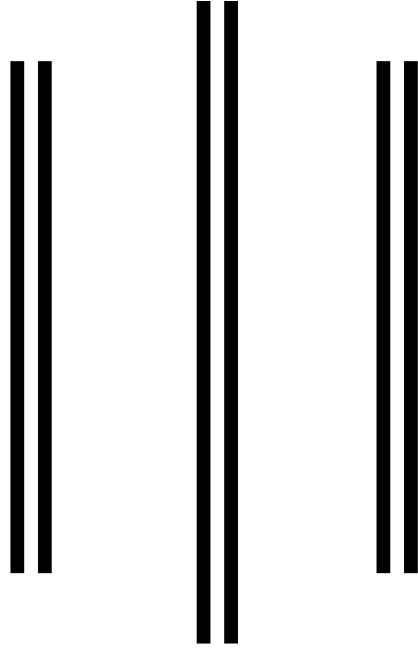


नेपाल सरकार
भूमि व्यवस्था सहकारी तथा गरिबी निवारण मन्त्रालय
भूमि व्यवस्थापन तथा अभिलेख विभाग

मालपोत कार्यालय

दार्चुला



आ.व.२०८२।०८३ को
न्यूनतम मुल्याङ्कन
पुस्तिका

आज मिति २०८२/०३/१८ गतेका दिन मालपोत नियमावली २०३६ को नियम ५ (ब) बमोजिम गति न्यूनतम मूल्यांकन निर्धारण समितिको बैठक प्रमुख जिल्ला अधिकारी श्री अमिल पौडेल ज्यूको अध्यक्षतामा बसी तपासिल बमोजिमको उपस्थितिमा देहायका निर्णय गरियो ।

उपस्थिति:

- ~~श्री अमिल पौडेल~~ जि. अ. श्री अमिल पौडेल (अध्यक्ष)
- ~~श्री स. स. प्रमुख महादेव वडू~~ (सदस्य)
- ~~का. प्र. नायि कार्यालय टिकेन्द्र धामि~~ (")
- ~~श्री कौष मिमन्त्रक भूपाल सिंह कार्की~~ (")
- ~~श्री प्रवन्धन रा. वा. कैलि. श्री भुवन अवस्थी~~ (")
- ~~श्री वरिष्ठ उपध्यक्ष उ. वा. सघ. श्री पित्रान सिंह बोहरा~~ (सदस्य)
- ~~श्री का. प्र. मा. व. का. दामुला श्री लक्ष्मी राज बिष्ट~~ (सदस्य सचिव)

आमन्त्रित:-

- ~~श्री मोहन सिंह धामि~~ जि. प्र. का. दामुला
- ~~श्री रिपक सिंह धामि~~ " " "
- ~~श्री अर्जुन रेग्वाल~~ मा. पो. का. दामुला (स्वकारिता)
- ~~श्री नन्द राज अवस्था~~ " " (कार्य)
- ~~श्री राम बहादुर पाँडेरी~~ " नासु
- ~~श्री जालका वडू जोशी~~ " उपस्थित
- ~~श्री धर्मोन्मुख सिंह ठमुज्या~~ " क. अ.

निर्णय नं. १ :- भू-उपयोग ऐन २०७६ र भू-उपयोग नियमावली २०७९ मा भएको व्यवस्था अनुसार नौगाड गा.पा को आ.व. २०८१/०८२ मा बर्गीकरण भई गत वर्ष न्यूनतम मूल्य बढाईएकोले आ.व. २०८१/०८२ को न्यूनतम मूल्यांकन लाई नै यथावत राखिदिन भनि पत्र पठाईएको र अरु ८ वटा स्थानीय तहहरूमा हालसम्म जग्गाको बर्गीकरण भै नसकेको तथा अपिहिमाल र मार्मा गा.पा. बाट चलनचल्तीको मूल्य खुलिआए पनि ५ वटा स्थानीय तहबाट जग्गा बर्गीकरण कार्य चलिरहेको हुदाँ चालु आ.व. को न्यूनतम मूल्यांकनलाई नै यथावत राखिदिन भनि लेखि आएको हुदाँ सबै स्थानीय तहबाट जग्गाको बर्गीकरण भई आएपछि पुन न्यूनतम मूल्यांकन निर्धारण समितिको बैठक बसी आवश्यकता र औचित्यताको आधारमा न्यूनतम मूल्यांकन निर्धारण गर्ने गरी आ.व. २०८१/०८२ को न्यूनतम मूल्यांकनलाई नै यथावत राखी आ.व. २०८२/०८३ का लागि कायम गर्ने निर्णय गरियो

(Handwritten signatures and notes at the bottom of the page)

निर्णय नं. १ क) नगरपालिका क्षेत्र भित्रको जग्गाको न्यूनतम मूल्याङ्कन

सि नं	साविक काटै गाविस वडा नं ५ हाल महाकाली नगरपालिका वडा नं २ ड्रिलिप रोडको दायाँबायाँ पर्ने कित्ता र उक्त कित्ता फोड भै कायम भएका कित्ताहरु	प्रति रोपनी न्यूनतम मुल्याङ्कन
१.	४९१, ४९२, ४९८, ५००, ५०१, ५०३, ५०४, ५०६, ५०८, ५०९, ५११, ५१२, ५१४, ५१५, ५१७, ५१८, ५२०, ५२१, ५२३, ५२५, ५२६, ५२८, ५२९, ६०३, ६०४, ६०७, ६०८, ६०९, ६१०, ६११, ६१२, ६१८, ६२३, ६२४, ६५५, ६५६, ६५८, ६५९, ६६०, ६६२, ६६३, ६६४, ६६५ ७३०, ७३१, ७३२, ७३५, ७३७ ७३८, ७४६, ७४७, ७४८, ७४९	१,७४,००० (एक लाख चौहत्तर हजार मात्र)
सि.नं.	साविक काटै गाविस वडा नं ६ हाल महाकाली नगरपालिका वडा नं २ ड्रिलिप रोडको दायाँबायाँ पर्ने कित्ता र उक्त कित्ता फोड भै कायम भएका कित्ताहरु	प्रति रोपनी न्यूनतम मुल्याङ्कन
२.	४२०	१,७४,००० (एक लाख चौहत्तर हजार मात्र)
सि.नं.	साविक काटै गाविस वडा नं ७ हाल महाकाली नगरपालिका वडा नं २ ड्रिलिप रोडको दायाँबायाँ पर्ने कित्ता र उक्त कित्ता फोड भै कायम भएका कित्ताहरु	प्रति रोपनी न्यूनतम मुल्याङ्कन
३.	७३, ७४, ७६, ९२, ८३, ८४, १००, १०१, १२४, १४६, १४७, १४९, १५०, १५२, १५३, १५५, १५६, १५८, १५९, १६२, १६५, १६७, १६८, १७०, १७१, १७२, १७३	१,७४,००० (एक लाख चौहत्तर हजार मात्र)
सि.नं.	साविक काटै गाविस वडा नं ८ हाल महाकाली नगरपालिका वडा नं २ ड्रिलिप रोडको दायाँबायाँ पर्ने कित्ता र उक्त कित्ता फोड भै कायम भएका कित्ताहरु	प्रति रोपनी न्यूनतम मुल्याङ्कन
४.	३२८, ३३०, ३३२, ३३४, ३३६, ३३८, ३४०, ३४४, ३४५, ३४६, ३४८, ३४९, ३५०, ३५१, ३५७	१,७४,००० (एक लाख चौहत्तर हजार मात्र)
सि.नं.	साविक काटै गाविस वडा नं ९ हाल महाकाली नगरपालिका वडा नं ३ ड्रिलिप रोडको दायाँबायाँ पर्ने कित्ता र उक्त कित्ता फोड भै कायम भएका कित्ताहरु	प्रति रोपनी न्यूनतम मुल्याङ्कन
५.	४६, ४७, २७०, २७१, ६००, ६०५, ६०६, ६०८, ६०९, ६११, ६१३, ६१५, ६१६, ६१८, ६२०, ६२१, ६२३, ६२५, ६२७, ६२९, ६३१,	१,७४,००० (एक लाख चौहत्तर हजार मात्र)

सि.नं.	साविक काटै गाविस वडा नं ९ हाल महाकाली नगरपालिका वडा नं ३ काटै बजार क्षेत्रभित्रको सबै किसिमको जग्गा	प्रति रोपनी न्यूनतम मुल्याङ्कन
६.		४६९०००।- (चारलाख उनान सत्री हजार मात्र)
६ क	उपरोक्त क्षेत्रको खर जग्गाको	५९,०००।-(एकावन्न हजार मात्र)।

सि.नं.	साविक काटै गाविस वडा नं १ देखि ९ सम्मको र हाल महाकाली नगरपालिका वडा नं २, ३ माथि उल्लेखित जग्गा बाहेक तपसिल बमोजिमको जग्गाको न्यूनतम मुल्याङ्कन								
७.	खेततर्फ				पाखोतर्फ				
	अब्बल	दोयम	सिम	चाहार	अब्बल	दोयम	सिम	चाहार	खर
	-	१,०४,०००	८९,०००	९७,०००	-	७८,०००	६८०००	६९०००	२७०००।

सि.नं.		प्रतिरोपनी न्यूनतम मुल्याङ्कन
८.	क. साविक खलङ्गा गाविस वडा नं १ हाल महाकाली नगरपालिका वडा नं ५ मोटर मार्गको दायौंबायाँ पर्ने किम्टडी, खेट्टेबर र मसिनिबालूवा क्षेत्रको सबै किसिमको जग्गा	१४,३५,०००। (चौध लाख पैतिस हजार मात्र)
	ख. मोटर मार्ग संग नजोडीएको किम्टडी र खेट्टेबर र क्षेत्रको खर बाहेकको सबै किसिमको जग्गा	१४,००,०००। (चौध लाख मात्र)
	ग. साविक खलङ्गा गाविस वडा नं १ हाल महाकाली नगरपालिका वडा नं ५ दाम्का, खोला, मल्लाकिम्टडी, सिराड र मसिनिबालुवा क्षेत्रको खर बाहेकको जग्गा सबै किसिमको जग्गा	७,९८,२००। (सात लाख अठार हजार दुई सय मात्र)

सि.नं.	साविक खलङ्गा गाविस वडा नं २ हाल महाकाली नगरपालिका वडा नं ५, धौलिगाड खोलादेखि पानीघट्टसम्म महाकाली नदीबाट कटान भएका तपसिल बमोजिमका सडकको दायौंबायाँका कित्ताहरू	प्रति रोपनी न्यूनतम मुल्याङ्कन
९.	३७८, १२२४, १३२५, १३४८, १३६२, १३६६, १४७२, १८७५, १८७६, १९०२, १९०४, १९१०, १९१२, १९१४, १९१६, १९५६, २०१४, २०१५, २०१६, २०३०, २०३२, २१४७, २१४८, २१४९, २१५०, २१५१, २१५२, २१५३ २२५९, २२६१	३३,४०,०००।- (त्यात्तीस लाख चालिस हजार मात्र)

सि.नं.	साविक खलङ्गा गाविस वडा नं २ हाल महाकाली नगरपालिका वडा नं ५ पानीघट्ट खोला छेउदेखि बिरेन्द्रबनसम्म मोटरमार्गको दायौबायाँ पर्ने कित्ताहरु र उक्त कित्ता फोड भै कायम भएका कित्ताहरु	प्रति रोपनी न्यूनतम मुल्याङ्कन
९ (क)	१११९, १२३०, १२३३, १२४४, १२४५, १२५२, १२५४, १२५६, १२६०, १२६२, १२६३, १२७६, १२७७, १२८८, १३०१, १३२१, १३२३, १३२५, १३५४, १३६९, १३७२, १३७७, १३७८, १३७९, १४१२, १४१३, १४१५, १४१६, १४१७, १४२५, १४३३, १४३४, १४३७, १४३८, १४५०, १४५१, १४५६, १४५७, १४५८, १४५९, १५१०, १५११, १५१३, १५१४, १५१५, १५२२, १५२५, १५२६, १५२७, १५२८, १५३०, १५३१, १५३२, १५३३, १५७७, १५७८, १५७९, १५८३, १५८४, १५८५, १५९६, १५९८, १६४५, १६४६, १७३४, १७५०, १७५२, १७७७, १७८०, १७८१, १७८२, १७८३, १७९५, १७९६, १८०२, १९२४, १९२५, १९२६, १९२७, १९२८, १९२९, १९३०, १९४०, १९४१, १९९७, २०१८, २०३७, २०३८, २०५०, २०७८, २०७९, २०८०, २०८५, २०८६, २०८७, २०८८, २०८९, २०९०, २०९१, २०९४, २०९५, २०९७, २०९८, २१०५, २१०६, २१५६, २१५७, २१६०, २१६१, २१३५, २१३६, २१६८, २१६९, २१८९, २१९०, २२१४, २२१५, २२२२, २२२३, २२२४, २२३९, २२४१, २२४२	६७,५०,०००- (सत्तसठ्ठी लाख पचाँस हजार मात्र)
सि.नं.	साविक खलङ्गा गाविस वडा नं २ हाल महाकाली नगरपालिका वडा नं ५ गर्ल्फै पि.सि.सि. बाटोको दायौबायाँ पर्ने तपसिल बमोजिमका कित्ताहरु र उक्त कित्ता फोड भै कायमभएका कित्ताहरु	प्रति रोपनी न्यूनतम मुल्याङ्कन
९. (ख)	३६६, ५७७, ५८०, ५८१, ५८२, ५८३, ५८४, ५८५, ५९१, ५९२, ५९३, ५९६, ५९८, ६००, ६०१, ६०२, ६०३, ६०४, ६०५, ६०७, ६११, ६१२, ६१९, ६२०, ६५१, ७५३, ७५४, ७५५, ७५६, ७५७, ७५९, ७६०, ७६१, ७६२, ७६५, ७६७, ७७१, ७७२, ७७३, ७७६, ७७७, ७७८, ८०६, ८१०, ८१३, ८१४, ८१५, ८१६, ८१९, ८२०, ८२५, ८४९, ८८८, ८८९, ८९१, ८९२, ९२९, ९३९, ९४०, ९४७, ९५०, ९५१, ९५३, १०३५, १०३६, १०४१, १०४२, १०५०, ११०९, ११२२, ११२३, ११२४, ११२५, ११३०, ११३२, ११४२, ११४३, ११४४, ११४५, ११५०, ११५७, ११५८, ११७९, ११८७, १२३६, १३९९, १४००, १४०१, १४१८, १४२२, १४२६, १४२७, १४२८, १४६४, १४६७, १४६८, १४९१, १४९२, १४९३, १४९७, १४९९, १५०३, १५०४, १५०७, १५०८, १५०९, १५३४, १५३५, १५३६, १५३७, १५६२, १५६६, १५८२, १५८८, १५९०, १६०७, १६०८, १६११, १६१२, १६१३, १६१६, १६१८, १६१९, १६२२, १६२३, १६९७, १६९८, १६९९, १७२८, १७२९, १७८६, १७८८, १८९७, १८९८, १९३४, १९३५, २०२३, २०२४, २०७०, २०७१, २१७०, २१७१, २१५९, २१५५, २२०९, २२१०, २२११, २२१२, २२१३, २२४९, २२५०, २२५३	२१,७८,०००। (एक्काईस लाख अठहत्तर हजार मात्र)

