



नेपाल सरकार  
भूमि व्यवस्था, सहकारी तथा गरिबी निवारण मन्त्रालय  
भूमि व्यवस्थापन तथा अभिलेख विभाग

☎ ०११-४२०१२६  
☎ ०११-४२०२०५  
E-mail: udayapur@dolma.gov.np

# मालपोत कार्यालय उदयपुर

गाईघाट, (बोक्से)

प.सं. :- २०८१/८२ प्रशासन

च.नं. :- ५६१२

मिति:- २०८२/०३/३१

ने.सं. ११४५

विषय : आ.व. २०८२/०८३ को न्यूनतम मूल्याङ्कन पठाईएको सम्बन्धमा ।

श्री भूमि व्यवस्थापन तथा अभिलेख विभाग  
बबरमहल, काठमाडौं ।

प्रस्तुत विषयमा यस मालपोत कार्यालय उदयपुर, गाईघाटको कार्यक्षेत्र अन्तरगतका न.पा. र गा.पा. को आ.व. २०८२/०८३ मा रजिष्ट्रेशन पारित गर्ने प्रयोजनको लागि मिति २०८२/०३/२२ भन्ने बरोको जग्गाको न्यूनतम मूल्याङ्कन सर्तिकाको बैठकको निर्णयानुसार आ.व. २०८२/०८३ को लागि निर्धारण गरिएको घर जग्गाको न्यूनतम मूल्याङ्कन थसै पत्रसाथ संलग्न राखी पठाईएको व्यहोरा चादर अनुरोध छ ।



दुविन्द्र प्रसाद बराल  
प्रमुख मालपोत अधिकृत


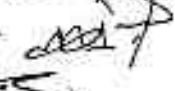


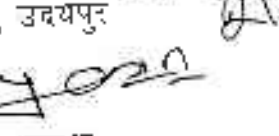
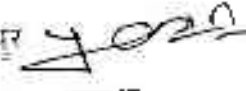
यस भावपोत कार्यालय उदयपुर, गाईघाटको कार्यक्षेत्र अर्न्तगत पर्ने नगरपालिका तथा गाउँपालिकाहरूको घर तथा जग्गाको आ.व. २०८२/८३ मा रजिष्ट्रेशन पारिण गर्ने प्रयोजनका लागि न्यूनतम मूल्याङ्कन निर्धारण गर्न मालपोत नियमावली २०३६ को नियम १।ख) अनुसार प्रमुख जिल्ला अधिकारी श्री प्रेम प्रसाद तुइटेलेको अध्यक्षतामा आज मिति २०८२/०३/२२ गते बिहान ८:०० बजेका दिन मूल्याङ्कन समितिका पदाधिकारी र आमन्त्रित सदस्यहरूको उपस्थितिमा बैठक बसी निम्न वपोजिमका निर्णयहरू गरियो ।

उपस्थिति

१. प्र.जि.अ. श्री प्रेम प्रसाद तुइटेले  
जिल्ला प्रशासन कार्यालय, उदयपुर
२. प्रतिनिधि श्री मन्जु कुमारी पारिधार  
जिल्ला सपन्त्रय समिति, उदयपुर
३. नापी प्रमुख श्री इन्द्र कुमार साह  
नापी कार्यालय, उदयपुर
४. प्रतिनिधि श्री अशोक कुमार कुसवाहा  
करदाता सेवा कार्यालय, उदयपुर
५. प्रतिनिधि श्री कृष्ण गोसाई  
राष्ट्रिय वाणिज्य बैंक लि. गाईघाट उदयपुर
६. प्रतिनिधि श्री परंजुराम चौधरी  
जिल्ला उद्योग वाणिज्य संघ, उदयपुर
७. प्रमुख मालपोत अधिकृत श्री हुविन्द प्रसाद बराल  
मालपोत कार्यालय, उदयपुर गाईघाट

- अध्यक्ष 
- सदस्य 
- सदस्य 
- सदस्य 
- सदस्य 
- सदस्य 
- सदस्य-सोत्रय 

आमन्त्रित

१. श्री विक्रम प्रसाद पाण्डेय, सहायक प्रमुख जिल्ला अधिकारी, जि.प्र.का., उदयपुर 
२. श्री लक्ष्मी प्रसाद घिमिरे, प्रमुख कोष नियन्त्रक, को.ले.नि.का., उदयपुर 
३. श्री नवरज खडका, प्रशासकिय अधिकृत, जि.प्र.का. उदयपुर 
४. श्री कुमार कुइटेले प्र.प्र.अ. त्रियुगा नगरपालिका, उदयपुर 
५. श्री रवि किरण प्रसाद वेलका नगरपालिका, उदयपुर 
६. श्री प्रकाश तिता राजवन्धु गा.पा. उदयपुर 
७. श्री ..... उदयपुरगढी गा.पा. उदयपुर
८. श्री ..... सैतामाई गा.पा. उदयपुर
९. श्री ..... लिम्बुङबुङ गा.पा. उदयपुर

*रवि किरण*

१०. क.अ. श्री सुक्ति पोखरेल
११. खरिदा श्री इमेशजकी पोखरेल
१२. ना.सु. श्री तिलक बरुनुर नेपाली
१३. ना.सु. श्री खडग बहादुर आले
१४. ना.सु. श्री उत्तम महाराइ
१५. ना.सु. श्री अनिल तामा
१६. ना.सु. श्री सुरेन्द्र कार्की
१७. ना.सु. श्री दिल बहादुर धौलाकोटी
१८. ना.सु. श्री शिवेन्द्र प्रसाद दुनेल
१९. लेखापाल श्री जिवन कुमार थापा
२०. क. अपरेटर श्री अन्जुली कुमारी थारु
२१. स.क.अ. श्री केशव वास्तोला
२२. स.क.अ. श्री योगिन्द्र कडेन

निर्णयहरू :

१. आगागी आ.व. २०८२/८३ का लागि न्यूनतम मूल्य निर्धारण गर्दा चालु आ.व. २०८१/८२ का लागि कायम भएको मूल्याङ्कनमा सम्बन्धित स्थानीय तहहरूसँगको परामर्श, छलफल तथा सिफारिस समेतको आधारमा तपशिल बमोजिमको आगागी आ.व.को न्यूनतम मूल्याङ्कन कायम गरि मिति २०८१/०४/०५ गते देखि लागु हुने निर्णय गरियो।
२. दोहोरने मूल्याङ्कन कायम भएको कि.न. को हकमा जुन बढी हुने हो सोही मूल्याङ्कनलाई नै न्यूनतम मूल्याङ्कन मानिने छ।
३. कुनै व्यक्तिले न्यूनतम मूल्य भन्दा कम हुने गरी कार्यालयलाई समेत भुक्त्याई राजश्व छल्ले नियत राखी घर जग्गा पारित गराएकोमा पछि पत्ता लागेमा घर कार्यालयबाट र आ.ने.प./म.ले.प.बाट वेरुजु देखिएमा वेरुजु देखिएको रकम जग्गा बिक्री गर्ने र खास गरेर व्यक्तित्वाट सरकारी बाँकी सरह असुल गरिनेछ।
४. कुनै कित्ता जग्गालाई जुन सडकले छोएको छ, सोही सडकको निर्धारित मूल्य उक्त कित्ताको पूरै जग्गाको लागि कायम हुनेछ।
५. सडकले छोएका कित्ता जग्गा कित्ता काट गरी अगाडीको भाग बिक्री गरी बाँकी कित्ताको हकमा ४० मिटरसम्म पुरा मूल्य र ४० मिटर भन्दा पछाडी भए अन्य वाटाले नछुएकोमा साविक कित्ताको मूल्यमा २५% भन्दा कम मूल्य राख्न पाइने छैन।
६. सडकको दायाँबायाँ भन्नाले सबै सडकको मुखवाट ४० मिटर पछाडी सम्मलाई सम्झनु पर्छ। ४० मिटर हो होइन भन्ने विषयमा द्विविधा भएमा नापी कार्यालयको नक्साबाट एकिकन भई आउनु पर्नेछ। यो बाहेक अन्य सडकले छोएको भए सोही बमोजिम बाटोले छोएको जग्गा पनि मूल्याङ्कन हुनेछ।

७. कुनै नगरपालिका तथा गाउँपालिकाहरूको वडा नम्बर/कित्ता नम्बरको कुनै जग्गाको मूल्याङ्कन छुट्टन गएमा छुटेका ठाउँसँग जोडिएको वडा नम्बर/ कित्ता नम्बरमा तोकिएको मूल्य बराबर हुनेछ ।
८. पारित हुने जग्गामा कच्ची, पक्की, घर, ग्वाली, टहरो आदि कुनै भए लिखतमा उल्लेख गरी तोकिएको मूल्य समेत खुलाउनु पर्नेछ । लिने दिने व्यक्तिले व्यहोरा फरक पारी घर, बाटो छली लिखत पारित गराई पछि पत्ता लागेमा घर, जग्गा रोक्का राखी सरकारी बाँकी सरह जग्गा खरिद गर्ने व्यक्तिसँग असुल गरिनेछ ।
९. तराईका र साविक गा.वि.स. पञ्चावती, गैनापनीको इयतमा प्रतिकट्टा र पहाड तर्फका गा.वि.स. हरूको इकाईमा प्रति रोपनी कायम भएको छ ।
१०. नगरपालिकाले घर बाटोको सिफारिस गर्दा घरको मूल्य निर्धारण गरी पठाउनु पर्ने र नगरपालिका क्षेत्र भित्रको जग्गाका के कस्तो सडक, बाटो, पक्की सडक, गाबेल सडक, कच्ची सडक छ ? स्पष्ट खुलाई पठाउनु पर्नेछ । घर बाटोको सिफारिस गर्दा पछि फरक पर्ने गएमा सम्बन्धित सिफारिस कर्ता नै जिम्मेवार हुनुपर्नेछ ।
११. स्थानीय तहबाट बाटो नभएको भनी सिफारिस भएको तर कित्ता फाटबाट लिखत पारित हुन आउँदा ट्रेस नक्साका बाटो कायम हुन गएको देखिए सोही अनुरूप मूल्याङ्कन कायम गरिनेछ ।
१२. बाटोमा परेका जग्गाहरूको कित्ता नम्बरहरू थपघट भए स्थानीय तहको सिफारिसमा नापी कार्यालयको नक्सा बमोजिम मुख्य सडक, शाखा सडक र उप-शाखा सडक एकिन गरी मूल्याङ्कन कायम हुनेछ ।
१३. साविक गा.वि.स. हरूको हकमा प्लट पिलान बाहेक १५ धुर वा सो भन्दा घटी जग्गा खरिद बिक्री भएमा घटेरी प्रयोजनको लागि मानी सोही वडाको उप-शाखा बाटोको मूल्य कायम गरिनेछ, कृषि क्षेत्रको हकमा कृषि क्षेत्रकै मूल्य कायम हुनेछ ।
१४. कुनै निकायबाट मूल्य निर्धारण भएका कित्ताहरूको जग्गाको हकमा सो मूल्य समेतलाई आधार मानी लिखतमा न्यूनतम बैली राखी लिखत पारित गर्नुपर्ने छ ।
१५. सम्बन्धित निकायबाट प्लानिङ स्वीकृत प्राप्त गरी कायम भएका जग्गाको हकमा यस मूल्याङ्कनमा उल्लेख भएका बाटोमा पर्ने भए सोही मूल्य नपर्ने भए उक्त वडाको उप-शाखा/कच्ची बाटो बराबरको मूल्य कायम हुनेछ ।
१६. कुनै जग्गामा बाटो भए नभएको सम्बन्धमा द्विविधा उत्पन्न भएमा सो को नक्सा तथा नापी कार्यालयबाट एकिन भै आएपछि सोही बमोजिमको मूल्याङ्कन कायम हुनेछ ।
१७. प्रत्येक रजिष्ट्रेशन लिखत पारित गर्दा अतिरिक्त बन्धक बाहेक नापी कार्यालयबाट प्रमाणित हात साविक नक्सा लिखत साथ पेश गर्नु पर्नेछ ।
१८. कुनै जग्गालाई दोहोरो बाटोले छोएमा छोएका बाटो मध्ये अधिकतम मूल्य जुन छ सोही जग्गाको मूल्य कायम गरिने छ ।
१९. घर बाटो सिफारिसमा कृषि क्षेत्र, आवासीय क्षेत्र, पर्यटकीय क्षेत्र, औद्योगिक, व्यवसायीक लगायत पू-उपयोग क्षेत्र बर्गिकरण स्पष्ट खुलाई सिफारिस गर्नु पर्ने छ । साथै पर्यटकीय क्षेत्र, औद्योगिक क्षेत्र र व्यवसायीक क्षेत्रका जग्गाहरूको हकमा बाटो उल्लेख भए सोही बमोजिम बाटो उल्लेख नभएको हकमा आवासीय क्षेत्र बराबरको मूल्य कायम गरिने छ ।

## साविक जोगिदह गा.वि.स. (त्रियुगा नगरपालिका)

वडा नं. १क, १ख र १ग :

१. गाईघाट-फत्तेपुर सडकका दायाँबायाँका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ११,००,०००/- (एघार लाख)
२. रुपनी टोल जाने सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३,५०,०००/- (तीन लाख पचास हजार)
३. रिङरोड भित्र दायाँबायाँ पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३,५०,०००/- (तीन लाख पचास हजार)
४. माथि उल्लेखित बाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्र भित्रका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २००,०००/- (दुई लाख)

वडा नं. २ :

