

यस खोटाङ जिल्लाको मालपोत कार्यालय खोटाङ दिक्तेलको कार्यक्षेत्रभित्र पर्ने नगरपालिका तथा गाउँपालिका अन्तर्गत रहेका घडेरी योग्य र कृषि तथा खेतीयोग्य जग्गाको रजिष्ट्रेशन लिखत पारित गर्ने प्रयोजनको लागि २०७५ साल श्रावण १ गते देखि लागु हुने गरी मूल्यांकन समितिको निर्णयानुसार तपसिल बमोजिम न्यूनतम मूल्य निर्धारण गरिएको छ ।

कृषि तथा खेतीयोग्य जग्गा तर्फ

१, दिक्तेल रुपाकोट मझुवागढी नगरपालिका

हालको वडा नं.	साविक गा.वि.स.	विवरण	जग्गाको किसिम				
			अवल	दोयम	सिम	चाहार	पांचौ
१ र २	दिक्तेल गा.वि.स. १, ४ र ५	खेत	४७,०००।	४०,०००।	३५,०००।	२८,०००।	-
		पाखा	-	२६,०००।	२३,०००।	२९,०००।	-
१	दिक्तेल गा.वि.स. २ र ३	खेत	५२,०००।	४५,०००।	३८,०००।	२९,०००।	-
		पाखा	-	३६,०००।	२९,०००।	२६,०००।	-
२ र ३	दिक्तेल गा.वि.स. ६ र ७	खेत	३३,०००।	२७,०००।	२३,०००।	१९,०००।	-
		पाखा	-	१७,०००।	१६,०००।	१३,०००।	-
३	दिक्तेल गा.वि.स. ८ र ९	खेत	३९,०००।	२६,०००।	२२,०००।	२०,०००।	-
		पाखा	-	१६,०००।	१३,०००।	१९,०००।	-
२	वाम्राङ	खेत	-	३३,०००।	२८,०००।	२५,०००।	-
		पाखा	-	२९,०००।	१८,०००।	१६,०००।	-
	लफ्याङ	खेत	३५,०००।-	३९,०००।-	२६,०००।-	२३,०००।-	-
		पाखा	२३,०००।-	१९,०००।-	१६,०००।-	१९,०००।-	-
	खाल्ले	खेत	-	-	२९,०००।	२४,०००।	-
		पाखा	-	१९,०००।	१६,०००।	१३,०००।	५,०००
६	नेर्पा	खेत	-	३७,०००।	३९,०००।	२५,०००।	-
		पाखा	-	२०,०००।	१५,०००।	१२,०००।	-
७ र ८	चिउरीडाडा	खेत	३६,०००।	३९,०००।	२६,०००।	२९,०००।	-
		पाखा	-	१७,०००।	१४,०००।	१९,०००।	-
९	निर्मलीडाडा	खेत	३९,०००।	२६,०००।	२३,०००।	१८,०००।	-
		पाखा	-	१५,०००।	१३,०००।	१०,०००।	-
१०	पाथेका	खेत	-	-	२०,०००।	१८,०००।	-
		पाखा	-	१६,०००।	१३,०००।	१९,०००।	५,०००।
११	खार्मि	खेत	-	२९,०००।	१९,०००।	१६,०००।	-
		पाखा	-	१५,०००।	१३,०००।	१९,०००।	-
१२	जालपा	खेत	३५,०००।	२९,०००।	२९,०००।	१७,०००।	-
		पाखा	-	१६,०००।	१३,०००।	१९,०००।	-
१३	नुनथला	खेत	-	१९,०००।	१६,०००।	१३,०००।	-
		पाखा	-	-	१३,०००।	१९,०००।	६,०००।-
१४	बुईपा	खेत	३६,०००।	३२,०००।	२६,०००।	२२,०००।	-
		पाखा	-	१८,०००।	१५,०००।	१२,०००।	-
१५	विजयखर्क	खेत	३३,०००।	३०,०००।	२४,०००।	२०,०००।	-
		पाखा	-	१८,०००।	१५,०००।	१०,०००।	-

२. हलेसी तुवाचुड नगरपालिका

हालको वडा नं.	साविक गा.वि.स.	विवरण	जग्गाको किसिम				
			अवल	दोयम	सिम	चाहार	पांचौ
१	बाहुनीडाडा	खेत	३१,०००	२६,०००	२१,०००	१९,०००	-
		पाखा	-	१६,०००	१४,०००	११,०००	-
२	डिकुवा	खेत	२३,०००	२१,०००	१७,०००	११,०००	-
		पाखा	-	११,०००	९,०००	८,०००	-
३	च्यास्मीटार	खेत	२१,०००	१९,०००	१६,०००	१३,०००	-
		पाखा	-	१४,०००	१३,०००	९,०००	-
४	वडहरे	खेत	३६,०००	२९,०००	२३,०००	२१,०००	-
		पाखा	१६,०००	१३,०००	१०,०००	९,०००	-
५	दुर्छिम	खेत	२४,०००	२१,०००	१९,०००	१६,०००	-
		पाखा	-	१३,०००	११,०००	९,०००	-
६	मंगलटार	खेत	२६,०००-	२३,०००-	२१,०००-	१६,०००-	-
		पाखा	-	१६,०००-	१३,०००-	११,०००-	-
७	महादेवस्थान	खेत	-	२६,०००	२३,०००	२१,०००	-
		पाखा	२१,०००	१६,०००	१३,०००	११,०००	-
८	धितुड	खेत	३२,०००	२६,०००	२१,०००	१७,०००	-
		पाखा	-	१३,०००	११,०००	९,०००	-
९	सल्ले	खेत	३६,०००-	३१,०००-	२६,०००-	२१,०००-	-
		पाखा	१९,०००-	१६,०००-	१३,०००-	११,०००-	-
१०	अखौले	खेत	३१,०००-	२७,०००-	२३,०००-	१९,०००-	-
		पाखा	-	१६,०००-	१३,०००-	११,०००-	-
११	राजापानी	खेत	३६,०००-	३१,०००-	२६,०००-	२२,०००-	-
		पाखा	-	१६,०००-	१३,०००-	११,०००-	-

३. केपीलासगढी गाउँपालिका

हालको वडा नं.	साविक गा.वि.स.	विवरण	जग्गाको किसिम				
			अवल	दोयम	सिम	चाहार	पांचौ
१	फेदी	खेत	-	-	२०,०००	१७,०००	-
		पाखा	-	-	१२,०००	१०,०००	५,०००-
२	खार्तम्छा	खेत	-	-	१८,०००	१५,०००	-
		पाखा	-	१५,०००	१२,०००	१०,०००	-
३	बाँसपानी	खेत	-	२३,०००	२०,०००	१७,०००	-
		पाखा	-	१५,०००	१२,०००	१०,०००	-
४	वाक्सीला	खेत	३५,०००	३०,०००	२६,०००	२२,०००	-
		पाखा	-	२०,०००	१७,०००	१३,०००	६,०००
५	सप्तेश्वर	खेत	२८,०००-	२४,०००-	२१,०००-	१८,०००-	-
		पाखा	-	१५,०००-	१३,०००-	१०,०००-	-
६	राखा दिप्सुड	खेत	-	२०,०००-	१६,०००-	१२,०००-	-
		पाखा	-	१३,०००-	११,०००-	९,०००-	-
७	सुडदेल	खेत	२५,०००-	२३,०००-	१८,०००-	१५,०००-	-
		पाखा	-	१४,०००-	१२,०००-	१०,०००-	-

४. ऐसेलुखर्क गाउँपालिका

हालको वडा नं.	साविक गा.वि.स.	विवरण	जग्गाको किसिम				
			अवल	दोयम	सिम	चाहार	पांचौ
१	राखा वाडदेल	खेत	२६,०००।-	२१,०००।-	१९,०००।-	१५,०००।-	-
		पाखा	-	१२,०००।-	१०,०००।-	८,०००।-	-
२	वाकाचोल	खेत	-	-	२०,०००।	१७,०००।	-
		पाखा	-	-	१२,०००।	८,०००।	-
३	ऐसेलुखर्क	खेत	-	२५,०००।	२१,०००।	१६,०००।	-
		पाखा	-	१७,०००।	१५,०००।	१०,०००।	-
४	रि. जलेश्वरी	खेत	२६,०००।-	२०,०००।-	१८,०००।-	१६,०००।-	-
		पाखा	-	१३,०००।-	१०,०००।-	८,०००।-	-
५	रि. महेश्वरी	खेत	२४,०००।-	२२,०००।-	१७,०००।-	१५,०००।-	-
		पाखा	-	१३,०००।-	१०,०००।-	८,०००।-	-
६	ज्यामिरे	खेत	२६,०००।	२२,०००।	२०,०००।	१६,०००।	-
		पाखा	-	१५,०००।	१२,०००।	१०,०००।	-
७	माक्पा	खेत	२८,०००।	२५,०००।	२०,०००।	१६,०००।	-
		पाखा	-	१५,०००।	१२,०००।	१०,०००।	-

५. रावावेसी गाउँपालिका

हालको वडा नं.	साविक गा.वि.स.	विवरण	जग्गाको किसिम				
			अवल	दोयम	सिम	चाहार	पांचौ
१	कुभिण्डे	खेत	३७,०००।	३२,०००।	२७,०००।	२२,०००।	-
		पाखा	२२,०००।	१७,०००।	१४,०००।	१२,०००।	-
२	खार्पा	खेत	३७,०००।	३२,०००।	२७,०००।	२२,०००।	-
		पाखा	-	१७,०००।	१४,०००।	१२,०००।	-
३	लामीडाँडा	खेत	-	-	२७,०००।-	२२,०००।-	-
		पाखा	-	-	१७,०००।-	१२,०००।-	-
४	धारापानी	खेत	४२,०००।	३७,०००।	३०,०००।	२२,०००।	-
		पाखा	-	२०,०००।	१६,०००।	१२,०००।	-
५	दुवेकोल	खेत	३६,०००।	२९,०००।	२४,०००।	२०,०००।	-
		पाखा	-	१७,०००।	१४,०००।	१२,०००।	-
६	हौचुर	खेत	३७,०००।-	३२,०००।-	२७,०००।-	२२,०००।-	-
		पाखा	२४,०००।-	१९,०००।-	१६,०००।-	१३,०००।-	-

६. साकेला गाउँपालिका

हालको वडा नं.	साविक गा.वि.स.	विवरण	जग्गाको किसिम				
			अवल	दोयम	सिम	चाहार	पांचौ
१	च्यानडाडा	खेत	-	-	२१,०००।	१६,०००।	-
		पाखा	-	१३,०००।	११,०००।	९,०००।	५,०००।
२	रतन्छा	खेत	-	२९,०००।-	२६,०००।-	२२,०००।-	-
		पाखा	-	१९,०००।-	१६,०००।-	१३,०००।-	१,०००।
३	खिदिमा	खेत	-	-	-	१४,०००।	-
		पाखा	-	-	१०,०००।	९,०००।	५,०००।
४ र ५	मात्तिम	खेत	-	३६,०००।-	२९,०००।-	२६,०००।-	-
		पाखा	-	२१,०००।-	१८,०००।-	१६,०००।-	-

७.दिप्रुङ चुईचुम्मा गाउँपालिका

हालको वडा नं.	साविक गा.वि.स.	विवरण	जग्गाको किसिम				
			अवल	दोयम	सिम	चाहार	पांचौ
१	याम्खा	खेत	४०,०००।	३५,०००।-	३०,०००।-	२५,०००।-	-
		पाखा	-	२०,०००।-	१७,०००।-	१४,०००।-	-
२	डाडागाउँ	खेत	४०,०००।	३५,०००।	३०,०००।	२५,०००।	-
		पाखा	-	२०,०००।	१५,०००।	१२,०००।	-
३	छोरम्बु	खेत	४५,०००।	३७,०००।	३२,०००।	२८,०००।	-
		पाखा	-	२०,०००।	१५,०००।	१३,०००।	-
४	वतासे	खेत	३५,०००।	३०,०००।	२५,०००।	२२,०००।	-
		पाखा	-	१५,०००।	१२,०००।	१०,०००।	-
५	स.छितापोखरी	खेत	३०,०००।-	२६,०००।-	२३,०००।-	२०,०००।-	-
		पाखा	-	२०,०००।-	१५,०००।-	१२,०००।-	-
६	छितापोखरी	खेत	-	-	२०,०००।	१७,०००।	-
		पाखा	-	-	१३,०००।	१०,०००।	-
७	टेम्मा	खेत	-	३०,०००।	२५,०००।	१९,०००।	-
		पाखा	-	२०,०००।	१५,०००।	१३,०००।	५,०००।

घडेरी योग्य जग्गाहरुको मूल्याङ्कन

दिक्तेल रुपाकोट मझुवागढी नगरपालिका

१.दिक्तेल बजार स्थित हाटडाडाको नेपाल खाद्य संस्थानको गोदाम घर समेत देखि बजार लाईनमा मूल सडक हुदै दिक्तेल रत्नपार्क (दिक्तेल रत्नपार्कको ० पोइन्ट) सम्मको साविक दिक्तेल वडा नं. २ र ६ को दि.रु.म. नगर पालिका हाल वडा नं. १ र २ क्रमशः साविक कि.नं. ३०२ र १०४७ सम्मको मूल सडकको दुवै तर्फको दायां वायां ३० मिटर भित्रको निम्न क, ख, ग, घ, ङ र च दिक्तेल साविक वडा नं.१,२,३,४,५ र ६ को हाल दि. रु.म.न.पा. वडा नं. १ र २ का निम्न कि.नं.का घडेरी योग्य जग्गाहरुको प्रतिरोपनी रु ५५ ,००,०००।- (रु पचपन्न लाख) कायम गरिएको छ ।

(क) साविक दिक्तेल गा.वि.स. वडा नं. १ हाल दि.रु.म.न.पा. १ को निम्न कि.नं :-

१०९१, १०९२, १०९३, १०९४, १०९८, ३१४०, ३१४१, ३१४२, ११०१, ११०२, ११०३, ११०६, १११६, ११२१, ११२२, ११२३, ११२५, ११२६, (११४७ जि.प्रहरी का.) १२०४, १२०५, १२०६, १२०९, १२१३, १२१५, १२१७, १२१८, १२२२, (१२२३ नेपाल टेलिकम) १२२४, १२२६, १२२७, १२२९, १२३०,

घ. साविक दित्तेल गा.वि.स.वडा नं .४ को हाल दि.रु.म.न.पा. २ को निम्न कि.नं :-

११५७, ११५८, ११६०, ११६२, ११६३, ११६४, ११६५, ११६६, ११६७, ११६८, ११६९, ११७०, ११७४, ११७५, ११७७, ११७८, ११७९, ११८३, ११८६, ११८७, ११८८, ११८९, ११९५, ११९६, ११९७, ११९८, ११९९, १२००, १२०१, १२०२, १२०५, १२११, १२१३, १२१५, १२१६, १२१७, १२१८, १२१९, १४००, १४०१, १४०३, १४०४, १४०५, १४०६, १४११, १४१२, १४१४, १४४७, १४८१, १४८२, १५२७, १५५१, १५६२, १५६३, १५७६, १५७७, १५९५, १६०२, १६२६, १६२७, १६४५, १६४९, १६७५, १६७६, १७०८, १७४१, १७७३, १७७७, १७७८, १७९२, १८०८, १८०९, १८१९, १८२०, १८३१, १८३२, १८५६, १८५७, १८९२, १९१६, १९१७, १९२०, १९२१, १९४१, १९४२, १९४४, १९६४, १९६५, १९६६, १९६७, २०१५, २०१६, २०५३, २०५४, २०७४, २०७५, २०८२, २०८३, २१०४, २१०५, २१५४, २१५५, २१७६, २१८६, २१८७, २२६१, २२६२, २२७७, २२७८, २२८५, २२८६, २२९०, २४१६, २४१७, २५१८, २६३४, २६३५, २६५० र २६५१ का जग्गाहरू ।

ड. साविक दित्तेल गा.वि.स.वडा नं. ५ को हाल दि.रु.म.न.पा. २ को निम्न कि.नं. :-

९९५, ९९७, १६३०, १६३१ को जग्गाहरू

च. साविक दित्तेल गा.वि.स. वडा नं. ६ को हाल दि.रु.म.न.पा. २ को निम्न कि.नं. :-

६५२, ६५३, ६५४, ९२१, १०४७, १०७८, १०७९ को जग्गाहरू

२. दित्तेल प्रशासकीय भवनदेखि सरस्वती उच्च मा.वि. दित्तेल अगाडीको दक्षिण तर्फ रहेको गेट बाहिरको वाटो हुँदै दित्तेल बजार निस्कने मूललाइन सम्मको वाटोको दायां बायां ३० मिटर भित्रका निम्न साविक वडा नं. ३ हाल दित्तेल न.पा. वडा नं २ को निम्न कि.नं. हरूको घडेरी योग्य जग्गाको प्रतिरोपनी रु २७,००,०००/- (रु सत्ताईस लाख) मात्र कायम गरिएको छ ।

(क) साविक दित्तेल गा.वि.स. वडा नं. ३ को हाल दि.रु.म.न.पा. १ को निम्न कि.नं. :-

९७९, ९८०, ९८१, ९८२, ९८३, ९८४, ९८६, ९८७, ९८८, ९८९, ९९२, ९९४, ९९५, ९९६, ९९७, १२५४, १२५५, १३४८, १३४९, १९२९, १९३०, २२२९, २२४०, २२४१, २२९७, २३६०, २३६१ का जग्गाहरू ।

