्न कि.नं. का जग्गाहरूको ५०० व.मी.को न्यूनतम मुल्य रु.१०,००,०००।- (अक्षेरुपी दश लाख) मात्र ।

७९	८०	८२	१५२	१५६	१७०	१७४	१७९	१८०	२०१
२४६	२९०	२९१	२९५	३०७	३०८	३६१	३९५	४०६	४०८
४४२	४२५	४२७	४२८	४३४	४३७	५२५	५४२	५४६	५५१
५५३	५५४	५५७	५६२	५७२	५७४	५८१	६१९	६७३	६७७
६७९	७००	७०१	७१२	७३२	७४७	७९५	८३६	८७६	८८५
९९८	१००७	१०३३	१०४६	११४०	११४१	२०९६			

छ) जम्बुकाँध गा.वि.स.वडा नं ७ हाल चा.वि न.पा. वडा नं. ५ (मध्यपहाडी लोक मार्ग) क्षेत्रको निम्न कि.नं. का जग्गाहरूको ५०० व.मी.को न्यूनतम मुल्य रु.५०००००।- (अक्षेरुपी पाँच लाख मात्र) ।

३४६	४०७	४२०	९५२	
-----	-----	-----	-----	--

ज) साविक जम्बुकाँध गा.वि.स.वडा नं ७ हाल चा.वि न.पा. वडा नं. ६ ठाडाआवत खामपाटे मुगाह खामपाटे सडक क्षेत्रको निम्न कि.नं. का जग्गाहरूको ५०० व.मी.को न्यूनतम मुल्य रु.४०००००।- ( अक्षेरुपी चार लाख मात्र)।

२१	३३	३४	१३५	१६४	१७२	१७३	१७७	२०२	२७२
२८१	२८२	२८४	३३८	३४९	३६८	४०७	४२०	५७०	

झ) साविक जम्बुकाँध गा.वि.स.वडा नं ८ हाल चा.वि न.पा. वडा नं. ५ खापरथान वाजागडा लाहमुआ सडक क्षेत्रको निम्न कि.नं. का जग्गाहरूको ५०० व.मी.को न्यूनतम मुल्य रु.४०००००।- ( अक्षेरुपी चार लाख मात्र) ।

७२	७३	९८	२३	३०	३११	३२	३२	३४	३४
			५	५		१	२	६	८
३४	३५	३६	३७	३९	४०	४४			
९	३	४	३	७	२	३			

ब) साविक जम्बुकाँध गा.वि.स.वडा नं ९ हाल चा.वि न.पा. वडा नं. ५ (मध्यपहाडी लोक मार्ग) खापरथान सितला सडक क्षेत्रको निम्न कि.नं. का जग्गाहरुको ५०० व.मी.को न्यूनतम मूल्य रु.१०००००।- (अक्षरुपी एक लाख मात्र) ।

२१६	२१८	२२१	३०६	३०९	३४२	३४६	३४७	३४८	३४९
३५२	३७३	४६२	४६४	५९७	६०२	६१६			

१३) साविक लयाटीविन्द्रासैनी गा.वि.स. वडा नं. १ हाल चा.वि.न.पा. ७ खौकाटेवाकी, कडाइते, गाग्रा, सल्लेरी, रातिमाटा, चिन्नेचौरका निम्न कि.नं. का जग्गाहरु प्रति ५०० व.मी को न्यूनतम मूल्य रु.३०००००।- (अक्षरुपी तिन लाख मात्र) ।

४३	४४	७२	७६	१०२	१०७	१३५	१४०	१४९	१५४
१६८	१६९	१७२	१८२	१८५	२५४	२६१	२९६	३०१	३०५
३०७	३१४	३१७	३५४	३६७	३७१	३७७	४५६	४६१	४७०
४७९	४८०	५००	५१०	५१४	६०४	६९५	९१३	९८९	९९४
९९५									

क) लयाटीविन्द्रासैनी गा.वि.स. वडा नं. ३ पालतडा बजार क्षेत्र र सो आसपासका निम्न कि.नं. का जग्गाहरु ५०० व.मी को न्यूनतम मूल्य रु. ८,००,०००।- ( अक्षरुपी आठ लाख) मात्र ।