सि.नं.	साविक खलंगा गाविस वडा नं २ हाल महाकालीनगरपालिका वडा नं ५ को माथि उल्लेखित कित्ता बाहेक मोटर मार्ग र पि.सि.सि बाटो भित्रको र मोटर	प्रति रोपनि न्युनतम मुल्याङ्कन
९.(ग)	मार्ग बाहिर र जगन्नाथ मन्दिर भित्रको सम्पूर्ण कित्ता जग्गाको	२१,२४,०००। (एक्काईस लाख चौबीस हजार मात्र)
सि.नं.	साविक खलंगा गाविस वडा नं २ हाल महाकाली नगरपालिका ५ नमस्कार हुनैनाथ मन्दिर देखि धौलिगाड खोला सम्म सडकको दायौंवायाँ पर्ने कित्ताहरु	प्रति रोपनि न्युनतम मुल्याङ्कन
१०.	१७१, ३५०, ४९३, १२६९, १२७१, १२७३, १२७५, १२९१, १३०७, १३०९, १३११, १३१३, १३१५, १३१७, १३१९, १३३२, १३३४, १३३६, १३३८, १३४१, १३४३, १३४५, १३५०, १३५२, १४४२, १४४४, १४४६, १९४७, १९४९, १९५१, १९५६,	१५,००,०००।- (पन्ध्र लाख मात्र)
११.	माथि उल्लेखित कित्ता बाहेक नमस्कार क्षेत्रको सबै किसिमको जग्गा	८,२५,०००। (आठलाख पच्चिस हजार मात्र)

सि.नं.	साविक खलङ्गा गाविस वडा नं २ हाल महाकाली नगरपालिका वडा नं ५ दम्का क्षेत्रभित्रको सबै किसिमको जग्गाको	प्रति रोपनि न्युनतम मुल्याङ्कन
१२.		१०,००,०००। (दशलाख मात्र)
सि.नं.	साविक खलङ्गा गाविस वडा नं २ हाल महाकाली नगरपालिका वडा नं ५ छिडा गाउँ, धौलिगाड र सिराड क्षेत्रको सबै किसिमको जग्गाको	प्रति रोपनि न्युनतम मुल्याङ्कन
१३.		३,००,०००। (तीन लाख)

सि.नं.	साविक खलङ्गा गाविस वडा नं ३ र हाल महाकाली नगरपालिका वडा नं ५ वाल मन्दिर हुँदै जिल्ला प्रशासन कार्यालय जाने पि.सि.सि बाटोको दायौंवायाँ र जिल्ला प्रशासन कार्यालय, दा.बि.प्रा.लि., जिल्ला सरकारी वकिल कार्यालय रहेको क्षेत्रको तपसिलमा उल्लेखित कित्ता र उक्त कित्ता फोड भै कायम भएका कित्ताहरु	प्रति रोपनि न्युनतम मुल्याङ्कन
१४.	४,५,७,९,११,१२	२६,९९,००० (छब्बिस लाख उनान्सय हजार मात्र)

सि.नं.	साविक खलङ्गा गाविस वडा नं ३ हाल महाकाली नगरपालिका वडा नं ५ दार्चुला (गोकुलेश्वर) तिङ्कर लोकमार्गको दायौंवायाँ पर्ने कित्ता र उक्त कित्ता फोड भै कायम भएका कित्ताहरु	प्रति रोपनि न्युनतम मुल्याङ्कन
१५.	६८४, ६८६, ९११, ९२९, ९३५, ९३६, ९३८, ९४०, ९४१, ९४३, ९४५, ९४७, ९४९, ९५१, ९५२, ९५४, ९५६, ९५९, ९६१, ९६३, ९६७, ९६८, ९७०, ९७३, ९७५, १०१३, १०८२, १०८४, १०८५, ११०२, ११०३, ११२८, ११२९, १५७१, १६०६, १६०७, १६२५, १६२६, १६७५, १६७६, १६७८, १६७७, १६८५	६७,५०,००० (सतसठ्ठी लाख पचाँस हजार मात्र)

सि.नं.	साविक खलङ्गा गाविस वडा नं ३ हाल महाकाली नगरपालिका वडा नं ५ उपरोक्त कित्ता जग्गा र खर बाहेक ऐरान, तितरसैनको सबै किसिमको जग्गा	प्रति रोपनि न्युनतम मुल्याङ्कन
१६.	क. जिल्ला प्रशासन कार्यालय र तिकर सडक बीचको सबै किसिमको जग्गा	१५,००,०००।- (पन्ध्र लाख मात्र)
	ख. ऐरान कथौडी क्षेत्रको खर बाहेक सबै किसिमको जग्गा	९,००,०००।- (नौ लाख मात्र)

सि.नं.	साविक खलङ्गा गाविस वडा नं ४ हाल महाकाली नगरपालिका वडा नं ४ विरेन्द्र बन पिपलचौतारा राधाकृष्ण चोक हुँदै तिकर खेडा खलङ्गा रेन्ज पोष्टको अगाडीको पिपलचौतारा नजिकको घरसम्म तथा राधाकृष्ण चोक हुँदै दार्चुला जिल्ला अदालत भवन सम्म पि.सि.सि बाटोको दायौँवायौँ पर्ने कित्ताहरु र उक्त कित्ता फोड भइ कायम भएका कित्ताहरु	प्रति रोपनि न्युनतम मुल्याङ्कन
१७.	१६, २३, २४, २५, २७, २९, ३०, ३१, ३५, ३६, ३७, ३८, ३९, ४९, ५०, ६२, ६६, ६८, ७१, ७२, ७५, ७८, ८१, ८६, ९०, ९१, १८४, १८६, १८७, २०६, २०७, २०८, २०९, २१०, २११, २१५, २१६, २२२, २२३, २२४, २२७, २४५, २४६, २४७, २४८, २४९, २५७, २६५, २६८, २६९, २७०, २७२, २७४, २७७, २७९, २८०, २८२, २८३, २८५, २८६, २९३, ३०१, ३०२, ३०४, ३०५, ३४६, ४०४, ४०५, ४१५, ४२३, ४२४, ४३९, ४६१, ४६२, ४६५, ४७२, ४७३, ४८८, ४८९, ५०२, ५०६, ५२७, ५२८, ५४०, ५४१, ५५६, ५५७, ६००, ६०१, ६०३, ६२३, ६२४, ६३०, ६४४, ६४५, ६६२, ६६३, ६६५, ६६६, ६७४, ६७६, ६७७, ७०३, ७०४, ७१०, ७१७, ७१८, ७२४, ७२७, ७३०, ७३१, ७३६, ७४२, ७४३, ७४८, ७४९, ७५१, ७५२, ७६१, ७६२, ७६४, ७६५, ७६८, ७७२, ८१४, ८५३, ८५४, ८८२, ८८३, ९२२, ९२३, ९२४, ९२५, ९२७, ९२८, ९४५, ९४६, ९८२, ९८३, १०३१, ११०८, ११०९, ११४४, ११८२, ११८४, ११९१, ११९२, ११९३, ११९५, ११९६, १२२३, १२२४, १२२७, १२२८, १२४२, १२४३, १२४४, १२४५, १२४८, १२४९, १२५६, १२५७, १२६६, १२६७, १२६८, १२६९, १२७५, १२७६, १२७७, १२७८, १२८५, १२८६, १३११, १३१२, १३५४, १३५५, १३८४, १३९२, १३९३, १३९४, १३९५	४६,००,००० (छ्यालिस लाख मात्र)

सि.नं.	साविक खलङ्गा गाविस वडा नं ४ हाल महाकाली नगरपालिका वडा नं ४ मोटरमार्गको दायौँवायौँ पर्ने कित्ता र सो फोड भइ कायम कित्ताहरु	प्रति रोपनि न्युनतम मुल्याङ्कन
१८.	११९७, ११९८, १३७२, १३७३	६७,५०,०००। (सत्तसाठी लाख पचास हजार मात्र)

१८.क	उपरोक्त कित्ताबाहेक महाकाली नदीबाट कटान भइ जोखिममा परेका सडकको दायौँबायौँ पर्ने कित्ताहरु	३३,४०,०००। त्यात्तीस लाख चालीस हजार मात्र)
सि.न.	साविक खलङ्गा गाविस वडा नं ४ हाल महाकाली नगरपालिका वडा नं ४ माथि उल्लेखित कित्ता र खर बाहेक सबै किसिमको जग्गा	प्रति रोपनि न्युनतम मुल्याङ्कन
१९.		१९,५०,०००।- (उन्नाईस लाख पाचास हजार मात्र)
सि.नं.	साविक खलङ्गा गाविस वडा नं ५ हाल महाकाली नगरपालिका वडा नं ४ मदन आश्रित स्मृति भवन देखि प्रेम सिंह धामीको सालिक हुदै छत्री चौराह सम्म खलङ्गा रेन्जपोष्ट तथा पिपलचौतारा देखि घाट बजार हुदै बङ्गाबगड भिम बहादुर बमको घरसम्म र भिम बहादुर बमको घरदेखि दशरथ प्रावि र निजै भिम बहादुर बमको घरदेखि खानेपानी ट्याङ्की सम्म पिसिसि बाटोको दायौँबायौँ पर्ने कित्ता तथा सो कित्ता फोड भै कायम कित्ताहरु	प्रतिरोपनि न्युनतम मुल्याङ्कन
२०.	१, ७, ८, ९, २०, २१, २४, २७, २८, ३१, ३२, ३३, ३९, ४३, ५०, ५१, ५३, ६१, ६५, ६७, ७५, ७६, ७७, ७९, ९०, ९१, ९३, ९४, ९५, ९६, १००, १०२, १०३, १०४, १११, ११२, १२०, १२१, १२२, १२३, १२४, १२५, १२६, १२७, १२८, १२९, १३१, १३२, १३३, १३४, १३५, १३६, १३७, १३९, १४०, १४३, १४४, १४५, १४६, १४७, १५०, १५१, १५४, १५५, १५९, १६०, १६१, १६२, १६४, १६५, १६६, १६७, १६८, १७०, १७१, १७२, १७३, १७४, १७५, १७६, १७८, १८१, १८२, १८३, १८५, १८६, १८७, १८८, १८९, १९०, १९४, १९५, १९६, १९७, १९८, १९९, २००, २०१, २०२, २०३, २०४, २०६, २०७, २०८, २०९, २१०, २११, २१३, २१४, २२०, २२१, २२७, २३१, २३२, २३३, २३४, २३५, २३६, २३७, २४२, २४४, २४८, २५२, २५५, २५६, २६२, २६३, २६४, २६५, २६८, २६९, २७०, २७१, २७२, २७३, २७४, २७७, २७९, २८८, २८९, २९०, २९४, २९५, ३००, ३०१, ३०२, ३०३, ३०४, ३०५, ३०६, ३०७, ३०८, ३०९, ३१०, ३११, ३१५, ३१८, ३१९, ३२०, ३२१, ३२५, ३२७, ३२८, ३२९, ३३१, ३३३, ३३४, ३३५, ३३६, ३३८, ३४२, ३४३, ३४५, ३४७, ३४८, ३५०, ३५१, ३५२, ३५३, ३५९, ३६१, ३६३, ३६४, ३६६, ३६९, ३७०, ३७४, ३७८, ३७९, ३८०, ३८२, ३८३, ३८९, ३९०, ३९१, ३९२, ३९५, ३९६, ३९८, ४०३, ४०४, ४११, ४१५, ४२३, ४२४, ४२६, ४२८, ४३२, ४३३, ४३६, ४३९, ४४१, ४५०, ४८०, ४८१, ४८६, ५५२, ५५३, ५५७, ५५८, ५५९, ५६०, ५६१, ५६२, ५६४, ५६५, ५७०, ५७२, ५७५, ५८१, ५८२, ५८५, ५८६, ५८९, ५९०, ५९३, ५९४, ५९६, ५९९, ६००, ६०१, ६०२, ६०४, ६२७, ६२८, ६३६, ६४२, ६४३, ६४४, ६४८, ६५५, ६५६, ६५७, ६८३, ६८४, ६८७, ६८८, ६९१, ६९२, ६९७, ६९८, ७००, ७०१, ७०२, ७१७, ७१८, ७१९, ७२०, ७२३, ७२४, ७२६,	४४,००,०००।- (चवालिस लाख मात्र)