३. दित्तेल पुरानो वैक चोक देखि पूर्व तर्फ ओरालो भर्ने मुलवाटो हुँदै दित्तेल २ को साविक कि.नं. (२७८ को हाल ८५२) र वडा नं. १ को कि.नं. १२४१ को घडेरी जग्गादेखि पूर्व तर्फको मूलवाटो हुँदै सरस्वती नि.मा.वि. पोखरी देखि जिल्ला अस्पतालको गेट सम्मका निम्न वडा नं. र कि.नं.हरूको वाटोको दायां बायां ३० मिटर चौडाई सम्मको घडेरी योग्य जग्गालाई प्रतिरोपनी रु २७,००,०००/- (रु सत्ताईस लाख) मात्र कायम गरिएको छ ।

१.साविक दित्तेल गाविस वडा नं. १ हाल दि.रु.म.न.पा. १ को निम्न कि.न. :-

(१२५६ सरस्वती नि.मा.वि.पोखरी) १२५८, १६०८, १६०९, १६१०, १६११, १६१४, १७१०, १७६४, १७६५, १७६६, १९३१, १९३२, २१००, २१०१, २१०२, २१०५, २१०६, २१९३, २१९४, २८३४, २८३५, २८३६, २८३७, २८३८, २८३९, २८४०, २८४१ का जग्गाहरू ।

२.साविक दित्तेल गाविस वडा नं. २ हाल दि.रु.म.न.पा. १ को निम्न कि.न. :-

२७९, २८०, २८१, २८२, २८४, २८६, २८७, २९१, २९२, २९६, ४८२, ४८३, ४८४, ४८५, ५१७, ५३४, ६०८, ६२०, ६२२, ६२३, ६२४, ६२५, ८८३, ८८४, ८८५ र ८८६, ९५१, ९५३, ९५४, ११९० र ११९१, १२३७, १२३८, १२३९ का जग्गाहरू ।

३. साविक दित्तेल गा.वि.स. वडा नं.३ हाल दि.रु.म.न.पा. वडा नं. १ को निम्न कि.नं.:-

४११, ४१८, ४२१, ४२६, ४२८, ४३०, ३०६८, ३०६९, ४३३, ४३४, ११७७, १२४१, १२५८, १२८४, २६६२, २६६३, २६६४, २६६५, १३००, १३०२, १३६८, १३९३, १५७८, १५७९, १५७८, २००२,

२००३, २००४, २००५, २१२९, २१३०, २१३१, १४३१, १४८७, १४८८, १७०५, २०८६, २०८७, २२३१, २२३३, २२३४, ३००५, ३००६, १६९१, १८५४, ३१३०, ३१३१, ३१३२, ३१३३, ३३३४, ३१३५, ३१३६, ३१३७, ३१३८, ३१३९, १४९४, १४९९, १८३२, १८३३, १८९८, १९३५, १९३६, १६१४, १६१५, १६१६, १६१७, १६५८, १६५९, १६९५, १७४३, १९७८, १९७९, २१६३, २१६४ का जग्गाहरु ।

४. दिक्तेल जिल्ला अस्पतालको गेटको परिसर बाहिर देखि साविक पंच मा.वि.दिक्तेल सम्मको निम्न वडा नं. र कि.नं.हरुको वाटोको दायां बायां ३० मिटर चौडाई सम्मका घडेरी योग्य जग्गालाई प्रतिरोपनी) रु २५,००,०००।-(रु पचिस लाख) मात्र कायम गरिएको छ ।

१. दिक्तेल गा.वि.स. वडा नं. ३ को हाल दि.रु.म.न.पा. १ को निम्न कि.नं. :-

४३९, ८४३, १११५, ११२०, ११२५, ११२७, ११७५, १२४६, १३०२, १३९३, १४६७, १५४०, १५४१, १५४२, २३३५, २३३६, २३३७, ११८५, ११९५, १२०७, १२४३, १२४४, १२४५, १२४६, १२४८, १२५०, १२५१, १३००, १३०२, १३०५, १३७०, १३७१, १३७७, १३८४, १३८५, १३८६, १३८८, १३९३, १३९५, १३९६, १४१७, १४६१, १४६५, १४६७, १४८१, १४८२, १४८५, १४८६, १४८७, १४८८, १९२२, १९२३, १४९६, १४९७, १४९८, १४९९, १५००, १५०२, १५०४, १५३०, १५३१, १५३४, १५३५, १५३७, १५३८, १५४०, १५४१, १५४२, १५४९, १५७७, १५८८, १५९२, १५९३, १५९५, १६०६, १६०८, १६०९, १६४३, १६६१, १६७०, १६९४, १६९५, १७४९, १८७५, १८७६, १८७७, १८७९, १८८०, १९२२, १९२३, १९२४, १९२५, १९२६, १९३८, १९३९, १९४०, १९४१, १९४२, १९४३, १९४४, १९४५, १९९७, १९९८, २०७७, २०७८, २०७९, २१३१, २१४८, २१४९, २१५०, २१५२, २१५३, २१५४, २१५५, २१५६, २१६९, २१७०, २१८९, २१९०, २२३१, २२३२, २२३३, २२३६, २२३७, २३१८, २३१९, २३२२, २३२३, २३२९ र २३३० का जग्गाहरु ।

५. दिक्तेल बजार मूललाइनको लोकतान्त्रिक (त्रिवेणी) चोकको विन्दु देखि देखि तेर्सो वाटो हुदै भवन गैरा देखि साविक दिक्तेल वडा नं. ३ को हाल दि.रु.म.न.पा. वडा नं १ को साविक कि.नं. १०६० को हालको कि.नं.२३६१ को जग्गा सम्मको वाटोको दायां बायां ३० मिटर चौडाई सम्मको निम्न वडा नं. र कि.नं.का घडेरी जग्गालाई प्रतिरोपनी रु ४०,००,०००।-(रु चालिस लाख) मात्र कायम गरिएको छ ।

१. साविक दिक्तेल वडा नं. २ हाल दि.रु.म.न.पा. १ को निम्न कि.नं. :-

२५५, २५६, २५७, ४९१, ५३५, ५३६, ५३७, ५३८, ५४१, ५४३, ५४७, ५९५, ६२८, ६२९, ६३०, ६३१, ६३२, ६३३, ६३४, ७०४, ७०५, ८८१, ८८२, १०५१, १०५२, का जग्गाहरु ।

२. ऐ देखि ऐ सम्मको दिक्तेल गा.वि.स.वडा नं.३ को हाल दि.रु.म.न.पा. वडा नं. १ को निम्न कि.नं -

१०३४, १०३५, १०३६, १०३७, १०३८, १०४०, १०४१, १०४२, १०४३, १०४४, १०४५, १०५८, १०५९, १०८७, १०८८, १०८९, १०९०, १०९२, १०९४, ११०२, १२११, १२१३, १२३१, १३२८, १३४२, १३९७, १३९८, १४००, १४०१, १४०३, १४०४, १४२१, १४४६, १४६९, १४७०, १४७१, १५०८, १५०९, १५७९, १५८०, १५८१, १५९०, १५९१, १६४८, १६४९, १६५०, १६५१, १६५४, १६५५, १६५७, १६६६, १६६७, १६७३, १६७५, १७००, १७०१, १७०२, १७९३, १८५३, १८५४, १८६१, १८६२, १८६३, १८७३, १८७४, १९३३ र १९३४ २०५९, २०६०, २०६१, २०६२, २२७४, २२७५, २२७६ का जग्गाहरु ।

६. साविक दिक्तेल गा.वि.स. वडा नं. ५ हाल दि.म.न.पा. वडा नं २ को अल्ले तुंगा देखि हाल खनिएको मोटर वाटो हुदै साविक दिक्तेल गा.वि.स. वडा नं. ४ हाल दि.रु.म.न.पा. वडा नं १ को कुमारी चलचित्र हल सम्मको हाल खनिएको वाटोको दायां बायां ३० मिटर चौडाई सम्मको घडेरी योग्य जग्गालाई प्रतिरोपनी रु ७,००,०००।-(रु सात लाख) कायम गरिएको छ ।

७. साविक दिक्तेल गा.वि.स. वडा नं. ४ हाल दि.रु.म.न.पा. १ स्थित कुमारी चल चित्रहलको जग्गाको सिमाना देखि जिल्ला अस्पताल तर्फ जानेवाटो छोडी साविक दिक्तेल गा.वि.स वडा नं. ३ हाल दि.रु.म.न.पा.वडा नं. १ प्रशासकिय भवनको साविक कि.नं. १०६० कि.फो. भै कायम हुन आएको कि.नं. २३६१ को कित्ता सम्म र सो

जिल्ला अस्पताल जानेवाटो छोडी भन्ने स्थान देखि जिल्ला सरकारी वकिल कार्यालयको भवन र सो भवन देखि तेर्सो मोटर वाटो हुँदै जिल्ला कृषि कार्यालयको भवन मुनिको हाल खनिएको मोटरवाटो देखि स्थानीय मूल धारा खानेपानीवाट खोटाङ जिल्ला अस्पतालको गेट सम्मको वाटोको दायां ३० मिटर चौडाई सम्मको घडेरी योग्य जग्गालाई प्रतिरोपनी रु २३,००,०००।- (रु तेईस लाख) कायम गरिएको छ ।

(क) साविक दित्केल गा.वि.स. वडा नं. ४ स्थित कुमारी चलचित्र हल देखि जिल्ला सरकारी वकिल कार्यालय तर्फ जाने र प्रशासकिय भवन तर्फ जाने विन्दु देखि भन्ने स्थानवाट पुर्व उत्तर तर्फको हाल खनिएको नयां मोटर वाटो हुँदै कुमारी चलचित्र हल मुनिको तेर्सो मोटर वाटो हुँदै दित्केल हर्कपुर तर्फ जाने वाटो छोडी देखि कालिका कृषि सहकारीले संचालन गर्दै आएको कुखुरा फर्म सम्मको वाटोको दायां बायां ३० मिटर चौडाई सम्मको घडेरी योग्य जग्गालाई प्रतिरोपनी रु १,५०,०००। (रु एक लाख पचास हजार) कायम गरिएको छ ।

(ख) साविक दित्केल गा.वि.स. वडा नं ३ स्थित भुतेहुंगा भन्ने स्थान देखि श्री पंच मा.वि. पछाडीको हाल निर्माणाधिन वसपार्क सम्मको वाटोको दायां बायां ३० मिटर सम्मको घडेरी योग्य जग्गालाई प्रतिरोपनी रु २,००,०००।- (रु दुई लाख) मात्र कायम गरिएको छ ।

८. साविक दित्केल गा.वि.स. वडा नं. ३ को हाल दि.रु.म.न.पा. वडा नं १ स्थित रहेको प्रशासकिय भवन देखि उत्तर तर्फमा रहेको ओरालो भर्ने पूर्वतर्फको वाटो देखि सरकारी वकील कार्यालय सम्मको निम्न वडा नं. र कि.नं. मध्येको वाटोको दायां बायां ३० मिटर चौडाई सम्मका घडेरी योग्य जग्गालाई प्रतिरोपनी रु १५,००,०००।- (रु पन्ध्र लाख) कायम गरिएको छ भने जिल्ला सरकारी वकील कार्यालयको भवन मुनी हुँदै भर्ने ओरालो मुल वाटो देखि पुरानो दित्केल पंच मा.वि.सम्मको वाटोको दायां बायां ३० मिटर चौडाई सम्मको निम्न वडा नं. र कि.नं. मध्येको घडेरी योग्य जग्गालाई प्रतिरोपनी रु १०,००,०००। (रु दश लाख) कायम गरिएको छ ।

(क) साविक दित्केल गा.वि.स. वडा नं. ३ को हाल दि.रु.म. न.पा. वडा नं. १ को निम्न कि.नं -

३९३, ३९७, १०६३, १०६४, ११८१, १७८६, १७८७, १७८८, १७८९, १८०७, १८६४, १८९२, १८९३, १९४६, १९४९, १९५०, १९५१, १९५२, १९५३, १९५४, १९५५, १९५६, २००३, २१५९, २१६०, १९५९, १९६०, १९६१, १९६२, १९६३, १९६४, १९६५, १९६६, १९६७, २३९६, २३९७, २३९४, २३९५, १९७०, १९७१, १९७२, १९७३, १९७५, १९७६, २४०५, २४०६, २३९८, २३९९, २४०३, २४०४, २४००, २४०१, १९८१, १९८२, १९८३, १९८४, १९८५, १९८६, १९८७, १९८८, १९८९, १९९१, १९९९, २०००, २००३, २०३२, २०३३, २०७१, २१०९, २१५९, २१६०, २१७९, २१८०, २१८१, २१८२, २१८४, २१८५, २१९७, २१९८, २२३४, २२३५, २३०४, २३०५, २३३५, २३३६, २३३७, २३६५, २४५२, २४५३, २४५४, २३६७, २३६८, २३६५, २३६६, २३६७, २६२६, २६२७, २६२८, का जग्गाहरु ।

(ख) साविक दित्केल गा.वि.स.वडा नं. ४ को हाल दि.रु.म.न.पा. वडा नं १ को निम्न कि.नं.-

१०५१, १०५२, १०६६, १०६७, १४५२, १४५३, १४८०, १६०८, १७८९, १७९०, १७९१, १७९२, १८९२, १९१६, १९१७, १९३९, १९४०, २०२२, २०२३, २०६८, २०६९, २१२९, २१७८, २१७९, २२९६, २४३०, २४३१, २४४१, २४४२, २४४३, २४४४, २४४५, २४४६, २४४७, २४४८, २४४९, २४५०, २४५१, २४५२, २५२१, २५२२, २६१२, २६१३, २६१४, २६६३, २६६४, २६६५, २६६६ का जग्गाहरु ।

(ग) दित्केल स्थित साविक दित्केल गा.वि.स. वडा नं. ३ हाल दि.रु.म.न.पा वडा नं. १ को पुरानो पन्च मा.वि भवन देखि माथिल्लो बर मुनिको हाल खनिएको नयां मोटर वाटो हुँदै जिल्ला कृषि कार्यालय देखि मुनिको जिल्ला अस्पताल तर्फ जाने मोटर वाटो मुनि हुँदै ठाडो खोल्सीको पोइन्ट सम्मको बाटोमा दायां बायां ३० मिटर भित्र घडेरी योग्य जग्गा प्रति रोपनी रु.७,००,००० (रु. सात लाख) कायम गरिएको छ ।

९. दित्केल प्रशासकिय भवनको समीक्षालय हल हुँदै जिल्ला कृषि कार्यालय खोटाङको भवन मुनीको जिल्ला अस्पताल जाने मोटर वाटोमा जोडिने विन्दु सम्मको वाटोको दायां बायां ३० मिटर भित्रका साविक दित्केल गा.वि.स वडा नं. ३ हाल दि.रु.म.न.पा. वडा नं १ को निम्न कि.नं.को घडेरी योग्य जग्गाको प्रति रोपनी रु २५,००,०००।- (रु पचिस लाख) कायम गरिएको छ ।

(क) साविक दित्केल गा.वि.स. वडा नं. ३ को हाल दि.रु.म.न.पा. वडा नं १ को कि.नं.-

१०६५, १०६६, १३२०, १४१३, १४१४, १४४८, १६२२, १६२३, १६३७, १६४३, १६४५, १६४६, १६४७, १७४३, १७९५, १८२९, १८३०, १८८१, १८८३, १८८४, १९०७, १९०८, २००८, २००९, २०४१ र २०४२ २३१७, २३१८, २३१९, २३२२, र २३२३ का जग्गाहरु ।

१०. दित्केल पुरानो बैंक चोकदेखि पश्चिम वाम्राड जाने वाटो हुँदै कोलवोटे भन्ने स्थान सम्म दित्केल वडा नं. १ को वाटोको दायांवायां ३० मिटर सम्मको घडेरी योग्य जग्गालाई प्रतिरोपनी रु २५,००,०००।-(रु पचिस लाख) कायम गरिएको छ।

(क) साविक दित्केल गा.वि.स. वडा नं. १ हाल दि.रु.म.न.पा. वडा नं. १ को निम्न कि.नं.-

११०४, ११०५, ११०७, ११०८, १११२, १११३, १११७, १११८, १११९, ११२०, १५३४, १७४९, १७५०, १७५२, १७५३, १८०६, १८०७, २४३२, २४३३, २४३४, २०४२ र २१६३ समेतको ।

११. दित्केल पुरानो बैंक चोक देखि वाम्राड जाने वाटोमा रहेको दित्केल १ को कि.नं. १७५३ जग्गा वाहेकको सिमाना देखि दक्षिण तर्फ जाने हालै खनिएको मोटर वाटो हुँदै दित्केलको च्यानेडाडा देखि पैयूडाडा भन्ने स्थान सम्मको प्रतिरोपनी रु ३,००,०००।- (रु तीन लाख) कायम गरिएको छ भने सोही पैयूडाडाको सिमाना देखि हाल खनिएको मोटर वाटो हुँदै उक्त खानीडाडा एअरपोर्ट सम्मको वाटोको दायां वायां ३० मिटर सम्मका घडेरी योग्य जग्गालाई प्रतिरोपनी रु १,००,०००।- (रु एक लाख) मात्र कायम गरिएको छ ।

१२. दित्केल पुरानो बैंक चोकदेखि पश्चिम वाटो हुँदै दित्केल वडा नं. १ को साविक कि.नं. २१६३ को कित्ता वाहेकको कोलवोटे भन्ने स्थान देखि पश्चिम वाम्राड जाने वाटोको दाहाल वारी भन्ने भिसेपु तर्फ भर्ने ओरालो वाटोको डिल सम्मको मोटर वाटोको दायां वायां ३० मिटर सम्मको घडेरी योग्य जग्गाको प्रतिरोपनी रु १०,००,०००।-(दश लाख) कायम गरिएको छ ।

(क) साविक दित्केल गा.वि.स. वडा नं. १ हाल दि.रु.म.न.पा. वडा नं. १ को निम्न कि.नं.