३५	३५१	३६९	३७३	३७५	३९४	३९५	३९७	३९९	८९७
९०२	९०४	९०७	९०८	९१४	९१६	९१७	९१८	९१९	९२०
९२१	९२३	९२४	९२६	९२७	९२९	९३०	९३३	९३४	९३५
९३९	९४१	९४२	९५४	९५५	९५६	९५९	९६०	९६१	९६२
९६३	९६४	९६५	९६६	९६७	९६८	९६९	९७०	९७१	९७२
९७७	९७८	९८१	९८२	९८३	९८५	९८६	९८७	९९४	९९५
९९६	९९७	९९८	१००२	१००३	१००४	१००५			

ख) लयाटीविन्द्रासैनी गा.वि.स. वडा नं. ३ पालतडा विन्द्रासैनी विशाल बजार क्षेत्र र सो आसपासका निम्न कि.नं. का जग्गाहरु ५०० व.मी को न्यूनतम मूल्य रु. ६,००,०००।-(अक्षरुपी छ लाख मात्र) ।

६४	९७	१०६	१४३	१५७	१७७	१७८	१८१	२६०	२९९
३०२	३२४	३४३	३४४	३५१	३६२	३६३	३७७	३८६	४५९
४६१	४६२	४६६	४६७	४७०	४७५	४९१	५०५	५४४	५४५

मालपोत कार्यालय दूल्लु, दैलेख ।

५५४	६०४	६९५	७१९	७२९	७६७	७७२	७७५	८८१	९५७
९६६									

ग) साविक लयाटीविन्द्रासैनी गा.वि.स. वडा नं. ७ हाल चा.वि.न.पा. ७ सागेतडा पाल्त सडक र सो आसपासका निम्न कि.नं. का जग्गाहरु ५०० व.मी को न्यूनतम् मूल्य रु. ६,००,०००।-(अक्षेरुपी छ लाख मात्र) ।

७६	८१	८३	८७	९१	९७	१३५	१७५	१८२	४२५
४३०	४७०	४८०	५१४	५२९	५३१	५५४	५५५	५८९	६०८

घ) साविक लयाटीविन्द्रासैनी गा.वि.स. वडा नं. ७ कर्णाली लोक मार्ग र सो आसपासका निम्न कि.नं. का जग्गाहरु ५०० व.मी को न्यूनतम् मूल्य रु. ८,००,०००।-(अक्षेरुपी आठ लाख मात्र) ।

८७	२८७	५५३	५५५	५५६	५९१	१४०७			
----	-----	-----	-----	-----	-----	------	--	--	--

घ) साविक लयाटीविन्द्रासैनी गा.वि.स. वडा नं. ५ चा.वि.न.पा.९ साङ्गेतडा पाल्त सडक आसपासका निम्न कि.नं. का जग्गाहरु ५०० व.मी को न्यूनतम् मूल्य रु. १,००,०००।-(अक्षेरुपी एक लाख मात्र) ।

२२३	२६६	३५०	४५२	६६३	३६५	२०२	२१७	१९२	१२२
१५५	२९०	३१०	३४८	३८८	३०८	३९७	३९२	३९३	२०६
३९०	२९४	२५६	२८९	२८१	२९४	२५६	१९५	१९९	३५६
१९७	२२९	२६४	३०६	२९६	२७३	२९५	२३१	१११	११२
४९८									

घ) साविक लयाटीविन्द्रासैनी गा.वि.स. वडा नं. ६ चा.वि.न.पा.९ साङ्गेतडा पाल्त सडक आसपासका निम्न कि.नं. का जग्गाहरु ५०० व.मी को न्यूनतम् मूल्य रु. १,००,०००।-(अक्षेरुपी एक लाख मात्र) ।

५००	५८२	५०९	५०१	५१३	५४३	६४५	५१०	१९३	५५२
४५२	३५०	५०२	५०४						

१४) साविक चामुण्डा गा.वि.स. वडा नं. १ हाल चा.वि.न.पा. १ र सो आसपासका निम्न कि.नं. का जग्गाहरु ५०० व.मी को न्यूनतम् मूल्य रु. ३०००००।-(अक्षेरुपी तिन लाख मात्र) ।

१९८	१९९
-----	-----

क) साविक चामुण्डा गा.वि.स. वडा नं. ९ हाल चा.वि.न.पा. १ हुलाकी सडक र सो आसपासका निम्न कि.नं. का जग्गाहरु ५०० व.मी को न्यूनतम् मूल्य रु. ४०००००।-(अक्षेरुपी चार लाख मात्र) ।