२९.ख	साविक छापरी ८ हाल महाकाली नगरपालिका १ को खर जग्गाको								खर ५०,०००	
२९.ग	साविक छापरी १,२,३,४,५,६,७, ९ हाल महाकाली न पा-१	खेततर्फ				पाखेतर्फ				खर
		अब्वल	दोयम	सिम	चाहार	अब्वल	दोयम	सिम	चाहार	खर
		-	५६०००	५३०००	५००००	-	४८०००	४४०००	४३०००	२७०००

सि.नं. ३०.	दत्तु गाविस वडा नं १,३, ४, ८, ९ हाल महाकाली नगरपालिका वडा नं. ९ मोटर मार्गको दायौंवायाँ पर्ने कित्ताँ र भन्सार एरियाको सबै किसिमको जग्गा	प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन १४,३५,०००। (चौध लाख पैतीस हजार मात्र)
---------------	--	--

सि.नं. ३१.	माथि उल्लेखित बाहेक साविक दत्तु गाविस वडा नं. १ देखि ८ सम्म हाल महाकाली नगरपालिका वडा नं. ८ भित्रको तपशिल बमोजिमको जग्गाको	१ देखि ८	खेत तर्फ				पाखो तर्फ				
			अब्वल	दोयम	सिम	चाहार	अब्वल	दोयम	सिम	चाहार	खर
			-	७१०००/-	६८०००/-	६६०००/-	-	६३०००/-	६१०००/-	५८०००/-	३००००/-

सि.नं. ३२.	साविक धाप गाविस वडा नं १ हाल महाकाली नगरपालिका वडा नं ८ बैतडी दार्चुला सडकको दायौंवायाँ पर्ने कित्ताहरु र सो कित्ता फोड भै कायम हुने कित्ताहरु	प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन दोयम १३,७५,००० (तेहलाख पचहत्तर हजार मात्र) सिम १२,३०,०००।- (बाह्र लाख तीस हजार मात्र) चाहार ११,००,०००।- (एघाह हजार मात्र) खर ४,००,०००। (चारलाख मात्र)
---------------	--	---

सि.नं. ३३.	साविक धाप गाविस वडा नं ४ हाल महाकाली नगरपालिका वडा नं ८ बैतडी दार्चुला सडकको दायौंवायाँ र बजार क्षेत्रको भित्र पर्ने कित्ता तथा उक्त कित्ता फोड भै कायम हुने कित्ताहरु	प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन दोयम १३,७५,००० (तेहलाख पचहत्तर हजार मात्र) सिम १२,३०,०००।-
	६८२, ८०४, ८४६, ८४७, ८४९, ८५०, ८६१, ८६५, ८६७, ८६८, ८६९, ८७१, ८७३, ८७७, ८७८, ८८०, ८८२, ८८३, ८८५, ८८६, ८९२, ८९४, ८९६, ८९८, ९००, ९०२, ९०४, ९०८, ९१०, ९१२, ९१४, ९२२, ९२४, ९२६, ९२७, ९२९, ९३०, ९३२, ९३३, ९३७, ९३९, ९४१, ९४३, ९४६, ९४८, ९४९, ९५०,	

	९५४, ९५६, ९५८, ९६०, ९६२, ९६३, ९६४, ९६६, ९६७, ९६९, ९७०, ९७२, ९७३, ९७४, ९८२, ९८४, ९८५, ९८६, १००७, १००८, १००९, १०१०, १०१६, १०१७, १०२४, १०२५, १०२८, १०३०, १०३१, १०३३, १०३४, १०३५, १०३९, १०४२, १०४३, १०४८, १०५०, १०५२, १०५५, १०५९, १०६१, १०६३, १०६५, १०६७, १०६९, १०७०, १०७१, १०७२, १०७३, १०७५, १०७६, १०७७, १०७८, १०८०, १०८५, १०८६, १०८८, ११०२, ११०३, १११७, १११८, १११९, ११२०, ११२१, ११५३, ११५४, ११७५, ११७६	(बाह लाख तीस हजार मात्र) चाहार ११,००,०००।- (एघाह लाख मात्र) खर ४,००,०००। (चारलाख मात्र)
सि.नं.	साविक धाप गाविस वडा नं ५ हाल महाकाली नगरपालिका वडा नं ७ मोटरमार्गको दायौंवायाँ पर्ने कित्ता र उक्त कित्ता फोड भै कायम हुने कित्ताहरु	प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन
३४.	२, ३, ४, ५, ४०, ९२, ९७, ९९, १००, १०१, १०२, ५६३, ५७७, ५९१, ८४८, ८५०, ८५७, ८६४, ८६६, ८६८, ८७४, ८७८, ८८०, ८८२, ८८४, ८८६, ८९०, ८९३, ८९५, ८९७, ९०९, ९११, ९१२, ९३०, ९३१, ९३२, ९३३, ९३४, ९३५, ९४८, ९४९, ९५१, ९५२, ९५७, ९६८, ९६९, ९८०, ९८२, ९८९, ९९१, ९९२, ९९३, ९९६, ९९८, ९९९, १००२, १००३, १०१५, १०१८, १०१९, १०२०, १०२१, १०२२, १०२३, १०२४, १०३४, १०३५, १०५१, १०५२, १०५३, १०५४, १०५५, १०७२, १०७३, १०७६, १०७७	दोयम १३,७५,००० (तेहलाख पचहत्तर हजार मात्र) सिम १२,३०,०००।-(बाह लाख तीस हजार मात्र) चाहार ११,००,०००।-(एघाह लाख मात्र) खर ४,००,०००।(चारलाख मात्र)
सि.नं.	साविक धाप गाविस वडा नं ६ हाल महाकाली नगरपालिका वडा नं ७ बैतडी दार्चुला सडकको दायौंवायाँ पर्ने कित्ताहरु र सो कित्ता फोड भै कायम हुने कित्ताहरु	प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन
३५.	२२७, २३२, ३४८, ५९०, ६७०, ६७३, ६८३, ६८९, ७१८, १००१, १००३, १०१०, १०१४, १०१६, १०२०, १०२४, १०२५, १०२९, १०३१, १०३३, १०३५, १०३७, १०४१, १०४२, १०४३, १०४९, १०५०, १०५४, १०५८, १०६०, १०६२, १०६४, १०६८, १०७३, १०८६, १०८७, १०९०, १०९२, १०९३, १०९४, १०९५, १०९६, १०९७, ११०१, ११०२, ११०३, ११०४, ११०५, ११०६, ११११, १११२, १११६, १११८, १११९, ११२०, ११२४, ११२५, ११२६, ११४१, ११४२, ११४३, ११५०, ११५२, ११५५, ११५६, ११५७, ११५८, ११६६, ११६७, ११६८, ११९४, ११९५, १२०५, १२०६, १२०७	दोयम १३,७५,००० (तेहलाख पचहत्तर हजार मात्र) सिम १२,३०,०००।-(बाह लाख तीस हजार मात्र) चाहार ११,००,०००।-(एघाह लाख मात्र) खर ४,००,०००।(चारलाख मात्र)

सि.नं.	वडा नं.	माथि उल्लेखित कित्ता बाहेक साविक धाप गाविस वडा नं १ देखि ९ सम्म हाल महाकाली नगरपालिका वडा नं ६,७,८ को सबै किसिमको जग्गाको								
		खेततर्फ				पाखोतर्फ				
		अब्बल	दोयम	सिम	चाहार	अब्बल	दोयम	सिम	चाहार	खर
३६.	१,४,५,६	-	१,९०,०००	१,७८,०००	१,७२,०००	-	१,५०,०००	१,४२,०००-	१,३७,०००	५६,७६०
	२,३,७,८,९	-	७२,६००	७०,०००	६८,६००	-	६३,४००	५९,४००	५८,०००	४९०००

सि.नं.	गोकुलेश्वर गाविस वडा नं. ४ हाल शैल्यशिखर नगरपालिका वडा नं. ८ गोकुलेश्वर बजार क्षेत्रभित्रको सबैकिसिमको जग्गा	प्रतिरोपनि न्यूनतम मुल्याङ्कन २२,३८,०००।- (बाईस लाख अठतीस हजार मात्र)
३७.		

सि.नं.	गोकुलेश्वर गाविस वडा नं. ४ हाल शैल्यशिखर नगरपालिका वडा नं. ८ मोटर मार्गको दाँया बाँया पर्ने कित्ता र उक्त कित्ता फोड भै कायम हुने कित्ताहरू	प्रतिरोपनि न्यूनतम मुल्याङ्कन
३८.	७, १०६, ४१९, ४५३, ४६३, ४८६, ४९०, ५२६, ५२७, ५२८, ५२९, ५३०, ५५९, ५६०, ५६२, ५६४, ५६६, ५६८, ५७६, ५८९, ५९०, ५९१, ५९५, ५९६, ५९७, ५९८, ५९९, ६०६, ६०८, ६१२, ६१४, ६१६, ६१८, ६२०, ६२२, ६२४, ६२५, ६२९, ६३१, ६३३, ६३५, ६३६, ६५१, ६५३, ६५४, ६५६, ६५७, ६५९, ६६३, ६६४, ६६६, ६६८, ६६९, ६७१, ६७३, ६७४, ६८३, ६८७, ६८८, ६९०, ६९१, ६९२, ६९३, ६९४, ६९५, ६९६, ६९७, ७०१, ७०५, ७०६, ७०८, ७१४, ७१५, ७१६, ७१९, ७२०, ७३१, ७३३, ७३४, ७३७, ७४२, ७४३, ७४५, ७५३, ७५५, ७५७, ७५८, ७५९, ७६०, ७७३, ७७४, ७७५, ७७७, ७७८, ७८१, ७९९, ८००, ८०१, ८०२, ८०३, ८०४, ८०९, ८१०, ८११, ८१२, ८४०, ८४१, ८४२, ८४३, ८४४, ८४५, ८४६, ८४७	२८,५०,०००।- (अठ्ठाईस लाख पचास हजार मात्र)

सि.नं.	माथि उल्लेखित र खर बाहेक गोकुलेश्वर ४ हाल शैल्यशिखर नगरपालिका वडा नं. ८को सबै किसिमको जग्गा	प्रति रोपनी न्यूनतम मुल्याङ्कन ९,००,००० (नौ लाख मात्र)
३९.		

सि.नं.	गोकुलेश्वर ५ हाल शैल्यशिखर नगरपालिका वडा नं. ९ मोटर मार्गको दायाँबायाँ पर्ने कित्ता र उक्त कित्ता फोड भै कायम हुने कित्ताहरू	प्रति रोपनी न्यूनतम मुल्याङ्कन
४०.	१७, ३०, ६२, १६९, २१२, २१४, २१६, २१७, २१९, २२०, २२२, २२३, २२५, २२७, २२९, २३१, २३३, २३४, २३६, २३८, २४०, २४१, २४३, २४४, २४६, २४८, २४९, २५३, २५४, २५६, २५९, २६४, २६५, २६७, २६८, २६९, २७०, २७२, २७४, २७६, २७७, २८१, २८५, २८६, २८८, २८९, २९१, २९२, २९४, २९५,	दोयम १८,००,०००। (अठार लाख मात्र) सिम १३,२०,०००।

	२९७, २९८, ३००, ३०१, ३०३, ३०४, ३०५, ३०६, ३०७, ३०८, ३०९, ३१०, ३११, ३१२, ३१३, ३१४, ३१५, ३१६, ३१७, ३१८, ३२०, ३४०, ३४२, ३४४, ३४५, ३४६, ३४८, ३५४, ३५५, ३५७, ३५८, ३५९, ३६०, ३६१, ३६३, ३६८, ३६९, ३७०, ३७१, ३७२, ३७३, ३७४, ३७५, ३७६, ३७७, ३७८, ३७९, ३९०, ३९१, ३९२, ३९३	(तेह लाख बीस हजार मात्र) चाहार १२,४०,०००। (बाह लाख चालिस हजार मात्र) खर ५,००,०००। (पाँच लाख मात्र)
--	---	--

सि.नं.	गोकुलेश्वर ६ हाल शैल्यशिखर नगरपालिका वडा नं. ९ मोटर मार्गको दायौँबायाँ पर्ने कित्ता र उक्त कित्ता फोड भै कायम हुने कित्ताहरु	प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन
४१.	९२, ११३, १९२, १९५, ५८५, ५८७, ५८८, ५९०, ५९१, ५९३, ५९४, ५९६, ५९७, ५९८, ६००, ६०२, ६०३, ६०५, ६०७, ६०९, ६११, ६१२, ६१४, ६१६, ६१८, ६२१, ६२२, ६२३, ६२५, ६२६, ६२८, ६२९, ६३२, ६३३, ६३४, ६३६, ६३८, ६४०, ६४२, ६४५, ६४६, ६४७, ६४९, ६५०, ६५१, ६५३, ६५५, ६५७, ६५९, ६६१, ६६३, ६६४, ६६६, ६६७, ६६९, ६७१, ६७३, ६८३, ६८५, ६८८, ६९१, ६९२, ६९४, ६९५, ६९७, ६९८, ७०२, ७०३, ७०४, ७०५, ७०९, ७१०, ७११, ७१२, ७१५, ७२२, ७२३, ७२५, ७२७, ७२८, ७३१, ७३२, ७३४, ७३५, ७३७, ७३९, ७४०, ७५०, ७५१, ७५२, ७५३, ७५४, ७५५, ७५६	दोयम १८,००,०००। (अठार लाख मात्र) सिम १३,२०,०००। (तेह लाख बीस हजार मात्र) चाहार १२,४०,०००। (बाह लाख चालिस हजार मात्र) खर ५,००,०००। (पाँच लाख मात्र)