१. गाईघाट-फत्तेपुर सडकका दायाँबायाँका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ११,००,०००/- (एघार लाख)
२. गाईघाट-फत्तेपुर सडकदेखि पश्चिम कङ्खोला सम्मका प्राचेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३,५०,०००/- (तीन लाख पचास हजार)
३. गाईघाट-फत्तेपुर सडकबाट खोलिएका रिङरोड सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३,५०,०००/- (तीन लाख पचास हजार)
४. माथि उल्लेखित बाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्र भित्रका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,००,०००/- (दुई लाख)

वडा नं. ३ :

१. गाईघाट-फत्तेपुर सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १०,००,०००/- (दश लाख)
२. गाईघाट-फत्तेपुर सडकबाट खोलिएका खाँदियाती बागि टोल जाने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३,००,०००/- (तीन लाख)
३. गाईघाट-फत्तेपुर सडकदेखि पश्चिम कङ्खोला सम्मका प्राचेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३,५०,०००/- (तीन लाख पचास हजार)
४. गाईघाट-फत्तेपुर सडकबाट खोलिएका रिङरोड सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३,५०,०००/- (तीन लाख पचास हजार)
५. माथि उल्लेखित बाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्र भित्रका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,००,०००/- (दुई लाख)

वडा नं. ४ र ५ :

१. गाईघाट-फत्तेपुर सडकमा पर्ने दायाँबायाँका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ११,००,०००/- (एघार लाख)
२. हवेली टोल साविक वडा नं. ४ हुँदै बलुवाती टोल साविक वडा नं. ५ सार्की त्तोली जोडने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३,००,०००/- (तीन लाख)
३. साविक जोगिदह गा.वि.स. वडा नं. १, २, ३, ४, ५, ७, ८ र ९ हुने गरी खोलिएको रिङरोड कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३,००,०००/- (तीन लाख)
४. माथि उल्लेखित बाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्र भित्रका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,००,०००/- (दुई लाख)

वडा नं. ६ :

१. गाईघाट-फत्तेपुर सडकको दायाँबायाँमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १२,००,०००/- (बाह्र लाख)
२. जोगिदह बजारबाट खोलिएका प्राचेल तथा कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ६,५०,०००/- (छ लाख पचास हजार)

*(Signature)*

*(Signature)*



*(Signature)*

*(Signature)*

*(Signature)*

*(Signature)*

३. खोरिया टोल हुँदै कड सापुर्दायिक वन सम्प जाने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ४,००,०००/- (चार लाख)।
४. खोरिया टोल हुँदै प्रहरी चौकी जाने प्रावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३,५०,०००/- (तीन लाख पचास हजार)।
५. ६ग रिङरोड कृषि सडक, खाट खोला राजाजी शिवमन्दिर देखि हाट खोला जाने पक्की सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ४,००,०००/- (चार लाख)।
६. रिङरोड भित्र शशावायाँ पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ४,००,०००/- (चार लाख)।
७. मार्गि उल्लेखित बाटो वाहेकका आवासीय क्षेत्र भित्रका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,००,०००/- (दुई लाख)।

**वडा नं. ७:**

१. धनगडी, पैनाहा देखि परेवाखोप, सिमसार गेट सम्मका कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३,००,०००/- (तीन लाख)।
२. धनगडी देखि नवज्याँति टोल जाने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३,००,०००/- (तीन लाख)।
३. हाटखोला चाँकदेखि १ नं. वडा कार्यालय जाने प्रावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३,००,०००/- (तीन लाख)।
४. रिङरोड भित्र दाँयावायाँ पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३,००,०००/- (तीन लाख)।
५. मार्गि उल्लेखित बाटो वाहेकका आवासीय क्षेत्र भित्रका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,००,०००/- (दुई लाख)।

**वडा नं. ८:**

१. गाईघाट-फत्तेपुर सडकको दायाँबायाँ पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १२,००,०००/- (बाइ लाख)।
२. उज्जल टोल देखि खोलिएका कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३,००,०००/- (तीन लाख)।
३. सिमलचोक देखि पश्चिमपट्टा खोलिएको कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३,००,०००/- (तीन लाख)।
४. उत्तरवारी टोलदेखि मलामीघाट त्रियुगा नदी जोड्ने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३,००,०००/- (तीन लाख)।
५. बरगाछि चाँक वाट उत्तर रुपनी खोला जोड्ने सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३,००,०००/- (तीन लाख)।
६. पैनाहा गाउँको शाखा बाटोदेखि रिङरोड (प्रावेल) सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३,००,०००/- (तीन लाख)।
७. मार्गि उल्लेखित बाटो वाहेकका आवासीय क्षेत्र भित्रका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,००,०००/- (दुई लाख)।

**वडा नं. ९:**

१. गाईघाट-फत्तेपुर सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १२,००,०००/- (बाइ लाख)।
२. गाईघाट-फत्तेपुर सडकबाट खोलिएको योगभवन जाने सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३,५०,०००/- (तीन लाख पचास हजार)।
३. सिमल चोक देखि पोतियाही हुँदै योग भवन जाने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ४,५०,०००/- (चार लाख पचास हजार)। सो बाट खोलिएका अन्य कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ४,००,०००/- (चार लाख)।

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

४. राम जानकी मन्दिर देखि पूर्व जाने गावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ४,००,०००/- (चार लाख)
५. गाईघाट-फत्तेपुर सडकदेखि दक्षिण तर्फ राजधामी टोल बाबाजी कुटी हुँदै जङ्गलसम्म जाने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३,००,०००/- (तीन लाख)
६. राम जानकी मन्दिरदेखि दक्षिण वनक्षेत्र छेतसम्पका कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३,००,०००/- (तीन लाख)
७. सिमल चोकबाट उत्तर आधारभूत विद्यालय भौतियाही जाने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३,००,०००/- (तीन लाख)
८. रिङरोड भित्र बायाँबायाँ पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३,५०,०००/- (तीन लाख पचास हजार)
९. उपरोक्त वाहेक जोषादहका अन्यत्र नहर भिट दुवैको प्रतिकड्डा अवलको रु. ७५,०००/- (पचहत्तर हजार), दोयमको रु. ६०,०००/- (साठी हजार), सिमको रु. ५५,०००/- (पचपन्न हजार), चाहारको रु. ३०,०००/- (तीस हजार)
१०. माथि उल्लेखित बाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्र भित्रका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,५०,०००/- (दुई लाख पचास हजार)

### साबिक गाईघाट गा.वि.स. (त्रियुगा नगरपालिका)

वडा नं. १क र २ख :

१. गाईघाट-कदमाहा सडकमा पर्ने बायाँ बायाँका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २०,००,०००/- (अठ्ठाईस लाख)
- क) सो सडकबाट खोलिएका पक्की सडकका दायाँ बायाँका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १७,००,०००/- (सत्र लाख)
- ख) सो सडकबाट खोलिएका गावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १३,५०,०००/- (तेह लाख पचास हजार) र कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १२,००,०००/- (बाह्र लाख)
- ग) भुमरसुवा १क को सिमाना देखि मुसहरी टोलहुँदै त्रियुगा खोला जाने बाटोबाट खोलिएको गावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ६,००,०००/- (छ लाख) कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ४,५०,०००/- (चार लाख पचास हजार)
- घ) त्रियुगा बसपार्क देखि पश्चिम जाने सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ९,००,०००/- (नौ लाख)
- माथि उल्लेखित बाटो बाहेकका आवास क्षेत्र भित्र पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३,५०,०००/- (तीन लाख पचास हजार)

वडा नं १ख , १ग, २क र २ख:

१. गाईघाट-कदमाहा सडकको दायाँबायाँ पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३३,००,०००/- (तेत्तीस लाख)
२. सो सडकबाट खोलिएका क्याम्पस जाने बाटो सपेत दायाँबायाँका पक्की सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १८,००,०००/- (अठार लाख)
३. सो सडकबाट खोलिएका गावेल सडकका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १०,००,०००/- (दश लाख) र कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ८,००,०००/- (आठ लाख)
४. गाईघाट २क। पोतगडाबाट मुल्के जाने सडकको दायाँ बायाँका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २२,००,०००/- (बाईस लाख), सो बाट खोलिएका पक्की सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १३,००,०००/- (साठ लाख),




३



- ग्रावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १३,००,०००/- (तेह लाख) र कच्ची सडकमा पर्ने जग्गा रु. ११,००,०००/- (एघार लाख)
३. क्याम्पस गेटबाट पूर्व-पश्चिम चांपजाने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ९,००,०००/- (नौ लाख)
  ४. क्याम्पस गेटबाट पश्चिम क्याम्पस डाँडा जाने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ९,००,०००/- (नौ लाख)
  ५. क्याम्पस गेटबाट उत्तर मोतिगडा धारु टोल जाने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ९,००,०००/- (नौ लाख)
  ६. धारु चोकबाट पुलचोक पूर्व ठाडी खोला रिङ्गरोड कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ९,००,०००/- (नौ लाख)
  ७. गाईघाट-फत्तेपुर सडकबाट खोलिएका ठाडी खोलाहुँदै भुल्के जाने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ९,००,०००/- (नौ लाख)
  ८. १८ नं. बाहिनी उत्तर मुस्लिम टोल हुँदै पिपल गाछी जोडने रिङ्गरोड ग्रावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ११,५०,०००/- (एघार लाख पचास हजार) र सो बाट खोलिएका अन्य सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ९,५०,०००/- (नौ लाख पचास हजार)
  ९. गाईघाट-कदमाहा सडकको कुसुप गाछीबाट गाईघाट-फत्तेपुर सडक जोडने ग्रावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ९,५०,०००/- (नौ लाख पचास हजार)
  १०. गाईघाट-कदमाहा सडकको पश्चिम राजाजी मन्दिर हुँदै मोतिगडा स्कूल निस्कने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ९,५०,०००/- (नौ लाख पचास हजार)
  ११. गाईघाट-कदमाहा सडकको जुटपानी खोलाको नयाँ कल्भर्टदेखि बरगाछी बागर टोल सम्पका कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ९,००,०००/- (नौ लाख)
  १२. गाईघाट-फत्तेपुर सडकबाट खोलिएका ग्रावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ९,५०,०००/- (नौ लाख पचास हजार)
  १३. गाईघाट-कदमाहा सडकबाट उत्तर त्रियुगा खोलासम्म जाने ग्रावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ९,००,०००/- (नौ लाख) सो बाट खोलिएको कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ८,००,०००/- (आठ लाख)
  १४. गाईघाट-कदमाहा सडकको लच्काबाट पूर्व-पश्चिम खोलिएका ग्रावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ९,००,०००/- (नौ लाख) कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ८,००,०००/- (आठ लाख)
  १५. एमरपीनदेखि पूर्व नयाँ कल्भर्टबाट पूर्व तर्फ खोलिएका ग्रावेल तथा कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ९,००,०००/- (नौ लाख)
  १६. क्याम्पस गेटबाट चांप जाने बाटोदेखि पूर्व बडा कार्यालय जाने बाटोले छोएका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ९,००,०००/- (नौ लाख)
  १७. पाथि उल्लेखित बाटो बाहेकका आवास क्षेत्र पत्र पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ४,००,०००/- (चार लाख)
- वडा नं. २ग :
१. गाईघाट-फत्तेपुर सडकको दायाँबायाँका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १३,००,०००/- (तेह लाख) सो सडकबाट खोलिएका पक्की सडक प्रतिकड्डा रु. १३,००,०००/- (तेह लाख) ग्रावेल सडक प्रतिकड्डा रु. ११,००,०००/- (एघार लाख), कच्ची सडक प्रतिकड्डा रु. १०,००,०००/- (दश लाख)

२. मोतिगडा-फतेपुर सडक उत्तर ठाडी छोला पूर्व भुल्के गाड भित्रको बाटोदेखि उत्तर र पूर्व जाने सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिफल रु. ६,००,०००/- (छ लाख)
३. माथि उल्लेखित बाटो बाहेकका आवारा क्षेत्र भित्र पर्ने जग्गाहरु प्रतिफल रु. २,७५,०००/- (दुई लाख पचहत्तर हजार)

**बडा नं. २घ :**

१. गाईघाट-फतेपुर सडकका दायाँबायाँका जग्गाहरु प्रतिफल रु. १५,००,०००/- (पन्ध्र लाख) सोबाट खोलिएका गाबेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिफल रु. ११,००,०००/- (एघार लाख) र कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिफल रु. १०,००,०००/- (दश लाख)
२. जोगि कुटीदेखि उत्तर र दक्षिण सनुवाह उत्तर सिसौघारी नयाँ बस्ती सम्मको सडकले छोएका जग्गाहरु प्रतिफल रु. १०,००,०००/- (दश लाख) सो बाट खोलिएको कच्ची सडकले छोएको जग्गाहरु प्रतिफल रु. ८,५०,०००/- (आठ लाख पचास हजार)
३. माथि उल्लेखित बाटो बाहेकका आवास क्षेत्र भित्र पर्ने जग्गाहरु प्रतिफल रु. २,७५,०००/- (दुई लाख पचहत्तर हजार)