२४	२५	२६	२७	२८	४६	६२	६३	६७	७५
८०	८२	१०९	१२५	१२६	१२७	१४२	१४४	१६९	२०१
२०३	२९१	३६६	३६७	३७१	४१०	४१४	४१६	४१९	४२९
४३०	४३१	४३२	४३३	४४०	४४१	४६०	५७४	६०१	६५४

मालपोत कार्यालय दूल्लु ,दैलेख ।

६५५	६९८	८९०	९०१	९०३	९०४	९०६	९१७	९२०	९७४
९७६	९७८	९७९	९८९	१०५५	१०५९	११२१	११२६	११३३	११५६
११७५	११८८	११९०	११९८	१२२६	१२३१	१२३४	१२५०	१५३५	२०००
२३१०									

ख) साविक चामुण्डा गा.वि.स. बुढेउली, चाल्ने, चौतारा, पुनडाँडा, हाडाकोट बजार क्षेत्रका जग्गाहरु बाटो भनी खुली आएको बखत प्रति ५०० ब.मी बराबर न्यूनतम मूल्य रु ४००००० (अक्षरुपी चार लाख मात्र) ।

## आठविस नगरपालीका

(१५) (क) सात्तला गा.वि.स. वडा नं १ रामघाट बजार सो आसपासको निम्न कि.नं. का जग्गाहरु ५०० व.मी.को का न्यूनतम मूल्य रु ९०००००।- ( अक्षरुपी नौ लाख मात्र )।

७५३	८६५	८६६	८७६	८७७	८७८	८८४	८८६	८८८	८९२
८९३	८९४	८९६	८९७	८९८	८९९	९००	९०१	९०३	९०४
९०७	९१३	९१५	९१६	९१७	९१८	१२३५	१२३६		

(ख) सात्तला गा.वि.स. वडा नं. १ डावबजार र सो आसपासका निम्न कि.नं. का ५०० व.मी.को जग्गाहरुको न्यूनतम मूल्य रु.१००००००।- (अक्षरुपी दश लाख मात्र )।

७८९	८०९	८१०	८१२	८२४	८२५	८२९	९८१	१०११	१०१२
१०१३	१०१४	१०६२	१०३९	१०४०	१०६५	१०६६	१०६७	१०६३	१०६४
१०६८	१०६९	१०७२	१०७३	१०७५	१०७६	१०७७	१०७८	१०८३	१०८९
८२२	१२४९	१२५०	१२४५	१२४६	१२५१	१२४७	१२४८	१०८६	११०३
११२१	११०४	१३६५	१३६६	१३६७	१३६८	११९५	११९६	११९७	११९८
११९९	१२०१	१२०२	१२१५	१२१६	१३६९	१३७०	१३७१	१२२८	१२२९
१११२	१११५	१११६	११२३	११२४	११२५	११४२	११४३	११४४	११२९
११३०	११३१	११३२	११३३	११३४	११३९	११४०	११४१	११५९	११६०
११६१	९८३	९८४	१०२६	१०२७	१२०५	१३०५	१३०६	१३०७	१३०८
१३०९	१३१०	१३६१	१३६७	१३६८	१०८४	१०८५	१२०७	१२०८	१२०९

(ग) सात्तला गा.वि.स. वडा नं. ४ हाल आ.वि.न.पा.१ मध्य पहाडी लोक मार्ग खम्बडाँडा वजार र सो आसपासका निम्न कि.नं. का ५०० व.मी.को जग्गाहरुको न्यूनतम मूल्य रु.५०००००।- (अक्षरुपी पाँच लाख) मात्र ।

१५१	१५२	१६६	१६८	१६९	१७२	१७३	१७४	१७५
१७६	१७७	१६७	२५२	२८१	३११	३१८	३२४	३५१
३५२	३५३	३५४	३५९	३६१	३६२	३६३	३६४	३६५



१५) (क) सिगौडी गा.वि.स. वडा नं ६ साइ खोला सडक क्षेत्र र सो आसपासमा पर्ने निम्न कि.नं. का जग्गाहरुको ५०० व.मी.को न्यूनतम मुल्य रु.६,००,००० ।-( अक्षेरुपी छ लाख मात्र ) ।