सि.नं.	गोकुलेश्वर ७ हाल शैल्यशिखर नगरपालिका वडा नं. ९ मोटर मार्गको दायौँबायाँ पर्ने कित्ता र उक्त कित्ता फोड भै कायम हुने कित्ताहरु	प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन
४२.	५, २४, ४१७, ४१८, ४२३, ४३४, ४५४, ४५५, ४५७, ४५८, ४६३, ५२९, ५५३, ५५४, ५५५, ५५७, ५५८, ५६०, ५६१, ५६३, ५६४, ५६६, ५७०, ५७१, ५७२, ५८१, ५८८, ५९०, ५९१, ५९३, ५९४, ५९६, ५९७, ५९९, ६०१, ६०२, ६०४, ६०६, ६०८, ६१०, ६११, ६१३, ६१४, ६१६, ६१७, ६१९, ६२०, ६२१, ६२३, ६२४, ६२६, ६२७, ६२९, ६३१, ६३३, ६३४, ६३६, ६३८, ६४२, ६४८, ६४९, ६५३, ६५५, ६५८, ६६०, ६६१, ६६५, ६६६, ६६७, ६७४, ६७५, ६७६, ६८१, ६८२, ६८३, ६८५, ६८८, ६८९, ६९१, ६९३, ६९५, ६९७, ७००, ७०१, ७४५,	दोयम १८,००,०००। (अठार लाख मात्र) सिम १३,२०,०००। (तेह लाख बीस हजार मात्र) चाहार १२,४०,०००।

	७४६, ७४८७१४, ७१५, ७१६, ७१७, ७५५, ७५६, ७५९, ७६६, ७६९, ७६२, ७६३, ७६४, ७६९, ७७०, ७७१, ७८४ ७८७ ८०४, ८०५, ८०६, ८०७ ८०८, ८०९, ८१०, ८११, ८१२, ८१३, ८१४, ८१५, ८१६, ८१७, ८२२, ८२३, ८२६, ८२७	(बाह्र लाख चालिस हजार मात्र) खर ५,००,०००। (पाँच लाख मात्र)
--	--	---

सि.नं.	गोकुलेश्वर गाविस वडा नं. ८ र ९ हाल शैल्यशिखरनगरपालिका	प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन
४३.	वडा नं. ९ नायल गाजरी मोटर मार्गसँग जोडिएको जग्गा	१५,३०,०००।- (पन्ध्र लाख तीस हजार मात्र)

सि.नं.	गोकुलेश्वर ८ र ९ हाल शैल्यशिखर नगरपालिका वडा नं. ९ मोटर मार्गसँग नजोडिएको र खर बाहेक सबै किसिमको जग्गा	प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन
४४.		९,२४,०००। (नौ लाख चौबिस हजार)

सि.नं.	गोकुलेश्वर ४, ८ र ९ हाल शैल्यशिखर नगरपालिका वडा नं. ९ खर	प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन
४५.	जग्गा	३,७८,०००। (तीन लाख अठ्ठत्तर हजार)

सि.नं.	माथि उल्लेख कित्ता बाहेक साविक गोकुलेश्वर गाविस वडा नं. १, २, ३, ५, ६, २७ हाल शैल्यशिखर नागरपालिका वडा नं. ८ को सबै किसिमको जग्गाको										
४६.	वडा नं.	खेत तर्फ					पाखो तर्फ				
		अब्बल	दोयम	सिम	चाहार	अब्बल	दोयम	सिम	चाहार	खर	
		१,२,३,५,६, ७	१३७०००	१३१०००	१२४०००	११९०००	११६०००	११३०००	१०९०००	६९३००	

सि.नं.	ग्वानी गाविस वडा नं १ हाल शैल्यशिखर नगरपालिका वडा नं. ६ मोटर मार्गसँग जोडिएका कित्ता र उक्त कित्ता फोड भै कायम हुने कित्ताहरु	प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन
४७.	८११, ८१५, ८१८, ८२२, ८२६, ८२८, ८३०, ८३४, ८३६, ८४१, ८४३, ८४६, ८४८, ८५०, ८५४, ८५५, ८५७, ८६१, ८६५, ८६७, ८६८, ८७०, ८७१, ८७३, ८७५, ८७६, ८७७, ८८५, ८८६, ८८९, ८९०, ८९१, ८९२, ८९३, ८९४, ८९५, ८९६, ८९७, ८९८, ८९९, ९००, ९०२, ९४५, ९४६, ९६४, ९६५, ९६६, ९६७, ९६८, ९७०, ९७३, ९७४, ९७५, ९७६, ९८३, ९८४, ९८५, ९८९, ९९०, ९९१, १००८	१३,२०,०००।- (तेह्रलाख बीस हजार मात्र)

सि.नं.	ग्वानी गाविस वडा नं ३ हाल शैल्यशिखरनगरपालिका वडा नं. ६ मोटर मार्गसँग जोडिएका कित्ता र उक्त कित्ता फोड भै कायम हुने कित्ताहरु	प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन
४८.	४८९, ४९०, ५१३, ५१५, ५१७, ५१८, ५२०, ५२२, ५२४, ५२६, ५२८, ५२९, ५३१, ५३२, ५३५, ५३९, ५४०, ५४२, ५४४, ५४६, ५४८, ५५०, ५५२, ५५३, ५५५, ५५७, ५५८, ५६०, ५७४, ५७५	दोयम : ११,६०,०००। (एघार लाख साठी हजार मात्र) सिम: १०,६०,०००। (दश लाख साठी हजार) चाहार: ९,१०,०००। (नौ लाख दश हजार मात्र)

		खर : ३,७८,०००।(तीन लाख अठहत्तर हजार)
सि.नं.	ग्वानी गाविस वडा नं ४ हाल शैल्यशिखर नगरपालिकावडा नं. ६ मोटर मार्गसँग जोडिएका कित्ता र उक्त कित्ता फोड भै कायम हुने कित्ताहरू	प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन
४९.	१६३, १७२, ३०४, ३८५, ३८६, ३८७, ३८९, ३९१, ३९३, ३९५, ३९६, ३९८, ४००, ४०२, ४०३, ४०५, ४०६, ४०८, ४०९, ४११, ४१३, ४१५, ४१९, ४२०, ४२२, ४२३, ४२५, ४२६, ४२७, ४२९, ४३०, ४३१, ४३२, ४३४, ४३५, ४३७, ४३९, ४४०, ४४१, ४४२, ४४४, ४४६, ४४९, ४५१, ४५२, ४५५, ४५६, ४५७, ४६९, ४७०, ४७३, ४७४, ४७८, ४७९, ४८७, ४८९, ४९०, ४९६, ४९७, ४९८, ५०१, ५०२	दोयम : ११,६०,०००(एघाह लाख साठी हजार मात्र) सिम: १०,६०,०००।-(दश लाख साठी हजार) चाहार: ९,१०,०००।(नौ लाख दश हजार मात्र) खर : ३,७८,०००।(तीन लाख अठहत्तर हजार)

सि.नं.	ग्वानी गाविस वडा नं ५ हाल शैल्यशिखर नगरपालिकावडा नं. ६ मोटर मार्गसँग जोडिएका कित्ता र उक्त कित्ता फोड भै कायम हुने कित्ताहरू	प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन
५०.	९३९, १०२३, १०२४, १०२६, १०२८, १०२९, १०३०, १०३२, १०३३, १०३४, १०३९, १०४०, १०४२, १०४३, १०४५, १०४६, १०४८, १०४९, १०५१, १०५३, १०५४, १०७७, १०७९, १०८०, १०८२, १०८३,	दोयम : ११,६०,०००(एघाह लाख साठी हजार मात्र) सिम: १०,६०,०००।-(दश लाख साठी हजार) चाहार: ९,१०,०००।(नौ लाख दश हजार मात्र) खर : ३,७८,०००।(तीन लाख अठहत्तर हजार)

सि.नं.	ग्वानी गाविस वडा नं ६ हाल शैल्यशिखर नगरपालिकावडा नं. ५ मोटर मार्गसँग जोडिएका कित्ता र उक्त कित्ता फोड भै कायम हुने कित्ताहरू	प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन
५१.	७७७, ८२५, ८२६, ८२८, ८२९, ८३३, ८३५, ८३७, ८३९, ८४१, ८४३, ८४५, ८४६, ८४७, ८५०, ८५२, ८५४, ८५६, ८६०, ८६२, ८६४, ८६५, ८६७, ८६९, ८७१, ८७२, ८७३, ८७५, ८७७, ८८०, ८८३, ८८५, ८८७, ८८८, ८९०, ८९१, ८९३, ८९५, ८९७, ९००, ९०१, ९०५, ९०६, ९०७, ९१०, ९११, ९१२, ९१३, ९१४, ९१५, ९१६, ९२५, ९२६, ९२७, ९२८, ९३०, ९३१, ९४०, ९३९, ९४०, ९४१, ९४२, ९४३, ९४९, ९५०, ९५२, ९५६, ९५७	दोयम : ११,६०,०००(एघाह लाख साठी हजार मात्र) सिम: १०,६०,०००।-(दश लाख साठी हजार) चाहार: ९,१०,०००।(नौ लाख दश हजार मात्र) खर : ३,७८,०००।(तीन लाख अठहत्तर हजार)

सि.नं.	ग्वानी गाविस वडा नं ६ हाल शैल्यशिखरनगरपालिका वडा नं. ६ लेकगाउँ,				प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन					
५२.	बगौरा बजार क्षेत्रभित्रको सबै किसिमको जग्गा				१२,४५,०००। (बाह्र लाख पैचालीस हजार)					
सि.नं.	माथि उल्लेख कित्ता बाहेक साविक ग्वानी गाविस वडा नं.१ देखि ६ हाल शैल्यशिखर नगरपालिका वडा नं. ५, ६ को सबै किसिमको जग्गाको									
५३.	वडा नं.	खेत तर्फ				पाखो तर्फ				
		अब्वल	दोयम	सिम	चाहार	अब्वल	दोयम	सिम	चाहार	खर
	५, ६		८६०००/-	७९०००/-	७३०००/-	-	-	५७०००/-	४८०००/-	२५०००/-

सि.नं.	(क)	देथला गाविस वडा नं ८ र ९ हाल शैल्यशिखर नगरपालिका वडा नं. ३ मोटर मार्गको दायाँबायाँ पर्ने कित्ता	९,२४,०००। (नौ लाख चौबिस हजार)
५४.	(ख)	मोटर मार्गसँग नजोडिएको खर बाहेकको जग्गा	४,६२,०००। (चार लाख बासठ्ठी हजार)
	(ग)	खर जग्गा	१,८९,०००। (एक लाख उनानब्बे हजार)
सि.नं.	देथला गाविस वडा नं ५ र ६ हाल शैल्यशिखर नगरपालिका वडा नं. २ अपी हाइड्रो पावर कम्पनी वरिपरीको क्षेत्रको जग्गा		प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन
५५.	(क)	घर, घरवारी, घडेरी	६,००,०००।- (छ लाख)
	(ख)	खेत तर्फको	५,४०,०००।- पाँच लाख चालिस हजार
	(ग)	अपी हाइड्रो पावर कम्पनीसँग जोडिने खर जग्गा कित्ताहरुको	१,३२,०००।- एक लाख बत्तीस हजार

सि.नं.	माथि उल्लेख कित्ता बाहेक साविक देथला गाविस वडा नं.१, ५, ६ हाल शैल्यशिखर नागरपालिका वडा नं. २ को सबै किसिमको जग्गाको									
५६.	वडा नं.	खेत तर्फ				पाखो तर्फ				
		अब्वल	दोयम	सिम	चाहार	अब्वल	दोयम	सिम	चाहार	खर
	१,५,६,	-	१,६४,०००/-	१,५९,०००/-	१,५४०००/-		१,४९,०००/-	१,४४०००/-	१,३४,०००/-	५५,०००/-
	२,३,४,७	-	१,३५,०००/-	१,३३,०००/-	१,३०,०००/-		१,२५,०००/-	१,२३,०००/-	१,२०,०००/-	५५,०००/-
सि.नं.	साविक रानिशिखर गाविस वडा नं.१ देखि ६ हाल शैल्यशिखर नागरपालिका वडा नं. ४ को सबै किसिमको जग्गाको									
	वडा नं.	खेत तर्फ				पाखो तर्फ				

५७.		अब्वल	दोयम	सिम	चाहार	अब्वल	दोयम	सिम	चाहार	खर
	१-९	-	-	६४,०००/ -	५९,०००/ -		-	४४०००/ -	३९,०००/-	१६,०००/ -

सि.नं.	साविक बोहरीगाउँ गाविस वडा नं ५ हाल शैल्यशिखर नागरपालिका वडा नं. ८ को सबै किसिमको जग्गाको									
५८.	वडा नं.	खेत तर्फ				पाखो तर्फ				
		अब्वल	दोयम	सिम	चाहार	अब्वल	दोयम	सिम	चाहार	खर
	५		१२५०००	१२००००	११४०००-	-	९९०००	८९०००	८४०००	२८०००

सि.नं.	साविक बोहरीगाउँ गाविस वडा नं १, २, ३, ४, ६, ७, ८, ९ हाल शैल्यशिखर नागरपालिका वडा नं. ७-८ को सबै किसिमको जग्गाको									
५९.	वडा नं.	खेत तर्फ				पाखो तर्फ				
		अब्वल	दोयम	सिम	चाहार	अब्वल	दोयम	सिम	चाहार	खर
			१२००००	११४०००	१०४०००	-	८४०००	७९,०००	७४०००	२८०००