१०२३, १०२९, १०५६, १०५७, १०५८, १०५९, १६५९, १६६८, १८६४, १८७८, १८७९ , २१६२, २४४९, २४५०, २४५१, २४५२, २४५३, २४५४ को जग्गाहरु ।

१३. दित्केल पुरानो बैंक चोकवाट भिसेपु एकले पिपल जाने दाहालवारीको डिल भिसेपु भर्ने ओरालो वाटो देखि वाम्राड जाने वाटो हुँदै भिसेपु एकले पिपल सम्मको वाटोको दायां वायां ३० मिटर सम्मको घडेरी योग्य जग्गालाई प्रतिरोपनी रु ५,००,०००।- (रु पांच लाख) कायम गरिएको छ भने सोही दाहालवारी कै डिल देखि हाल खनिएको नयां मोटर वाटो हुँदै भिसेपुको एकले पिपल तर्फ जाने वाटोमा जोडिने विन्दु सम्मको वाटोको दायां वायां ३० मिटर सम्मको घडेरी योग्य जग्गालाई प्रतिरोपनी रु १५०,०००।- (रु एक लाख पचास हजार) कायम गरिएको छ ।

१४. साविक दित्केल गा.वि.स. वडा नं. १ अन्तर्गत भिसेपु एकले पिपल देखि वाम्राड गा.वि.स.को वसन्त पंचमी प्रा.वि.वडा नं.६ हाल दि.रु.म.न.पा. वडा नं ३ को मूलवाटोले छोएको वाटोको दायां वायां ३० मिटर भित्रको घडेरीयोग्य जग्गाको प्रतिरोपनी रु २,५०,०००।-(रु दुई लाख पचास हजार) कायम गरिएको छ ।

१५. दित्केल भिसेपु एकले पिपल देखि हाल खनिएको मोटरवाटो हुँदै वाम्राड जाने मोटर वाटो देखि सुधार वाल विकास प्रा.वि.सम्मको हाल खनिएको मोटर वाटोको दायां वायां ३० मिटर चौडाई सम्मको घडेरी योग्य जग्गालाई प्रतिरोपनी रु १,५०,०००।- (रु एक लाख पचास हजार) कायम गरिएको छ ।

१६. दित्केल वजार स्थित रत्नपार्क वाट सोल्मा जाने साविक दित्केल गा.वि.स. वडा नं. ५ को हाल दि.रु.म.न.पा. वडा नं २ को साविक कि.नं. ९९५ वाहेक पुरानो साविकको वाटो हुँदै नेर्पा दोर्पा तर्फ जाने हाल खनिएको मोटर वाटोलाई क्रस गर्दै साविक पुराण लगाएको डाडा देखि हाल खनिएको मोटर वाटोमा जोडिने विन्दु

सम्मको वाटोको दायां वायां ३० मिटर चौडाई सम्मको निम्न वडा नं. र कि.नं.को घडेरी योग्य जग्गालाई प्रतिरोपनी रु १५,००,०००।- (रु पन्ध्र लाख) कायम गरिएको छ ।

(क) ऐ दित्केल गा.वि.स वडा नं. ५ को हाल दि.म.न.पा. वडा नं २ को निम्न कि.नं

९७५, ९७६, ९७८, ९८४, ९८६, ९८७, ९९१, ९९२, ९९३, १४०७, १४१२, १४३२, १४३३, १४८१, १४८२, १५५०, १५५१, १७४२, १७४३, १७४४, १७४५, १७४६, १७४७, १७४८, १७५०, १७५१, १८००, १८०२, १८०३, १८०४, १८०५, १८०६, १८०७, १८७९, १८८०, २१३९, २१४० का जग्गाहरु ।

(ख) ऐ दित्केल गा.वि.स. वडा नं. ६ को हाल दि.रु.म.न.पा. वडा नं २ को कि.नं -

६४७, ६४९, ९२१, २०९२, २०९३, ९७५, ९७७, १०७८, १०७९, १४७६, १४७७, १४८९, १६७६, १६९६, १७१७, १७१८, १७१९, १७२०, १८४३, १८४४, १८४५, १८४६, १८४७, का जग्गाहरु ।

१७. दित्केल रत्नपार्कको वसपार्क देखि सोल्मा जाने पुरानो वाटो क्रस गर्दै अल्ले हुंगा देखि छेकालुड खोला सम्मको हाल खनिएको मोटर वाटोको दायां वायां ३० मिटर चौडाई सम्मको घडेरी योग्य जग्गालाई प्रतिरोपनी रु १५,००,०००।- (रु पन्ध्र लाख) कायम गरिएको छ ।

(क) दित्केलको अल्ले हुंगावाट छेकालुड खोला र शुभम फाउण्डेसन हुदै भोजपुरसम्म जाने मध्यपहाडी लोकमार्गमा होरखा भन्ने ठाउँको यलम्बर चोकसम्मको घडेरी योग्य जग्गालाई प्रतिरोपनी रु ४,००,०००।- (रु चार लाख) कायम गरिएको छ ।

(ख) दित्केलको अल्ले हुडगावाट मध्यपहाडि लोकमार्ग छोडी तल्लोवाटो नेर्पा, दोर्पा जाने सडकका तल्लो साकेला थान सम्म दायाँवायाँ ३० मिटर भित्र पर्ने घडेरी योग्य जग्गाको २,००,००० (रु दुईलाख) कायम गरिएको छ ।

१८. दित्केल बजार अन्तर्गत सोल्मा जाने वाटोवाट अल्लेहुंगावाट छेकालुड खोला र शुभम फाउण्डेसन हुदै भोजपुरसम्म जाने मध्यपहाडी लोकमार्गमा रहेको होरखा भन्ने ठाउँको यलम्बर चोकदेखी नेर्पा, दोर्पा चिउरीडाडा, निर्मलीडाडा, च्यानडाडाको भोजपुरछुने चखेवा भन्ज्याडसम्म जाने वाटोको दायां वायां ३० मिटर सम्मका घडेरी योग्य जग्गाको प्रतिरोपनी रु ३,००,०००। (रु तीन लाख) कायम गरिएको छ ।

(क) ऐ देखि ऐ सम्मको दित्केल गा.वि.स. वडा नं.५ को हाल दि.रु.म. न.पा. वडा नं २ को कि.नं :-

५१७, ७०१, ७०२, ७०४, ७०५, ७०६, ७८१, ७८२, ९१३, ९१५, ९१९, १५०५, १५०७, १५०८, १५०९, १५११, १५१५, १५२१, १५२२, १५२३, १५२४, १५२५, १५२७, १५२९, १५४२, १५४८, १६१८, १६२६, १६२७, १६३४, १६३९, १६४०, १६४१, १६४२, १६५५, १६५६, १६५७, १६८८, १६९७, १७०५, १७१२, १७१३, १७१४, १७१५, १७१६, १७१७, १७२१, १७२२, १७९८, १८७६, १८७७, १८७८, २०२७, २०२८, २०३१, २०३२, २१०३, २१०४, २१०६, २१०७, २१०८, २१११, २११२, २१२६, २१२७, २१३०, २१३१, २१३२, २१८१ र २१८२ का जग्गाहरु ।

(ख) ऐ देखि ऐ सम्मको दित्केल गा.वि.स. वडा नं.६ को हाल दि.रु.म. न.पा. वडा नं २ को कि.नं -

४२५, ४९८, ५००, ५०१, ५२९, ५६२, ५६४, ५६५, ६३८, १२२१, १२७०, १२७२, १२८१, १२८२, १२८७, १३०६, १३२२, १३२३, १३४५, १३८९, १४११, २६०५, १४६७, १४७१, १४७३, १४८०, १४८१, १५२३ र १५२४, १५२७, १५९८, १५९९, १६०९, १६११, १६१२, १६१३, १६२१, २६०१, २६०२, १६४३, १६४४, १६४५, १६४६, १६६८, १६६९, १७२३, १७२४, १७२५, १७२६, २०७७, २०७८, २०७९, २११०, २१११, २११२, २११३, २११४, का जग्गाहरु ।

१९. दिक्तेल बजार स्थित साविक पंच मा.वि.देखि तल यूवा वर्ष प्रा.वि.सम्मको मूल वाटोको दायां बायां ३० मिटर भित्रको निम्न कि.नं. वडा नं. को घडेरी योग्य जग्गालाई प्रतिरोपनी रु ५,००,०००/- (रु पांच लाख) कायम गरिएको छ ।

(क) साविक दिक्तेल गा.वि.स.वडा नं. ३ हाल दि.रु.म.न.पा. वडा नं. १ को निम्न कि.नं. -

१, २, ९, १०, ४३०, ४३२, ४३३, ५०५, ५०९, ५१०, ५३८, ५३९, ५४०, ५४१, ५४७, ५४८, ५५१, ५६९, ५७२, ५७३, ५७४, ५७५, ५७६, ५७७, ६०९, ६१२, ६१६, ६१७, ६१८, ६१९, ६२०, ६२१, ६२२, ६२३, ६३२, २५०८, २५०९, २५१०, २५११, २५१२, १२५६, २४७९, २४८०, १२९१, १३२२, १३२३, १३३१, १३३२, १३३५, १३३६, १३३७, २३८३, २३८४, १४३३, १४४१, १४४२, १४४३, १४४४, १४४५, १४७७, १४७८, १५०७, १५२६, १५२८, १५३३, १५५८, १५५९, १५६०, १५६१, १६१०, १६३२, १७१६, १७१८, १७१९, १७२०, १७५१, १७५२, १८३४, १८३९, १८४०, १८४५, १८४६, १८४७, १८४८, १८५२, १८६६, १८६७, १८७५, १८७६, १८८५, १८८६, १८८७, १८८८, १८८९, १८९०, १८९१, १९९३, १९९४, २०२०, २०२१, २०२३, २०२४, २०२५, २०२६, २०२७, २०२८, २०२९, २०३०, २०३७, २०३८, २०४७, २०४८, २०४९, २०५०, २०५१, २०८४, २०८५, २०८६, २१३६, २१३७, २१७४, २१७५, २१७६, २१९३, २१९४, २२००, २२१५ र २२१६ का जग्गाहरु ।

(ख) साविक दिक्तेल गा.वि.स.वडा नं. ४ को हाल दि.रु.म.न.पा.वडा नं १ का. निम्न कि.नं.-

८८८, ९९२, ९९३, १०६६, १०६७, १०७०, १०७१, १०७३, १०७४, १०७५, १०७६, १०७७, १०७८, १११०, ११२१, ११३३, ११३६, ११३७, ११४३, ११४४, ११४५, ११४६, ११४७, ११४८, ११४९, ११५१, १५८८, , १६३३, १६३४, १६३८, १७३७, १७९६, १७९७, १७९८, १७९९, १८०४, १८०५, १८६७, १८६८, १८६९, १८९०, १८९१, १८९२, १८९३, १८९४, १८९५, १८९६, १८९७, १८९८, १८९९, १९००, १९०१, १९०२, १९०३, २०६७, २०६८, २०७२, २०७७, २११२, २१२५, २१२६, २१२९, २१६९, २१७०, २१७१, २१८८, २१८९, २२८७, २२८८, साविक कि.नं. २२८९, हालको कि.नं. २४५३, २४५४, २२९६, २३२९, २३३०, २३३१, २३३२, २३३३, २३३५, २३३७, २३४०, २३७८, २३७९, २३९८, २४३७, २४३८, २४३९, २४४०, २४५३, २४५४, २४५९ नयां वसपार्क, २४६०, २४६१, २४६२, २५४१, २५४२, २५४३, २५४४, २५४५, २५५२, २५५३, २५५४, २६०८, २६०९, २६१०, २६११, २६४७, २६४८ र २६४९ का जग्गाहरु ।

२०. दिक्तेल यूवा वर्ष प्रा.वि. भवन देखि पूर्व तर्फ भर्ने ओरालो वाटो हुदै साविक दिक्तेल वडा नं. ३ को हाल दि.रु.म.न.पा. वडा नं १ को एकले पिपल सम्मको वाटोको दायां बायां ३० मिटर भित्रको निम्न वडा नं. कि.न. को घडेरी योग्य जग्गाको प्रतिरोपनी_रु २,००,०००/- (रु दुई लाख) कायम गरिएको छ ।

(क) साविक दिक्तेल वडा नं. ३ हाल दि.रु.म.न.पा. वडा नं १ को निम्न कि.नं.-

१५, २१, ३५, १९६, १९८, १९९, २०२, २०५, २४६, २४७, २४८, ४४७, ५२२, ५२३, ५२१, ११६७, १२२०, १२२५, १२३०, १२३३, २५०३, २५०४, २५०५, २५०६, २५०७, २४९८, २४९९, २५००, २५०१, २५०२, १३११, १३१२, १३४५, १४३९, १४५२, १४५३, १४५९, १४६०, १४७७, १४७८, १६८७, १६९२, १६९८, १६९९, १७१५, १७३८, १७३९, १७४०, १७६१, १७८२, २१४१, २१४२, २२७४, २२७५ र २२७६ का जग्गाहरु ।

(ख) साविकदिक्तेल वडा नं. ४ को हाल दि.रु.म.न.पा. वडा नं १ को निम्न कि.नं.-

१००३, १००४, १०२६, १०२७, १०२९, ११५२, १५८७, १५९८, १६५६, १६८७, १७८३, १८०५, १८०६, १८६२, १८९७, १८९८, १८९९, १९३४, १९३५, १९४६, १९४७, १९५१, १९५२, १९५४, १९५८, १९५९, १९६०, १९९१, १९९२, १९९३, १९९९, २०८८, २११४, २११५, २११६, २१४१, २१४२, २१४३, २१४५, २१६९, २२१९, २२२०, २२४३, २२४४, २२७९, २२८०, २३७२, २४४९, २४५०, २४५१, २४५२, २४६०, २४६१, २४६२, २५४१, २५४२, २५४३, २५४४, २५४५ का जग्गाहरु ।

२१. साविक दित्केल वडा नं. २ हाल दि.रु.म.न.पा १ स्थित दित्केल रत्नपार्कको वसपार्क देखि वेलफेयर अफिस हुँदै दित्केल बहुमुखि क्याम्पस तथा कारागार सम्मको निम्न वडा नं. र कित्ता नं हरुको वाटोको दायांवायां ३० मिटर चौडाई सम्मको घडेरी योग्य जग्गालाई प्रतिरोपनी रु १०,००,०००।- (रु दश लाख) मात्र कायम गरिएको छ ।

(क) साविक दित्केल वडा नं. २ हाल दि.रु.म.न.पा १ को निम्न कि.नं.

२९७, ३००, ४६१, ४५२ का जग्गाहरु ।

(ख) ऐ दित्केल गा.वि.स.अन्तर्गत रत्नपार्क वडा नं.६ को हाल दि.रु.म.न.पा. वडा नं २ को निम्न कि.नं -

५१८, ५३४, ५३७, ५३८, ५४१, ५४४, ५४५, ५४७, ५८९, ५९०, ५९९, ६००, ६०१, ६१०, ६१६, ६१७, ६१८, ६२४, ६२५, ६४४, ९१६, ९१७, ९१९, ९३८, ९४०, ९७०, ९७१, ९७२, ९८२, ९८४, ९९०, ९९४, १०३९, ११३०, १२६०, १३१८ र १३१९, १३२०, १३२१, १३९९, १४२३, १४२७, १४२८, १४२९, १४३०, १४३१, १४३२, १४३३, १४४६, १४४७, १४४८, १४४९, १४५०, १४९७, १४९८, १५२९, १५३०, १५४२, १५४९, १५५०, १९६१, १९६२, २२२० र २२२१ का जग्गाहरु ।

२२. साविक दित्केल गा.वि.स. वडा नं. ६ हाल दि.रु.म.न.पा. २ अन्तर्गत कारागार शाखाको भवन देखि निगाले भन्ने स्थान हुँदै हाल खनिएको नयां मोटर वाटो देखि शिद्धेश्वरी नि.मा.वि.को नयां भवन देखि दित्केल हलेसीको सडकमा छुने स्थान सम्मको वाटोको दायां वायां ३० मिटर चौडाई सम्मको घडेरी योग्य जग्गालाई प्रतिरोपनी रु २,००,०००।- (रु दुईलाख हजार) कायम गरिएको छ ।

२३. दित्केल कारागार भवनदेखि मुडे व्यारेक हुँदै मुडे ठाटी चौतारा सम्मको मूल वाटोले छोएको दायां वायां ३० मिटर भित्रको दित्केल वडा नं. ६ को हाल दि.रु.म.न.पा.वडा नं २ का निम्न घडेरी योग्य जग्गाको प्रतिरोपनी रु ५,००,०००।- (रु पांच लाख) कायम गरिएको छ ।