१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०
११	१२	१३	१४	१५	१६	१७	१८	१९	२०
२१	२२	२३	२४	२५	२६	२७	२८	२९	३०
३१	३२	३३	३४	३५	३६	३७	३८	३९	४०
६९	७०	७३	१०३	१०४	२५०	२५१	२५२	२५३	२५४
२५५	२५६	२५७	२५८	२५९	२६१	२६२	२६३	२६४	२६५
२६६	२६७	२६८	२६९	२७०	२७१	२७२	२७३	२७४	२७५
२७६	२७७	२८१	२८२	२८३	२८४	२८५	२८६	२८९	२९०
२९१	२९२	२९३	२९४	२९८	२९७	२९९	३०१	३०२	३०४
३११	३१२	३१७	३१८	६९६	६९७	६९८	६९९	७०६	७०७
७४२	७४३								

(ख) सिगौडी गा.वि.स. वडा नं. ६ हाल आठविस न.पा. २ टुनीवगर (कर्णाली लोक मार्ग) क्षेत्र र सो आसपासका निम्न कि.नं. का जग्गाहरु ५०० व.मी.को न्यूनतम मुल्य रु.८०००००।- ( अक्षेरुपी आठ लाख मात्र ) ।

६२२	६२४	६२५	६२६	६२७	६२८	६३४	६३५	६३३	६३७
६४१	६४२	६४३	६४५	६४६	६९३	६९४	६९५		

(ग) सिगौडी गा.वि.स. वडा नं. ९ हाल आठविस न.पा. ३ कुमाल खाडा सडक क्षेत्र र सो आसपासका निम्न कि.नं. का जग्गाहरु ५०० व.मी.को न्यूनतम मुल्य रु.६,००,००० ।-( अक्षेरुपी छ लाख मात्र ) ।

३४१	३४२	३४३	३४४	३४५	३४६	३४७	३४८	३४९	३९८
४०३	४१२	४१३	४२१	४२२	४२४	४२५	४२६	४२९	४३०
४५२	४५३	५०७	५१०	५११	५१२	५३०	५३१	५३२	५३३
५३८	५३९	५४०	५४१	५४३	५७७	५७८			

(घ) सिगौडी गा.वि.स. वडा नं. ९ हाल आठविस न.पा. ३ जाक्सि बजार क्षेत्र र सो आसपासका निम्न कि.नं. का जग्गाहरु ५०० व.मी.को न्यूनतम मुल्य रु.८,५०,००० । ( अक्षेरुपी आठ लाख पचास हजार मात्र ) ।

८२	८३	८४	८५	९१	९२	९३	९४	९५	९६
९७	९८	९९	१०१	१०३	१०४	१०५	१०८	१०९	१११
११२	११३	११४	११५	१४१	१४२	१४३	१४४	१४५	१४६
१४७	१४८	८५९	८६०	१३७	११०	१७८	८५६	८५५	८५४
२१०	२१३	५१२	५३२	५३३	५३१	५३५	५४०	५४१	५४३

५४६	५५४	५५५	३९७	३९८	४०५	४०६	८३८	८३९	८४०
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

१६) तिलेपाटा गा वि स वडा नं ४ जाक्सि बजार क्षेत्र र सडक क्षेत्र आसपास को निम्न कि.नं. का जग्गा हरुको न्यूनतम मूल्य रु.८,५०,००० । ( अक्षरुपी आठ लाख पचास हजार मात्र ) ।

७४३	७४९	७५०	७५१	७५२	७५४	७५५	११७१	११७२
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	------	------

१७) (क) राकम कर्णाली गा.वि.स. वडा नं १ हाल आठविस न.पा. ४ जाक्सि बजार क्षेत्र र सो आसपास का निम्न कि.नं. का ५०० व.मी.को न्यूनतम मूल्य रु.८,५०,००० । ( अक्षरुपी आठ लाख पचास हजार मात्र ) ।

२९	३०	४१	४२	४३	४४	४५	४६	४७	४९
५०	५१	५२	५३	५४	५५	७३	७४		

(ख) राकम कर्णाली गा.वि.स. वडा नं ५ हाल आठविस न.पा. ४ तारबजार- अछाम जाने पुल क्षेत्र र सो आसपासका निम्न कि.नं. का ५०० व.मी.को जग्गाहरुको न्यूनतम मूल्य रु. ९,००,०००। (अक्षरुपी नौ लाख मात्र ) ।

१७८	१८१	१८२	१८३	१८४	१८५	१८६	१८७	१८८	१८९
१९०	१९१	१९२	१९४	२०३	२०४	२०६	२४०	२४५	२४७
२४८	२४९	२६१	२६२	२६३	२६५	२६६	२६७	२६८	२६९
२७०	२७२	२७३	२७४	२७६	२७७	२७९	२९७	२९९	३०१
३०२	३०३	३०४	३०५	३०६	३०७	३१४	३१६	३१७	३२५
३३६	३३७	३३८	३३३	३६४	३६७	३६८			