सि.नं.	शिखर गाविस वडा नं १, २, ४ र ५ हाल शैल्यशिखर नागरपालिका वडा नं. १ मा पर्ने कित्ता जग्गा									
६०.	खेत तर्फ प्रतिरोपनी									
	अब्वल		दोयम		सिम		चाहार			
	४,८०,०००।		४,१४,०००।		३,९९,६००।		३,८५,२००।			
	पाखो तर्फ प्रतिरोपनी									
	अब्वल		दोयम		सिम		चाहार		खर	
३,६६,०००।		३,६०,०००।		३,५४,०००।		३,४२,०००।		१,३८,६००।		

सि.नं.	साविक शिखर गाविस वडा नं ३, ६, ७, ८ र ९ हाल शैल्यशिखर नागरपालिका वडा नं. १ को सबै किसिमको जग्गाको									
६१.	वडा नं.	खेत तर्फ				पाखो तर्फ				
		अब्वल	दोयम	सिम	चाहार	अब्वल	दोयम	सिम	चाहार	खर
	३, ६, ७, ८, ९		७९,०००	७३,०००	६८,०००	-	६४,०००	६२,०००	५८,०००	२८०००

सि.नं.	क	उकु गाविस वडा नं. ५ हाल मालिकार्जुन गाउँपालिका वडा नं. ७ जोलजीवी बजार क्षेत्रभित्रको सबै किसिमको जग्गा	४,००,०००।- (चार लाख मात्र)
६२.	ख	जोलजीवी बजार बाहिर खर बाहेकको अन्य सबै किसिमको जग्गा	१,९०,०००। (एक लाख नब्बे हजार)
	ग	वेत (दत्तु)-जोलजीवी-उकु कृषि सडकले छोएका कित्ता जग्गा	३,१५,०००। (तीन लाखपन्ध्रहजार मात्र)

सि.नं.	खार गाविस वडा नं १ हाल नौगाड गाउँपालिका वडा नं. २ को ड्रिलिप रोडको दायौँबायाँ पर्ने कित्ता जग्गा र उक्त कित्ता फोड भै कायम भएका कित्ताहरु	प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन
६३.	२०९, २१०, २१४, २१५, २१६, २२०, २२३, २२४, २२७, २३४, २३५, २३६, २३७, २३९, २४०, २४२, २४३, २४५, २४७, २४८, २५०, २५१, २५३, २५५, २५६, २५८, २६०, २६२, २६४, २६६, २६८, २७०, २७२, २७३, २७७, २७८, २८०, २८१, २८३, २८४, २८६, २८७, २८९, २९०, २९२, २९३, २९५, २९६, २९८, ३००, ३०१, ३०३, ३०४, ३०६, ३०७, ३०८, ३०९, ३१०, ३११, ३१२, ३१३, ३१५, ३१७, ३२१, ३२३, ३२४, ३२५, ३२९, ३३०, ३३३, ३३४, ३३५, ३३६, ३३७, ३३८, ३३९, ३४०, ३४३, ३४४, ३४६, ३४७, ३४८	१,७४,०००।- (एक लाख चौहत्तर हजार मात्र)
सि.नं.	खार गाविस वडा नं १ हाल नौगाड गाउँपालिका वडा नं. २ दल्लेख बजार	प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन
६४.	एरिया भित्रको सबै किसिमको जग्गाको	६,००,०००। (छ लाख मात्र)
सि.नं.	देथला-धुलिगडा सडक खण्डको दायौँबायाँ पर्ने खर बाहेकको सबै किसिमको	प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन
६५	जग्गा	६,००,०००।-(छ लाख)
क	देथला-धुलिगडा सडक खण्डको दायौँबायाँ पर्ने खर जग्गा	१,३८,०००।— एक लाख अठतीस हजार मात्र

सि.नं.	धारी गाविस वडा नं ४ हाल दुहुँ गाउँपालिका वडा नं. ४ सडकको दायौँबायाँ पर्ने कित्ता र उक्त कित्ता फोड भै कायम हुने कित्ताहरु	प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन
६६.	४७३, ४७४, ४९२, ४९३, ४९६, ४९७, ४९९, ५००, ५०२, ५०३, ५०५, ५०७, ५०९, ५१२, ५१३, ५१५, ५४६, ५४७, ५४८	<u>दोयम</u> ८,४०,०००।-(आठ लाख चालिस हजार मात्र) <u>सिम/चाहार</u> ६,६५,०००।- (छ लाख पैसाठी हजार मात्र) <u>खर</u> ३,७८,०००। (तीन लाख अठहत्तर हजार)

सि.नं.	धारी गाविस वडा नं ५ हाल दुहुँ गाउँपालिका वडा नं. ४ सडकको दायौँबायाँ पर्ने कित्ता र उक्त कित्ता फोड भै कायम हुने कित्ताहरु	प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन
६७.	२५१, ७०४, ७०७, ७०९, ७११, ७१३, ७१६, ७१७, ७१९, ७२१, ७२२, ७३५, ७३७, ७३८, ७४०, ७४१, ७४३, ७४४, ७४५, ७४७, ७४९, ७५१, ७५३, ७५४, ७५६, ७५७, ७५९, ७६०, ७६२, ७६३, ७६४, ७६६, ७६७, ७७१, ७७२, ७७४, ७७५, ७७६, ७७८, ७७९, ७८१, ७८३, ७८४, ७८६, ७८७, ७८८, ७९०, ७९१, ७९३, ७९५,	<u>दोयम</u> ८,४०,०००।-(आठ लाख चालिस हजार मात्र) <u>सिम/चाहार</u> ६,६५,०००।- (छ लाख पैसाठी हजार मात्र)

७९७, ७९८, ८००, ८०२, ८०४, ८०६, ८१३, ८१४, ८१६, ८३८, ८४०, ८४१, ८४३, ८४४, ८४६, ८४८, ८५०, ८५२, ८५४, ८५५, ८५७, ८५८, ८६०, ८६२, ८६३, ८६५, ८६७, ८६९, ८७१, ८७२, ८७४, ८७६, ८७८, ८७९, ८८१, ८८३, ८८४, ८९०, ८९१, ८९२, ८९४, ८९५, ८९८, ८९९, ९००, ९०३, ९०५, ९१३, ९१५, ९१७, ९१९, ९२१, ९२३, ९२४,, ९२६, ९२७, ९२८, ९३०, ९३१, ९३३, ९३४, ९४४ ९४५, ९४६, ९४९, ९५४, ९५५, ९५६, ९५७, ९५८ ९६९, ९७०	<u>खर</u> ३,७८,०००। (तीन लाख अठहत्तर हजार)
--	---

सि.नं.	धारी गाविस वडा नं ६ हाल दुहुँ गाउँपालिका वडा नं. ५ सडकको दायौंवायाँ पर्ने कित्ता र उक्त कित्ता फोड भै कायम हुने कित्ताहरु	प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन
६८.	१२९, १४२, १४३, १४४,	<u>दोयम</u> ८,४०,०००।— (आठ लाख चालिस हजार मात्र) <u>सिम/चाहार</u> ६,६५,०००।— (छ लाख पैसाठी हजार मात्र) <u>खर</u> ३,७८,०००। (तीन लाख अठहत्तर हजार)

सि.नं.	धारी गाविस वडा नं ७ हाल दुहुँ गाउँपालिका वडा नं. ४ सडकको दायाँवायाँ पर्ने कित्ता र उक्त कित्ता फोड भै कायम हुने कित्ताहरु	प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन
६९	१०७४, १०७५, १०७७, १०८१, १०९२, १०९३, १०९५, १०९७, ११००, ११०२, ११०३, ११०५, ११०९, ११११, १११५, १११७, १११८, ११२०, ११२१, ११२३, ११२४, ११२९, ११३१, ११३२, ११३४, ११३५, ११३७, ११३८, ११४०, ११४१, ११४३, ११४४, ११४६, ११४८, ११४९, ११५०, ११६०, ११६१, ११६३, ११६५, ११६६, ११७१, ११७५, ११७७, ११७९, ११८१, ११८३, ११८७, ११८८, ११९०, ११९१, ११९८, १२०४, १२०६, १२०७, १२०९, १२१०, १२१२, १२१३, १२१५, १२१९, १२२१, १२२२, १२२४, १२३२, १२३३, १२३४, १२३६, १२३८, १२३९, १२५६, १२५७, १२५८, १२७९, १२८०, १२८१, १२८२, १२८३, १२८४, १२८७, १२८८, १२८९, १२९४, १२९५, १२९६, १२९७, १२९८, १३३९, १३४०, १३४१, १३४२, १३४३, १३४४, १३४५, १३४६ १३६४, १३६५	<u>दोयम</u> ८,४०,०००।— (आठ लाख चालिस हजार मात्र) <u>सिम/चाहार</u> ६,६५,०००।— (छ लाख पैसाठी हजार मात्र) <u>खर</u> ३,७८,०००। (तीन लाख अठहत्तर हजार)

सि.नं.	धारी गाविस वडा नं ८ हाल दुहुँ गाउँपालिका वडा नं. ५ सडकको दायाँवायाँ पर्ने कित्ता र उक्त कित्ता फोड भै कायम हुने कित्ताहरु	प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन
--------	--	--------------------------------

७०.	२९९, ३०१, ३०३, ३०५, ३०६, ३०८, ३१०, ३१२, ३१४, ३१६,	<u>दोयम</u> ८,४०,०००।-(आठ लाख चालिस हजार मात्र) <u>सिम/चाहार</u> ६,६५,०००।- (छ लाख पैसाठी हजार मात्र) <u>खर</u> ३,७८,०००।(तीन लाख अठहत्तर हजार)
सि.नं.	धौलाकोट गाविस वडा नं २ हाल ब्याँस गाउँपालिका वडा नं. ४ सडकको दायौंवायाँ पर्ने कित्ता र उक्त कित्ता फोड भै कायम हुने कित्ताहरु	प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन
७१.	३५२, ३५४, ३५६, ३५८, ३६०, ३६२, ३६४, ३६६, ३६८, ३७०, ३७२, ३७४, ३७६, ३७८, ३८०, ३८२, ३८४, ३८६, ३८८, ३९०, ३९२, ३९४, ३९६, ३९८, ४००, ४०१	<u>दोयम</u> ८,४०,०००।— (आठ लाख चालिस हजार मात्र) <u>सिम/चाहार</u> ६,६५,०००।— (छ लाख पैसाठी हजार मात्र) <u>खर</u> ३,७८,०००। (तीन लाख अठहत्तर हजार)
सि.नं.	धौलाकोट गाविस वडा नं ३ हाल ब्याँस गाउँपालिका वडा नं. ५ सडकको दायौंवायाँ पर्ने कित्ता र उक्त कित्ता फोड भै कायम हुने कित्ताहरु	प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन
७२.	१५७, ३२७, ३२९, ३३१, ३३३, ३३५, ३३७, ३३९, ३४०, ३४१, ३४४, ३४५, ३४६, ३४८, ३५०	<u>दोयम</u> ८,४०,०००।-(आठ लाख चालिस हजार मात्र) <u>सिम/चाहार</u> ६,६५,०००।- (छ लाख पैसाठी हजार मात्र) <u>खर</u> ३,७८,०००।(तीन लाख अठहत्तर हजार)
सि.नं.	धौलाकोट गाविस वडा नं ४ हाल ब्याँस गाउँपालिका वडा नं. ५ सडकको दायौंवायाँ पर्ने कित्ता र उक्त कित्ता फोड भै कायम हुने कित्ताहरु	प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन
७३.	४५५, ४६२, ४६३, ४६४, ४७८, ४८७, ४९१, ४९३, ४९५, ४९७, ४९८, ५००, ५०१, ५०३, ५०५, ५०७, ५०९, ५११, ५१३, ५१५, ५१७, ५१९, ५२१, ५२३, ५२५, ५२६, ५२८, ५३०, ५३१, ५३३, ५३५,	<u>दोयम</u> ८,४०,०००।-(आठ लाख चालिस हजार मात्र) <u>सिम/चाहार</u> ६,६५,०००।- (छ लाख पैसाठी हजार मात्र)

		खर ३,७८,०००। (तीन लाख अठहत्तर हजार)
सि.नं.	धौलाकोट गाविस वडा नं ९ हाल ब्याँस गाउँपालिका वडा नं. ५ सडकको दायौँवायाँ पर्ने कित्ता र उक्त कित्ता फोड भै कायम हुने कित्ताहरु	प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन
७४.	८०६, ८०८, ८१०, ८१२, ८१३, ८१५, ८१७, ८१८, ८२०, ८२२, ८२३, ८२५, ८२७, ८२९, ८३३, ८३४, ८३६, ८३८, ८४८, ८६३, ८६४	दोयम ८,४०,०००।-(आठ लाख चालिस हजार मात्र) सिम/चाहार ६,६५,०००।-(छ लाख पैसाष्टी हजार मात्र) खर ३,७८,०००। (तीन लाख अठहत्तर हजार)