**बडा नं. ३क :**

१. गाईघाट-कदमाहा सडकका डि.एम.गेट देखि त्रियुगा बस पार्कसम्मका दायाँ बायाँका जग्गाहरु प्रतिफल रु. ६५,००,०००/- (पैंसठ्ठी लाख)
२. डि.एम. गेट पश्चिम हातिमारा बसपार्क जोड्ने सडकका जग्गाहरु प्रतिफल रु. १८,००,०००/- (अठार लाख)
३. सो बाट खोलिएका पक्कि सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिफल रु. १५,००,०००/- (पन्ध्र लाख), गाबेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिफल रु. १२,५०,०००/- (बाइ लाख पचास हजार)
४. डि.एम.गेट पूर्व उ.मा.वि.को पूर्व नगरपालिका पछडी जोड्ने पिच सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिफल रु. ३२,००,०००/- (अत्तिस लाख) सो बाट खोलिएका गाबेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिफल रु. २२,००,०००/- (बाइस लाख)
५. गिपल चौकबाट दक्षिण नालाको छेउछेउ खोलिएका बाटोको दायाँ बायाँका जग्गाहरु प्रतिफल रु. २२,००,०००/- (बाइस लाख) गाबेल सडकका दायाँबायाँका जग्गाहरु प्रतिफल रु. १९,००,०००/- (उन्नाईस लाख)
६. डि.एम.गेटबाट पूर्व पुरानो गाईघाट जनप्रेमी स्कूल सम्मका दायाँबायाँका जग्गाहरु प्रतिफल रु. ४०,००,०००/- (चालिस लाख) सो सडकबाट खोलिएका मृत्गाभा टोल जोड्ने कच्ची सडकका जग्गाहरु प्रतिफल रु. १९,००,०००/- (उन्नाईस लाख) र अन्य कच्ची सडकका जग्गाहरु प्रतिफल रु. १४,५०,०००/- (चौध लाख पचास हजार)
७. जनप्रेमी स्कूलबाट लक्ष्मीपुर जोड्ने पक्की सडकका जग्गाहरु बसबावारी प्रतिफल रु. २२,००,०००/- (बाइस लाख), सो बाट खोलिएका पक्की सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिफल रु. १६,००,०००/- (सोइ लाख) र कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिफल रु. १४,००,०००/- (चौध लाख)
८. होटल टाउन शलपूर्व जाने दायाँबायाँका जग्गाहरु प्रतिफल रु. २८,००,०००/- (अठ्ठाईस लाख), सो बाट खोलिएका गाबेल सडकका जग्गाहरु प्रतिफल रु. १५,५०,०००/- (पन्ध्र लाख पचास हजार)

८. गोवधन चौधरीको घरवाट पूर्व दुर्गा पन्दिर् हुँदै जर्गविक्रम गर्डको घर सम्मको ग्रावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरू प्रतिफल रु. २५,००,०००/- (पच्चीस लाख) र सो वाट खोलिएका कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरू प्रतिफल रु. १५,००,०००/- (पन्ध लाख)
९. टि.भि.एस. सो रुमवाट दुर्गाटोल जाने पक्की सडकका जग्गाहरू प्रतिफल रु. २५,००,०००/- (पच्चीस लाख)
१०. आर्यघाट छेउछाउका बाटोले छोएका जग्गाहरू प्रतिफल रु. १२,००,०००/- (बाइ लाख)
११. बाजुभाई हाटलवाट प्रतिभा टोल, इन्द्रेणी टोल सम्मका जग्गाहरू प्रतिफल रु. २०,००,०००/- (बीस लाख) सोवाट खोलिएका पक्की सडकका जग्गाहरू प्रतिफल रु. १८,००,०००/- (अठार लाख), ग्रावेल सडकका जग्गाहरू प्रतिफल रु. १५,००,०००/- (पन्ध लाख)
१२. फूलचोकवाट दक्षिण एमाले पार्टी कार्यालयसम्म पक्की सडकमा पर्ने जग्गाहरू प्रतिफल रु. १३,००,०००/- (सत्र लाख) सोवाट खोलिएको पक्की सडकका जग्गाहरू प्रतिफल रु. १३,५०,०००/- (तेह लाख पचास हजार)। ग्रावेल सडकका जग्गाहरू प्रतिफल रु. १२,००,०००/- (बाइ लाख)
१३. १२ नं. वडा कार्यालयवाट त्रियुगा पाण हुँदै धमलाटोल, भाधना टोल जाने वाटोका दायाँबायाँका जग्गाहरू प्रतिफल रु. २०,००,०००/- (बीस लाख), सो वाट खोलिएका पक्की सडकका जग्गाहरू प्रतिफल रु. १८,००,०००/- (अठार लाख), ग्रावेल सडकका जग्गाहरू प्रतिफल रु. १६,५०,०००/- (सोइ लाख पचास हजार)
१४. नेस्पेकवाट धमला टोल सम्मका जग्गाहरू प्रतिफल रु. २०,००,०००/- (बीस लाख), सो वाट खोलिएका पक्की सडकका जग्गाहरू प्रतिफल रु. १८,००,०००/- (अठार लाख), ग्रावेल सडकका जग्गाहरू प्रतिफल रु. १६,००,०००/- (सोइ लाख)
१५. धमला टोलदेखि त्रियुगा नदी सम्मका दायाँबायाँका जग्गाहरू प्रतिफल रु. १३,५०,०००/- (तेह लाख पचास हजार)
१६. आर्यघाट छेउ हुँदै भोलेकुङ्गे पुन सम्मका ग्रावेल बाटोमा पर्ने जग्गाहरू प्रतिफल रु. ६,००,०००/- (छ लाख)
१७. डि.एम.गेट लक्ष्मीपुर सडकवाट रेडियो उदगापुर हुँदै सुनगाभा टोल जोड्ने पक्की सडकका जग्गाहरू प्रतिफल रु. १८,५०,०००/- (अठार लाख पचास हजार)
१८. शानि पन्दिर् दक्षिण प्रतिभा टोलवाट सुनगाभा टोल छिर्ने ग्रावेल सडकका जग्गाहरू प्रतिफल रु. १४,००,०००/- (चौध लाख)
१९. वाटो बाहेक रक. का कृषि क्षेत्रमा पर्ने सम्पूर्ण जग्गाहरू प्रतिफल रु. २,५०,०००/- (दुई लाख पचास हजार)
२०. माथि उल्लेखित वाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्र भित्रका जग्गाहरू प्रतिफल रु. ४,५०,०००/- (चार लाख पचास हजार)

वडा नं. ३ख :

१. बाटो टोलवाट बुद्धचोक सम्मका दायाँबायाँका जग्गाहरू प्रतिफल रु. ११,५०,०००/- (ग्यार लाख पचास हजार) सो वाट खोलिएका ग्रावेल सडकका जग्गाहरू प्रतिफल रु. ७,००,०००/- (सात लाख)
२. गाईघाट अछि। बाटो टोल दक्षिणका ग्रावेल सडकका जग्गाहरू प्रतिफल रु. १०,००,०००/- (दश लाख)
३. बाटो टोलवाट पूर्व अनासनगर टोल जाने सडकले छोएको जग्गाहरू प्रतिफल रु. ८,००,०००/- (अठ लाख) र यसवाट खोलिएका शाखा सडकले छोएको जग्गाहरू प्रतिफल रु. ७,००,०००/- (सात लाख)



४. माथि उल्लेखित बाटो बाहेकका अध्यास क्षेत्र भित्र पर्ने जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. ३,२५,०००/- (तीन लाख चत्तीस हजार)।

वडा नं. ४क :

१. गाईघाट-चप्पन सडकबाट कोहबर होटल हुँदै पाटन देवीमार्ग बाँस्ने सिमलटार जोड्ने दाय्यावायाका जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. १७,००,०००/- (सत्र लाख)। सो बाट खोलिएका गावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. १४,००,०००/- (चौध लाख)।
२. गाईघाट-चप्पन सडकबाट आदर्श टोल जाने सडकमा पर्ने जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. १९,००,०००/- (उन्नाईस लाख)। सो बाट खोलिएका गावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. १६,००,०००/- (सोह्र लाख)।
३. गाईघाट-चप्पन सडकबाट खोलिएको बाइधरे देखि इनार चौक हुँदै पाथिल्लो संगमटोल जोड्ने सडकका दाय्यावायाका जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. १८,००,०००/- (अठार लाख)।
४. गाईघाट-चप्पन सडकबाट खोलिएको लक्ष्मीमार्ग हुँदै बाँस्ने जोड्ने सडकमा पर्ने जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. १३,००,०००/- (तेह्र लाख)।
५. गाईघाट-चप्पन सडकबाट खोलिएको मिलीजुली टोल जाने गावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. १४,५०,०००/- (चौध लाख पचास हजार)।
६. गाईघाट-चप्पन सडकबाट प्रगति टोल हुँदै साकेला टोल जाने गावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. १७,५०,०००/- (सत्र लाख पचास हजार)।
७. बरुवाखोला पारी गाईघाट-दिक्तेल सडकका दाय्यावायाका सडकका जग्गा रु. १२,००,०००/- (बाह्र लाख पचास हजार)। सो बाट खोलिएका सडकमा पर्ने जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. ८,००,०००/- (आठ लाख)।
८. बाँध पारी बरुवाखोला वारी कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. ६,००,०००/- (छ लाख)।
९. बरुवा पारी चप्पन गाउँको गावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. ६,००,०००/- (छ लाख)।
१०. बरुवा पारी चप्पन गाउँको कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. ५,००,०००/- (पाँच लाख)।
१०. गाईघाट-चप्पन जाने सडक (पिर्कानक स्पोंटराम्भ) का दाय्यावायाका जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. २९,००,०००/- (उनन्तीस लाख)।
- शिखर मार्ग, शान्ति मार्ग, मनकामना मार्ग दाय्यावायाका जग्गा प्रतिकड्डा रु. २२,००,०००/- (बाईस लाख)। सो बाट खोलिएका सडकमा पर्ने जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. १७,००,०००/- (सत्र लाख)।
- उपरोक्त बाहेक गाईघाट बरुवा खोला पारी चप्पन गाउँका जग्गा प्रतिकड्डा भिट धनहर अचल ७५,०००/- (पचहत्तर हजार), दोस्रो ६५,०००/- (पैसही हजार), सीम ६०,०००/- (साठी हजार), चाहार ५०,०००/- (पचास हजार)।
- माथि उल्लेखित बरुवा पारीको बाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्रभित्र पर्ने जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. १,००,०००/- (एक लाख)।
- गाईघाट-चप्पन जाने सडकबाट पश्चिम तर्फ खोलिएको तालीगुरांस मार्गमा पर्ने जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. २०,००,०००/- (बीस लाख)।
- गाईघाट-चप्पन जाने सडकबाट पश्चिम तर्फ खोलिएको पारुवाङ्ग मार्गमा पर्ने जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. २०,००,०००/- (बीस लाख)।
- गाईघाट-चप्पन सडकबाट पश्चिम आदर्शटोल जाने बाटोबाट लुनाखारी मार्ग जाने सडकमा पर्ने जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. १७,००,०००/- (सत्र लाख)।

११. वरुवा खोला बारी ४क. मा पर्ने बाटो बाहेकका सम्पूर्ण दार्ण क्षेत्र भित्रका जग्गाहरु प्रतिक्वड्डा रु. ४,००,०००।- (चार लाख)
१२. माथि उल्लेखित बाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्र भित्रका जग्गाहरु प्रतिक्वड्डा रु. ७,५०,०००।- (सात लाख पचास हजार)

बडा नं. ४ख :

१. सेतो पुलदेखि वि.पी.चोक हुँदै निलो पुल सम्मका मूल सडकका दायाँबायाँका जग्गा प्रतिक्वड्डा रु. १०,००,०००।- (नव्वे लाख)
२. लोकतान्त्रिक चौकदेखि ट्राफिक चोक हुँदै उच्च मा.वि., डि.एम.गेट सम्मका जग्गाहरु प्रतिक्वड्डा रु. १०,००,०००।- (नव्वे लाख)
३. उच्च मा.वि.को उत्तर गेटदेखि वाणिज्य बैक उत्तर तर्फ मदन भण्डारी राजमार्गको क्षेत्र बाहेक विद्युत प्राधिकरण अफिस हुँदै लोकतान्त्रिक चौकसम्मका जग्गाहरु प्रतिक्वड्डा रु. ६०,००,०००।- (असी लाख)
४. लोकतान्त्रिक चौकदेखि पुरानो बसपार्क हुँदै गंगाचुली होटल सम्म (मदन भण्डारी राजमार्गको क्षेत्र बाहेकका) जग्गाहरु पक्की सडकले छोएका प्रतिक्वड्डा रु. ७५,००,०००।- (पचहत्तर लाख) सो बाट खोलिएका पक्की सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिक्वड्डा रु. ३०,००,०००।- (तीस लाख), गावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिक्वड्डा रु. २६,००,०००।- (अठ्ठाईस लाख)
५. सिद्धार्थ बैक अफिस मार्गदेखि पुरानो पेट्रोल पम्प लाईनका (गाइघाट-विक्तेल सडक क्षेत्र बाहेक) पक्की सडकका दायाँ बायाँका जग्गाहरु प्रतिक्वड्डा रु. ७५,००,०००।- (पचहत्तर लाख) माथि उल्लेखित सडकबाट खोलिएका पक्की सडक प्रतिक्वड्डा ४०,००,०००।- (चालीस लाख), गावेल सडक प्रतिक्वड्डा ३४,००,०००।- (चौतीस लाख)
- लोकतान्त्रिक चौकबाट चप्पन जाने सडकको पश्चिमबाट खोलिएका सिटीहलबाट जि.स.स. जाने मार्गको दायाँबायाँका जग्गाको प्रतिक्वड्डा रु. ३६,००,०००।- (छत्तिस लाख) सोबाट खोलिएको बाटोको प्रतिक्वड्डा रु. २४,००,०००।- (चौविस लाख)
- गाइघाट-चप्पन सडकबाट पश्चिम तर्फ खोलिएको नेपाली कांग्रेस पार्टी कार्यालय, कर्मचारी संगठन भवनहुँदै पत्रकार महासंघ जाने पक्की सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिक्वड्डा रु. ३६,००,०००।- (छत्तिस लाख)
- गाइघाट-चप्पन सडकबाट पश्चिम तर्फ सभ्यतामार्ग हुँदै जिल्ला प्रहरी कार्यालय जाने सडकको कल्मट सम्मका दायाँबायाँका जग्गाहरु प्रतिक्वड्डा रु. ३६,००,०००।- (छत्तिस लाख), सो कल्मटबाट जिल्ला प्रहरी कार्यालय जाने र उद्योग वाणिज्य महासंघ जाने सडकका दायाँबायाँका जग्गाहरु प्रतिक्वड्डा रु. ३०,००,०००।- (तिस लाख) र सो बाट पश्चिमतर्फ धले टोल जाने पक्की सडकका जग्गाहरु प्रतिक्वड्डा रु. २२,००,०००।- (बाईस लाख)
- सभ्यता मार्गबाट उत्तर उद्योग वाणिज्य महासंघ जाने सडकका दायाँ बायाँका जग्गाहरु प्रतिक्वड्डा रु. २६,००,०००।- (छत्तिस लाख) र सोबाट खोलिएका सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिक्वड्डा रु. २२,००,०००।- (बाईस लाख)
- लोकतान्त्रिक चौकदेखि चप्पन जाने सडकबाट अगम पुस्तकालय हुँदै पश्चिम हौली सम्मका जग्गाहरु प्रतिक्वड्डा रु. २२,००,०००।- (बाईस लाख), सो बाट उत्तर तर्फ उद्योग वाणिज्य महासंघ हुँदै कल्मट सम्मका पक्की सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिक्वड्डा रु. १७,५०,०००।- (सत्र लाख पचास हजार)