(ग) राकम कर्णाली गा.वि.स. वडा नं ४ हाल आठविस न.पा. ४ कर्णाली लोक मार्ग, राकम बजार क्षेत्र, बाख्रे कोट वजार देखि खोली वजार र सो आसपासका निम्न कि.नं. का ५०० व.मी.को जग्गाहरुको न्यूनतम मूल्य रु. १५,००,०००। (अक्षरुपी पन्ध्र लाख मात्र )

१	१	१							
३		४	१						
१	१	१	१	१	१	१	१	१	३९४
			१	१	१	३	३		
३	३	३						१	
		९		१		९			
		४			१				

	१		१		३		१		१
						१	१	१	३
३	३	३	३	३	३	३	३	३	३
३	३	१	१	३	३	३	३	३	३
३	३	३	३	३	३	३	३	३	३
	३	३	३	३	३	३	३	३	३
३४७	३	३	३	३	३	३	३	३	३
३	३	३	३	३	३	३४६	३	३	३
३	३	३	३	३	३	३	३	३	३
३	३	३७५	३	३	३				३
१	३	३	३	३	३	४९४	५१३	५१४	५१६
५३३	५४९		१		५७८	५७९	५८०	५८४	५८५
५८७	५८९	५८६	५८८	५९१	५९२	५९३	५९४	६००	६०१
६०२	६०३	६०४	६०५	६०६	६०७	६०८	६२२	६२३	६३४
६३५	५३३	५३४	५०३	५०४	५०५	५०६	४३२	४९३	४९०
४९१	४९२	४९३	४९४	४८९	४७५	४७६	५०७	५०८	५१०
५११	५१२	५१८	५२३	५५२	५५३	५५४	५५६	५५७	५५९
५६०	५६२	५६३	५७६	५७८	५८०	५९१	५९२	५९३	५९४

५३५	५३६	५४८	५४९	६४०	६४१	६९६	४९७	४९८	३१४
६१७	४३६	६०५	४४३	४४९	४५२	४९९	५०२	७२	७६
८१	८६	९०	९१	९३	९७	१०३	२३४	२२३	२४४
२५०	२५५	२५६	४५६	४५४	३६९	२८३	२६५	४८७	३४६

घ) राकम कर्णाली गा.वि.स. वडा नं ८ हाल आठविस न.पा. ४ (कर्णाली लोक मार्ग) भेल्टडी बजार क्षेत्र र सो आसपासका निम्न कि.नं. का ५०० व.मी.को जग्गाहरूको न्यूनतम मुल्य रु. ७०००००।- ( अक्षेरुपी सात लाख मात्र ) ।

१६	१७	१८	२४	२५	२६	२७	३३	४१	४३	४४
४५	४७	४८	५०	११७	१२१	१२६	१३४	१४७	२०१	२०२
२०५	२०७	२०८	२०९	२१०	२११	२१३	२१६	२१७	२२७	२२८
२	२८०	२८१	२९१	२९२	२९९					

(ङ) राकम कर्णाली गा.वि.स. वडा नं ९ हाल आठविस न.पा. ४ (कर्णाली लोक मार्ग) खिड्की जीउला बजार क्षेत्र र सो आसपासका निम्न कि.नं. का ५०० व.मी.को जग्गाहरूको न्यूनतम मुल्य रु ६,००,०००। ( अक्षेरुपी छ लाख मात्र ) ।

८१	८२	८४	१०५	१०६	१०७	१०८	१०९	११०	१११	१४७	१७०	१७४	१८२
१८३													

१८) सिंगासैन गा.वि. स. वडा नं. ९ हाल आ.वि. न.पा. ६ (कर्णाली लोक मार्ग) खिड्कीजीउला बजार क्षेत्र र सडक आसपास निम्न कि.नं. ५०० व.मी.को जग्गाहरूको न्यूनतम मुल्य रु ६,००,०००। ( अक्षेरुपी छ लाख मात्र ) ।

३	३	३	३	३९०	३९१	३९३	३९४	३९५	३९६	३९७
---	---	---	---	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