सि.नं.	पिपलचौरी गाविस वडा नं २ हाल दुहुँ गाउँपालिका वडा नं. १ सडकको दायौँवायाँ पर्ने कित्ता र उक्त कित्ता फोड भै कायम हुने कित्ताहरु	प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन
७५.	२६०, २६१	दोयम ८,४०,०००।-(आठ लाख चालिस हजार मात्र) सिम/चाहार ६,६५,०००।-(छ लाख पैसाष्टी हजार मात्र) खर ३,७८,०००। (तीन लाख अठहत्तर हजार)
सि.नं.	पिपलचौरी गाविस वडा नं ३ हाल दुहुँ गाउँपालिका वडा नं. १ सडकको दायौँवायाँ पर्ने कित्ता र उक्त कित्ता फोड भै कायम हुने कित्ताहरु	प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन
७६.	१५, १०२, ३१८, ३२२, ५२९, ५३०, ७१६, ७१७, ७१९, ७२१, ७२३, ७२४, ७२५, ७२७, ७२८, ७३०, ७३१, ७३३, ७३५, ७३८, ७४०, ७४२, ७४४, ७४६, ७४७, ७४९, ७५०, ७५२, ७५४, ७५५, ७५७, ७५८, ७६०, ७६२, ७६३, ७७७, ७७९, ७८१, ७८२, ७८४, ७८६, ७८७, ७८९, ७९१, ७९३, ७९४, ७९६, ७९७, ८११, ८१२, ८१४, ८१९, ८४०, ८४१, ८६२, ८६३, ८६४, ८६५	दोयम ८,४०,०००।-(आठ लाख चालिस हजार मात्र) सिम/चाहार ६,६५,०००।-(छ लाख पैसाष्टी हजार मात्र) खर ३,७८,०००। (तीन लाख अठहत्तर हजार)

सि.नं.	पिपलचौरी गाविस वडा नं ४ हाल दुहुँ गाउँपालिका वडा नं. १ सडकको दायौँवायाँ पर्ने कित्ता र उक्त कित्ता फोड भै कायम हुने कित्ताहरु	प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन
७७.	१०६, १५४, ३३८, ४५२, ४५३, ४६५, ४७९, ४८१, ४८२, ४८६, ४८७, ४८८, ४९०, ४९१, ४९३, ४९५, ४९७, ४९९, ५०१, ५०३, ५०५, ५०७, ५०९, ५११, ५१३, ५१४, ५१६, ५१८, ५२२, ५२४, ५२५, ५२७, ५२८, ५३०, ५३२, ५३४, ५३६, ५३७, ५३९, ५४१, ५४३, ५४५, ५४९, ५५०, ५५१, ५५३, ५५४,	दोयम ८,४०,०००।-(आठ लाख चालिस हजार मात्र) सिम/चाहार ६,६५,०००।-(छ लाख पैसाष्टी हजार मात्र)

	५५६, ५५७, ५५९, ५६१, ५६३, ५६५, ५७१, ५७३, ५७४, ५८१ ५८२	<u>खर</u> ३,७८,०००। (तीन लाख अठहत्तर हजार)
सि.नं.	पिपलचौरी गा.वि.स. वडा नं. ७ हाल दुहुँ गाउँपालिका वडा नं. १ सडकको दायाँबायाँ पर्ने कित्ता र उक्त कित्ता फोड भै कायम हुने कित्ताहरु	प्रतिरोपनी न्यूनतम मूल्याङ्कन
७८.	१७२, १९१, ३२२, ३२४, ३२६, ३२७, ३२९, ३३१, ३३२, ३३४, ३३७, ३३९, ३४१, ३४२, ३४४, ३४५, ३४७, ३४८, ३५०, ३५१, ३५३, ३५४, ३५६, ३५७, ३५९, ३६३, ३६५, ३६६, ३६७, ३६९, ३७०, ३७२, ३७९, ३८०, ४००, ४०१, ४०३, ४०४	<u>दोयम</u> ८,४०,०००।-(आठ लाख चालिस हजार मात्र) <u>सिम/चाहार</u> ६,६५,०००।-(छ लाख पैसाष्टी हजार मात्र) <u>खर</u> ३,७८,०००। (तीन लाख अठहत्तर हजार)
७९.	साविक ब्रह्मदेव गाविस वडा नं ५ हाल दुहुँ गाउँपालिका वडा नं ३ मोटर मार्गको दायाँबायाँ पर्ने कित्ताहरु र सो कित्ता फोड भै कायम भएका कित्ताहरु	<u>दोयम</u> ८,४०,०००।-(आठ लाख चालिस हजार मात्र) <u>सिम/चाहार</u> ६,६५,०००।- (छ लाख पैसाष्टी हजार मात्र) <u>खर</u> ३,७८,०००। (तीन लाख अठहत्तर हजार)
	३६१, ३६३, ३६४, ३६६, ३६७, ३७१, ३७७, ३७८, ४८९	
सि.नं.	साविक ब्रह्मदेव गाविस वडा नं ६ हाल दुहुँ गाउँपालिका वडा नं ३ मोटर मार्गको दायाँबायाँ पर्ने कित्ताहरु र सो कित्ता फोड भै कायम भएका कित्ताहरु	प्रति रोपनी न्यूनतम मुल्याङ्कन
८०.	२३६, २३८, २४०, २४२, २४३, २४६, २४८, २५०, २५१, २५३, २५६, २५७, २५९, २६०, २६२, २६४, २६६, २६७, २६९, २७२, २७४, २७६, २७७, २७९, २८१, २८३, २८५, २८७, २८९, २९१, २९३, २९५, २९७, २९९, ३०१, ३०२, ३०३, ३०७, ३०८, ३०९, ३१०, ३११	<u>दोयम</u> ८,४०,०००।-(आठ लाख चालिस हजार मात्र) <u>सिम/चाहार</u> ६,६५,०००।- (छ लाख पैसाष्टी हजार मात्र) <u>खर</u> ३,७८,०००। (तीन लाख अठहत्तर हजार)
सि.नं.	साविक ब्रह्मदेव गाविस वडा नं ७ हाल दुहुँ गाउँपालिका वडा नं ३ मोटर मार्गको दायाँबायाँ पर्ने कित्ताहरु र सो कित्ता फोड भै कायम भएका कित्ताहरु	प्रति रोपनी न्यूनतम मुल्याङ्कन

८१.	१९०, २१४, ४४२, ४४३, ४४५, ४४६, ४४८, ४४९, ४५१, ४५३, ४५५, ४५६, ४६१, ४६२, ४६४, ४६५, ४६७, ४६८, ४७०, ४७१, ४७३, ४७४, ४७६, ४७७, ४७९, ४८०, ४८२, ४८४, ४८५, ४८६, ४८७, ४८८, ४९५, ४९६, ४९८, ४९९, ५००, ५०६, ५२०, ५२१, ५२२, ५२५, ५२६, ५२७, ५२९, ५३०, ५३२, ५३३, ५३६, ५३७, ५३८, ५४०, ५४१, ५४३, ५४४, ५४६, ५४९, ५५०, ५५२, ५५३, ५५५, ५५७, ५५९, ५६०, ५६२, ५६४, ५६६, ५६८, ५६९, ५७०, ५७१	दोयम ८,४०,०००।-(आठ लाख चालिस हजार मात्र) सिम/चाहार ६,६५,०००।-(छह लाख पैसाठी हजार मात्र) खर ३,७८,०००।(तीन लाख अठहत्तर हजार)
-----	---	--

सि.नं.	भगवती गाविस वडा नं १ हाल मालिकार्जुन गाउँपालिका वडा नं. १	प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन
८२.	सडकको दायौंवायाँ पर्ने कित्ता र उक्त कित्ता फोड भै कायम हुने कित्ताहरु	१३,२५,०००। (तेह लाख पच्चीस हजार)

सि.नं.	मालिकार्जुन गाविस अर्न्तगत मालिकार्जुन मन्दिरको पुर्व तर्फ रहेको	प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन
८३.	बजार क्षेत्र भित्रको सबै किसिमको जग्गा	१०,००,०००।- (दश लाख मात्र)

सि.नं.	मालिकार्जुन गाविस वडा नं १ हाल मालिकार्जुन गाउँपालिका वडा नं. ३ सडकको दायौंवायाँ पर्ने कित्ता र उक्त कित्ता फोड भै कायम हुने कित्ताहरु	प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन
८४.	३१६, ३१७, ३१९, ३२०, ३२२, ३२४, ३२६, ३२७, ३३०, ३३१,	दोयम ११,३५,०००।-(एघार लाख पैतीस हजार) सिम ९,७०,०००।(नौलाख सत्री हजार मात्र) चाहार ८,१०,०००।(आठलाख दश हजार) खर ३,७८,०००।(तीन लाख अठहत्तर हजार)
सि.नं.	लटिनाथ गाविस वडा नं ७हाल मार्मा गाउँपालिका वडा	प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन
८५.	नं. ३ उच्च मा.वि. को वरिपरीको बजार क्षेत्रको सबै किसिमको जग्गा	४,२५,०००। (चार लाख पच्चीस हजार मात्र)
सि.नं.	विटुले पारिवगड ड्रिलिप सडकको दायौंवायाँ पर्ने कित्ता जग्गा	प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन
८६.		४,००,०००। (चार लाख मात्र)
सि.नं.		प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन

द७.	लाली गाविस वडा नं १ हाल लेकम गाउँपालिका वडा नं. ३ लाली सेवा केन्द्र भित्रको र बजार क्षेत्र भित्रको सबै किसिमको जग्गा	२,६०,०००। (दुई लाख साठी हजार मात्र)
सि.नं.	सुन्सेरा गाविस वडा नं ४ हाल ब्याँस गाउँपालिका वडा नं. ४ सडकको दायौँवायाँ पर्ने कित्ता र उक्त कित्ता फोड भै कायम हुने कित्ताहरु	प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन
दद.	२८८, ३०५, ३३८, ४०२, ५२५, ६६०, ६७०, ६७१, ६७३, ६७५, ६७६, ६७८, ६७९, ६८१, ६८३, ६८६, ६८७, ६९०, ६९१, ६९५, ६९६, ६९८, ७००, ७०१, ७०३, ७०५, ७०९, ७१०, ७१२, ७१३, ७१५, ७१७, ७१९, ७२१, ७२३, ७२४, ७२७, ७२९, ७३१, ७३३, ७४१, ७४३, ७४४, ७४६, ७४७, ७४८, ७४९, ७६३, ७६४ ७६८, ७६९	<u>दोयम</u> ८,४०,०००।-(आठ लाख चालिस हजार मात्र) <u>सिम/चाहार</u> ६,६५,०००।-(छ लाख पैसाठी हजार मात्र) <u>खर</u> ३,७८,०००।(तीन लाख अठहत्तर हजार)
सि.नं.	सुन्सेरा गाविस वडा नं ५ हाल ब्याँस गाउँपालिका वडा नं. ४ सडकको दायौँवायाँ पर्ने कित्ता र उक्त कित्ता फोड भै कायम हुने कित्ताहरु	प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन
द९.	१२, १२६, १२९, १३०, १८२, ३७४, ३७८, ३८०, ३८२, ३८३, ३८५, ३८६, ३८८, ३९०, ३९२, ३९४, ३९५, ३९७, ३९९, ४००, ४०२, ४०४, ४०७, ४०८, ४०९, ४११, ४१३, ४१५,	<u>दोयम</u> ८,४०,०००।-(आठ लाख चालिस हजार मात्र) <u>सिम/चाहार</u> ६,६५,०००।-(छ लाख पैसाठी हजार मात्र) <u>खर</u> ३,७८,०००।(तीन लाख अठहत्तर हजार)
सि.नं.	सुन्सेरा गाविस वडा नं ६ हाल ब्याँस गाउँपालिका वडा नं. ४ सडकको दायौँवायाँ पर्ने कित्ता र उक्त कित्ता फोड भै कायम हुने कित्ताहरु	प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन
९०.	१४६,१५०, ४४४, ४४६, ५५०, ५६२, ७६०, ७६१, ८२०, ८२२, ८२४, ८२६, ८२८, ८३०, ८३१, ८३३, ८३५, ८३६, ८३७, ८५७, ८५९, ८६१, ८६२, ८६३, ८६४, ८६६, ८६८, ८६९, ८७१, ८७३, ८७५, ८७७, ८७८, ८८५, ८८७, ८९३, ८९४, ८९७, ९०१, ९०३, ९०५, ९०६, ९०७, ९०८, ९०९, ९११, ९१३, ९१५, ८१७, ९१८, ९२०, ९२२, ९२४, ९२७, ९२९, ९३०, ९३१, ९३४, ९३६, ९३८, ९४०, ९४२, ९४४, ९४६, ९४८, ९५०, ९५१, ९५२, ९५३, ९५५, ९५६, ९५७, ९५९, ९६६, ९६७, ९६८, ९६९, ९७०, ९७१, ९७२, ९७३, ९७४, ९७४, ९७५, ९७६, ९७७, ९७८, ९७९, ९८०, ९८१, ९८४, ९८५	<u>दोयम</u> ८,४०,०००।-(आठ लाख चालिस हजार मात्र) <u>सिम/चाहार</u> ६,६५,०००।-(छ लाख पैसाठी हजार मात्र) <u>खर</u> ३,७८,०००।(तीन लाख अठहत्तर हजार)
सि.नं.	सुन्सेरा गाविस वडा नं ७ हाल ब्याँस गाउँपालिका वडा नं. ४ सडकको दायौँवायाँ पर्ने कित्ता र उक्त कित्ता फोड भै कायम हुने कित्ताहरु	प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन
९१.	१, ३, २९, १८८, १९४, ३१७, ३१९, ३२०, ३२२, ३२३, ३२५, ३२६, ३२८, ३३०, ३३१, ३३३, ३३४, ३३५, ३३७, ३३९, ३४०, ३४१, ३४३, ३४५, ३४६, ३४९, ३५१, ३५२, ३५६, ३५७, ३५९, ३६०, ३६५, ३६६, ३६८, ३६९	प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन <u>दोयम</u> ८,३३,०००।-(आठ लाख तेत्तीस हजार मात्र) <u>सिम/चाहार</u> ६,६२,०००।-(छ लाख बासठी हजार मात्र) <u>खर</u> ३,७८,०००।(तीन लाख अठहत्तर हजार)
सि.नं.		प्रति रोपनी न्युनतम मूल्याङ्कन