- गाईघाट-चप्पन सडकले छोएका पिपल वोटेदेखि प्याराडाईज बोर्डिङ जाने वाटोसम्म दायां बायांका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ५०,००,०००/- (पचास लाख), सो देखि इनार चोक सम्मका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ४६,००,०००/- (छयालिस लाख) र इनार चोकदेखि मुमरसुवाको सिमाना सम्मका सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३८,००,०००/- (अडतिस लाख), सो वाट पूर्व पश्चिम खोलिएका सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३६,००,०००/- (छतिस लाख)
- लोकतान्त्रिक मार्ग देखि तमुना बोर्डिङ स्कूलजाने मार्गका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २३,००,०००/- (तेईस लाख) सोवाट खोलिएका गावेल सडकका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १७,५०,०००/- (सत्र लाख पचास हजार) र सो देखि करमगाछी मार्गसम्म सडकले छोएका जग्गा प्रतिकड्डा रु. १६,००,०००/- (सोइ लाख)
- इनार चोकदेखि पश्चिम वडा नं. १० को सिमाना सम्मको पक्की सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २३,००,०००/- (तेईस लाख) र सो वाट खोलिएका सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १७,००,०००/- (सत्र लाख)
- लोकतान्त्रिक मार्ग देखि खोलिएका शान्ती मार्गमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २५,००,०००/- (एचवीस लाख)
- उदयपुर बोर्डिङ स्कूलहुदै तथाङ कार्यालय जाने सडकको दायांबायांका जग्गा प्रतिकड्डा रु. ३५,००,०००/- (पैंतिस लाख), सोवाट खोलिएको सडकको जग्गा प्रतिकड्डा रु. २३,००,०००/- (तेईस लाख)
- लोकतान्त्रिक मार्ग देखि शान्ति मार्गका दायांबायांका जग्गा प्रतिकड्डा रु. २८,००,०००/- (अठ्ठाईस लाख), सो वाट खोलिएका सडकका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २०,००,०००/- (बीस लाख),
- ज्योती चोकवाट शिवालय टोल जाने वाटोका जग्गा प्रतिकड्डा रु. १७,००,०००/- (सत्र लाख), सोवाट खोलिएका सडकका जग्गा प्रतिकड्डा रु. १४,५०,०००/- (चौध लाख पचास हजार)
६. निलो पुलदेखि पि.जी.चोक सम्मको सडकको दायांबायांका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ७०,००,०००/- (सत्तरी लाख), पि.जी. चोकवाट फूल चोक सम्मका पक्की सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ४६,००,०००/- (छयालिस लाख); सो वाट पूर्व-पश्चिम खोलिएका गावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २९,००,०००/- (उनतीस लाख)
७. अमारी जाने वाटोको जि.के. पुस्तक पसल देखि दक्षिण वि.न.पा. को पूर्व तर्फको मोडसम्मका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ५२,००,०००/- (वाउन्स लाख), सो वाट खोलिएका पक्की सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३२,००,०००/- (त्रतिस लाख) गावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २८,००,०००/- (अठ्ठाईस लाख)
८. जि.के. पुस्तकपसल देखि पूर्व मदन भण्डारी राजमार्गको उत्तर-दक्षिण तर्फ खोलिएका गावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३४,००,०००/- (चौतिस लाख)
९. पि.जी.चोक देखि बरुवा पुतवारी मदन भण्डारी राजमार्गका दायांबायांका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ४६,००,०००/- (छयालिस लाख)
१०. विशालनगर सडकको दायांबायांका जग्गा प्रतिकड्डा रु. ३५,००,०००/- (पैंतिस लाख), सोवाट खोलिएका सडकमा पर्ने जग्गाहरु रु. १९,००,०००/- (उननाईस लाख)
११. पेट्रोल पम्पवाट दक्षिण र पश्चिम तर्फका सडकका जग्गा र स. पिपल वरिपरीका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३७,००,०००/- (सैंतिस लाख) सोवाट खोलिएका सडकमा पर्ने जग्गा प्रतिकड्डा रु. २३,००,०००/- (तेईस लाख)

१२. त्रि.न.पा. को पूर्वतर्फको मोडदेखि शनी मन्दिरसम्म जाने दायबायाका सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३२,००,०००/- (वार्त्तिस लाख) र सोबाट खोलिएका गाबेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २०,००,०००/- (बीस लाख)
१३. त्रि.न.पा.को पूर्वी मोडदेखि सिधा पूर्व होली सम्मका जग्गा प्रतिकड्डा रु. २९,००,०००/- (उनन्तीस लाख) र सो सडकबाट खोलिएका सडकका बाटोमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २०,००,०००/- (बीस लाख)
१४. अमृत एफ.एम. तर्फ जाने सडकको दायबायाका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २८,००,०००/- (अड्डाईस लाख) र सो बाट खोलिएका सडकमा पर्ने बाटोका जग्गाहरु रु. २०,००,०००/- (बीस लाख)
१५. लोकतान्त्रिक चोक देखि विद्युत प्राधिकरण हुँदै त्रि.पि. चोकसम्म जाने सडकबाट पूर्व तर्फ खोलिएका सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३८,००,०००/- (अड्डाईस लाख), सो बाट खोलिएका सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३५,००,०००/- (पैंतिस लाख)
१६. गाईघाट-चपनजाने बाटोबाट खोलिएको नुधार मार्ग गाबेल सडकका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १९,००,०००/- (उननाईस लाख)
१७. लोकतान्त्रिक मार्ग देखि प्याराडाइज बोर्डिङ जाने दायबायाका जग्गा प्रतिकड्डा रु. ३६,००,०००/- (छत्तिस लाख), सो बाट खोलिएका सडकका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २९,००,०००/- (उनन्तीस लाख), प्याराडाइज बोर्डिङबाट उत्तर एकता मार्ग, ओमशान्ती मार्ग, त्रिलोचन मार्ग, सिर्जनसिल मार्ग, सत्यपत्री मार्ग मा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २२,००,०००/- (बाइस लाख) सोबाट खोलिएका सडकका जग्गा प्रतिकड्डा रु. १८,००,०००/- (अठार लाख)
१८. साकेला टोलबाट चक्रवीर मार्ग जोड्ने गाबेल सडकका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २४,००,०००/- (चौबीस लाख) सो बाट खोलिएका पक्की सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १८,००,०००/- (अठार लाख), गाबेल १७,००,०००/- (सत्र लाख)
१९. मदन भण्डारी राजमार्गबाट कन्चनजघा हटेल हुँदै चारदोवाटो सम्मका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३८,००,०००/- (अड्डाईस लाख), सो बाट खोलिएका दाय बाया सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३४,००,०००/- (चौतीस लाख)
२०. चार दोवाटो चोकदेखि इतार चोक सम्मका पक्की सडकका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३६,००,०००/- (छत्तिस लाख), सो बाट खोलिएको सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३२,००,०००/- (वार्त्तिस लाख),
२१. चार दोवाटो चोक देखि पूर्व चरुवा बसपार्क सम्मका सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १७,००,०००/- (सत्र लाख), सो सडकबाट खोलिएको सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १५,००,०००/- (पन्ध्र लाख)
२२. मदन भण्डारी राजमार्गबाट स्वीमिङपुल हुँदै विशालनगर जोड्ने सडकका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३८,००,०००/- (अड्डाईस लाख), सो बाट खोलिएका दाय बाया सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३४,००,०००/- (चौतीस लाख)
२३. बाटो बाहेक गाईघाट ४ख, बरुवा खोला वारीका कृषि क्षेत्र भित्र पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ४,००,०००/- (चार लाख)
२४. उपरोक्त पाथि उल्लेखित बाटो बाहेकका बरुवा पारीका आवासीय क्षेत्र भित्र पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १,२५,०००/- (एक लाख पच्चीस हजार)
२५. पाथि उल्लेखित बाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्रमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ७५०,०००/- (सात लाख पचास हजार)

२६. उपरोक्त बाटोबाहेक गाईघाट ४ख, वरुवा खोला पारी चम्पन गाईघाट जग्गा भिट धनहर तर्फे प्रतिकड्डा अक्कल १,००,०००/- (एक लाख) दोंयप ७५,०००/- (पचहत्तर हजार), सीम ७०,०००/- (सत्तरी हजार), चाहार ६५,०००/- (पैसट्टी हजार)

वडा नं. ४घ :

- १. ग्रावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ५,५०,०००/- (पाच लाख पचास हजार)
- २. कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ५,००,०००/- (पाच लाख)
- ३. माथि उल्लेखित बाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्रमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १,७५,०००/- (एक लाख पचहत्तर हजार)

वडा नं. ५क :

१. मदन भण्डारी राजमार्गका दार्शवायका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १९,००,०००/- (उन्नाईस लाख)
२. मदन भण्डारी राजमार्ग वरुवा पुल पारीबाट उत्तर भुसुने सम्मका ग्रावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १०,००,०००/- (दश लाख)
३. मदन भण्डारी राजमार्गबाट उत्तर दुर्गा मन्दिर हुदै भुसुने जाने ग्रावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १०,००,०००/- (दश लाख)
४. दुर्गा मन्दिरबाट उत्तर तर्फे जंगलसम्म जोडने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३,५०,०००/- (तीन लाख पचास हजार)
५. माथि उल्लेखित बाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्रमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,७५,०००/- (दुई लाख पचहत्तर हजार)

वडा नं. ४ग र ५ख :

१. गाईघाट ४(ग) र ५(ख) मदन भण्डारी राजमार्ग जाने सडक (वरुवा पुलसम्म) का दार्शवायका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ४७,००,०००/- (सड्तालिस लाख), सो सडकबाट खोलिएका पक्की सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २१,००,०००/- (एक्काईस लाख) ग्रावेल सडकका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १६,००,०००/- (अठार लाख), कच्ची सडकका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १४,५०,०००/- (चौध लाख पचास हजार)
२. थकलट रङ्गशाला हुदै डि.एम.गेट लक्ष्मीपुर पक्की सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २०,००,०००/- (बिस लाख)
३. चौधरी गिल देखि दक्षिण तरकारी बजार सम्म पक्की सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १७,००,०००/- (सत्र लाख)
४. तरकारी बजारको पूर्व हुदै जनसेवी आधारभूत विद्यालय सम्म पक्की सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ११,५०,०००/- (एघार लाख पचास हजार)
५. मदन भण्डारी राजमार्गबाट दक्षिण चौधरी होटलबाट लक्ष्मीपुर तर्फे खोलिएका ग्रावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ११,५०,०००/- (एघार लाख पचास हजार)
६. मदन भण्डारी राजमार्गबाट उत्तर तर्फे खोलिएका ग्रावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ११,५०,०००/- (एघार लाख पचास हजार)
७. सो बाहेक वरुवा नारी र वडा नं. ५ का सडकले छोएका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ११,५०,०००/- (एघार लाख पचास हजार)

८. तरकारी बजार उत्तर प्रगतिटोल देखि साकेला टोल जाने ग्रावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. १४,००,०००/- (चौध लाख) सो बाट खोलिएका कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. ११,५०,०००/- (एघार लाख पचास हजार)
९. ५ख. का बाटो बाहेकका कृषि क्षेत्रमा पर्ने सम्पूर्ण जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. २,००,०००/- (दुई लाख)
१०. ५ग. का बाटो बाहेकका कृषि क्षेत्र भित्र पर्ने सम्पूर्ण जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. २,५०,०००/- (दुई लाख पचास हजार)
११. माथि उल्लेखित बाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्रमा पर्ने जग्गाहरू प्रति कड्डा रु. ४,००,०००/- (चार लाख)