(क) साविक दित्केल गा.वि.स.वडा नं.६ हाल दि.रु.म.न.पा. वडा नं. २ को निम्न कि.नं-

५५, ५९, ६०, ६२, ६३, ६४, ६५, ६७, ७२, ७५, ७६, ७७, ७९, ८०, ८२, ८३, १२६, १३८, २३८, २४९, २६२, २६३, २६५, २६६, २६७, २८८, २८९, २९७, २९८, ३०१, ३०४, ३०५, ३१६, ३१८, ३१९, ३२०, ३२१, ३२२, ३२३, ३२४, ३२७, ३२८, ३३९, ९०६, ९०९, ९२३, ९३३, ९३४, ९३५, ९७०, ९९०, १०३६, १०३७, १०३९, १०४२, १०४३, १०४४, १०५१, १०५३, १०५५, १०६०, १०६२, १०६५, १०६७, १०६९, १०७०, १०७१, १०७२, १०८०, १०८७, १०८८, १०८९, १०९७, ११०५, ११०६, ११०७, ११०८, ११०९, १११२, ११३०, ११५७, ११५८, ११५९, ११६०, ११६१, ११६३, ११९४, ११९५, ११९६, ११९८, १२०२, १२०३, १२०८, १२०९, १२१८, १२१९, १२२३, १२२४, १२२६, १२३१, १२३६, १२३७, १२३८, १२३९, १२४०, १२४१, १२४२, १२४३, १२४८, १२४९, १२५०, १२५२, १२५३, १२५४, १२७४, १२७५, १२९१, १२९२, १२९३, १२९४, १२९५, १३०१, १३०२, १३०८, १३०९, १३१०, १३१२, १३१३, १३२०, १३२१, १३२८, १३३२, १३३३, १३३४, १३३५, १३३९, १३३८, १३४०, १३४१, १३४२, १३५५, १३५९, १३७६, १३७८, १३८४, १३८५, १४०३, १४०८, १४०९, १४१०, १४१४, १४१५, १४१६, १४५१, १४५९, १४६२, १४६३, १४६४, १४६५, १४७४, १४७५, १४९९, १५०१, १५०२, १५०३, १५०४, १५०५, १५०६, १५०७, १५०८, १५०९, १५१०, १५११, १५१२, १५१६, १५१७, १५२९, १५३०, १५३२, १५३३, १५३४, १५४६, १५४७, १५४८, १५५३, १५५४, १५५८, १५५९, १५५७, १५८१, १५८२, १५८३, १५८४, १५८५, १५७९, १५८७, १६००, १६०१, १६१७, १६१८, १६२८, १६२९, १६४८, १६५४, १६५५, १६७०, १६७१, १६७८, १९४३, १९४४, १९४५, १६९३, १६९४, १७००, १७०१, १७०२, १७०४, १७०९, १७१०, १७११, १७१२, १७१३, १७१४, १७१५, १७१६, १७३१, १७३२, १७३३, १७३८, १७३९, १७४०, १७४१, १७४२, १७४३, १७४४, १८०५, १८०६, १८०७, १८०८, १८०९, १८८६, १८८७, १८७९, १८८०, १८८१, १८९३, १८९५, १८९६, १८९७, १८९८, १९०६, १९१९, १९२०, १९२८, १९२९, १९३१, १९४१ (सडक), १९४२, १९४३ (सडक), १९४४, १९४९, १९५०, १९५१, १९५२, १९५९ (सडक), १९६०, २०१८, २०१९, २०२०, २०२१, २०३३, २०३४, २०३५, २०३८ (सडक), २०३९, २०४० (सडक), २०४१, २०४२,

२०४३, २०४४, २०४५, २०४६, २०४७, २०४८, २०४९, २०५०, २०५३ (सडक), २०५४, २१०० (सडक), २१०१, २१०२, २१२३ (सडक), २१२४, २१२५, २१२६, २१२७, २१३९ (सडक), २१४०, २१४२, २१४५ (सडक), २१४६, २१४७, २१६१, २१६२, २१६९, २१७०, २१८६, २१८७, २१८८, २१८९, २१९०, २१९१, २१९२, २१९३, २१९४, २१९५, २१९६, २१९७, २१९८, २१९९, २२००, २२०१, २२०२, २३४१, २३४२, २३४३, २३४४, २३४५, २३४६, २३४७, २३४८, २३४९, २३५०, २३५१, २५५४, २५५५, २५६०, २५६१ का जग्गाहरू ।

२४. साविक दिक्तेल गाविस अन्तर्गत मुडे ठाटी चौतारादेखि वातल हुदै (नुनथला र दिक्तेल छुट्टिने सिमाना) साविक दिक्तेल गा.वि.स.वडा नं ६ को हाल दि.रु.म.न.पा. वडा नं २ को दिक्तेल-नुनथला छुट्टिने सिमाना सम्म हालको मोटर वाटोको दायां बायां ३० मिटर चौडाई सम्मका घडेरी योग्य जग्गाको प्रतिरोपनी रु ५,००,०००।-(रु पाँच लाख) मात्र कायम गरिएको छ ।

(क) दिक्तेल स्थित दिक्तेल र नुनथला छुट्टिने सिमानाको नुनथलाको सिमाना देखि (दिक्तेल हलेसी सडक योजना अन्तर्गतमा) नुनथलाको हलुड भन्ने स्थानको हाल नयां बस्ति सम्मको मोटर वाटोको दायां बायां ३० मिटर चौडाई सम्मको घडेरी योग्य जग्गालाई प्रतिरोपनी रु २,००,०००।- (रु दुई लाख) मात्र कायम गरिएको छ ।

२५. साविक दिक्तेल गा.वि.स वडा नं. २ हाल दि. रु.म.न.पा वडा नं. १ को मूलसडक दिक्तेल वजार लाइनवाट पश्चिम, उत्तर वाटो हुदै जिल्ला वन कार्यालयको मूल गेट देखि दिक्तेल ईडिलस बोर्डिङ स्कूलको भवन सम्म र सो भवन देखि मूल वाटो हुदै कभर्ड हलदेखि माटिकोरे खेल मैदानवाट उत्तर पूर्व तर्फको रत्नपार्क निस्कने वाटो सम्मको वाटोको दायां बायां ३० मिटर भित्रको निम्न कि.नं.को घडेरी योग्य जग्गाको प्रतिरोपनी रु १२,००,०००।-(रु बाह्र लाख) कायम गरिएको छ ।

(१) साविक दिक्तेल गा.वि.स वडा नं. २ हाल दि.रु.म.न.पा वडा नं. १ को निम्न कि.नं.-

३६३, ३६४, ३६५, ३६८, ३६९, ३७०, ३८३, ४०१, ४३५, ४७३, ४७४, ४७५, ४७६, ४७७, ४८६, ४९३, ४९४, ५०९, ५१३, ५२१, ५६०, ५७३, ५७४, ५८३, ५८५, ५८६, ५९३, ६१०, ६१६, ६१७, ७१२, ७१३, ७४३, ७४५, ७८४, ७८५, ७९०, ७९८, ८०३, ८०८, ८०९, ८१२, ८१३, ८१४, ८१५, ८१९, ८२३, ८२४, ८३१, ८३२, ८३८, ८३९, ८४०, ८७७, ८९१, ८९२, ८९७, ९३५, ९३६, ९४१, ९४२, ९४३, ९४४, ९४५, ९४६, ९६४, ९६५, ९६६, ९६७, ९६८, ९६९, ९७०, ९७१, ९८६, ९८७, १०६३, १०६४, १०८३, १०८४, १०८५, १०८६, १०८७, १०८८, १०८९, १०९०, १०९१, १०९२, १०९३, १०९४, १०९५, १०९६, ११२७, ११२८, ११७८, ११७९, १२१९, १२२०, १२२१, १२२२, १२२३ का जग्गाहरू ।

(क) साविक दिक्तेल गा.वि.स वडा नं. २ हाल दि.रु.म.न.पा. वडा नं. १ अन्तर्गत माटिकोरे कवर्ड हल देखि हाल खनिएको भिसेपु तर्फ जाने मोटर वाटो हुदै खत्री गाउँका स्थानियले प्रयोगमा ल्याएको खानेपानीको सार्वजनिक धारा सम्मको वाटोको दायां बायां ३० मिटर चौडाई सम्मको घडेरी योग्य जग्गालाई प्रतिरोपनी रु ३,००,०००।- (रु तीन लाख) मात्र कायम गरिएको छ ।

(ख) साविक दिक्तेल गा.वि.स वडा नं. २ हाल दि.रु.म.न.पा. वडा नं. १ स्थित खत्री गाउँका स्थानियले प्रयोगमा ल्याएको खानेपानीको सार्वजनिक धारा भन्ने स्थान देखि साविक दिक्तेल गा.वि.स वडा नं. २ कै पुछ्यार घर भन्ने स्थान हुदै साविक दिक्तेल गा.वि.स वडा नं. २ को भिसेपुको चप्लेटी हुंगा भन्ने ठाउँ सम्मको वाटोको दायां बायां ३० मिटर चौडाई सम्मको घडेरी योग्य जग्गालाई प्रतिरोपनी रु १,००,०००।- (रु एक लाख) कायम गरिएको छ ।

२६. साविक दिक्तेल गा.वि.स वडा नं. १ हाल दि.रु.म.न.पा. वडा नं. १ को मूल सडकवाट पश्चिम साविक कि.नं. १०९१ देखि साविक कि.नं. १८३२ हुदै वाम्राड वुईपा जाने कोलवोटे भन्ने स्थान तर्फको मूलवाटोसंग जोडीने साविक कि.नं. १०६० सम्मको वाटोको दायां बायां ३० मिटर भित्रको घडेरी योग्य जग्गाको प्रतिरोपनी रु ६,००,०००।- (रु छ लाख) कायम गरिएको छ

२७. साविक दिक्तेल गा.वि.स वडा नं. १ हाल दि.रु.म.न.पा. वडा नं. १ दिक्तेल वजारको मूल सडकको कि.नं. १३४७ देखि पश्चिम कि.नं. १२०४ र १५९० को जग्गा बाहेक कृषि सामग्री संस्थानको कि.नं ११९५ को जग्गा सम्मको वाटोको दायां बायां ३० मिटर भित्रको निम्न घडेरी योग्य जग्गाको प्रतिरोपनी रु ३,००,०००।- (रु तीन लाख) कायम गरिएको छ ।

(क) साविक दिक्तेल गा.वि.स वडा नं. १ हाल दि.रु.म.न.पा. वडा नं. १ को निम्न कि.नं.

११९३, ११८६, ११९६, १४९५, १७४९, १७५०, १८२७, १८२८, १८२९, १८३०, १८८०, १८८२, १९०९, १९६१, २१०३, २१२०, २४०५, २४०६, २४०७, २४१७, का जग्गाहरू ।

२८. दित्केल बजार स्थित भानुचोक मूल सडकवाट पूर्व खोटाङ जिल्ला अदालतको कि.नं. १६८७ को जग्गामा बनेको भवनमा प्रवेश गर्ने उत्तर तर्फको मूलगेट हुँदै नेपाल रेडक्रस सोसाइटीको भवन देखि दित्केल सरस्वती नि.मा.वि. पोखरी स्कूल पछाडी रहेको रुद्राक्षको गाछी देखि हाल खनिएको मोटर वाटो हुँदै मूलवाटो संग जोडिने साविक दित्केल गा.वि.स वडा नं. १ हाल दि.रु.म.न.पा. वडा नं. १ मा पर्ने माथिल्लो वर चौतारा सम्मको वाटोको दायां बायां ३० मिटरसम्मको घडेरी योग्य जग्गालाई प्रतिरोपनी रु २०,००,०००/- (रु वीस लाख) कायम गरिएको छ

१. साविक दित्केल गा.वि.स वडा नं. १ हाल दि.रु.म.न.पा. वडा नं. १ को निम्न कि.नं.

१२४८, १२९९(खो.जि.अ.को क्वाटर) १३०० (ने.रे.सो.) १३०६, १३०२, १६१६, १६१७, १७३३, १७३४, १७०५, १७६०, १८०८, १८१०, १८७०, १८७२, १८७३, २२०१, २२३१, २२३३, २२३४, २२९३, २६९८, २७००, २७८३, २७८४, २८३१, २८३२, ३००५, ३००६, ३१२८ र ३१२९ सम्मको जग्गा ।

(क) साविक दित्केल गा.वि.स वडा नं. १ हाल दि.रु.म.न.पा. वडा नं. १ स्थित श्री सरस्वती नि.मा.वि. पोखरीको स्कूल भवन पछाडी रहेको रुद्राक्षको गाछी देखि दक्षिण तर्फजाने हाल खनिएको नयां मोटर वाटो हुँदै खड्का गाउँ देखि दित्केल स्थित स्थानीय हटियाडाडा सम्मको वाटोको दायां बायां ३० मिटर सम्मको घडेरी योग्य जग्गालाई प्रतिरोपनी रु १,००,०००/- (रु एक लाख) मात्र कायम गरिएको छ ।

२९. दित्केल बजार लोकतान्त्रीक (त्रिवेणी) चोक हुँदै साविक दित्केल गा.वि.स वडा नं. २ हाल दि. रु.म.न.पा. वडा नं. १ को साविक कि.नं. २३९ र २४० को बीचको गोरेटो वाटो देखि साविक कि.नं. ८८८ र २३८ हुँदै हालको माउण्ट एभरेष्ट ईडिलस बोर्डिङ स्कूल दित्केलको भवनको दक्षिण तर्फ रहेको गेट देखि भर्ने ठाडो वाटो हुँदै साविक दित्केल गा.वि.स वडा नं. २ हाल रु.म.न.पा. वडा नं. १ स्थित रहेको मूलधारा खानेपानीको कि.नं. २९६ र २९४ कित्ता र वर चौतारा सम्मको वाटोको दायां बायांमा जोडिएको निम्न कि.नं को घडेरी योग्य जग्गाको ३० मिटर भित्रको जग्गालाई प्रतिरोपनी रु ८,००,०००/- (रु आठ लाख) कायम गरिएको छ

(क) साविक दित्केल गा.वि.स वडा नं. २ हाल दि.रु.म.न.पा. वडा नं. १ को निम्न कि.नं-

२३६, २३७, २३८, २५९, २६१, २६२, २६३, २६५, २६६, २६७, २६९, २७०, २९६, ५३४, ७९७, ८१८, ८८६, ८८८, ९११, ९१२, ९५८, ९५९, ९५१, ९५३, ९५४, १२३५, १२३६, १२३७, १२३८ र १२३९ सम्मका जग्गाहरु ।

३०. साविक दित्केल गा.वि.स वडा नं. १ हाल दि.रु.म.न.पा. वडा नं. १ स्थित हटियाडाडा देखि दित्केल र खाल्ले छुट्टिने सिमानाको प्याउली खोल्सी दित्केल सम्मको वाटोको दायां बायां ३० मिटर भित्रको घडेरी योग्य जग्गालाई प्रतिरोपनी रु ७,००,०००/- (रु सात लाख) कायम गरिएको छ भने दित्केल खाल्ले छुट्टिने सिमानाको प्याउली ठाडो खोल्सी देखि साविक खाल्ले ९ को हाल दि.रु.म.न.पा. वडा नं. ४ देखि हाल खनिएको मोटर वाटो हुँदै खानिडाडा एअरपोर्ट (खानिडाडा एअरपोर्टको केहि माथिवाट वाटो छुट्टिई पुर्व तर्फ र परिश्चम तर्फ वाट एअरपोर्ट जोडिने सडक समेत) सम्मको वाटोको दायां बायां ३० मिटर चौडाई सम्मको घडेरी योग्य जग्गालाई प्रतिरोपनी रु ६,००,०००/- (रु छ लाख) मात्र कायम गरिएको छ ।

३१. साविक दित्केल गा.वि.स वडा नं. १ हाल दि.रु.म.न.पा. वडा नं. १ स्थित रहेको खाद्य संस्थानको गोदाम घरदेखि रमिते हुंगा हुँदै साविक लफ्याड गा.वि.स. वडा नं. २ को हाल दि.रु.म.न.पा. वडा नं. ४ को साविक कि.नं. २३७ र ७२५ को जग्गा सम्मको वाटोको दायां बायां ३० मिटर भित्रका घडेरी योग्य जग्गाको प्रतिरोपनी रु २,५०,०००/- (रु दुई लाख पचास हजार) कायम गरिएको छ ।

(क) साविक लफ्याड गा.वि.स. वडा नं. २ को हाल दि.रु.म.न.पा. वडा नं ४ अन्तर्गत मेघे चौतारा परिसरको घडेरी योग्य निम्न वडा नं. २ कि.नं. को जग्गाको प्रतिरोपनी रु २,५०,०००/- (रु दुई लाख पचास हजार) कायम गरिएको छ

१. साविक लफ्याड गा.वि.स. वडा नं. २ को हाल दि.रु.म.न.पा. वडा न ४ को निम्न कि.नं.

२५१, ५७५, ५७६, ५७८, ६०१, ६०६, ६०८, ६०९, ६११, ६१२, ६१६, ६२१, ६२६, ६२८, ६३०, ६३२, ६३४, ६४४, ६४६, ६४७, ६५५, ६५६, ६५७, ६६१, ६६२, ६८३, ६८४, ७२५, ७२६, ७७८ र ७७९ का जग्गाहरु ।

३२. साविक दित्तेल गा.वि.स.वडा नं. ३ को हाल दि.रु.म. न.पा. वडा नं १ को साविक कि.नं १६६७ देखि मनोज मार्ग भर्ने मुलवाटो देखि पश्चिम दित्तेल वजार (सल्लेरी टोल भन्ने स्थान) को मुल सडकमा निस्कने विन्दु सम्म र जिल्ला स्वास्थ्य कार्यालयको गेटदेखि पश्चिम मूलधारा खानेपानी देखि पश्चिम मनोज मार्ग भर्ने (प्रशासकीय भवन जाने, त्रिवेणी चोक जाने तेर्सो वाटो र पश्चिम मूल सडकमा निस्कने ठाडो वाटो समेतको) विन्दु सम्मको साविक दित्तेल गा.वि.स. वडा नं. ३ को हाल दि. रु.म.न.पा. वडा नं १ मा पर्ने मनोज मार्ग भर्ने ठाडो वाटोले छोएको दायां वायां ३० मिटर चौडाई सम्मको घडेरी योग्य निम्न वडा नं र कि.नं.को जग्गाको प्रतिरोपनी रु ८,००,०००/- (रु आठ लाख) कायम गरिएको छ ।

(क) साविक दित्तेल वडा नं. ३ को हाल दि.रु.म.न.पा.वडा नं.१ को निम्न कि.नं.