	शंकरपुर गा.वि.स. वडा नं. १ हाल मालिकार्जुन गाउँपालिका वडा नं. ८ सडकको दायाँबायाँ पर्ने कित्ता र उक्त कित्ता फोड भै कायम हुने कित्ताहरु	<u>दोयम</u> ११,३५,०००। (एघार लाख पैतीस हजार) <u>सिम</u> ९,७०,०००। (नौ लाख सत्री हजार मात्र)
९२.	४६, ४२६, ४२८, ४२९, ४३१, ४३२, ४३४, ४३६, ४३८, ४४०, ४४२, ४४४, ४४५, ४४७, ४४८, ४५०, ४५१, ४५२, ४५४, ४५५, ४६२, ४६३, ४६५, ४६९, ४७०, ४७१, ४७३, ४७५, ४७६, ४८२, ४८३, ४८४, ४८६, ४८७, ४९०, ४९१, ४९२	<u>चाहार</u> ८,१०,०००। (आठ लाख आठ हजार मात्र) <u>खर</u> ३,७८,०००। (तीन लाख अठहत्तर हजार मात्र)
सि.नं.	शंकरपुर गाविस वडा नं २हाल मालिकार्जुन गाउँपालिका वडा नं. ८ सडकको दायाँबायाँ पर्ने कित्ता र उक्त कित्ता फोड भै कायम हुने कित्ताहरु	प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन
९३.	१५६, ३७८, ३७९, ३८१, ३८२, ३८३, ३८५, ३८६, ३८७, ३८९, ३९०, ४०४	<u>दोयम</u> ११,३५,०००। (एघार लाख पैतीस हजार) <u>सिम</u> ९,७०,०००। (नौ लाख सत्री हजार मात्र) <u>चाहार</u> ८,१०,०००। (आठ लाख आठ हजार मात्र) <u>खर</u> ३,७८,०००। (तीन लाख अठहत्तर हजार मात्र)

सि.नं.	शंकरपुर गाविस वडा नं ३हाल मालिकार्जुन गाउँपालिका वडा नं. ८ सडकको दायाँबायाँ पर्ने कित्ता र उक्त कित्ता फोड भै कायम हुने कित्ताहरु	प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन
९४.	३०, ३३, १७७, ५९५, ६३९, ६५५, ६५६, ६५८, ६५९, ६६१, ६६३, ६६४, ६६६, ६६७, ६६९, ६७०, ६७२, ६७३, ६७५, ६७६, ६७८, ६७९, ६८१, ६८३, ६८४, ६८६, ६८७, ६८९, ६९०, ६९२, ६९३, ६९५, ६९६, ६९८, ७००, ७०४, ७०६, ७१०, ७११, ७१३, ७१४, ७१६, ७१८, ७२०, ७२१, ७२३, ७२६, ७२८, ७२९, ७३२, ७३३, ७३४, ७३६, ७३७, ७४६, ७४८, ७४९, ७५१, ७५२, ७५३, ७५४, ७५५, ७५६, ७५८, ७६०, ७६१, ७६५, ७७०, ७७२, ७७३, ७७५, ७७६, ७७८, ७८०, ७८३, ७८४, ७८६, ७८७, ७९१, ७९३, ७९४, ७९८, ७९९, ८०२, ८०४, ८०५, ८०७, ८०८, ८०९, ८१०, ८११, ८१३, ८१७, ८१८, ८१९, ८३६, ८७०, ८७१, ८८०, ८८२, ८८३, ८८४, ८८६, ८८७, ८८९, ८९०, ८९१, ८९२, ८९३ ९०४, ९०५, ९०६, ९०७, ९०८, ९१७, ९१८,	<u>दोयम</u> ११,३५,०००। (एघार लाख पैतीस हजार) <u>सिम</u> ९,७०,०००। (नौ लाख सत्री हजार मात्र) <u>चाहार</u> ८,१०,०००। (आठ लाख आठ हजार मात्र) <u>खर</u> ३,७८,०००। (तीन लाख अठहत्तर हजार मात्र)
सि.नं.		प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन

९५	शंकरपुर गा वि स वडा नं. ३ हाल मालिकार्जुन गाउँपालिका वडा नं. ८ पस्ती बजार क्षेत्रभित्रको सबै किसिमको जग्गा	१२,१५,०००।- (बाह्र लाख पन्ध्र हजार मात्र)
सि.नं.	शंकरपुर गा वि स वडा नं. ६ हाल मालिकार्जुन गा.पा. वडा नं. ८ सडकको दायँबायाँ पर्ने कित्ता र उक्त कित्ता फोड भै कायम हुने कित्ताहरू	<u>दोयम</u> ११,३५,०००। (एघार लाख पैतीस हजार) <u>सिम</u> ९,७०,०००। (नौ लाख सत्री हजार मात्र)
९६	१७४, १७६, १७८, १७९, १८०, १८४, १८६, १८७, १८९, १९०, १९२, १९३, १९५, १९६, १९८, २००, २०२, २०४, २०६, २०७, २०९, २११, २१३, २१४, २१६, २२०, २२२, २२४, २२८, २२९, २३०,	<u>चाहार</u> ८,१०,०००। (आठ लाख आठ हजार मात्र) <u>खर</u> ३,७८,०००। (तीन लाख अठहत्तर हजार मात्र)
सि.नं.	शंकरपुर गा वि स वडा नं. ७ हाल मालिकार्जुन गा.पा. वडा नं. ८ सडकको दायँबायाँ पर्ने कित्ता र उक्त कित्ता फोड भै कायम हुने कित्ताहरू	प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन
९७.	२३१, २३२, २३४, २३७, २३८, २३९, २४१, २४३, २४५, २४६, २४७, २४८, २५०, २५१, २५३, २५६, २५८, २६१, २६२, २६३, २६५, २६७, २६८, २७०, २७१, २७३, २७४, २७६, २७८, २७९, २८१, २८३, २८४, २८६, २८७, २८९, २९१, २९२, २९५, २९७, २९८, ३००, ३०१, ३०२, ३०४, ३०६, ३०७, ३०९, ३१०, ३१२, ३१४, ३१५, ३१९, ३२१, ३२२, ३२५, ३२६, ३२७, ३२९, ३३०, ३३१, ३३४, ३३५, ३३६, ३३७	<u>दोयम</u> ११,३५,०००। (एघार लाख पैतीस हजार) <u>सिम</u> ९,७०,०००। (नौ लाख सत्री हजार मात्र) <u>चाहार</u> ८,१०,०००। (आठ लाख आठ हजार मात्र) <u>खर</u> ३,७८,०००। (तीन लाख अठहत्तर हजार मात्र)
सि.नं.	हिकिला गाविस वडा नं १ हाल दुहुँ गाउँपालिका वडा नं. २ सडकको दायँबायाँ पर्ने कित्ता र उक्त कित्ता फोड भै कायम हुने कित्ताहरू	प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन
९८.	११७, २०८, २२२, २७३, २७४, ३०५, ५३४, ५३६, ३५७, ५८०, ५८१, ५८३, ५८५, ५८७, ५८९, ५९३, ५९५, ५९७, ५९९, ६०१, ६०३, ६०४, ६०६, ६०७, ६०९, ६११, ६१२, ६१३, ६१५, ६१७, ६१९, ६२१, ६२२, ६२४, ६२६, ६२८, ६३०, ६३४, ६३६, ६३७, ६३९, ६४३, ६४५, ६४७, ६४९, ६५१, ६५५, ६५६, ६५८, ६५९, ६६१, ६६२, ६६४, ६६५, ६६७, ६६८, ६७०, ७७१, ६७२, ६७४, ६७८, ६८०, ६८२, ६८४, ६८६, ६८८, ६९०, ६९२, ६९४, ६९६, ६९८, ७००, ७०२, ७०४, ७०६, ७०८, ७१०, ७१२, ७१४, ७१६, ७१७, ७१९, ७२१, ७२२, ७२४, ७२६, ७२८, ७३४, ७३६, ७४०, ७४२, ७४४, ७४५, ७४६, ७५५, ७५६, ७६४, ७६५, ७६६, ७६९, ७७०, ७८०, ७८१, ७८२	<u>दोयम</u> ८,४०,०००।-(आठ लाख चालिस हजार मात्र) <u>सिम/चाहार</u> ६,६५,०००।-(छ लाख पैसाठी हजार मात्र) <u>खर</u> ३,७८,०००। (तीन लाख अठहत्तर हजार)
सि.नं.	हिकिला गाविस वडा नं ४ हाल दुहुँ गाउँपालिका वडा नं. २ सडकको दायँबायाँ पर्ने कित्ता र उक्त कित्ता फोड भै कायम हुने कित्ताहरू	प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन

९९.	५३१, ५३२, ५३४, ५३६, ५३७, ५३९, ५४१, ५४३, ५४५, ५४७, ५४८, ५५०, ५५२, ५५४, ५५५, ५५६, ५५८, ५५९, ५६७,	दोयम ८,४०,०००।-(आठ लाख चालिस हजार मात्र) सिम/चाहार ६,६५,०००।-(छ लाख पैसाठी हजार मात्र) खर ३,७८,०००।(तीन लाख अठहत्तर हजार)
सि.नं.	हिकिला गाविस वडा नं ७ हाल दुहुँ गाउँपालिका वडा नं. २ सडकको दायाँबायाँ पर्ने कित्ता र उक्त कित्ता फोड भै कायम हुने कित्ताहरु	प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन
१००.	४३७, ४३८, ४४०, ४४१, ४४३, ४४७, ४५०, ४५१, ४५३, ४५५, ४५७, ४५९, ५२३, ५२४, ५२८, ५२९, ५५७ ५५८, ५६६, ५६७, ५६८, ५६९, ५७०, ५७१, ५७२, ५७३, ५८७, ५८८, ५८०, ५८१ ५९०, ५९२, ५९३, ५९५, ५९६, ६०७, ६०८, ६१०, ६११, ५९८, ५९९, ६०४, ६०५, ६१३, ६१४ ६७०, ६७१	दोयम ८,४०,०००।-(आठ लाख चालिस हजार मात्र) सिम/चाहार ६,६५,०००।-(छ लाख पैसाठी हजार मात्र) खर ३,७८,०००।(तीन लाख अठहत्तर हजार)
सि.नं.	हिकिला गाविस वडा नं ८ हाल दुहुँ गाउँपालिका वडा नं. सडकको दायाँबायाँ पर्ने कित्ता र उक्त कित्ता फोड भै कायम हुने कित्ताहरु	प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन
१००क	६०१, ६०२, ६०४, ६०५, ६०७, ६०८ ६१०, ६११, ६१३, ६१४, ६१६, ६१८, ६१९, ६२१, ६२२, ६२७, ६२८, ६३०, ६३१, ६३३, ६३४, ६३९, ६४०, ६३६, ६३७, ६४२, ६४३ ६४९, ६५०, ६५१, ६५२	दोयम ८,४०,०००।-(आठ लाख चालिस हजार मात्र) सिम/चाहार ६,६५,०००।-(छ लाख पैसाठी हजार मात्र) खर ३,७८,०००।(तीन लाख अठहत्तर हजार)

सि.नं.	हुती गाविस वडा नं रहाल दुहुँ गाउँपालिका वडा नं. ६ सडकको दायाँबायाँ पर्ने कित्ता र उक्त कित्ता फोड भै कायम हुने कित्ताहरु	प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन
१०१.	४०८, ४१०, ४१५, ४१७, ४१९, ४२१, ४२५, ४२७, ४३०, ४३२, ४३३, ४३५, ४३७, ४३९, ४४३, ४४४, ४५५, ४५६, ४५७, ४५८, ४६२, ४७६, ४७८, ४८०, ४८२, ४८४, ४८७, ५०८, ५०९, ५३६, ५३७, ५३८, ५४६, ५४७, ५५२ ५५४, ५५५, ५५६, ५५७	दोयम ८,४०,०००।-(आठ लाख चालिस हजार मात्र) सिम/चाहार ६,६५,०००।-(छ लाख पैसाठी हजार मात्र) खर ३,७८,०००।(तीन लाख अठहत्तर हजार)
सि.नं.	हुती गाविस वडा नं रहाल ब्याँस गाउँपालिका वडा नं. ६ सडकको दायाँबायाँ पर्ने कित्ता र उक्त कित्ता फोड भै कायम हुने कित्ताहरु	प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन
१०२.	२०७, ४७८, ४८०, ४८४, ४८६, ४९२, ४९३, ४९५, ४९६, ४९८, ५००, ५०२, ५१२, ५१६, ५१८, ५२०, ५२१, ५२३, ५२५, ५२६, ५२८, ५३०, ५३३, ५३४, ५३६, ५५०, ५५१, ५५२,	दोयम ८,४०,०००।-(आठ लाख चालिस हजार मात्र)