**वडा नं. ५ग :**

१. मदन भण्डारी राजमार्ग बरुवा बारी दार्यावायाका जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. २०,००,०००/- (बिस लाख) र सो सडकबाट खोलिएका पक्की सडकमा पर्ने जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. १०,००,०००/- (दश लाख), ग्रावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. ९,००,०००/- (नौ लाख), कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. ७,५०,०००/- (सात लाख पचास हजार),
२. मदन भण्डारी राजमार्ग बरुवा पारी दार्यावाया पर्ने जग्गाहरू प्रति कड्डा रु. २०,००,०००/- (बिस लाख)
३. मदन भण्डारी राजमार्ग बरुवा पारी उत्तर तर्फ ग्रावेल तथा कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. ८,००,०००/- (आठ लाख)
४. मदन भण्डारी राजमार्गको हनुवारी चोकबाट उत्तर सिद्धेश्वर मन्दिर जाने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. ५,५०,०००/- (पाँच लाख पचास हजार)
५. असारी पुलदेखि उत्तर सिद्धेश्वर मन्दिर सम्म कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. ५,५०,०००/- (पाँच लाख पचास हजार)
६. मदन भण्डारी राजमार्गबाट वरिष्ठ बरुवापुल छेउबाट लक्ष्मीपुर जाने ग्रावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. ७,५०,०००/- (सात लाख पचास हजार)
७. मदन भण्डारी राजमार्गबाट किरात चोक हुँदै लक्ष्मीपुर जोड्ने ग्रावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. ९,००,०००/- (नौ लाख)
८. लक्ष्मीपुर-पोर्ताहा सडकबाट उत्तर हुँदै मदन भण्डारी राजमार्ग जोड्ने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. ७,५०,०००/- (सात लाख पचास हजार)
९. माथि उल्लेखित बाटो बाहेकका आवास क्षेत्र भित्र पर्ने जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. ४,००,०००/- (चार लाख)

**वडा नं. ५क :**

मदन भण्डारी राजमार्गका दार्यावाया पर्ने जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. १८,००,०००/- (अठार लाख)

**वडा नं. ६(क), ६(ख), ६(ग), ७(क), ७(ख) र ७(ग) :**

१. पुरानो गाईघाटबाट-लक्ष्मीपुर जाने बरुवा बारी पक्की सडकका दार्यावायाका जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. १५,००,०००/- (पन्ध्र लाख) र सो सडकबाट खोलिएका पक्की सडकका जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. १२,५०,०००/- (बाह्र लाख पचास हजार), ग्रावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. ९,५०,०००/- (नौ लाख पचास हजार)
२. लक्ष्मीपुरबाट हीक पूर्व बहेडवासम्मका बरुवा खोला पारी पक्की सडकमा पर्ने जग्गा प्रतिकड्डा रु. ७,००,०००/- (सात लाख) र सोबाट खोलिएका सडकमा पर्ने जग्गाहरू रु. ६,००,०००/- (छ लाख)

३. पोर्ताहा चौकदेखि दक्षिण परती चौधरीको घरसमा जाने पक्की सडकमा पर्ने जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. ७,००,०००/- (सात लाख)।
४. लक्ष्मीपुर हिकवाट दक्षिण बावा डिहीवार हुँदै खैजतपुर जाने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरू प्रतिगण्डा रु. ७,००,०००/- (सात लाख)।
५. मदन भण्डारी राजमार्गबाट दक्षिण दनुवारी चोक देखि १३ नं. वडा कार्यालय जोड्ने गाबेल कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. ८,००,०००/- (आठ लाख)।
६. पोर्ताहा चौकदेखि उत्तर तर्फका कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. ३,००,०००/- (छ लाख)।
७. बरुवा पारी लक्ष्मीपुर मा.वि., हिक वहेइवा हुँदै मदन भण्डारी राजमार्ग जोड्ने पक्की सडकमा पर्ने जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. ९,००,०००/- (नौ लाख)।
८. राजाजी मन्दिरबाट दक्षिण बोटेटोल सम्पका सडकमा पर्ने जग्गाहरू प्रतिगण्डा रु. १०,००,०००/- (दश लाख)।
९. जनसेमी आधारभूत विद्यालयदेखि धुइचोक सम्पका पक्की सडकमा पर्ने जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. २३,००,०००/- (तेईस लाख)। र सो बाट खोलिएका गाबेल सडकमा पर्ने जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. १४,००,०००/- (चौध लाख)।
१०. बुद्धचोकदेखि त्रिवेणी सम्पका पक्की सडकमा पर्ने जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. १०,००,०००/- (दश लाख)।
११. त्रिवेणी देखि दिसनपुरहुँदै त्रियुगा नदी सम्पका पक्की सडकमा पर्ने जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. ६,००,०००/- (छ लाख)। सो बाट खोलिएको गाबेल सडकमा पर्ने जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. ४,००,०००/- (चार लाख)।
१२. बिरेत चौधरीको घरबाट उत्तर सोनापुर सडक हुँदै लक्ष्मीपुरसम्म पक्की सडकमा पर्ने जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. ९,००,०००/- (नौ लाख)। सो बाट खोलिएका गाबेल सडकमा पर्ने जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. ६,००,०००/- (छ लाख)।
१३. विननपुर सडकबाट उत्तर घुरन चौधरीको हुँदै सोनापुर पक्की सडकका जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. ६,००,०००/- (छ लाख)।
१४. बुद्ध चौकबाट सिद्धार्थ टोल विकास सम्पका पक्की सडकका जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. १२,००,०००/- (बाइ लाख)। र सिद्धार्थ टोल विकास हुँदै त्रियुगा नदीसम्मका सडकमा पर्ने जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. ६,५०,०००/- (छ लाख पचास हजार)।
१५. डि.एम.गेट-लक्ष्मीपुर सडकबाट रेडियो उदयपुर हुँदै सुनगाभा टोल जोड्ने पक्की सडकका जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. २३,००,०००/- (तेईस लाख)।
१६. डि.एम.गेट देखि लक्ष्मीपुर जाने पक्की सडकबाट दक्षिण तर्फ खोलिएको सगरमाथा बोर्डिङ जाने पक्की सडकको शंया बायाँमा पर्ने जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. १०,००,०००/- (दश लाख)।
१७. बुद्ध चौकदेखि हरित पार्क जाने पक्की गाबेल सडकमा पर्ने जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. ७,५०,०००/- (सात लाख पचास हजार)।
१८. दग. का बाटो बाहेकका कृषि क्षेत्रमात्र पर्ने जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. २,००,०००/- (दुई लाख)।
१९. माथि उल्लेखित सडक बाहेकका आवासीय क्षेत्रमा पर्ने जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. ४,००,०००/- (चार लाख)।

वडा नं. ८ :

१. मदन भण्डारी राजमार्गमा पर्ने वडा नं. ८को, ८(ख), ८(ग), ८(घ) जग्गा प्रतिगण्डा रु. ११,५०,०००/- (एघार लाख पचास हजार)। पक्की सडकमा पर्ने जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. ७,००,०००/- (सात लाख)। गाबेल

- सडकमा पर्ने जागाहरु प्रतिकड्डा रु. ६,००,०००। (छ लाख), कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ४,५०,०००।- (चार लाख पचास हजार)
२. बन्धा पारी लक्ष्मीपुर मा.वि. ढिक बहेइवा हुँदै पदन भण्डारी राजमार्ग जोड्ने पक्की सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ९,००,०००।- (नौ लाख)
  ३. माथि उल्लेखित सडक बाहेकका सडकमा पर्ने जग्गा प्रतिकड्डा रु. ६,००,०००।- (छ लाख)
  ४. माथि उल्लेखित बाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्र भित्र पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,२५,०००।- (दुई लाख पच्चीस हजार)

वडा नं. ९(क), ९(ख), ९(ग), ९(घ) ९(ङ), ९(च) ९(छ) र ९(ज) :

१. गाईघाट-फत्तेपुर सडकले छोएका जग्गाहरुको प्रतिकड्डा रु. १२,५०,०००।- (बाइ लाख पचास हजार) र सो घाट खोलिएका प्राबल सडकमा पर्ने जागाहरु रु. ७,५०,०००।- (सात लाख पचास हजार) र कच्ची सडकको जागाहरु रु. ६,५०,०००।- (छ लाख पचास हजार)
२. गाईघाट-फत्तेपुर सडकबाट धारु नमुना टोल खैजनपुर जाने पक्की सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ७,००,०००।- (सात लाख), सो भन्धा पाथि सनुवा, कटुवाल टोल, जनक मा.वि. हुँदै बबिया खोला जोड्ने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ६,००,०००।- (छ लाख)
३. गाईघाट-फत्तेपुर सडकबाट खोलिएको सनुवाह-सुकुनाही जाने प्राबल तथा कच्ची सडकमा पर्ने जागाहरु प्रतिकड्डा रु. ६,००,०००।- (छ लाख)
४. राजाजी मन्दिर देखि पश्चिम बरगाछी बबिया खोला जाने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ५,५०,०००।- (पाँच लाख पचास हजार)
५. जोगीदह र न वडा कार्यालय अगाडिबाट दक्षिण तर्फ मनकामना टोल हुँदै जंगल जाने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ५,५०,०००।- (पाँच लाख पचास हजार) र लोवाट खोलिएका घाटोमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ५,००,०००।- (पाँच लाख)
६. गाईघाट-फत्तेपुर सडक लुहाले खोलाबाट पूर्व उत्तर तर्फ त्रियुगा नदी जाने सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ५,५०,०००।- (पाँच लाख पचास हजार) र लोवाट खोलिएका घाटोमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ४,५०,०००।- (चार लाख पचास हजार)
७. गाईघाट-फत्तेपुर सडकबाट खोलिएको सनुवाह जाने पुरानो डहरबाट पूर्व लुहाले खोला सम्म जाने सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ५,५०,०००।- (पाँच लाख पचास हजार) सो घाट खोलिएको प्राबल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ५,००,०००।- (पाँच लाख) र कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ४,५०,०००।- (चार लाख पचास हजार)
८. खैजनपुरबाट सनुवाह जोड्ने सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ४,५०,०००।- (चार लाख पचास हजार)
९. खैजनपुर नयाँवस्तीबाट पूर्व तर्फ बबिया खोला जाने र पश्चिम तर्फ लुहाले खोला जाने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३,५०,०००।- (तीन लाख पचास हजार) र सोवाट खोलिएका घाटोमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,५०,०००।- (दुई लाख पचास हजार)
१०. नमुना धारु टोलदेखि काफ्ले टोल बरगाछी जोड्ने सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ४,५०,०००।- (चार लाख पचास हजार) र जनक मा.वि. खैजनपुरदेखि पश्चिम जोड्ने घाटोमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ४,००,०००।- (चार लाख)





११. माथि उल्लेखित बाटो वाहेकका आवासीय क्षेत्रमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,२५,०००/- (दुई लाख पच्चीस हजार)
- माथि उल्लेखित बाहेक गाईघाट गा.वि.स.का अन्य सबै बडाहरुमा पर्ने जग्गाहरु घनहर तथा भिट्टा दुवैको प्रतिकड्डा रु. १,४०,०००/- (एक लाख चालीस हजार) दीपम १,१५,०००/- (एक लाख पन्ध्र हजार) सीप १,००,०००/- (एक लाख), चाहार ८५,०००/- (पचासी हजार)

## साविक देउरी गा.वि.स. (त्रियुगा नगरपालिका)

बडा नं १ देखि ९ सम्मका :

- देउरी १क, २क, ३ग, ३घ, जलजले-सिंदाली सडकको दायांवायांका जग्गा प्रतिकड्डा रु. १३,५०,०००/- (तेह लाख पचास हजार), सो सडकबाट खोलिएका ग्राभेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ६,५०,०००/- (छ लाख पचास हजार) र सोबाट खोलिएका कच्ची सडकमा पर्ने जग्गा प्रतिकड्डा रु. ४,५०,०००/- (चार लाख पचास हजार)
१. गणेश चौकबाट मोहनपुर राता मन्दिर जाने चिउरा मिलसम्म जाने पक्की सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १०,००,०००/- (दश लाख)
  २. चाबेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ५,५०,०००/- (पाँच लाख पचास हजार)
  ३. कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ५,००,०००/- (पाँच लाख)
  ४. ३क र ३घ नमुना चौकबाट दक्षिण राधाकृष्ण मन्दिर हुँदै बानिया टोल जाने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ५,५०,०००/- (पाँच लाख पचास हजार)
  ५. जलजले-सिंदाली सडक नमुना चौक वरीपरीका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १२,००,०००/- (बाह्र लाख)
  ६. नमुना चौकबाट भुङ्के खोला जाने पक्की सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ८,००,०००/- (आठ लाख)
  ७. नमुना चौकबाट उत्तर जनज्योति मा.वि.को जग्गा हुँदै खड्काको देवाली मन्दिर जाने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ४,००,०००/- (चार लाख)
  ८. ३क पुलबाट उत्तर सितलपुर हुँदै कालीखोला भोलुङ्गे पुल (बडा नं. ७ को सिमाना) सम्म जाने ग्राभेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ५,००,०००/- (पाँच लाख)
  ९. जलजले-सिंदाली देखि पूर्व साविक पैनीहुँदै बानियाटोल जाने सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ५,००,०००/- (पाँच लाख)
  १०. फोडा चौक हुँदै देउरी जाने पुरानो मुख्य सडकबाट खोलिएका ग्राभेल तथा कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ४,५०,०००/- (चार लाख पचास हजार)
  ११. फाँसली काकीको घर हुँदै पूर्व उत्तरवारी टोल जाने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३,५०,०००/- (तीन लाख पचास हजार)
  १२. देउरी २क जलजले बजार भित्रको जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २२,००,०००/- (बाइस लाख), सो बाट खोलिएको पक्की सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १४,५०,०००/- (चौध्र लाख पचास हजार), कच्ची तथा ग्राभेल बाटोले छोएका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ८,००,०००/- (आठ लाख)
  १३. २ख मोहनपुर-ककनी सडक खण्डमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ८००,०००/- (आठ लाख) र सोबाट खोलिएका ग्राभेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ५,५०,०००/- (पाँच लाख पचास हजार)