१०२९, १०३०, १०३२, १०४५, १०५१, १०५२, १०५३, १०५४ र १६६७ का जग्गाहरु ।

(ख) ऐ वडा नं. ३ को हाल दि.रु.म.न.पा. वडा नं १ को निम्न कि.नं.

१०३८, १०३९, १०४४, ११०७, ११०८, ११०९, १११०, ११११, १११२, ११३५, ११३६, ११३७, ११३८, ११९९, १४२१, १४७६, १४७९, १६६६, १८७७, १९२४, १९२५ र १९२६ का जग्गाहरु ।

३३.साविक दित्तेल गा.वि.स. वडा नं.२ हाल दि.रु.म.न.पा. वडा नं १ रत्नपार्क देखि पश्चिम दित्तेल र वाम्राड छुट्टीने ठाडो खोल्सीको सिमाना सम्म हाल खनिएको मोटर वाटोको दायां वायां ३० मिटर चौडाई सम्मको घडेरी योग्य निम्न वडा नं. र कि.नं.को जग्गा लाई प्रतिरोपनी रु. २०,००,००० । (रु वीस लाख) मात्र कायम गरिएको छ ।

१. साविक दित्तेल गा.वि.स. वडा नं.२ हाल दि.रु.म.न.पा. वडा नं १ को निम्न कि.नं.:-

१०३०, ११००, ११०१, ११०८, ११०३, ११०४, ११०६, १११०, ११३०, ११३२, ११३३, ११३४, ११३५, ११३७, ११३८, ११३९ ११४१ ११४२ समेतको जग्गाहरु ।

३४.साविक दित्तेल गा.वि.स.वडा नं. २ र साविक वाम्राड गा.वि.स.वडा नं ६ छुट्टीने सिमानाको ठाडो खोल्सी देखि बसपार्क हाइवे विन्दु हुदै साविक वाम्राड वडा नं. ६ को दि.रु.म.न.पा. वडा नं ३ देखि हाल खनिएको मोटर हुदै साविक वाम्राड वडा नं. ६ को रमितेडाडा भन्ने स्थान सम्मको वाटोको दायां वायां ३० मिटर चौडाई सम्मका निम्न वडा नं. र कि.नं.को घडेरी योग्य जग्गालाई प्रतिरोपनी रु १५,००,०००/- (रु पन्ध्र लाख) मात्र कायम गरिएको छ ।

(क) साविक वाम्राड गा.वि.स. वडा नं ६ को हाल दि.रु.म.न.पा. वडा नं. ३ को निम्न कि.नं.

१२१३,१५४८ (सडक), १६२७ (सडक), १६२८, १६२९ (सडक),१६३०, १६३१ (सडक),१६३२, १६३३ (सडक), १६३६, १६३७ (सडक),१६३५, १६३९ (सडक), १६४०, १६४१, १६४४ (सडक), १६४५, १६४६, १६५२ (सडक), १६७३, १६७४ (सडक), १६७५, १६७६ (सडक), १६७७, १६७८, १६७९, १६९६ (सडक), १६९७, १६९८, १७०६ (सडक), १७०७, १७२० (सडक), १७२१, १७५१ (सडक),१७८२(सडक),१७८३,१७८४,१७८७(सडक), १७८८,१८०१, १८०२, १८०३, १८०४, १८३६, १८३७, १८९३, १८९४ र १८९५ का जग्गाहरु ।

(ख) साविक दित्तेल गा.वि.स वडा नं. २ हाल दि.रु.म.न.पा. वडा नं. १ स्थित रत्नपार्क देखि पश्चिम तर्फ साविक वाम्राडको ठाडो खोल्सी सिमानावाट साविक वाम्राड वडा नं. ६ को पुरानो बस ग्यारेज देखि हाल खनिएको वाम्राड जाने तल्लो नयां मोटर वाटो हुदै साविक वाम्राडको श्री सावित्रा मा.वि.भवन सम्मको मोटर वाटोको दायां वायां ३० मिटर चौडाई सम्मको घडेरी योग्य जग्गालाई प्रतिरोपनी रु १,००,०००/- (रु एक लाख) कायम गरिएको छ ।

- (ग) साविक दिक्तेल गा.वि.स. वडा नं २ हाल दि.रु.म.न.पा. वडा नं. १ स्थित रत्नपार्कदेखि पश्चिमतर्फ बाम्राडको ठाडो खोल्सी सीमानाबाट साविक बाम्राड वडा नं. ६ को पुरानो बस ग्यारेजदेखि साविक बाम्राड जाने तल्लो बाटो हुँदै बस्नेत गाउँको ठाडो बाटो सम्म दाया /बाया ३० मि. सम्मको घडेरी योग्य जग्गा प्रतिरोपनी रु.२,००,०००/ (रु दुई लाख) कायम गरिएको छ ।
- (घ) साविक बाम्राडको वडा नं. ६ को बस्नेत गाउँको ठाडो बाटोदेखि हाल खनिएको मोटर बाटो हुँदै नङ्गे खोलासम्म प्रतिरोपनी रु. १,००,००० (रु.एक लाख) कायम गरिएको छ ।
- (ङ) साविक बाम्राडको नङ्गे खोलादेखि हाल खनिएको नयाँ मोटरबाटो हुँदै सावित्रा मा.वि. सम्मको घडेरी योग्य जग्गा प्रतिरोपनी रु.२,००,००० (दुईलाख) कायम गरीएको छ ।
- (च) साविक बाम्राड दिक्तेल १ को भिसेपु एकले पिपलदेखि हाल खनिएको मोटर बाटोमा वुईपा जाने बाटो हुँदै रातापानी प्रा.वि. भन्ने स्थानसम्म रु.१,००,००० (रु. एक लाख) कायम गरिएको छ ।
- (छ) साविक बाम्राड ६ हाल दि.रु.म.न.पा. वडा नं. ३ को नयां पेट्रोल पम्प देखि एक सय मिटर पर पश्चिम तर्फको हाल खनिएको नयां मोटरबाटो देखि कटुवाल गाउं सिमेडाडा हुदै सुर्के गाउं देखि खत्री गाउंवाट बाम्राड चुप्लाको देविथान भन्ने स्थान सम्मको हालै खनिएको नयां मोटर वाटोको दायां बायां ३० मिटर चौडाई सम्मको घडेरी योग्य जग्गालाई प्रतिरोपनी रु ५०,०००।- (रु पचास हजार) मात्र कायम गरिएको छ ।
३५. साविक बाम्राड गा.वि.स. वडा नं ६ को हाल दि.रु.म.न.पा.वडा नं ३ रमिते डाडा भन्ने स्थान देखि कारागार शाखाको भवन अगाडीको पश्चिम बाटो सम्मको वाटोको दायां बायां ३० मिटर चौडाई सम्मको घडेरी योग्य जग्गालाई प्रतिरोपनी रु १२,००,०००। (रु बाह्र लाख) मात्र कायम गरिएको छ ।
- (क) साविक बाम्राड गा.वि.स. अन्तर्गत हाल दि.रु.म. न.पा. वडा नं. २ मा रहेको कारागार भवनको अगाडी तर्फको मोटर बाटो देखि मुडे व्यारेकको पुर्व तर्फको गेट हुदै रुपाकोट रेडियो स्टेशन वसेको घर मुनी सम्मको हाल खनिएको मोटर वाटोले छोएको घडेरी जग्गा र साविक दिक्तेल गा.वि.स.वडा नं ६ को हाल दि.रु.म.न.पा.वडा नं २ को मुडे ठाटी चौतारा सम्मको वाटोको दायां बायां ३० मिटर चौडाई सम्मका निम्न वडा नं र कि.नं का घडेरी योग्य जग्गालाई प्रतिरोपनी रु ८,००,०००।- (रु आठ लाख) मात्र कायम गरिएको छ ।
- (ख) दिक्तेलको रत्न पार्कवाट रमिते डाँडावाट खाने पानि कार्यालय हुदै कोलेनिका कार्यालय छेउवाट दिक्तेल बहुमुखी क्याम्पस जाने बाटो सँग जोडिने सडग खण्डको दार्यां बायां ३० मिटरको घडेरी योग्य जग्गाको प्रति रोपनि रु ५,००,००० (रु. पाँच लाख) कायम गरिएको छ ।
३६. साविक दिक्तेल गा.वि.स. वडा नं. ४ हाल दि.रु.म.न.पा. वडा नं २ को साविक पन्च मा.वि देखि हाल खनिएको मोटर बाटो हुदै साविक दिक्तेल गा.वि.स. वडा नं. ३ को हाल दि.रु.म.न.पा. वडा नं. १ को गयां पधेरो (दिक्तेल वजार सामाजिक गुठीको पाटी) देखि यूवा वर्ष प्रावि सम्म वाटोको दायां बायां ३० मिटर चौडाई सम्मको घडेरी योग्य जग्गाको प्रतिरोपनी रु ४,००,०००।- (रु चार लाख) कायम गरिएको छ ।
३७. साविक दिक्तेल गा.वि.स. वडा नं. १ स्थित खोटाङ जिल्ला अस्पतालको भवन देखि दक्षिण पश्चिम तर्फको अस्पतालको जग्गामा सटेको ठाडो खोल्सी सिमाना देखि र्यापले खनेको नयां मोटर वाटोको दायां बायां हुदै साविक दिक्तेल गा.वि.स. १ को सिमको ठाडो खोल्सी भन्ने स्थान सम्मको वाटोको दायां बायां ३० मिटर चौडाई सम्मको घडेरी योग्य जग्गालाई प्रतिरोपनी रु ५,००,०००।- (रु पांच लाख) कायम गरिएको छ ।
१. साविक दिक्तेल गा.वि.स. वडा नं. १ अन्तर्गत सिमको ठाडो खोल्सी भन्ने ठाउं देखि र्यापले खनेको मोटर बाटो हुदै दिक्तेल र लफ्याड छुट्टिने सिमाना सम्मको वाटोको दायां बायां ३० मिटर चौडाई सम्मको घडेरी योग्य जग्गालाई प्रतिरोपनी रु ३,००,०००।- (रु तीन लाख) कायम गरीएको छ ।
३८. दिक्तेल स्थित जिल्ला अस्पताल देखि दक्षिण तर्फजाने मोटरवाटोको दिक्तेल-लफ्याड छुट्टिने सिमाना देखि र्यापले खनेको मोटरवाटोको लफ्याड वडा नं. १ र ५ को हाल दि.रु.म.न.पा. वडा नं. ४ मा पर्ने मोटर वाटोहुदै खाल्ले खानिडाडा एअरपोर्ट जाने वाटोको दायां बायां ३० मिटर चौडाई सम्मको घडेरी योग्य जग्गालाई प्रतिरोपनी रु २,००,०००।-(रु दुई लाख) कायम गरिएको छ ।

३९. दिक्तेल अस्पताल देखि दिक्तेल-लफ्याङ सिमाना हुँदै खानिडाडा एअरपोर्ट जाने मोटरवाटो छोडी लफ्याङ देखि खोलिएको नयां मोटर वाटो हुँदै साप्सु खोला सम्मको मोटर वाटोको दायां बायां ३० मिटर चौडाई सम्मको घडेरी योग्य जग्गालाई प्रतिरोपनी रु १,५०,०००। (रु एकलाख पचास हजार) मात्र कायम गरिएको छ ।

(क) साविक लफ्याङ वडा नं. ६ भै हाल दि.रु.म.न.पा. वडा नं. ४ अन्तर्गत दिक्तेल जिल्ला अस्पतालवाट खानिडाडा एअरपोर्ट जाने मोटरवाटो दायां बायां हुँदै साविक लफ्याङ वडा नं ६ को डाडावारी देखि राजडाडा, मिलडाडा हुँदै पुराना गाउं भन्ने स्थान सम्मको हाल खनिएको मोटरवाटोको दायां बायां ३० मिटर चौडाई सम्मको घडेरी योग्य जग्गालाई प्रतिरोपनी रु ५०,०००।- (रु पचास हजार) मात्र कायम गरिएको छ ।

४०.साविक लफ्याङ गा.वि.स. वडा नं. २ हाडेगौरा भन्ने स्थान देखि साविक लफ्याङ वडा नं. २ को हाल दि.रु.म.न.पा. वडा नं. ५ को पुरानो हेलिप्याड (टेकेटार) हुँदै हलेसी ससस्त्र प्रहरी गुल्म रहेको भवन सम्म हाल खनिएको नयांमोटर वाटोको दायां बायां ३० मिटर चौडाई सम्मको घडेरी योग्य जग्गालाई प्रतिरोपनी रु २,५०,०००।-(रु दुई लाख पचास हजार) कायम गरिएको छ ।

४१. दिक्तेल वेलफेयर सेन्टर देखि उत्तर दिक्तेल बहुमुखि क्याम्पस जाने मूलवाटो हुँदै साविक वाम्राङ गा.वि.स.वडा नं ६ र ७ को हाल दि.रु.म.न.पा.वडा नं ३ दिक्तेल बहुमुखि क्याम्पस देखि पश्चिम तर्फ बनेको सरस्वतीको मन्दीर हुँदै मुडे व्यारेक देखि साविक शिद्धेश्वरी प्रा.वि. निगाले हुँदै मुडे ठाटी चौतारा सम्मको मूलवाटोले छोएको ३० मिटर भित्रको घडेरी योग्य जग्गाको निम्न वडा नं. २ निम्न कि.नं. हरूको जग्गालाई प्रतिरोपनी रु ५,५०,०००।- (रु पाच लाख पचास हजार) कायम गरिएको छ ।

(क) साविक वाम्राङ गा.वि.स. वडा नं. ६ को हाल दि.रु.म.न.पा. वडा नं ३ को निम्न कि.नं.-

५२, ४४९, ९३२, ९५१, ९९३, ९९४, १०३०, १०३१, १०३२, ११२३, ११२४, १२६९, १२७१, १३५५, १३५६, १३५७, १३७०, १३७१, १३७२, १३७४, १३७५, १३७६, १३७७, १३७८, १३७९, १४४२, १४५२, १४५३, १४५४, १४५५, १४५६, १४५७, १४५८, १५०१, १५०२, १५०५, १५०६, १५४४, १५४५, १६००, १६०१, १६६९, १६७०, १६८० र १६८१ सम्मका जग्गाहरु ।

(ख) साविक वाम्राङ गा.वि.स.वडा नं. ७ को हाल दि.रु.म.न.पा वडा नं १ का निम्न कि.नं. -

१५२, ४२४, ४५७, ४५९, ४६०(सडक), ४७५, ४७६, ९०४(सडक) , ९०५, ९०६,९०७(सडक), ९०८,१००५ (सडक), १००६, १००७ (सडक), १००८ (सडक),१००९, १०१०, १०११ (सडक), १०१२ का जग्गाहरु ।

४२. साविक दिक्तेल वडा नं. ८ र ९ को हाल रु.म.न.पा. वडा नं २ मुडे ठाटी चौतारा देखि हाल पर्यटकिय क्षेत्र घोषणा भएको रुपाकोट जाने घोरेटो वाटोले छोएको वाटोको दायां बायां ३० मिटर चौडाई सम्मका घडेरी योग्य जग्गालाई प्रतिरोपनी रु १,००,०००।- (रु एक लाख) कायम गरिएको छ ।

४३.साविक बुईपा गा.वि.स.वडा नं. ५ हाल दि.रु.म.न.पा. १४ बुईपा वजार क्षेत्र भित्रको मूलवाटो हुँदै चम्पावती मा.वि. संग जोडिएको जग्गा सम्मको वाटोको दायां बायां ३० मिटर भित्रको निम्न वडा नं. २ कि.नं हरूको घडेरी योग्य जग्गाको प्रतिरोपनी रु ६,००,०००।-(रु छ लाख) कायम गरिएको छ ।

(क) साविक बुईपा वडा नं. ५ हाल दि.रु.म.न.पा. १४ को निम्न कि.नं.

७९, ८०, ८१, ८२, ८७, ८८, ९०, ९१, ९४, ९६, ९७, ९८, ९९, १०२, १०३, १०४, १०७, १०८, १०९, ११०, १७८, १८७, २०१, २०२, २०३, २०४, २०५, २१५, २४७, २४८, २४९, २५०, ३६७, ३६८, ३६९, ३७०, ३७१, ३७३, ९४०, ९५३, ९५४, ९५७, ९५८, ९५९, ९६०, ९६३, ९६७, ९६८,९६७, ९८८, १००२, १००४, १००५, १०१३, १०२०, १०२१, १०४४, १०४५, १०४६, १०४७, १०६९, १०७०, १०७१, ११०१ र ११०२ का जग्गाहरु ।

४४. साविक वुईपा गा.वि.स. वडा नं. ९ हाल रु.म.न.पा १४ को पंचदोवाटो हटिया डाडांको आसपासमा रहेको घडेरी जग्गा र हाल खनिएको मोटर वाटोको दायां बायां ३० मिटरसम्म घडेरी योग्य जग्गाको प्रतिरोपनी रु ७,००,०००।- (रु सात लाख) कायम गरिएको छ ।

क) साविक वुईपा गा.वि.स. स्थीत जगदम्बा मा.वि. खिरी आसपासको घडेरी योग्य जग्गा प्रति रोपनी रु.१,००,००० (एक लाख) कायम गरिएको छ ।

४५. साविक जालपा गा.वि.स. हाल दि.रु.म.न.पा वडा नं. १२ को जालपा प्रहरी चौकी हुदै लाकुरी चौतारा सम्म भर्ने मूलवाटोको दायां बायां ३० मिटर भित्रका निम्न लिखित कित्ताहरुको घडेरी योग्य जग्गाको प्रतिरोपनी रु ४,००,०००।- (रु चार लाख) कायम गरिएको छ ।

(क) साविक जालपा गा.वि.स. वडा नं. ३ हाल दि.रु.म.न.पा वडा नं. १२ को निम्न कि.नं.