	५५३, ५५४ ५७९, ५८०, ५८१, ५८२, ५८३, ५८४, ५८५, ५८६, ५८७, ५८८, ५९०, ५९१, ५९३, ५९५, ५९७, ५९८, ६०७, ६०८, ६१३, ६१५, ६३५, ६३७, ६४०, ६४१, ६४२, ६४३, ६४६, ६४७, ६४९, ६५०, ६५१, ६५२, ६५३, ६७७, ६७८	<u>सिम/चाहार</u> ६,६५,०००।-(छ लख पैसाष्टी हजार मात्र) <u>खर</u> ३,७८,०००।(तीन लाख अठहत्तर हजार)
सि.नं.	हुती गाविस वडा नं ८ हाल ब्याँस गाउँपालिका वडा नं. ६ सडकको दायौँवायाँ पर्ने कित्ता र उक्त कित्ता फोड भै कायम हुने कित्ताहरु	प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन
१०३.	२२, २९२, ५३६, ६९९, ७०१, ७०३, ७०५, ७०७, ७०८, ७१०, ७१२, ७१४, ७१५, ७१७, ७१९, ७२१, ७२३, ७२५, ७२६, ७२८, ७२९, ७३२, ७३३, ७३५, ७३७, ७४१, ७४२, ७४४, ७४५, ७४७, ७४८, ७५०,	<u>दोयम</u> ८,४०,०००।-(आठ लाख चालिस हजार मात्र) <u>सिम/चाहार</u> ६,६५,०००।-(छ लख पैसाष्टी हजार मात्र) <u>खर</u> ३,७८,०००।(तीन लाख अठहत्तर हजार)
सि.नं.	हुतीगाविस वडा नं ९हाल ब्याँस गाउँपालिका वडा नं. ६ सडकको दायौँवायाँ पर्ने कित्ता र उक्त कित्ता फोड भै कायम हुने कित्ताहरु	प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन
१०४.	२९२, ३३९, ३४०, ३४३, ३४४, ३४६, ३४७, ३४९, ३५१, ३५३, ३५५, ३५७, ३५८, ३६०, ३६२, ३६४, ३६५,	<u>दोयम</u> ८,४०,०००।-(आठ लाख चालिस हजार मात्र) <u>सिम/चाहार</u> ६,६५,०००।-(छ लख पैसाष्टी हजार मात्र) <u>खर</u> ३,७८,०००।(तीन लाख अठहत्तर हजार)
सि.नं.	हुनेनाथ गाविस वडा नं १ र २ हाल मालिकार्जुन गाउँपालिका वडा नं. ४ सडकको दायौँवायाँ पर्ने कित्ता र उक्त कित्ता फोड भै कायम हुने कित्ताहरु	प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन
१०५.	४९, ५०, ५१, ६६, ६७, १३६, १३७,	<u>दोयम</u> ११,३५,०००।(एघार लाख पैतीस हजार) <u>सिम</u> ९,७०,०००।(नौ लाख सत्री हजार मात्र) <u>चाहार</u> ८,१०,०००।(आठ लाख आठ हजार मात्र) <u>खर</u> ३,७८,०००।(तीन लाख अठहत्तर हजार मात्र)

ख) माथि उल्लेखित जग्गा बाहेक सबै गाविसको सबै किसिमको जग्गाको गत वर्षको मुल्यांकनलाई पुर्नमुल्याङ्कन गरितपसिल बमोजिम मुल्यांकन कायम गर्ने निर्णय गरियो ।

हाल	हालको वडा नं.	गा.वि.स.	साविकको वडा नं.	खेत तर्फ				पाखोतर्फ					
				अवल	दोयम	सिम	चाहार	अवल	दोयम	सिम	चाहार	खर	पाँचौं
अपीहिमाल गाउँपालिका	१	घुसा	१ देखि ३ सम्म	-	-	३३५००	३२५००	-	-	२३५००	२१५००	१३०००	-
	२	घुसा	४ देखि ९ सम्म	-	-	३३५००	३२५००	-	-	२३५००	२१५००	१३०००	-
	३	खण्डेश्वरी	१ देखि ५ सम्म	-	-	-	-	-	-	२४५००	२१५००	१३५००	१५०००
	४	खण्डेश्वरी	६ देखि ९ सम्म	-	-	-	-	-	-	२४५००	२१५००	१३५००	१५०००
	५	गुल्जर	१	-	-	३८५००	३६५००	-	-	२४५००	२३०००	१४०००	-
	६	सितोला	५ देखि ८ सम्म	-	३३५००	३१५००	२९५००	-	२७५००	२५५००	२२५००	१२०००	-
दुर्लु गाउँपालिका	१	पिपलचौरी	१ देखि ९ सम्म	-	-	८१५००	७७५००	-	-	५९५००	५०५००	२२०००	-
	२	हिकिला	१ देखि ९ सम्म	-	८२५००	७७५००	७०५००	-	५९५००	५०५००	४३५००	२२०००	-
	३	ब्रह्मदेव	१ देखि ९ सम्म	-	-	६१५००	५६५००	-	५३५००	४८५००	४०५००	२६४००	-
	४	धारी	१ देखि ५ सम्म	-	८१५००	७६५००	७०५००	-	६५५००	६४५००	५९५००	४९०००	-
	५	धारी	६ देखि ९ सम्म	-	८१५००	७६५००	७०५००	-	६५५००	६४५००	५९५००	४९०००	-
नौगाड	१	इयरकोट	१ देखि ८ सम्म	-	-	२९५००	२४५००	-	-	२०५००	१८५००	९०००	९६००
	२	इयरकोट	९	-	-	२९५००	२४५००	-	-	२०५००	१८५००	९०००	९६००

	खार	१-३,७-९	-	३७५००	३५५००	३३५००		३१५००	३५५००	२५५००	१७०००	-	
	३ खार	४-६	-	३७५००	३५५००	३३५००		३१५००	३५५००	२५५००	१७७००	-	
		सिप्टी	१	-	५४५००	५१५००	४८५००	-	४६५००	४२५००	३८५००	१६०००	-
	४ सिप्टी	२ देखि ७ सम्म	-	५४५००	५१५००	४८५००	-	४६५००	४२५००	३८५००	१६०००	-	
	५ सिप्टी	८, ९	-	५४५००	५१५००	४८५००	-	४६५००	४२५००	३८५००	१६०००	-	
		धुलिगडा	८, ९	-	-	४०५००	३६५००	-	-	३३५००	२९५००	१६०००	-
६ धुलिगडा	१ देखि ७ सम्म	-	-	४०५००	३६५००	-	-	३३५००	२९५००	१६०००	-		
व्यास गाउँपालिका	१ व्यास	१ देखि ९ सम्म	-	-	-	-	-	-	-	२४५००	१५०००	२८५००	
	२ राप्ता	१ देखि ९ सम्म	-	-	-	-	-	-	-	२१५००	११०००	-	
	३ सुन्सेरा	१, २, ३, ९	-	-	-	-	-	३८५००	३३०००	२६५००	११०००	-	
	४ सुन्सेरा	४-८	-	-	-	-	-	३८५००	३३०००	२६५००	११०००	-	
	५ धौलाकोट	१, २	-	-	-	-	-	-	७२५००	६६५००	६१५००	२२०००	-
		३-९	-	-	-	-	-	-	७२५००	६६५००	६१५००	२२०००	-
६ हुती	१ देखि ९ सम्म	-	-	५४५००	४६५००	-	-	३७५००	३०५००	१६०००	-		
मार्मा गाउँपालिका	१ गुल्जर	२ देखि ९ सम्म	-	-	३८५००	३६५००	-	-	२४५००	२३०००	१४०००	-	
	२ लटिनाथ	१ देखि ५ सम्म	८२५००	७६५००	७०५००	५९५००	-	५७५००	५००००	४६०००	२८०००	-	
	३ लटिनाथ	६ देखि ९ सम्म	८२५००	७६५००	७०५००	५९५००	-	५७५००	५००००	४६०००	२८०००	-	
	४ तपोवन	१ देखि ९ र	-	५८०००	५५५००	५३५००	-	५००००	४७०००	४५०००	२२०००	-	
		सितोला	९	-	३३५००	३१५००	२९५००	-	२७५००	२५५००	२२५००	१२०००	-
	५ सितोला	१ देखि ४ सम्म	-	३३५००	३१५००	२९५००	-	२७५००	२५५००	२२५००	१२०००	-	
६ शेरी	१ देखि ९ सम्म	८६०००	७९०००	७४०००	६७०००	७१०००	६७०००	५९०००	५५०००	२२०००	-		

मातिकाजुन गा.उ.पालिका	१	भगवती	२	-	-	८१५००	७६५००	-	-	६५५००	५९५००	२२०००	-
			१ र ३			७०५००	६४५००	-	-	४९५००	३९५००	२२०००	-
	२	भगवती	४ देखि ९ सम्म	-	-	७०५००	६४५००	-	-	४९५००	३९५००	२२०००	-
	३	मालिकार्जुन	१ देखि ९ सम्म	-	-	७०५००	६४५००	-	-	४९५००	३९५००	२४०००	-
	४	हुनैनाथ	१ देखि ९ सम्म	-	-	६०५००	५३५००	-	-	४३५००	३५५००	१६०००	-
	५	डाँडाकोट	१ देखि ९ सम्म	-	-	५३५००	५०५००	-	३८५००	३५५००	३१५००	२३०००	-
	६	उकु	१ देखि ४, ८ सम्म	-	१५९५००	१३१५००	१०२५००	-	१००५००	९१५००	८३५००	३६५००	-
	७	उकु	५ देखि ७, ९ सम्म	-	१५९५००	१३१५००	१०२५००	-	१००५००	९१५००	८३५००	३६५००	-
	८	शंकरपुर	१ देखि ९ सम्म	-	-	७०५००	५९५००	-	५२५००	३७५००	३५५००	१६०००	-
तेकम गा.उ.पालिका	१	समौली	२ र ९	९४५००	८८५००	८०५००	७६५००	-	७१५००	६८५००	६४५००	३०४७०	-
		समौली	१, ३ र ७	९३५००	८८०००	७५५००	६९५००	-	६८५००	५६५००	५५५००	३०४७०	-
	२	समौली	४, ५, ६, ८ र ८	९३५००	८८०००	७५५००	६९५००	-	६८५००	५६५००	५५५००	३०४७०	-
		लाली	५, ७ र ८	-	-	८०५००	६९५००	-	६०५००	५५५००	४७५००	३०४७०	-
	३	लाली	१- ४, ६, ९	-	-	८०५००	६९५००	-	६०५००	५५५००	४७५००	३०४७०	-
	४	खरकडा	१ देखि ९ सम्म	-	-	४००००	३६५००	-	३४०००	३१५००	२६५००	१७०००	-
	५	रिठाचौपाता	२, ३, ८, ९	-	८०५००	७५५००	६४५००	-	५३५००	४७०००	४६०००	२४२००	-
६	रिठाचौपाता	१, ४-७	-	८०५००	७५५००	६४५००	-	५३५००	४७०००	४६०००	२४२००	-	

निर्णय नं. २ :

जग्गाधनी दाता प्रमाण पुर्जा , श्रेस्तामा घर घरेडी वा घरवारी उल्लेख भएको अथवा नक्सामा घर जनाइएको कित्ता जग्गामा घर नभएको वा साविकमा घर भएता पनि हाल घर भत्कीइ पाताल भएको भए सोहि ब्यहोरा सम्बन्धित नगरपालिका/गाउँपालिकाको किटानी सिफारिस लिखत साथ पेश गर्न लगाउने र घर भएको भए घरको किसिम, तल्ला, कोठा संख्या समेत खुलाई सम्बन्धित नगरपालिका/गाउँपालिकाले गरेको सिफारिस पत्र लिखत साथ अनिवार्य रुपमा पेश गर्न लगाउने र स्थानिय तहबाट घरको मुल्यांकन खुलिआएमा, देहायको मुल्यांन र स्थानिय तहबाट आएको मुल्यांकन मध्ये जुन बढी हुन्छ सोहि मुल्यांकन लिखतमा राख्न लगाउने निर्णय गरियो ।

तपसलि

सि.नं.	घरको किसिम	मुल्याङ्कन
१	ढुङ्गा माटोको पर्खाल र खरको छाना भएको	१८००००
२	ढुङ्गा माटोको पर्खाल र स्तेलको छाना भएको	३१२०००
३	ढुङ्गा, सिमेन्टको पर्खाल र स्तेल वा जस्ताको छाना भएको	३९००००
४	सिमेन्ट ढलान भएको	
	क) भुईतला प्रतिकोठा	२०००००
	ख) भुईतलामाथि प्रतिकोठा	१८००००

निर्णय नं. ३

कुनै क्षेत्रको कित्ता जग्गाको मुल्याङ्कन छुट हुन गएको फरक परेको रहेछ भने सो क्षेत्रको अन्य कित्ता जग्गा सरह मुल्याङ्कन कायम गर्ने निर्णय गरियो ।

निर्णय नं. ४

घर, सडक तथा बाटो भएको जग्गाको लिखत पारित गराउँदा राजश्व छल्ने नियतले लिखतमा घर, सडक तथा बाटो उल्लेख नगरि कार्यालयलाई भुक्त्याई लिखत पारित भएको रहेछ र सो ब्यहोरा पछि खुल्ल आएमा सो लिनु दिनु गरेको घर जग्गा रोक्का राखि घर जग्गा लिने धनि (शाहु) बाट मालपोत कार्यालयले घटि भएको राजश्व असुल उपर गर्ने गराउने निर्णय गरियो ।

निर्णय नं. ५

घर जग्गाको लिखत राजिष्ट्रेशन गर्दा, चमेलिया जलविद्युत आयोजना दार्चुला वैतडी सडक खण्डको दायाँवायाँका कित्ता दार्चुला टिंकर सडक सँग जोडिएका र डिलिप सडक पि.सि.सि. बाटोको दायाँवाँयाका कित्ताहरुको मुल्याङ्कन फरक परि यकिन गर्नु पर्ने भए नापी कार्यालयबाट यकिन गराएर सोही बमोजिम थैली अंक कायम गरि मात्र लिखत पारित गर्ने,

निर्णय नं. ६

उपरोक्त घरजग्गाको न्यूनतम मुल्याङ्कन २०२ श्रावण १ गते देखि लागु हुनेछ ।