१२. गणेश चौकबाट जलजले बजार छिर्ने पक्की सडकमा पर्ने जागाहरु प्रतिकष्ठ रु. १२,००,०००/- (बाइ लाख) र गावेल तथा कच्ची सडकका जागाहरु रु. ८,००,०००/- (आठ लाख)
१३. जलजले ओमशान्ति टोल बाट वियुगा नदी सम्म जाने कच्ची सडकमा पर्ने जागाहरु प्रतिकष्ठ रु. ८,००,०००/- (आठ लाख)
१४. जलजले बजार देखि थानगाछी, तित्रीगाछी हुँदै वियुगा नदी सम्म जाने कच्ची सडकमा पर्ने जागाहरु प्रतिकष्ठ रु. ८,००,०००/- (आठ लाख)
१५. थानगाछी बाट जसराज टोल जाने कच्ची सडकमा पर्ने जागाहरु प्रतिकष्ठ रु. ८,००,०००/- (आठ लाख)
१६. देउरी ४क, ५क गाईघाट-कदमाहा सडकको बायाँ बायाँका जागाहरु प्रतिकष्ठ रु. २०,००,०००/- (बीस लाख), सो सडकबाट खोलिएका उत्तर र दक्षिणका पक्की सडकका जागाहरु प्रतिकष्ठ रु. १२,००,०००/- (तेइ लाख) र सो पक्की सडकबाट खोलिएका सडकमा पर्ने जागाहरु प्रतिकष्ठ रु. ९,००,०००/- (नौ लाख)
१७. देउरी ३ख, ४क, ४ख, ५क, मुख्य सडक र देउरी बजार भित्र र वडा कार्यालय, भेटनरी, जनस्वास्थ्य बसेको एरिया र डाँडा भन्दा दक्षिण पश्चिमका जागा प्रति कष्ठ रु. ९,००,०००/- (नौ लाख), सो बाट खोलिएका पक्की सडकमापर्ने जागाहरु प्रतिकष्ठ रु. ८,००,०००/- (आठ लाख) र सोबाट खोलिएका सडकका जागा प्रतिकष्ठ रु. ६,००,०००/- (छ लाख)
- गाईघाट-कदमाहा सडकबाट फर्सट खोला, लिम्बु टोल हुँदै खेल मैदान जाने कच्ची सडकमा पर्ने जागाहरु प्रतिकष्ठ रु. ४,५०,०००/- (चार लाख पचास हजार)
- जलजले देखि उत्तराईर टोल जाने बाटोमा पर्ने जागाहरु प्रतिकष्ठ रु. ५,००,०००/- (पाँच लाख)
१८. देउरी ३ख गाईघाट-कदमाहा सडक कुमारी चोकदेखि पश्चिम जलजले बजारको पूर्व खोलासम्म राजमार्ग लाइनका जागा प्रतिकष्ठ रु. १२,००,०००/- (तेइ लाख)
- देउरी ३ख को देउरी जनता मा.वि. लाइन वरिपरीको सडक प्रतिकष्ठ रु. ६,००,०००/- (छ लाख)
१९. दमौटी स्कूलबाट दक्षिण तर्फ (वडा नं. ४ र ५) राईटोल जाने कच्ची सडकमा पर्ने जागाहरु प्रतिकष्ठ रु. १,७५,०००/- (एक लाख पचहत्तर हजार)
- देउरी ५घ, ५च, ५छ, ५ज ५फ, ५ज, ५ट, ५ठ, ५ड दमौटी विलाउने खाट खोला सम्म बाटोले छोएका जागा प्रतिकष्ठ रु. १,१५,०००/- (एक लाख पन्ध्र हजार) र बाटो नपपका जागा धनहर भीट दुबैको प्रतिकष्ठ अबल रु. ३५,०००/- (पैंतीस हजार), दोयम रु. २५,०००/- (पच्चीस हजार), सिम रु. २०,०००/- (बीस हजार), चाहार रु. १५,०००/- (पन्ध्र हजार)
२०. वडा नं. ५ड का सडकमा पर्ने जागाहरु प्रतिकष्ठ रु. १,७५,०००/- (एक लाख पचहत्तर हजार)
२१. देउरी वडा नं. ५ग का सडकमा पर्ने जागाहरु प्रतिकष्ठ रु. ३,००,०००/- (तीन लाख)
२२. बुर्जाकान्हा, खार खोला, विलाउने (वडा नं. ४ र ५) जोड्ने कच्ची सडकमा पर्ने जागाहरु प्रतिकष्ठ रु. १,७५,०००/- (एक लाख पचहत्तर हजार)
२३. श्रीपुरबाट सिताराम डेरी सम्मका जागाहरु प्रतिकष्ठ रु. ४,००,०००/- (चार लाख) र भाण्टा खोभिया जाने कच्ची सडकमा पर्ने जागाहरु प्रतिकष्ठ रु. १,७५,०००/- (एक लाख पचहत्तर हजार)
२४. देउरी ८क, ८ड, ८च, ८फ र ८ नं. वडाको गाईघाट-कदमाहा सडकको बायाँबायाँका जागाहरु प्रतिकष्ठ रु. १७,००,०००/- (सत्र लाख)
- सो सडकबाट खोलिएका उत्तर दक्षिण तर्फको गावेल सडकमा पर्ने देउरी ८क, ८ड, ८च, ८छ, ८फ का जागाहरु प्रतिकष्ठ रु. ८,००,०००/- (आठ लाख)

- बड़ा नं. ६, ७ र ८ का पक्की सड़कमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ७,००,०००/- (सात लाख) र ग्रावेल तथा कच्ची सड़कका जग्गा रु. ५,५०,०००/- (पांच लाख पचास हजार)
- बगाहा चौकबाट परमानन्द मार्ग जाने बाटोमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ५,५०,०००/- (पांच लाख पचास हजार) र सो बाट खोलिएका ग्रावेल तथा कच्ची बाटोमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ५,००,०००/- (पांच लाख)
- क) देउरी ४क सिनेपा पश्चिमबाट उत्तर तर्फ खोलिएको ग्रावेल सड़कमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ६,००,०००/- (छ लाख)
२५. गाईघाट-कदमाहा सड़कबाट सालघारी दक्षिण सोभितपान मार्ग देउरी ८ड लगायत अन्य बडा समेतको जग्गा प्रतिकड्डा रु. ९,००,०००/- (नौ लाख) कालो पत्रे सड़कले छोएकोसम्म यस भित्र देउरी ५ड लगायत दमौती जाने सड़क समेत पर्दछ।
- ग्रावेल बाटोले छोएको जग्गाको मूल्य रु. ६,५०,०००/- (छ लाख पचास हजार)
- साँघाट खोलिएका सड़कमा पर्ने जग्गा प्रतिकड्डा रु. ५,००,०००/- (पांच लाख)
- क) गाईघाट-कदमाहा सड़कबाट शान्ति चौक हुँदै भक्त बहादुर ब्राह्मणको घरसम्म पक्की सड़कमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ६,५०,०००/- (छ लाख पचास हजार), सो भन्दा दक्षिण भाण्डा खोरिया पुरानो बाटोका सम्म कच्ची सड़कमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ४,५०,०००/- (चार लाख पचास हजार)
- ख) ८ड फ्रसेट खोला पुलदेखि दक्षिण ५०० मिटर सम्म पक्की सड़कमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ६,००,०००/- (आठ लाख) र सो भन्दा दक्षिण कच्ची सड़कमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ५,५०,०००/- (पांच लाख पचास हजार)
- ग) गाईघाट-कदमाहा सड़कबाट प्राकृतिक चौक हुँदै डाँडा टोल जाने कच्ची सड़कमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ५,५०,०००/- (पांच लाख पचास हजार)
- घ) बगाहा चौक देखि राष्ट्रिय मा.वि. हुँदै तबदिप टोल जाने ग्रावेल सड़कमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ५,५०,०००/- (पांच लाख पचास हजार)
- ङ) बुद्धचोक देखि राष्ट्रिय मा.वि. हुँदै सोभित मार्ग पश्चिमतर्फ जाने कच्ची सड़कमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ५,५०,०००/- (पांच लाख पचास हजार)
- च) गाईघाट-कदमाहा सड़कबाट राष्ट्रिय मा.वि. जाने ५०० मीटर सम्म पक्की सड़कमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ७,५०,०००/- (सात लाख पचास हजार)
- छ) गाईघाट-कदमाहा सड़कबाट ढल्के चौक, प्रगाँठ टोल हुँदै सोभित मार्ग छुने कच्ची सड़कमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ५,५०,०००/- (पांच लाख पचास हजार)
- ज) ढल्के चौक देखि उत्तर तर्फ काँप फर्म हुँदै बगाहा चौक निस्कने ग्रावेल सड़कमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ५,५०,०००/- (पांच लाख पचास हजार)
- झ) सालघारी चौकबाट दक्षिण तर्फ भुराईको कुल मन्दिर सम्म पक्की सड़कमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ६,००,०००/- (आठ लाख) सो भन्दा दक्षिण कच्ची सड़कमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ५,५०,०००/- (पांच लाख पचास हजार)
- ञ) बगाहा खोला छेउ देखि शिव शान्ति टोल जाने कच्ची सड़कमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ५,००,०००/- (पांच लाख)
- ट) सोभित मार्गबाट पश्चिमतर्फ भाण्डा खोरिया हुँदै अधिकारी टोल सम्म कच्ची सड़क प्रतिकड्डा रु. ५,५०,०००/- (चार लाख पचास हजार)

- ठ) राष्ट्रिया मा.वि.वाट शितलपुर टोल विकास जाने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ४,५०,०००/- (चार लाख पचास हजार)
- ड) शोभित मार्गवाट शान्तिटोल जाने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ४,५०,०००/- (चार लाख पचास हजार)
- ढ) शोभित मार्गवाट काभ्रे चोक हुँदै सरदार टोल सम्म जाने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ५,००,०००/- (पाँच लाख)
- ण) शोभित मार्गवाट पश्चिमतर्फ ल्यायाँ मार्ग जाने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ५,००,०००/- (पाँच लाख)
- त) मुसहरी टोलवाट पूर्व बगाहा चोक निस्कने रिङरोड सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ५,००,०००/- (पाँच लाख)
- थ) गाईघाट-कदमाहा सडकवाट दक्षिण पश्चिम हुँदै मुरारी खड्काको घर हुँदै शोभित मार्ग सम्म छुने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ५,००,०००/- (पाँच लाख)
२६. देउरी वाड नं. ९ को फोरावाट उत्तरवारी टोल जाने सडकको दायाँबायाँ पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ७,००,०००/- (सात लाख) सोवाट खोलिएका ग्राबल सडकमा पर्ने जग्गा प्रतिकड्डा रु. ५,००,०००/- (पाँच लाख) र कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ४,००,०००/- (चार लाख)
२७. देउरी फोरावाट बगर टोल जाने बाटोमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ५,००,०००/- (पाँच लाख)
२८. माथि उल्लेखित वाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्र पित्रका दमौटी, बुर्जाकान्ला, विलाउनै, खटखोला, खारखोला, दमौटी स्कूल दक्षिण तर्फकाट चुरेडाँडा पारीका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ९,३५,०००/- (एक लाख पैतीस हजार) र सो बाहेकका देउरी गा.वि.स. अन्तर्गतका अन्य सबै बडाहरुका आवासीय क्षेत्रभित्रका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,७५,०००/- (दुई लाख पचहत्तर हजार)
- उपरोक्त बाहेक देउरी गा.वि.स.का अन्य सबै बडाका जग्गाहरु धनहर भीट दुवैको अब्जको रु. ९,९५,०००/- (एक लाख पन्ध्र हजार), दोपको रु. ९,००,०००/- (एक लाख), सिपको रु. ७०,०००/- (सत्तरी हजार), चाहारको रु. ६०,०००/- (साठी हजार)

## साबिक भुमरसुवा गा.वि.स. (त्रियुगा नगरपालिका)

बडा नं. १क :

- भुमरसुवा १क) गाईघाट-कटारी। मदन नण्डारी राजमार्ग। सडकको दायाँ बायाँका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २७,००,०००/- (सत्ताइस लाख)। सो सडकवाट खोलिएको पक्की सडक प्रतिकड्डा रु. ९२,००,०००/- (नौ लाख लाख)। सो वाट खोलिएको ग्राबल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ८,५०,०००/- (आठ लाख पचास हजार)
- गैरुन देखि दक्षिण पुरानो टायल सेन्टर जाने सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ९,५०,०००/- (नौ लाख पचास हजार) र सोवाट खोलिएका ग्राबल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ६,५०,०००/- (छ लाख पचास हजार) र कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ५,५०,०००/- (पाँच लाख पचास हजार)
- गैरुन देखि राजदेवी टोल जाने पक्की सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ९५,००,०००/- (एघार लाख) र सो वाट खोलिएका ग्राबल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ६,००,०००/- (आठ लाख)

४. गैरुन देखि बीच रातमाटे जाने पक्की सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु ११,००,०००/- (एघार लाख) र सो बाट खोलिएका गाबेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु ८,००,०००/- (आठ लाख)
५. हिमशिखर सप्लायर्स देखि वडा नं. ४ को सिमाना सम्म जाने पक्की सडकमा पर्ने जग्गाहरु (बल्ड दरवार होटल जाने) प्रतिकड्डा रु ११,००,०००/- (एघार लाख) सो बाट खोलिएको गाबेल तथा कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु ८,००,०००/- (आठ लाख)
६. मदन मण्डारी राजमार्गबाट उज्जल टोल जाने पक्की सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु ११,००,०००/- (एघार लाख) र सो बाट खोलिएका गाबेल तथा कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु ८,००,०००/- (आठ लाख)
७. माथि उल्लेखित बाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्रमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु ४,५०,०००/- (चार लाख पचास हजार) र कृषि क्षेत्रमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु २,४०,०००/- (दुई लाख चालीस हजार)

वडा नं. १ख, १ग, २क र २ख :