१, ८, १८, ५४, ७६, ४४०, ४४६, ४४९, ४६४, ४६६, ४६७, ४६८, ४७१, ४७८, ५३७, ५३८, ५४६, ५४७, ५५२, ५५३, ५५४, ५५५, ५५६, ५५७, ५६० र ५६१ का जग्गाहरु ।

(ख) साविक जालपा गा.वि.स.वडा नं. ९ हाल दि.रु.म.न.पा वडा नं. १२ को निम्न कि.नं.

९३, ९७, ९५९, ९६८, ९६९, १०३९, १०४३, १०४४, १०४५, १०४६, १०४९ र १०५० का जग्गाहरु ।

४६. साविक नुनथला गा.वि.स.वडा नं. ९ हाल दि.रु.म.न.पा वडा नं. १३ को पानी ट्यांकी देखि स्वास्थ्य चौकी हुदै मौरै प्रा.वि.देखि वुईपा विजुले जाने राके डाडा सम्मको (वडा नं. १,२,४,५,८ र ९ मा पर्ने) वाटोको दायां बायां ३० मिटर भित्र सम्मको निम्न वडा नं र कि.नं.का घडेरी योग्य जग्गाको प्रतिरोपनी रु १०,००,०००।- (रु दस लाख) मात्र कायम गरिएको छ ।

(क) साविक नुनथला गा.वि.स वडा नं. २ हाल दि.रु.म.न.पा वडा नं. १३ को निम्न कि.नं.

२०१, ४७३, ४८०, ४८१, ५५४, ५५५, ४९२, ४९३, ४९५, ५५६, ५५७, ५५८, ५०२(सडक), ५०५(सडक), ५०६, ५०७(सडक), ५०८, ५०९(सडक), ५१०(सडक), ५११, ५१२(सडक), ५१३, ५२९, ५३०, ५३१, ५३२, ५३३, ५३४, ५३५, ५३६, ५३७, ५३८, ५३९, ५४०, ५५०(सडक) , ५५१, ५५२(सडक) र ५५३ का जग्गाहरु ।

(ख) साविक नुनथला गा.वि.स.वडा नं. ४ हाल दि.रु.म.न.पा वडा नं. १३ को निम्न कि.नं

५, ९, १७, २३१, २३२, २३४, ३४०, ३४२, ३४८, ३४९, ३६८, ३७०, ३८०, ३८२, ३८४, ३८८, ३८९, ४०२, ४१३, ४१७, ४१८, ४२२, ४२३, ४२५, ४२८, ४३०, ४३१, ४३५, ४३६, ४३८, ४४०, ४४२, ४४४, ४४६, ४५०, ४५१, ४५२(सडक), ४५३, ४५४(सडक), ४५५, ४५६, ४५९(सडक), ४६०, ४६१(सडक), ४६२, ४६३(सडक), ४६४, ४६५ (सडक), ४६६, ४६७(सडक), ४६८, ४६९(सडक), ४७१, ४९६, ४९७, ४७३(सडक), ४७४, ४७५, ४७६, ४७७ र ४७८, ४७९(सडक), ४८०, ४८१, ४८२(सडक), ४८३, ४८४, ४८८(सडक), ४८९, ४९०(सडक), ४९१, ४९२(सडक), ४९३, ४९४(सडक) र ४९५ का जग्गाहरु ।

(ग) साविक नुनथला गा.वि.स. वडा नं. ५ हाल दि.रु.म.न.पा वडा नं. १३ को निम्न कि.नं

१, २, ५, ५०२, ५१७, ५६४, ५६५, ५६६, ५६७, ५७९, ५८१, ५८३, ५८६, ५८७, ६०६, ६०८, ६०९, ६११, ६१२, ६१४, ६३०, ६३१, ६३२, ६१८, ६१९, ६२१, ६२२ का जग्गाहरु ।

(घ) साविक नुनथला गा.वि.स. वडा नं.९ हाल दि.रु.म.न.पा वडा नं. १३ को निम्न कि.नं.

३, ४, ८, १३, १७, ५५, ५६, ५७, ५९, ७८, २२१, २२२, २२३, ४२६, ४६४, ४६५, ४६६, ४५०, ४५१, ४१८, ४१९, १३४, २१५, २१६, २१७, २२५, २२६, २७१, २७२, २७४, २८०, २८१, २८२, २८३, २८४, २८५, २८६, २८८, ३००, ३०४, ३०६, ३०७, ४६९, ४७०, ३११, ३१३, ३१५, ३२३, ३२७, ३२८, ३३४,

३३५, ३३७, ३४५, ३५१, ३५५, ३५९, ३६०, ३६८, ३७५, ३७८, ३७९, ३८०, ३८१, ३८२, ३८३, ३८४, ३८५, ३८६, ३८८, ३८९, ३९०, ३९२, ४७८, ४७९, ४८०, ४८१, ४८२, ४८३, ५०४, ५०५, ५०६, ५०७, ५०८, ५१०, ५११, ५१२, ५१३, ४०२, ४०४, ४०६, ४०८, ४१०, ४१४, ४१५, ४१९, ४२५, ४२९, ४३१, ४३३, ४३४, ४३६, ४३८, ४४०, ४४७, ४४९, ४५१, ४५३, ४५५, ४५६, ४५७, ४५८, ४५९, ४६४, ४६५, ४६६ का जग्गाहरु।

४७. दिक्तेल गाईघाट सडक खण्ड अन्तर्गत नुनथला महुरे हुदै (वुईपा र पञ्चे दोवाटो वजार एरिया वाहेक), विजयखर्क, राजापानी छुटिने सीमा सम्म मोटर वाटोको दायां बायां ३० मिटर चौडाई सम्मको घडेरी योग्य जग्गालाई प्रतिरोपनी रु ३,००,०००/- (रु तीन लाख) मात्र कायम गरिएको छ।

४८. नुनथला अन्तर्गत हर्लुड भन्ने स्थान देखि हालै खनिएको मोटर वाटो हुदै जाल्पा प्रहरी चौकी सम्म र जालपाको लाकुरी चौतारा भर्ने मुलवाटो देखि हाल खनिएको मोटर वाटो हुदै माक्पा गा.वि.स.को मोटर वाटो हुदै ऐसेलुखर्कको वजार पुग्ने छेउको सिमाना सम्मको वाटो दायां बायां ३० मिटर चौडाई सम्मका घडेरी योग्य जग्गालाई प्रतिरोपनी रु २,००,०००/- (रु दुई लाख) मात्र कायम गरिएको छ।

४९. साविक चिउरीडाडा गा.वि.स को पुरानो गा.वि.स. भवन (पाटी) देखि चिउरीडाँडा हुदै वांभगरा सिरानको वर चौतारा देखि दोवेला पंचमी वजार सम्मको वाटोको दायां बायां ३० मिटर भित्रका घडेरी योग्य जग्गाको प्रतिरोपनी रु १,५०,०००/- (रु एकलाख पचास हजार) कायम गरिएको छ।

५०. साविक खाल्ले वडा नं. ८ हाल दि.रु.म.न.पा. वडा नं. ४ स्थित दिक्तेलवाट खानिडाडा एअरपोर्ट जाने वाटो छोडी पश्चिम तर्फ भर्ने खाल्लेको धारापानी भन्ने स्थान देखि खाल्लेको श्री शितला मा.वि. स्कूल सम्मको मोटर वाटोको दायां बायां ३० मिटर चौडाई सम्मको घडेरी योग्य जग्गालाई प्रतिरोपनी रु १,००,०००/- (रु एक लाख) मात्र कायम गरिएको छ।

५१. विजुले वजारवाट वुईपाको पञ्च दोवाटो-दिक्तेल सडक खण्डको ढाडपानी छाप गाउँ हुदै डल्ले खोला सम्मको पञ्च दोवाटोको मूल्याङ्कनमा परेको वाहेक सडगको दायाँबायाँ ३० मिटर सम्मको घडेरी योग्य जग्गा प्रति रोपनी रु.१,००,००० (रु.एक लाख) कायम गरिएको छ।

५२. साविक खाल्ले गा.वि.स. वडा नं. ३ हाल दि.रु.म. न.पा.वडा नं ४ अन्तर्गत खानिडाडा एअरपोर्ट देखि पुर्व तर्फवाट भर्ने हाल खनिएको मोटरवाटो हुदै खाल्लेको वार्ताड देखि टाहारवारी हुदै कर्केनि टाहार सम्मको वाटोको दायां बायां ३० मिटर चौडाई सम्मका घडेरी योग्य जग्गालाई प्रतिरोपनी रु ५०,०००/- (रु पचास हजार) मात्र कायम गरिएको छ।

५३. साविक खाल्ले गा.वि.स. वडा नं. २ हाल दि.रु.म.न.पा. वडा नं. ४ को धन सार्नी धारा देखि नयाँ खुलेको डम्पीड साइड जाने वाटोको साविक लफ्याड वडा नं. ७ हाल दि.रु.म.न.पा वडा नं. ५ को तिल्केनी भन्ने ठाउँ सम्मको दाया बाया ३० मिटर सम्मको घडेरी योग्य जग्गा रु. ५०,०००/- (रु. पचास हजार) र सो वाटोको गहतेवाट वाटो छुट्टिएको विंदुदेखि पिडहाले वरपिपल चौतारा सम्मको वाटोको दाया बाया घडेरी योग्य जग्गा रु. ५०,०००/- (रु. पचास हजार) कायम गरिएको छ।

हलेसी तुवाचुड नगरपालिका अन्तर्गतका घडेरी योग्य जग्गाहरुको मूल्याङ्कन

२. साविक अर्खौले गा.वि.स.वडा नं. २ र ५ मा पर्ने मोटर वाटोको दायां बायां ३० मिटर भित्रको निम्न किताहरुको घडेरी योग्य जग्गाको प्रतिरोपनी रु ८,००,०००/- (रु आठ लाख) कायम गरिएको छ।

(क) साविक अर्खौले गा.वि.स. वडा नं. २ हाल हलेसी तुवाचुड नगरपालिका वडा नं. १० को निम्न कि.नं.

४९, ५०, ५२, ५४, २४३, २४४, २७३, ४७३ र ५०८ का जग्गाहरु।

(ख) साविक अर्खौले गा.वि.स.वडा नं. ५ हाल हलेसी तुवाचुड नगरपालिका वडा नं. १० को निम्न कि.नं-

११०, ११२, ११४, ११७, १०७, १०८, ५५४, ५६३, ५६९, ५७१, ६१२, ६१३, ७३३, ७७२, ८०८, ८८९, ९१२, ९३४, ९३९, ९४९, ९५१ का जग्गाहरु ।

३. साविक सल्ले गा.वि.स. वडा नं. ५ र ८ हाल हलेसी तुवाचुड नगरपालिका वडा नं. ९ का अर्खौले मूल सडक संग छोएको दायां बायां ३० मिटर भित्रको घडेरी योग्य जग्गाको मूल्य प्रतिरोपनी रु ७,००,०००।- (रु सात लाख) कायम गरिएको छ ।

४. १. साविक हलेसी महादेवस्थान गा.वि.स. को श्री महेन्द्रोदय मा.वि.को नयां भवन सो को छेउछाउका रिट्टाबाटै पुरानो निमावि छेउ छाउको मूल बाटोमा जोडिएको वडा नं. ४ को निम्न कि.नं.को ३० मिटरका घडेरी योग्य जग्गाको प्रतिरोपनी रु १३,००,०००।- (रु तेह्र लाख) कायम गरिएको छ ।

(क) साविक हलेसी महादेवस्थान गा.वि.स.वडा नं. ४ हाल हलेसी तुवाचुड नगरपालिका वडा नं. ७ को निम्न कि.नं.

३५५, ३५७, ३५८, ३५९, ३६०, ३६१, ४६२, ५४७, ५४८, ५४९, ५५०, १७६, ३८४, ४७४, ४७५, ६९३, ६९४, ७६६, ७६७, ८४७, ८४८, ८७४, ८७५, ९८६ र ९८७ का जग्गाहरु ।

(ख) साविक हलेसी महादेवस्थान गा.वि.स वडा नं. ४ हाल हलेसी तुवाचुड नगरपालिका वडा नं. ७ को रानीटार छेउछाउको मोटर वाटोको ३० मिटर सम्मको घडेरी योग्य जग्गाको निम्न कि.नं -

७४, ७५, ७६, ७७, ८०, ८१, ८२, १६९, ४५२, ४५३, ४५७, ४९६, ४९७, ५१३, ५१९, ५२७, ५३२, ५४०, ५४१, ५५३, ५६१, ५६७, ५६९, ५७४, ५७७, ५८२, ५८६, ५८७, ५९०, ५९१, ५९२, ६००, ६१६, ६४२, ६४३, ६४४, ६४९, ६७२, ६७९, ६८९, ६९०, १३८०(सडक), १३८१, ७००, ७२७, ७२८, ७४४, ७४५, ७५०, ७५१, ७५४, ७५५, ७८५, ७८७, ८०८, ८०९, ८१०, ८११, ८१२, ९२८, ९३५, ९३७, ९३८, ९४१, ९४६, ९४७, ९५१, ९५२, ९५३, ९५४, १०४८, १०४९, ११०९, १११७, १११८, १२५१, १२५२, १२६१, १२६२, १२८०, १२९५, १२९६, १२९७, १२९८, १२९९, १३००, १३०१, १३०२ का कित्ताको प्रति रोपनी रु ७,००,०००।- (रु सात लाख) कायम गरिएको छ ।

(ग) साविक हलेसी महादेवस्थान गा.वि.स.वडा नं. ४ हाल हलेसी तुवाचुड नगरपालिका वडा नं. ७ को हलेसी गुरुयोजना छेउछाउको ३० मिटर भित्रका घडेरी योग्य जग्गाको निम्न लिखित कि.नं.को प्रतिरोपनी रु १२,००,०००।- (रु बाह्र लाख) कायम गरिएको छ ।

१- साविक हलेसी महादेवस्थान वडा नं. ४ हाल हलेसी तुवाचुड नगरपालिका वडा नं. ७ को निम्न कि.नं

१४३, १५२, १५३, १५४, १५५, १८४, १८८, १९३, १९४, १९७, १९८, ३७६, ४१०, ४९९, १३६५, १३६६, १३६७, १३६८, ५०१, ५०२, ५०३, ५०४, ५०६, ५०७, ५०८, ५०९, ५१०, ५५१, ५५९, ५६०, ७१७, ७९७, ८२१, ८२२, ८२३, ८२४, ८२५, ८४९, ८५०, ८९६, ८९७, ८९९, ९००, ९०१, ९२६, ९२७, ९९७, ९९८, ९९९, १०००, १००१, १००२, १०८२, १०८३, १०८४, १०८५, ११५०, ११५३, ११५४, १२४०, १२४१, १२५५, १२५६, १२५७, १२५८, १२७४, १२७६, १२८९, १२९०, १२९१, १२९२, १२९३ र १२९४, १३०५, १३०६, १३११, १३१२, १३१३, १३२४ र १३२५ का जग्गाहरु ।

(घ) साविक हलेसी महादेवस्थान गा.वि.स.वडा नं. ५ हाल हलेसी तुवाचुड नगरपालिका वडा नं. ७ को निम्न कि.नं.

४५५, ५५६, ४५७, ४५८, ४५९, ४६४, ४६५, ४७१, ६४२, ६४३, ६४४, ६४५, को मेला लाग्ने ठाउंको दायां बायां ३० मिटर सम्मका घडेरी योग्य जग्गाको प्रतिरोपनी रु १२,००,०००।- (रु बाह्र लाख) कायम गरिएको छ ।

(ङ) साविक महादेवस्थान गा.वि.स. वडा नं. ४ र ५ हाल हलेसी तुवाचुड नगरपालिका हलेसी मन्दिर देखि उत्तर (अन्य वंदामा उल्लोख भए देखि वहेकका) गुराँसे डाँडासम्म दायाँ बाँया ३० मिटर भित्रका घडेरी योग्य जग्गा प्रति रोपनी १२,००,००० (रु. बाह्र लाख) कायम गरिएको छ ।

(१) हाल हलेसी तुवाचुड नगरपालिका वडा नं. ७ को गुराँसे डांडा देखि सुक्रेवर महादेव मन्दिर सम्म मोटर वाटोको निम्न कि.नं को वाटोले छोएको दायां बायां ३० मिटर चौडाई सम्मका घडेरी योग्य जग्गाको प्रतिरोपनी रु १०,००,०००।-(रु दश लाख) कायम गरिएको छ ।

(२) साविक महादेवस्थान गा.वि.स. वडा नं. ४ हाल हलेसी तुवाचुड नगरपालिका वडा नं. ७ को निम्न कि.नं.