१९) पिपलकोट गा.वि.स. वडा नं ७ हाल आठविस न.पा. ५ (कर्णाली लोक मार्ग) खिड्कीजीउला बजार हुँदै माला चौर देखि किटु वजार क्षेत्र का निम्न कि.नं. जग्गाहरू ५०० व.मी.को न्यूनतम मुल्य रु ५,००,०००। (अक्षेरुपी पाँच लाख मात्र) ।

५५	५६	५८	५९	६१	६२	६४	६५	७२	१२९	१३०	१३३	१३४	१३५	१३६	१४८
----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

मालपोत कार्यालय दूल्लु ,दैलेख ।

१४९	१५०	१५२	१५३	१५४										
-----	-----	-----	-----	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

### निर्णय नं. ४

माथी उल्लेखित कित्ताहरु कित्ताकाट भै नयाँ कित्ता कायम भएमा त्यस्तो कायम भएका कित्ताहरुको पनि माथिकै कित्ताहरु अनुसार कै मूल्य कायम गर्ने ।

### निर्णय नं ५

दैलेख जिल्लाको विशाला गा.वि.स वडा नं ३ को वाहाकोट बजार, लकान्द्र गा.वि.स को वडा नं ५ र ९ को ठाटीकांघ बजार तथा ती बजार क्षेत्र आसपासका जग्गाहरुको लिखत पारीत गर्दा ५०० व.मि. को न्यूनतम मूल्य रु ५,५०,०००/- (अक्षरूपी पाँच लाख पचास हजार) कायम गर्ने निर्णय गरियो ।

### निर्णय नं ६

घर जग्गाको कारोवारो गर्दा सम्पूर्ण गाउँपालीका र नगरपालीका क्षेत्रको घर बाटो पर्ने/नपर्ने र कुन बाटो हो प्रष्ट रुपमा अनिवार्य खुलाई शिफारिस हुनुपर्ने साथै बाटोमा जोडीएका वा नजोडीएका कि.नं. हरु फरक पर्न गएमा सुधार गर्न सकिने समेत निर्णय गरियो ।

### निर्णय नं ७

दुल्लु न.पा., चामुण्डा विन्द्रासैनी न.पा. र आठविस न.पा. क्षेत्रमा घर जग्गा रजिष्ट्रेशन गर्दा न.पा वाट घर बाटो प्रमाणीत भै आएमा मुल्याङ्कन पुस्तिका मा उल्लेखित क्षेत्र अनुसारको न्यूनतम मुल्याङ्कन कायम हुने निर्णय गरीयो ।

### निर्णय नं ८

साई देखि सिंगौडी, सात्तला हुदै मध्य पहाडी सडक सगँ जोडीएको लिखत पारित गर्दा ५०० व.मी. को न्यूनतम मूल्य रु.२०००००/- (अक्षरूपी दुई लाख मात्र) कायम गर्ने निर्णय गरियो ।

### निर्णय नं. ९

राकमकर्णाली, तिलेपाटा, दह सडकसगँ जोडीएका जग्गाहरुको जग्गाको लिखत पारित गर्दा ५०० व.मी. को न्यूनतम मूल्य रु. २०००००/- (अक्षरूपी दुई लाख मात्र) कायम गर्ने निर्णय गरियो ।

### निर्णय नं. १०

दह,सिहासैन, पिपलकोट सडक सगँ जोडीएका जग्गाहरुको जग्गाको लिखत पारित गर्दा ५०० व.मी. को न्यूनतम मूल्य रु. १०००००/- (अक्षरूपी एक लाख मात्र) कायम गर्ने निर्णय गरियो ।

### निर्णय नं. ११

रामघाट ,मटेला विशला सडकसँग जोडीएका  
गर्दा ५०० व.मी. को न्यूनतम मूल्य रु. १५००००।- (अक्षेरुपी एक लाख पचास हजार मात्र) कायम  
गर्ने निर्णय गरियो ।

जग्गाहरुको जग्गाको लिखत पारित

### निर्णय नं. १२

माथी उल्लेखित मुल सडकसँग जोडिएका लेखाई वा छपाईमा त्रुटिहरु हुन गएको अवस्थामा मालपोत कार्यालयले आवश्यक छानविन गरी मुल सडकसँग जोडिएका कित्ता सरह मुल्य पारित गर्दा कार्यालयलाई भुक्त्यानमा पारी राजश्व छलेको जानकारी हुन आएमा मालपोत कार्यालयले जुनसुकै बखत पनि सम्बन्धित जग्गा धनीबाट छुट राजश्व असुल गर्ने निर्णय समेत गरीयोत्थ समाप्त ।।।