१. भुमरसुवा २क) गाईघाट-कटारी (मदन मण्डारी राजमार्ग) जाने सडकको दायाँबायाँका जग्गा प्रतिकड्डा रु १३,००,०००/- (सत्र लाख)
- भिल्केटोल देखि डाँडाटोल हुँदै उत्तरवारी टोल जाने गाबेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु ६,५०,०००/- (छ लाख पचास हजार) र कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु ४,४०,०००/- (चार लाख चालीस हजार)
- दिपुटोल देखि इन्द्र ईटा भन्नुजाने गाबेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु ८,००,०००/- (आठ लाख) र कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु ५,००,०००/- (पाँच लाख)
- दिपुटोल देखि शिवालय टोल हुँदै त्रिवेदी टोल जाने गाबेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु ८,००,०००/- (आठ लाख) र कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु ५,००,०००/- (पाँच लाख)
- भिल्केटोल देखि समृद्धि टोल जाने गाबेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु ५,००,०००/- (पाँच लाख)
- डम्बरे खोल्सीदेखि त्रियुगा नदीजाने कृषि सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु ४,००,०००/- (चार लाख)
- कुसुम घाटबाट दक्षिण त्रियुगा नदीजाने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु ४,००,०००/- (चार लाख)
- माथि उल्लेखित सडक बाहेकका कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु ४,००,०००/- (चार लाख)
२. भुमरसुवा १ख, १ग का गाबेल घाटोले छोएको जग्गा प्रतिकड्डा रु ६,००,०००/- (छ लाख), कच्चीघाटोले छोएको जग्गा प्रतिकड्डा रु ३,८०,०००/- (तीन लाख असी हजार)
३. सडक बाहेक भुमरसुवा २क) का कृषि क्षेत्रका जग्गा प्रतिकड्डा रु १,२५,०००/- (एक लाख पच्चीस हजार)
४. भुमरसुवा २ख अन्तर्गत शाखा तथा उपशाखामा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु ३,८०,०००/- (तीन लाख असी हजार)
५. माथि उल्लेखित बाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्रमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु ३,००,०००/- (तीन लाख)

वडा नं. १घ :

१. गाबेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु ५,००,०००/- (पाँच लाख)

२. कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ४,००,०००/- (चार लाख) ।
३. सडक बाहेक भुमरसुवाका सम्पूर्ण जग्गा प्रतिकड्डा रु. १,२५,०००/- (एक लाख पच्चीस हजार) ।
४. माथि उल्लेखित बाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्रमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३,००,०००/- (तीन लाख) ।

वडा नं. १७ :

१. ग्राभेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ५,००,०००/- (पाच लाख) ;
२. कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ४,००,०००/- (चार लाख) ।
३. सडक बाहेक भुमरसुवाका सम्पूर्ण जग्गा प्रतिकड्डा रु. १,२५,०००/- (एक लाख पच्चीस हजार) ।
४. माथि उल्लेखित बाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्रमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३,००,०००/- (तीन लाख) ।

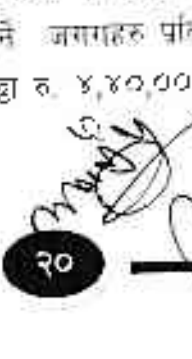



वडा नं. ३क :

१. पदत भण्डारी राजमार्गको दायाँबायाँ पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १९,५०,०००/- (उन्नाइस लाख पचास हजार) सो बाट खोलिएको ग्राभेल र कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३,००,०००/- (सात लाख) ।
२. सबुथनी चौकीवारीबाट दक्षिण उत्तरवारी टोल जाने सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ६,५०,०००/- (छ लाख पचास हजार) ।
३. सबुथनीदेखि भगवतीटोल जाने सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ६,५०,०००/- (छ लाख पचास हजार) ।
४. ककनी बोर्डिङबाट उत्तर उदयपुर एफ.एम. जाने सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ६,५०,०००/- (छ लाख पचास हजार) ।
५. पाठाने टोल देखि उत्तरवारी ग्राभेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ४,४०,०००/- (चार लाख चालिस हजार) ।
६. शाहीढोला देखि उत्तरवारी जाने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ४,४०,०००/- (चार लाख चालिस हजार) ।
७. राजवास तरकारी बजारदेखि पूर्व जाने कच्ची बाटोमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ४,४०,०००/- (चार लाख चालिस हजार) ।
८. दिप्टोल देखि शिवालय टोल हुँदै नवोदय टोल जाने ग्राभेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ४,४०,०००/- (चार लाख चालिस हजार) र कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३,००,०००/- (तीन लाख असी हजार) ।
९. उपरोक्त सडक बाहेक कृषि क्षेत्रमा पर्ने नुमरमुवा ३क। का सम्पूर्ण जग्गा प्रतिकड्डा रु. १,२५,०००/- (एक लाख पच्चीस हजार) ।
१०. माथि उल्लेखित बाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्रमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३,००,०००/- (तीन लाख) ।

वडा नं. ३ख :

१. पदत भण्डारी राजमार्गको दायाँबायाँ पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १९,५०,०००/- (उन्नाइस लाख पचास हजार) सो बाट खोलिएका ग्राभेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ५,५०,०००/- (पाच लाख पचास हजार) र कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ४,४०,०००/- (चार लाख चालिस हजार) ।

२. राजावास देखि उत्तर पहिला पुनस्थापना केन्द्र जाने गावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ९,५०,०००/- (नौ लाख पचास हजार)
३. पाठाने टोल देखि उत्तरवारी हुँदै सदा टोल जाने गावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३,८०,०००/- (तीन लाख असी हजार)
४. शाहीखोला देखि उत्तरवारी जाने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३,८०,०००/- (तीन लाख असी हजार)
५. पाथि उल्लेखित बाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्रमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,४०,०००/- (दुई लाख चालीस हजार)

#### वडा नं. ३ग :

- > गावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ४,४०,०००/- (चार लाख चालीस हजार)
- > कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३,३०,०००/- (तीन लाख तीस हजार)
- > आवासीय क्षेत्रमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १,७५,०००/- (एक लाख पचहत्तर हजार)

#### वडा नं. ३घ :

- > गावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ४,४०,०००/- (चार लाख चालीस हजार)
- > कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३,३०,०००/- (तीन लाख तीस हजार)
- > थाटो बाहेकका कृषि क्षेत्रभित्र पर्ने सम्पूर्ण जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १,२५,०००/- (एक लाख पच्चीस हजार)
- > आवासीय क्षेत्रमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३,००,०००/- (तीन लाख)

#### वडा नं. ४क :

१. आखा हस्पिटलदेखि करमगाछी सम्मका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३७,००,०००/- (तीस लाख) करमगाछी देखि बरुवा पुल सम्मका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३३,७५,०००/- (तीस लाख पचहत्तर हजार)
- > सो सडकबाट खोलिएकापक्की सडक तथा चेलिवेटी मार्ग समेतका दायबियाका जग्गा प्रतिकड्डा रु. १५,५०,०००/- (पन्ध्र लाख पचास हजार)
- > सोत्राट खोलिएका सुकुम्बासीआयोगबाट वितरण भएको नयाँ वस्तीका सहयोग सडक प्रतिकड्डा रु. ९,२५,०००/- (नौ लाख पच्चीस हजार)
२. पुपसुवा डाका बोक्से करमगाछी देखि उत्तर वारी तर्फ जाने पुरानो बाटोको दायो बायाँको जग्गा कालोपत्रे प्रतिकड्डा रु. ५,५०,०००/- (पाच लाख पचास हजार) सो सडकबाट पश्चिमतर्फ खोलिएका सडकका जग्गा प्रतिकड्डा रु. ३,८०,०००/- (तीन लाख असी हजार)
३. हिमशिखर सप्लायर्स (गैरुन) देखि बल्ड दरवार होटल जाने पक्की सडकमा जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ९,००,०००/- (नौ लाख) सो बाट खोलिएका गावेन तथा कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ४,४०,०००/- (चार लाख चालीस हजार)
४. गाईघाट जणनजाने सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २७,००,०००/- (सत्ताइस लाख)
५. खसी बजारबाट चेलिवेटी मार्ग हुँदै १० नं. वडा कार्यालय सम्प पक्की सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १५,००,०००/- (पन्ध्र लाख)

६. चेलीवेटी मार्गवाट खसीवजार जाने पक्की सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ११,००,०००/- (एघार लाख) सो वाट खोलिएका ग्राभेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ८,८०,०००/- (आठ लाख असी हजार)
७. टिप्कीवाट कोहवर हुँदै गाईघाट दिक्तेल सडक जोड्ने प्रायेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १३,५०,०००/- (तेह लाख पचास हजार)
८. करमगाछी आदर्श टोल हुँदै शिवालय टोल जाने ग्राभेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ११,००,०००/- (एघार लाख) सो वाट खोलिएका ग्राभेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ९,५०,०००/- (नौ लाख पचास हजार) कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ८,५०,०००/- (आठ लाख पचास हजार)
९. करमगाछी, यलम्बर मार्ग नयाँ बस्ती, खसीवजारहुँदै चेलीवेटी मार्ग जोड्ने पक्की सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ११,००,०००/- (एघार लाख)
१०. सुप टोल, बरिशार टोल वरगाछी सम्म जोड्ने पक्की सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १४,००,०००/- (चौध लाख)
११. वरगाछी देखि करमगाछीसम्म जोड्ने ग्राभेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ९,५०,०००/- (नौ लाख पचास हजार)
१२. करमगाछी देखि बेलचोक हुँदै पानी ट्यांकी निकास सम्म जाने ग्राभेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ९,००,०००/- (नौ लाख) सो वाट खोलिएका वावरी तर्फ जाने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ५,००,०००/- (पाँच लाख)
१३. गाईघाट दिक्तेल सडकवाट खोलिएका हिमालय एकेडेमीवाट खसीवजार जाने पक्की सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १३,००,०००/- (तेह लाख)
१४. चेलीवेटी मार्गवाट बाह्रघरे टोल हुँदै गाईघाट-चप्पन जोड्ने पक्की सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १३,००,०००/- (तेह लाख)
१५. गाईघाट दिक्तेल सडकवाट खोलिएका शिखर मार्ग कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ८,८०,०००/- (आठ लाख असी हजार)
१६. गाईघाट दिक्तेल सडकवाट खोलिएका सुरास मार्ग कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ८,८०,०००/- (आठ लाख असी हजार)
१७. गाईघाट दिक्तेल सडकवाट खोलिएका शान्ति मार्ग कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ९,५०,०००/- (नौ लाख पचास हजार)
१८. गाईघाट दिक्तेल सडकवाट खोलिएका बुद्ध मार्ग कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ९,५०,०००/- (नौ लाख पचास हजार)
१९. गाईघाट दिक्तेल सडकवाट पूर्व पश्चिम खोलिएका कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १०,००,०००/- (दश लाख)
२०. चेलीवेटी मार्ग वाट रामचेली टोल जाने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ६,५०,०००/- (छ लाख पचास हजार)
२१. चेलीवेटी मार्ग वाट मिलन टोल जाने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ६,५०,०००/- (छ लाख पचास हजार)
२२. चेलीवेटी मार्ग वाट सपासैवी टोल जाने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ६,५०,०००/- (छ लाख पचास हजार)

२३. पहिलाको त्रियुगा एफ.एम.वाट चर्च (खसी बजार छेउ) सम्म जाने पक्की सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १५,००,०००/- (पन्ध्र लाख); सो वाट छोलिएको ग्राभेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ६,५०,०००/- (छ लाख पचास)
२४. गाईघाट दिक्तेल सडकवाट हिमालय बोर्डिङ हुँदै खसीबजार जोड्ने पक्की सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १२,००,०००/- (बाह्र लाख) सो वाट छोलिएको कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ७,००,०००/- (सात लाख)
२५. चेलीबेटी मार्ग वाट घले टोल हुँदै जिल्ला प्रहरी कार्यालयको होली सम्म जाने पक्की सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ९,००,०००/- (नौ लाख) नो वाट छोलिएको कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ६,००,०००/- (छ लाख)
२६. चेलीबेटी मार्गवाट खसी बजार पश्चिमका कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ६,५०,०००/- (छ लाख पचास हजार)
२७. चेलीबेटी मार्गवाट द्वारेटोल हुँदै नभूना स्कूल जाने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ६,५०,०००/- (छ लाख पचास हजार)
२८. खसीबजार हुँदै करम गाछी सम्म पक्की सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १४,००,०००/- (चौध लाख)
२९. सिमलटार भोला गाछी हुँदै पाटनदेवी जोड्ने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ६,५०,०००/- (छ लाख पचास हजार)
३०. बाल मन्दिरको पश्चिमवाट बल्ड दरवार होटल जाने पक्की सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १२,००,०००/- (बाह्र लाख)
३१. बल्ड दरवार होटल देखि बस्नेतको कुल मन्दिर सम्म जाने सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ७,५०,०००/- (सात लाख पचास हजार) सो देखि छोलिएका घर भिपलहुँदै गैरुनसम्म जाने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ५,५०,०००/- (पाँच लाख पचास हजार) सो वाट छोलिएको कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३,३०,०००/- (तीन लाख तीन हजार)
३२. बल्ड दरवारदेखि पश्चिम जाने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ६,५०,०००/- (छ लाख पचास हजार)
३३. गाईघाट दिक्तेल सडकको जिरो प्वाइन्टवाट उत्तर बरगाछी जाने पक्की कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १०,५०,०००/- (दश लाख पचास हजार)
३४. मिलन टोलदेखि उत्तर समाजसेवी टोल जाने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ६,५०,०००/- (छ लाख पचास हजार)
३५. गुरास मार्गवाट खसीबजार पश्चिम जोड्ने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ८,५०,०००/- (आठ लाख असी हजार)
३६. शान्ति मार्ग ग्राभेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. रु. ८,५०,०००/- (आठ लाख असी हजार)
३७. गाईघाट-दिक्तेल सडकवाट पूर्व खसी बजार जाने सडकवाट उत्तर तथा दक्षिण जाने उप-शाखा कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ८,००,०००/- (आठ लाख)
३८. गाईघाट-दिक्तेल सडकवाट छोलिएको किरात मार्गमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ९,५०,०००/- (नौ लाख पचास हजार)
३९. गाईघाट-दिक्तेल सडकवाट छोलिएको सरस्वती मार्गमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ९,५०,०००/- (नौ लाख पचास हजार)