२४, २८, १३७७, १३७८, १३७९, ३१, ३२, ३४, ४०४, ४०५, ४३४, ४४२, ११२३, ११२४, ४३८, ४४९, ४७१, ४८३, १०४६, १०४७, ११४३, ११४४, १३०३, १३०४, १३२६, १३२७ र १३२८ का जग्गा हरु ।

(च) साविक हलेसी महादेवस्थान गा.वि.स. वडा नं. ४ हाल हलेसी तुवाचुड नगरपालिका वडा नं. ७ को साविक कि.नं. ३८३ देखि श्री महेन्द्रोदय उच्च माध्यमिक विद्यालय सम्मको मोटर वाटोले छोएको वाटोको दायां बायां ३० मिटर चौडाई सम्मका निम्न वडा नं. २ कि.नं को घडेरी योग्य जग्गा लाई प्रतिरोपनी रु १५,००,०००।-(रु पन्ध्र लाख) कायम गरिएको छ ।

(छ) मध्य पहाडी लोकमार्ग अन्तर्गत अखौले देखि विजुलेसम्मको सडक खण्डमा पर्ने दाँया बाँया ३० मिटर भित्रका घडेरी योग्य जग्गा प्रति रोपनी रु ८,००,०००।-(रु आठ लाख) कायम गरिएको छ ।

१. साविक महादेवस्थान गा.वि.स.वडा नं. ४ हाल हलेसी तुवाचुड नगरपालिका वडा नं. ७ को निम्न कि.नं.

१८३, ३६६, ३८५, ४१२, ४१९, ४२१, १३८२, १३८३, १३८५, १३८६, १३८७, १३८८, १३८९, १३९०, ४७६, ४७७, ४८०, ६०५, ६०६, १३३९, १३४०, ६१०, ६४७, ६५२, ६५७, ६८०, ६८१, ७०८, ७१५, ७१६, ७४२, ७४३, ११३३, ११३४, ७५६, ९७४, ९७६, १३५४, १३५५, १३५६, १३५७, १३५९, १३५२, १३५३, ९८७, ९८९, ९९०, ९९१, १३५८, १३५९, १३६०, १३६१, १००६, १०११, १०३६, १०३७, १०५९, १०६०, १०५९, १०६०, १०६३, १०६४, १०६५, १०७५, १०७६, १०७७, १०७८, १०७९, १०९४, १०९४, १०९५, १०९६, ११००, ११०२, ११०३, ११०४, १११०, ११११, १११५, ११२६, ११२७, ११२९, ११३१, ११३२, ११३६, ११४५, ११४६, ११४७, ११५५, ११५७, ११५८, ११७३, ११७४, ११८८, ११८९, १२६५, १२६६, १२८२, १२८७, १२८८, १३३०, १३३३, १३३४, १३३५ र १३७५, १३७६ समेतका जग्गाहरु ।

५.साविक दुर्छिम गा.वि.स.को राई चौतारा देखि साविक दुर्छिम वडा नं. १ र साविक वडहरे गा.वि.स. छुट्टिने (गौरी भिर) सिमाना सम्मको मोटर वाटोको दायां बायां ३० मिटर भित्रको घडेरी योग्य जग्गाको प्रतिरोपनी रु २,५०,०००।-(रु दुई लाख पचास हजार) कायम गरिएको छ ।

(क) साविक दुर्छिम गा.वि.स.र साविक महादेवस्थान गा.वि.स. छुट्टिने सिमाना वडा नं. ५ को चिउरी खोला (कात्तिके खोल्सी) सम्मको हाल खनिएको मोटर वाटोको दायाँ बायाँ ३० मिटर चौडाई सम्मको घडेरी जग्गा लाई प्रतिरोपनी रु ४,००,०००।-(रु चार लाख) कायम गरिएको छ ।

(ख) साविक दुर्छिम गा.वि.स. अन्तर्गत दुर्छिम छापडांडा उ.मा.वि.को भवन देखि पूर्व तर्फको एकलेवर हुदै पश्चिम दुर्छिम गा.वि.स. भवन देखि पूर्व तर्फको वरपिपल चौतारा सम्मको मोटर वाटोले छोएको वाटोको दायां बायां ३० मिटर भित्रको घडेरी योग्य निम्न कि.नं.को जग्गाको प्रतिरोपनी रु १०,००,०००।-(रु दश लाख) कायम गरिएको छ ।

१- साविक दुर्छिम वडा नं. १ हाल हलेसी तुवाचुड नगरपालिका वडा नं. ५ को निम्न कि.नं.

५०३, ५०५, ६३८, ६३९, ६४०, ६४१, ६४२, ६४३, ४०४, ४२३, ४२६, ४३०, ४३६, ४३७, ४३९, ४४८, ४५०, ४५१, ४५२, ४७४, ४७५, ४८९, ४९२, ४९३, ४९४, ४९५, ४९६, ५८३, ५८९, ५९५, ५९६, ५०९, ५८१, ५८२, ५१५, ५१९, ५२०, ५२१, ५२२, ५२६, ५२७, ५२८, ५२९, ५५९, ५६१, ५७०, ५७९, ५९१, ५९२, ५९८, ६०२, ६०३, ६०४, ६०५, ६०६, ६०७,

६०८, ६०९, ६१०, ६२१ र ६२२ का जग्गा हरु ।

२- साविक दुर्छिम वडा नं. ५ हाल हलेसी तुवाचुङ नगरपालिका वडा नं. ५ को निम्न कि.नं.

७८६(विद्यालय) ७९३ (विद्यालय) ७९४, ७९५, ७९६, ७९८, ७९९, ८०४, ९५४, ९६९, ९७०, ९७१, ९७२, ९७३, ११७१, ११७५, ११७६, ९८४, ९८५, ९८६, ९८७, १०९८, ११९४, ११९५, ११९६, ११९७, ११००, ११०१, ११०२, ११८२, ११८३, ११८४, ११८५, ११०४, ११७७, ११७८, ११७९, ११८०, ११८२, का जग्गा हरु ।

६. साविक वडहरे गा.वि.स.वडा नं. ९ को साविक वडहरे र साविक दुर्छिम गा.वि.स. छुट्टिने सिमाना गौरि भिरदेखि पातीखर्क चिउरीवोटे खोल्सी हुदै खोर्साने डाडां देखि वडा नं.९ को सुकेपधेराको श्री खोक्सेली प्रा.वि. सम्मको मोटर वाटोको दायां बायां ३० मिटर भित्रको घडेरी योग्य जग्गाको प्रतिरोपनी रु १,५०,०००/- (रु एकलाख पचास हजार) मात्र कायम गरिएको छ ।

(क) साविक वडहरे गा.वि.स. वडा नं.९ हाल हलेसी तुवाचुङ नगरपालिका वडा नं. ४ को श्री खोक्सेली प्रा.वि. साविक वडहरे गा.वि.स वडा नं. ७ हाल हलेसी तुवाचुङ नगरपालिका वडा नं. ४ को सिमानादेखि मुखिया डाडां दुर्गा मन्दिर हुदै साविक वडहरे वडा नं. ५ र ७ को सिमाना पाती खोलावाट वडहरे र साविक च्यास्मीटार गा.वि.स.को सिमाना सम्म वडहरे वडा नं.५,६ र ७ का मोटर वाटोको दायां बायां ३० मिटर भित्रका घडेरी योग्य जग्गाको प्रतिरोपनी मूल्य रु २,५०,०००/- (रु दुई लाख पचास हजार) मात्र कायम गरिएको छ ।

७. साविक च्यास्मीटार गा.वि.स.वडा नं.५ हाल हलेसी तुवाचुङ नगरपालिका वडा नं. ३ को हाल प्रहरी चौकी घर माथीवाट खनिएको सहायक मोटर वाटो हुदै स्वास्थ्य चौकीदेखि दिपक कुमार राईको घर सम्मको मूल वाटोको दायां बायां ३० मिटर का घडेरी योग्य जग्गाको प्रतिरोपनी रु २,५०,०००/- (रु दुई लाख पचास हजार) मात्र कायम गरिएको छ ।

(क) च्यास्मीटारको वनपाला पधेरो हुदै जोर सिमलदेखि दाल्पुगौरा हुदै च्यास्मीटार र वाहुनीडाडा गा.वि.स छुट्टिने सिमाना धारा खोला सम्मको मोटर वाटोको दायां बायां ३० मिटर भित्रको घडेरी योग्य जग्गाको प्रतिरोपनी रु २,००,०००/- (रु दुई लाख) मात्र कायम गरिएको छ ।

(ख) च्यास्मीटारको सुरु सिमाना देखि वोफे ओडार हुदै वनपाला सम्मको मोटर वाटोको दायां बायां ३० मिटर भित्रको घडेरी योग्य जग्गाको प्रतिरोपनी रु १,५०,०००/- (रु एक लाख पचास हजार) मात्र कायम गरिएको छ ।

८. जयरामघाट दुधकोशी नदीको पूलको मुख/ सिमाना देखि खोटाङको वाहुनीडाडा तर्फ आउने मोटर वाटोले छोएको वाटोको दायां बायां ३० मिटर चौडाई सम्मको निम्न कि.नं. को ५०० मिटर लम्वाई सम्मको घडेरी योग्य जग्गाको प्रतिरोपनी रु ६,००,०००/- (रु छ लाख) मात्र कायम गरिएको छ ।

(क) साविक वाहुनीडाडा वडा नं. ५ हाल हलेसी तुवाचुङ नगरपालिका वडा नं.१ को निम्न कि.नं.

६३८, ६४७, ६४८, ६७०, ८१६, ८२८, ८२९, ८३७, ८५१, ८५४, ९११, ९१५, ९१६, ९१७, ९१४, ९१९, ९२१, ९२३, ९२४, ९२७, ९३३, ९३८, ९३९, १०४०, १०४१, ९३३, ९३७, ९३८, ९३९, ९४१, ९४३, ९४६, ९४९, ९५०, ९५१, ९५२, १००१, १००२, ९५४, ९५५, ९५६, ९६२, ९६३, ९५९, ९६०, ९७१, ९७२, ९७५, ९७६, ९८१, ९८३, ९८४, ९८५, ९८६, ९८७, ९८८, ९९०, ९९२, ९९३, ९९७, ९९८, ९९५, ९९६, १०००, १०१९, १०४२, १०४३, १०२२ र १०२३ का जग्गाहरु ।

(ख) साविक वाहुनीडाडा गा.वि.स.को कदुवा भन्ज्याङको मुखको माथिल्लो चौतारादेखि कदुवा भन्ज्याङसम्म मोटर वाटोको पहिलो घुम्ती सम्मको मोटर वाटोको दायां बायां ३० मिटरको घडेरी योग्य जग्गाहरुको प्रतिरोपनी रु २,००,०००/- (रु दुईलाख) कायम गरिएको छ ।

- (ग) वाहुनीडाडा अन्तर्गत जयरामघाट ओरालो भर्ने भन्ज्याडको मुख देखि कदुवा भन्ज्याड सम्मको मोटर वाटोको दायां बायां ३० मिटरको घडेरी योग्य जग्गाको प्रतिरोपनी रु ७०,०००।- (रु सतरी हजार) कायम गरिएको छ।
- द.१. दिक्तेल, गाईघाट सडक खण्डको विजयखर्क, राजापानी टुटिने सीमादेखि रेगिम्टार सम्मको सडक दायाँबायाँ ३० मिटर सम्मको घडेरी योग्य जग्गा प्रति रोपनी रु. ३,००,००० - (तिन लाख) कायम गरिएको छ ।

केपीलास गढी गाउँपालिका अन्तर्गतका घडेरी योग्य जग्गाहरूको मूल्याङ्कन

९. १. साविक वाक्सिला गा.वि.स. वडा नं. ५ हाल केपीलासगढी गाउँपालिका वडा नं ४ को कि.नं ३८५ देखि पश्चिम वडा नं. ७ हुँदै भन्ज्याड वडा नं. ६ स्थित कभर्ड हल सम्मको वाटोको दायां बायां ३० मिटर भित्रको निम्न वडा र कि.नं.का घडेरी योग्य जग्गाको प्रतिरोपनी रु ७,५०,०००।- (रु सात लाख पचास हजार) कायम गरिएको छ ।

- (क) साविक वाक्सिला गा.वि.स.वडा नं. ५ हाल केपीलासगढी गाउँपालिका वडा नं ४ को निम्न कि.नं.

३८१, ३८४, ३९५, ३९६, ३९९, ४००, ४०२, ४०३, ४३८, १२३९, १२४१, १२७१, १२७२, १३२९, १३३०, १३४८, १३५०, १३५१, १३५६, १३५७, १३६२, १३६८, १३७०, १३७१, १३९२, १३९४, १४१६, १४१७, १४२०, १४२१, १५०८, १५०९, १५१०, १५११, १५१२, १५१३, १५१४, १५१६, १५१७, १५१९, १५२०, १५२१, १५२३, १५२४, १५४०, १५४१, १५४२, १५४३ का जग्गाहरू ।

- (ख) साविक वाक्सिला गा.वि.स.वडा नं. ७ हाल केपीलासगढी गाउँपालिका वडा नं ४ को निम्न कि.नं

३९३, ३९४, ३९५, ३९६, ३९७, ३९८, ३९९, ४००, ४०१, ४०३, ४०४, ४०५, ११७७, ११७९, ११८३, १२०८, १२०९, १२१२, १२१३, १२३२, १२४१, १२४२, १२६१, १२६२, १२६३, १२६४, १३१७, १३१८ का जग्गाहरू ।

- (ग) साविक वाक्सिला गा.वि.स.साविक चन्द्रछिरिड राई र भक्त बहादुर राईको घरदेखि पश्चिम वडा नं. ५ र ७ को पाखुरे डाडा सम्मको वाटोको दायां बायां वाटोको ३० मिटर भित्रको घडेरी योग्य जग्गाको प्रतिरोपनी रु ३,५०,०००।- (रु तीन लाख पचास हजार) कायम गरिएको छ ।

- (१) साविक वाक्सिला वडा नं. ५ हाल केपीलासगढी गाउँपालिका वडा नं ४ को निम्न कि.नं.

१८२, १८३, १८४, १८७, १८८, १९१, १९४, २०१, २०२, र १२८९ का जग्गाहरू ।

- (२) साविक वाक्सिला गा.वि.स. वडा नं. ७ हाल केपीलासगढी गाउँपालिका वडा नं ४ को निम्न कि.नं

१३९, १७६, १७७, १८०, १८२, १८३, १८४, १८५, १८६, १८७, १८८, १८९, १९१, १९२, १९३, ३८४, ११४७, ११४८, ११९५, १२२२, १२२३, १२४८, १३२७ र १३२८ का जग्गाहरू ।

- (घ) साविक वाक्सीला गा.वि.स. वडा नं. ५ हाल केपीलासगढी गाउँपालिका वडा नं ४ को वीच बजार चोक देखि सुर्जेटार सम्मको वाटोको दायां बायां ३० मिटर भित्रका घडेरी योग्य जग्गाको प्रतिरोपनी रु ४,५०,०००।- (रु चार लाख पचास हजार) कायम गरिएको छ ।

- १-साविक वाक्सिला गा.वि.स. वडा नं. ५ हाल केपीलासगढी गाउँपालिका वडा नं ४ को निम्न कि.नं.-

३६४, ३६५, ३६६, ३६७, ३६८, ३६९, ३७०, ३७४, ३७५, ३८८, ४०६, ४१२, ४१३, ४१४, ४१७, ४१९, ४२०, ४२१, ४२२, ४२३, ४२४, ४२६, ४२७, ४२८, ४३०, ४३३, ४३५, १२२६, १२२८, १२२९, १२३२, १२३४, १२३५, १२३६, १२३७, १२३८, १२५२, १२५३, १२५६, १२५८, १२७४, १२७५,

१२७८, १२८०, १२८६, १२८७, १२९०, १२९१, १२९२, १२९३, १२९४, १२९५, १२९७, १२९८, १३१०, १३११, १३१४, १३१५, १३१६, १३१७, १३१८, १३२४, १३२५, १३२७, १३२८, १३३१, १३३५, १३३६, १३३८, १३४०, १३४१, १३४६, १३४७, १३५५, १३६०, १३६१, १३६४, १३६५, १३७४, १४१४, १४२६, १४२७, १४२८, १४३९, १४४०, १४४६, १४४७, १४४८, १४५१, १४५२, १४५६, १४६८, १४७०, १४७१, १४७२, १४७४, १४७५, १४८०, १४८१, १४९१, १५०२, १५०३, १५०४, १५०५, १५०६, १५०७, १५२७, १५२८, १५२९, १५३०, १५३१, १५३२, १५३७, १५३८, १५३९, १५४४, १५४५, १५६२, १५६३, १५६४, १५६५, १५७७, १५७८ का जग्गाहरु ।

२-साविक बाक्सिला गा.वि.स. को वडा नं. ९ हाल केपिलासगढी गाउँपालिका वडा नं ४ को पिपलडाडा देखी कि.न.४०९,४१०,४११,४१२,४१३,४१४, ९०८ हुँदै वरडाडा सम्मको मोटर बाटोको दायां वायां ३० मिटर भित्रका घडेरी योग्य जग्गाको प्रतिरोपनी रु ३,००,०००।-(रु तीन लाख) र ऐ.वरडाडा देखी सुर्जेटार सम्म (कि.न.३७२) मोटर बाटोको दायां वायां ३० मिटर भित्रका घडेरी योग्य जग्गाको प्रतिरोपनी रु. १,५०,०००।-(रु.एक लाख पचास हजार) कायम गरिएको छ ।

१०. तापखोला देखि बाक्सिलासम्म, बाक्सिला देखि फेदी, दिप्सुङ, बाँसपानी र खार्तम्छा हुँदै सुङ्देलको वडा कार्यालय सम्मको सडकको दाँया बाँया ३० मिटर भित्र पर्ने घडेरी योग्य जग्गा प्रति रोपनी रु. ५०,०००।-(रु. पचास हजार) कायम गरिएको छ ।

ऐसेलुखर्क गाउँपालिका अन्तर्गतका घडेरी योग्य जग्गाहरुको मूल्याङ्कन

१.साविक ऐसेलुखर्क गा.वि.स.वडा नं. २ र ३ हाल ऐसेलुखर्क गाउँपालिका वडा नं. ३ मुख्य बजार लाईनको शुक्रवारे टोलको पिडडाँडादेखि त्रिभुवन मा.वि. सम्म मूलवाटोको दायां वायां ३० मिटरको निम्न वडा का घडेरी योग्य कित्ताहरुको जग्गाको प्रतिरोपनी रु १०,००,०००।-(रु दश लाख) कायम गरिएको छ ।

(क) साविक ऐसेलुखर्क वडा नं. २ हाल ऐसेलुखर्क गाउँपालिका वडा नं. ३ को निम्न कि.नं -

६२, ६३, ६४, १५७, १५८, १५९, १६१, १६४, १६६, १६८, १७०, ४१४, ४१५ का जग्गाहरु ।

(ख) साविक ऐसेलुखर्क वडा नं. ३ हाल ऐसेलुखर्क गाउँपालिका वडा नं. ३ को निम्न कि.नं -

९५, ९६, ९७, ९९, १००, ११८, ११९, १२०, १२४, १२६, १२७, १२८, १३४, १३६, १३७, १३९, १४०, १४१, १४२, १४३, १४४, १४५, १४६, १४७, १४८, ५६२, ५६३, ६०८, ६३७, ६३८, ६६३, ६६४, ६६५, ७६५, ७६६, ७६७, ७०६, ७०७, ७६२, ७६३, ७६४ का जग्गाहरु ।

(ग) साविक ऐसेलुखर्क गा.वि.स.वडानं. ४ हाल ऐसेलुखर्क गाउँपालिका वडा नं. ३ को बजार बाटोको दायां वायां ३०

मिटर भित्रको घडेरी योग्य जग्गाको निम्न लिखित कि.नं को प्रतिरोपनी रु २,५०,०००।-(रु दुई लाख पचास हजार) कायम गरिएको छ ।

(घ) साविक ऐसेलुखर्क वडा नं. ४ हाल ऐसेलुखर्क गाउँपालिका वडा नं. ३ को निम्न कि.नं.

३५५, ३५६, ३५७, ३५९, ३६०, ३६१, ३६२, ३६३, ३६४, ३६८, ३६९, ३९१, ३९२, ३९३, ३९४, ३९५, ३९६, ३९७, ३९८, ३९९, ४०१, ४०२, ४०३, ४०४, ४०५, ४०६, ४०७, ४०८, ४०९, ४१०, ४११, ४१२, ४१३, ४१४, ४१५, ४१६, ४६०, ६७९, ६८४, ६८५, ७०८, ७०९, ७३८, ७३९, ७४० र ७४१ का जग्गाहरु ।

- (घ) साविक ऐसेलुखर्क गा.वि.स.वडा नं. २ हाल ऐसेलुखर्क गाउँपालिका वडा नं. ३ देसारे वजार देखि होप्चु सम्म वाटोको दाया वायां ३० मिटर सम्मको कि.नं ८१, ८२, ८७, ८८, ८९, ९१, ४१८, ४१९, ४२०, ४२१, ६०७ सहित अन्य घडेरी योग्य जग्गाको प्रतिरोपनी रु ४,००,०००।-(रु चार लाख पचास) कायम गरिएको छ ।
- (ङ) साविक ऐसेलुखर्क गा.वि.स. वडा नं. ५ हाल ऐसेलुखर्क गाउँपालिका वडा नं. ३ को त्रिभुवन मा.वि.देखि उत्तर पट्टी भस्मे हुँदै गिर खेल्ने डाँडा सम्म वाटोको दायां वायां ३० मिटर सम्मको कि.नं ६०१, ६०३ र ६४८ सहित अन्य घडेरी योग्य जग्गाको प्रतिरोपनी रु ३,००,०००।- (रु तीन लाख पचास हजार) कायम गरिएको छ ।

रावावेसी गाउँपालिका अन्तर्गतका घडेरी योग्य जग्गाहरुको मूल्याङ्कन

१. हौचुर अन्तर्गत चापखर्क पोखरी देखि ऐ को जौवारी भन्ने स्थान सम्मको हालै खनिएको मोटरवाटोको दायां वायां ३० मिटर चौडाई सम्मको घडेरी योग्य जग्गालाई प्रतिरोपनी रु ४,००,०००।- (रु चार लाख) मात्र कायम गरिएको छ ।
२. हलेसी दिक्तेल सडक खण्ड अन्तर्गत साविक खार्पा गा.वि.स.वडा नं.१ हाल रावावेसी गाउँपालिका वडा नं. २ को (नुनथला गा.वि.स.मा मूलवाटोको लाइनवाट पश्चिम तर्फ रहेको खार्पा गा.वि.स.वडा नं १, २, ५ र ९ का निम्न कि.नं. को ३० मिटर चौडाई सम्मका घडेरी योग्य जग्गालाई प्रतिरोपनी रु १०,००,०००। (रु दश लाख) मात्र कायम गरिएको छ ।

- (१) साविक खार्पा गा.वि.स. वडा नं. १ हाल रावावेसी गाउँपालिका वडा नं. २ को निम्न कि.नं.

२२३, ५९२, ५९३, ५९४, ५९६, ५९८, ५९९, ६००, ६०१, ६०४, ६०८, ६१२, ६३१, ६३२, ६५०, ६५८, ६६०, ६६१, ६६४, ६६५, ६७४, ६७५, ६७६, ८९९, ७११, ७४२, ७४३, ७४५, ७९९, ८००, ७५३, ७५४, ७५५, ७५६, ७५७, ७५८, ७५९, ७६०, ७६१, ७६२, ७६३, ७६४, ७६८, ७७०, ७७२, ७७६, ७७८, ७८०, ७८२, ७८४, ७८६, ७८८, ७९०, ७९२, ७९४, ७९६, ७९८, ८०२, ८०४, ८०६, ८०८, ८१२, ८१४, ८१६, ८१८, ८२०, ८२२, ८२६, ८२८ समेतको नुनथला गा.वि.स.को मूलवाटोको लाइनवाट पश्चिम तर्फ रहेको साविक खार्पा वडा नं. १, ५ र ९ हाल रावावेसी गाउँपालिका वडा नं. २ को घडेरी योग्य निम्न जग्गाहरुलाई प्रतिरोपनी रु ७,००,०००।-(रु सात लाख) कायम गरिएको छ ।

- (२) साविक खार्पा गा.वि.स. वडा नं. ९ हाल रावावेसी गाउँपालिका वडा नं. २ को कि.नं.

६३९, ६४३

३. साविक लामीडाडा गा.वि.स.अन्तर्गत लामीडाडा विमानस्थल देखि लामीडाडा भन्ज्याङ सम्मको सडकको दायां वायां ३० मिटर भित्रका निम्न कित्ता घडेरी योग्य जग्गाको प्रतिरोपनी रु ८,००,०००।-(रु आठ लाख) कायम गरिएको छ ।

- (क) साविक लामीडाडा गा.वि.स. वडा नं.४ हाल रावावेसी गाउँपालिका वडा नं. ३ को निम्न कि.नं.

४४२, ४४३, ४४४, ५०७, ५०८, ५०९, ५१०, ५११, ५२८, ५२९, ५३० र ५३१ का जग्गाहरु ।

- (ख) साविक लामीडाडा गा.वि.स. वडा नं. ५ हाल रावावेसी गाउँपालिका वडा नं. ३ को निम्न कि.नं

१४, १५, २२, २३, ३०, ३१, ३२, ३६, ९०, ९१, ९३, ११९, १२०, १२१, १२२, १२३, १२४, १२५, १२६, १५५, १५६, १५७, १५८, १५९, १६०, १६१, १६२, १६६, १६७, १७२, १७३, १७७, १९५, १९६, २०५, २०६, २०७, २११, २१२, २१३, २१४, २१५, २२३, २२४, २२५, २२६ का जग्गाहरु ।

(ग) साविक लामीडाडा गा.वि.स. वडा नं. ६ हाल रावावसेसी गाउँपालिका वडा नं. ३ को निम्न कि.नं.

१, २, ८, ९, १४, १६, २१, २४, २५, २७, २८, २९, ३०, ३१, ३२, १५५, १५६, ३५, ५२, ७४, ७५, ८२, ९१, ९२, ९३, ९४, ९५, ९६, ९७, १२७, १२८, १३५, १३६, १४३, १४४, १४५, १४६, १४७, १४८, १५१ र १५२ का जग्गाहरु ।

(घ) साविक लामीडाडा गा.वि.स.वडा नं. ७ हाल रावावेसी गाउँपालिका वडा नं. ३ को निम्न कि.नं

९, २७, २८, २९, ३०, ३२, ३३, ४४, ७४, ७६, ८२, ८३, ८४, ८६, ८७, ८९, ९०, ९२, ९४, ९५, ९६, १५०, १६०, १६३, १६५, १६६, १६९, १७०, १७१, १७२, १७३, १७६, १७७, १७८, १८०, १८१, १८२, १८७ र १८८ का जग्गाहरु ।

(ङ) साविक लामीडाडा गा.वि.स.वडा नं. ८ हाल रावावेसी गाउँपालिका वडा नं. ३ को निम्न कि.नं.

२१८, २२५, २२६, २२७, २२८, २३९, २७१, २७२, २८२ र २८३ का जग्गाहरु ।

(च) साविक लामीडाडा गा.वि.स.वडा नं. ९ हाल रावावेसी गाउँपालिका वडा नं. ३ को निम्न कि.नं.

२८४, २८५, ३३५, ३३६, ३३७, ३३८, ३३९, ३४०, ३४१, ३४६, ३४७, ३४९, ३५०, ३५१, ३५२, ३५४, ३५६, ३५७, ३५८, ३५९, ३६३, ३६४, ३६५, ४४७, ४४८, ४४९, ४५०, ४५१, ४६०, ४७० र ४७१, ४७८ र ४७९ का जग्गाहरु ।

(छ) लामीडाडा अन्तर्गत लामीडाडा भन्ज्याङवाट हालै खनिएको मोटर वाटो देखि रम्बुवा बजार भित्रको सडकको दायाँ बायाँ ३० मिटर सम्मको घडेरी योग्य जग्गालाई प्रतिरोपनी रु ५,००,०००/- (रु पाँच लाख) मात्र कायम गरिएको छ ।

साकेला गाउँपालिका अन्तर्गतका घडेरी योग्य जग्गाहरुको मूल्याङ्कन

- साविक मात्तिमवर्ता गा.वि.स. वडा नं. ९ हाल साकेला गाउँपालिका वडा नं. ४ को मानेभञ्ज्याङ बजार क्षेत्र र सो आसपासका घडेरी योग्य जग्गा प्रतिरोपनी रु ७५,०००/- (रु. पचहत्तर हजार) कायम गरिएको छ ।
- मात्तिमको मानेभञ्ज्याङ देखी पान्धारे सडक खण्डको देउराली सीरान देखि ढाँडे सम्मको मुल सडकले छोएको सडकको दायाँबायाँ ३० मिटर भित्रका घडेरी योग्य जग्गाको प्रति रोपनी रु.५०,००० (रु. पचास हजार) कायम गरिएको ।
- साप्सु खोला पान्धारे सडक खण्डको साप्सु, कात्तिके हुदै मानेभञ्ज्याङ,छाँगे खोला सम्मको सडक आसपास ३० मिटर भित्रको घडेरी योग्य जग्गा प्रति रोपनी रु. ५०,००० (पचास हजार) कायम गरिएको छ ।

दिप्रुङ चुईचुमा गाउँपालिका अन्तर्गतका घडेरी योग्य जग्गाहरुको मूल्याङ्कन

- साविक सप्तेश्वर छितापोखरी गा.वि.स.९ हाल दिप्रुङ चुईचुमा गाउँपालिका वडा नं. ५ को ठाडो खोल्सी देखि बजार क्षेत्र को सडकले छोएको दायाँ बायाँको ३० मिटर सम्मको घडेरी योग्य जग्गाको प्रतिरोपनी रु ३,५०,०००/- (रु तीन लाख पचास हजार) कायम गरिएको छ ।
- (क) सप्तेश्वर छितापोखरी अन्तर्गत पञ्चमी बजारको वाटोले छोएको निश्चित क्षेत्रको वाटोको दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्रको घडेरी योग्य जग्गाको प्रतिरोपनी रु ३,५०,०००/- (रु तीन लाख पचास हजार) कायम गरिएको छ ।

- (ख) साविक सप्तेश्वर छितापोखरी गा.वि.स. वडा नं. ७ हाल दिप्रुड चुईचुम्मा गाउँपालिका वडा नं. ५ को तृतीया बजारको क्षेत्र भित्र सडक बाटोले छोएको दायाँ बायाँ घडेरी योग्य र पञ्चमी बजार वडा नं. ३ को बजार क्षेत्र घडेरी योग्य जमिनको प्रतिरोपनी रु. ४,५०,०००/- (रु चार लाख पचास हजार) कायम गरिएको छ ।
- (ग)साविक छोरम्बु गा.वि.स हाल दिप्रुड चुईचुम्मा गाउँपालिका अन्तर्गत रेगिमटार- सापातेल- पञ्चमिवजार सम्मको सडक खण्डले छोएको सापातेल हुँदै छोरम्बु- रोवोलुड सम्मको दायाँबायाँ ३० मिटर भित्रका घडेरी योग्य जग्गा प्रति रोपनी रु. १,००,००० (एक लाख) कायम गरिएको छ ।
२. याम्खा वडा कार्यालय महेन्द्रदोय मा.वि. याम्खा वरिपरिको क्षेत्र भित्रका घडेरी योग्य जग्गा प्रति रोपनी रु. १,००,००० (एक लाख) कायम गरिएको छ ।
३. दिक्तेल पञ्चमि सडक खण्डको मोहोरिया भन्ने ठाउँ देखि खाँनिडाँडा विमान स्थल जाने वाटो छुटिने स्थान सम्मका सडकको आसपासमा ३० मिटर भित्र रहेका घडेरी योग्य जग्गाको प्रति रोपनी रु. ८०,००० (रु. असी हजार) कायम गरिएको । साथै खाँनीडाँडा विमान स्थल जाने वाटो छुटिने स्थान देखि सुन्तले डाँडा सम्मको सडकका आसपास ३० मिटर भित्रका घडेरी योग्य जग्गा प्रति रोपनी रु. ८०,०००/- (असी हजार) कायम गरिएको छ ।
- ४ साप्सु खोलाको सिमाना हुँदै र्यापले खनेको मोटरवाटोमा टेम्मा, याम्खा, डाडागाउँ, सम्मको मोटर वाटोको दायाँ बायाँ ३० मिटर चौडाई सम्मको घडेरी योग्य जग्गालाई प्रतिरोपनी रु १,००,०००/- (रु एक लाख) मात्र कायम गरिएको छ।
५. दिक्तेल गाईघाट सडक खण्डको भण्डारेघाट देखि टुवाखोला सम्मको सडकको दायाँबायाँ ३० मिटर भित्रको घडेरी योग्य जग्गा प्रति रोपनी रु. ३,००,०००/- (तिन लाख) कायम गरिएको छ ।

नोट:-

- (क) एक भन्दा बढी तर्फबाट वाटोसंग जोडिएको जग्गाको मूल्यांकनको हकमा बढी मूल्यांकन भएको वाटो तर्फका मूल्य कायम गरिने छ ।
- (ख) कुनै व्यक्ति विशेषले न्यूनतम मूल्यांकन भन्दा कम मूल्य हुने गरी कसैले राजश्व कम गराई लिखत पारित गराएको कुरा पछि कार्यालयलाई कुनै व्यहोराले जानकारी हुन आएमा नपुग राजश्व रकम सम्बन्धित व्यक्ति वा कम्पनी जो सुकै भएपनि त्यस्तो संघ संस्था वा कम्पनीको घर जग्गा रोक्का गरी सरकारी वांकी सरह कारवाही चलाई असुल उपर गरिने छ ।
- (ग) न्यूनतम मूल्यांकन तयार गर्दा कुनै स्थानको मूल्यांकन छुट हुन गएमा सो छुट हुन गएको स्थानको मूल्यांकन सो स्थान संग जोडिएको अन्य स्थानको मूल्यांकन सरह हुनेछ ।
- (घ) यस पुस्तिकामा कुनै दुविधा पर्ने शब्द भेटिएमा यसको निराकरण निर्णय माइन्ट अनुसार कार्यालयले गर्नेछ ।
- (ङ) साविक गा.वि.स.को हाल नगरपालिका क्षेत्र भित्र परेको भनि सिफारिस आएको जग्गाहरुको न्यूनतम मूल्यांकन कायम गर्दा नगरपालिका क्षेत्र भित्रकै वर्गीकरण अनुसार कायम गरिनेछ ।
- (च) वाटो किटानी भएको तर कुलो, राजकुलो, खहरे खोला र नदी संग जोडिने (न्यूनतम मूल्यांकन वर्गीकरण भित्र परेको वाहेक) भनि स्थानिय निकायबाट सिफारिस भई आएमा गोरेटो वाटोको मूल्यांकन कायम गरिनेछ ।
- (छ) प्रस्तुत मूल्यांकन मिति २०७५ साल श्रावण ०१ गते देखि लागु हुनेछ ।