४०. सड़क बाहेक कृषि क्षेत्रमा पर्ने भुमरसुवा ४(क) का सम्पूर्ण जग्गा प्रतिक्रमा रु. १,७१,०००/- (एक लाख पचहत्तर हजार) ।

४१. माथि उल्लेखित बाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्रमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिक्रमा रु. ३,००,०००/- (तीन लाख) ।

बडा नं. ४ख :

१. थापा भञ्ज्याङ्गदेखि पानी ट्युबिहुदै सगरमाथा टोल विकास संस्था जोड्ने जग्गाहरु प्रतिक्रमा रु. ३,३०,०००/- (तीन लाख तीस हजार) ।
२. थापा भञ्ज्याङ्गबाट कटहरगाछी हुँदै सिमलटार जोड्ने सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिक्रमा रु. ३,५०,०००/- । (तीन लाख पचास हजार) र सो बाट खोलिएको कोहवर होटल जाने बाटोमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिक्रमा रु. ३,००,०००/- (तीन लाख) ।
३. आदर्श टोलबाट एनसेल टावर, घनमोहन आदि हुँदै करमगाछी सम्म जोड्ने प्रायः सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिक्रमा रु. ६,५०,०००/- (छ लाख पचास हजार) ।
४. गलम्बर मार्ग एनसेल टावर डाँडा हुँदै करमगाछी जोड्ने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिक्रमा रु. ६,५०,०००/- (छ लाख पचास हजार) ।
५. गाईघाट-दिक्तेल सडकको दायाँ बायाँका जग्गाहरु प्रतिक्रमा रु. ३३,००,०००/- (तेत्तिस लाख) ।
६. करमगाछीबाट बावरी तर्फ जाने पानी टुकीको विकाससम्मको सडकको दायाँ बायाँका जग्गाहरु प्रतिक्रमा रु. ९,५०,०००/- (नौ लाख पचास हजार) । सो सडकबाट बावरी, बेल दोभान तर्फ जाने सडकमा पर्ने तथा सो बाटोबाट खोलिएका बाटोका जग्गाहरु प्रतिक्रमा रु. ५,००,०००/- (पाँच लाख) ।
७. बाटो नभएका कृषि क्षेत्रमा पर्ने सम्पूर्ण जग्गाहरु प्रतिक्रमा रु. १,७१,०००/- (एक लाख पचहत्तर हजार) ।
८. गाईघाट सिमलटार हुँदै गाईघाट-दिक्तेल सडक जोड्ने सडकबाट खोलिएका शाखा तथा उप-शाखा कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिक्रमा रु. ३,५०,०००/- (तीन लाख पचास हजार) ।
९. करमगाछीबाट घनमोहन नि.मा.वि. एनसेल टावर हुँदै आदर्शटोल जोड्ने सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिक्रमा रु. ७,००,०००/- (सात लाख) ।
१०. माथि उल्लेखित बाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्रमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिक्रमा रु. ३,००,०००/- (तीन लाख) ।

बडा नं. ४ग :

१. पक्की सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिक्रमा रु. ९,००,०००/- (नौ लाख) ।
२. प्रायः सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिक्रमा रु. ५,५०,०००/- (पाँच लाख पचास हजार) ।
३. कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिक्रमा रु. ३,८०,०००/- (तीन लाख असी हजार) ।
४. माथि उल्लेखित बाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्रमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिक्रमा रु. २,४०,०००/- (दुई लाख चालीस हजार) ।

बडा नं. ४घ :

१. गाईघाट दिक्तेल सडकले छोएका जग्गा प्रतिक्रमा रु. ५५,००,०००/- (पञ्चत्तस लाख) ।
२. बाबरानी सिनेमा हल हुँदै विश्वनाथको स-गल जाने सडकको दायाँ बायाँका जग्गाहरु प्रतिक्रमा रु. ४०,००,०००/- (चाहत्तस लाख) । र सो सडकबाट खोलिएका प्रायः सडकका जग्गा प्रतिक्रमा रु. ५०,००,०००/- (चाहत्तस लाख) ।

२३,००,०००/- (तेईस लाख), सो सडकवाट खोलिएका सडकका जग्गा प्रतिकड्डा रु. १९,००,०००/- (उन्नाईस लाख)

२. स-मिलवेखि मस्जिद हुदै त्रियुगा बसपार्क सम्मका सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३०,००,०००/- (तीस लाख), मस्जिद देखि शहरी विकास भवन कार्यालय सम्मका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २०,००,०००/- (द्विस लाख), शहरी विकास कार्यालयवाट हात्तिपारा जाने सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १५,००,०००/- (पन्ध्र लाख) र सो वाट खोलिएका कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ९,८०,०००/- (नौ लाख असी हजार)
३. रिजालको ग्यांसदेखि पश्चिमजाने गावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २२,००,०००/- (बाईस लाख)
४. वाटो नभएका सम्पूर्ण कृषि क्षेत्र भित्र पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १,७५,०००/- (एकलाख पचहत्तर हजार)
५. माथि उल्लेखित वाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्रमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ४,५०,०००/- (चार लाख पचास हजार)

वडा नं. ४ड :

१. मदन भण्डारी राजमार्गको सेतो पुल देखि आखा हस्पिटलसम्मका दायाँ बायाँका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ५५,००,०००/- (पचपन्न लाख) सो सडकवाट खोलिएका वाटोका जग्गाहरु रु. १७,५०,०००/- (सत्र लाख पचास हजार) तथा गावेल सडकका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १०,००,०००/- (दश लाख)
२. गाईघाट-कटारी (मदन भण्डारी राजमार्ग) आखा अस्पताल देखि कालीखोला सम्मका सडकको दायाँ बायाँका जग्गा प्रतिकड्डा रु. २३,००,०००/- (तेईस लाख) र सो सडकवाट खोलिएका गावेल सडक जग्गा प्रतिकड्डा रु. ११,००,०००/- (एघार लाख), सो वाट खोलिएका कच्ची वाटोका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ८,८०,०००/- (आठ लाख असी हजार)
३. मदन भण्डारी राजमार्ग, त्रियुगा हस्पिटलवाट दक्षिण हुदै पूर्व आत्रारानी मार्ग र दक्षिण बसपार्क सम्म जोड्ने सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २४,००,०००/- (चौबिस लाख) सो वाट खोलिएका गावेल तथा कच्ची सडकका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ९,५०,०००/- (नौ लाख पचास हजार)
४. त्रियुगा चस्मा पसलवाट पूर्व खोलिएका गावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २४,००,०००/- (चौबिस लाख)
५. बसपार्कवाट पश्चिम हात्तिपारा जाने सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १२,००,०००/- (बाइ लाख) सो वाट खोलिएका गावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ७,६०,०००/- (सात लाख साठी हजार)
६. वाटो नभएका सम्पूर्ण कृषि क्षेत्रमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १,७५,०००/- (एक लाख पचहत्तर हजार)
७. माथि उल्लेखित वाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्रमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ४,५०,०००/- (चार लाख पचास हजार)

वडा नं. ४च :

१. गाईघाट-कटारी (मदन भण्डारी राजमार्ग) सडकको दायाँ बायाँका जग्गा प्रतिकड्डा रु. १५,००,०००/- (पन्ध्र लाख), सो सडकवाट खोलिएका वाटोका जग्गा प्रतिकड्डा रु. ६,५०,०००/- (छ लाख पचास हजार)
२. माथि उल्लेखित वाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्रमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,४०,०००/- (दुई लाख चालीस हजार)



बडा नं. ४छ :

१. भुपरसुवा ४छ। गाईघाट-दिक्तेल सडकको दायाँ धार्याका जागा प्रतिकरु रु. ३८,००,०००/- (अर्धतिश लाख), सो सडकबाट खोलिएका पक्की सडक प्रतिकरु रु. २०,००,०००/- (बिंश लाख), सो घाट खोलिएका सडकका जग्गा प्रतिकरु रु. ११,२०,०००/- (एघार लाख पचास हजार)
२. जिल्ला प्रशासन कार्यालयको पश्चिमबाट खरिदर टोल, सुगम टोल, कुयल खोला हुँदै मदन भण्डारी राजमार्ग जोड्ने जागाहरु प्रतिकरु रु. १४,००,०००/- (चौध लाख)
३. चेलीबेटी मार्ग बाट घले टोल हुँदै जिल्ला समन्वय समितिको कार्यालय जोड्ने पक्की सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकरु रु. १०,००,०००/- (दश लाख) र सो बाट खोलिएको गावेल तथा कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकरु रु. ८,८०,०००/- (आठ लाख असी हजार)
४. गाईघाट चम्पन सडकबाट उद्योग बाणिज्य महासंघको कार्यालय हुँदै घलेटोल जोड्ने गावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकरु रु. ९,००,०००/- (नौ लाख)
५. बाटो नभएका कृषि क्षेत्रभित्र पर्ने सम्पूर्ण जग्गाहरु प्रतिकरु रु. १,७५,०००/- (एक लाख पचहत्तर हजार)
६. माथि उल्लेखित बाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्रमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकरु रु. ४,५०,०००/- (चार लाख पचास हजार)

बडा नं. ४ज :

१. गावेल सडकको दायाँधार्याका जग्गा प्रतिकरु रु. ११,००,०००/- (एघार लाख) र सो सडकबाट खोलिएको सडकका जग्गा प्रतिकरु रु. ८,००,०००/- (आठ लाख) ।
२. सन्नेतना टोल विकासबाट आदर्श टोल हुँदै शिवालय टोल जोड्ने सडकमा पर्ने जागाहरु प्रतिकरु रु. ७,५०,०००/- (सात लाख पचास हजार) सो बाट खोलाको गावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकरु रु. ५,५०,०००/- (पाँच लाख पचास हजार) कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकरु रु. ४,४०,०००/- (चार लाख चालीस हजार)
३. चेलीबेटी मार्गबाट द्वारेटोल हुँदै नमूना स्कूल जाने कच्ची सडकमा पर्ने जागाहरु प्रतिकरु रु. ६,२०,०००/- (छ लाख पचास हजार)
४. सिमलटार भोलागाछी हुँदै पाटनदेवी जोड्ने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकरु रु. ३,३०,०००/- (तीन लाख तीस हजार)
५. बाटो नभएका सम्पूर्ण कृषि क्षेत्रभित्र पर्ने जग्गाहरु प्रतिकरु रु. १,७५,०००/- (एक लाख पचहत्तर हजार)
६. माथि उल्लेखित बाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्रमा पर्ने जागाहरु प्रतिकरु रु. ३,००,०००/- (तीन लाख)

बडा नं. ५क :

१. मदन भण्डारी राजमार्गमा पर्ने जागाहरु प्रतिकरु रु. १३,००,०००/- (तेह लाख)
२. मदन भण्डारी राजमार्गबाट ८ नं. बडा कार्यालय हुँदै भाण्टावारी जाने बडा नं. ६, ७, ८। पक्की सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकरु रु. ८,००,०००/- (आठ लाख) सो बाट खोलिएका गावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकरु रु. ५,००,०००/- (पाँच लाख) र कच्ची सडकमा पर्ने जागाहरु प्रतिकरु रु. ४,४०,०००/- (चार लाख चालीस हजार)

३. ८ नं. वडा कार्यालय देखि माटेखोला हुँदै रातमाटे डण्डी जाने कच्ची सडकमा पर्ने प्रतिकडा रु. ४,४०,०००/- (चार लाख चालीस हजार)
४. ८ नं. वडा कार्यालय देखि त्रैरेनी जाने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकडा रु. ४,४०,०००/- (चार लाख चालीस हजार)
५. माथि उल्लेखित बाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्रमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकडा रु. २,४०,०००/- (दुई लाख चालीस हजार)

**वडा नं. ५ख :**

१. मदन भण्डारी राजमार्गमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकडा रु. १३,००,०००/- (तेह लाख)
२. भुपरसुवा ५ख का गाविससडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकडा रु. ५,००,०००/- (पाँच लाख) र कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकडा रु. ४,४०,०००/- (चार लाख चालीस हजार)
३. माथि उल्लेखित बाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्रमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकडा रु. २,४०,०००/- (दुई लाख चालीस हजार)

**वडा नं. ५ग :**

१. मदन भण्डारी राजमार्गमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकडा रु. १३,००,०००/- (तेह लाख)
- गाविस सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकडा रु. ५,५०,०००/- (पाँच लाख पचास हजार)
- कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकडा रु. ४,४०,०००/- (चार लाख चालीस हजार)
- माथि उल्लेखित बाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्रमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकडा रु. २,४०,०००/- (दुई लाख चालीस हजार)

**वडा नं. ५घ :**

१. मदन भण्डारी राजमार्गमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकडा रु. १३,००,०००/- (तेह लाख)
- गाविस सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकडा रु. ५,५०,०००/- (पाँच लाख पचास हजार)
- कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकडा रु. ४,४०,०००/- (चार लाख चालीस हजार)
- माथि उल्लेखित बाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्रमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकडा रु. २,४०,०००/- (दुई लाख चालीस हजार)

**वडा नं. ६क र ६ख :**

१. भुपरसुवा ६क। गाईघाट-कटारी (मदन भण्डारी राजमार्गमा) पर्ने शाहीखोला हुँदै सरस्वती खोला सम्मका जग्गाहरु प्रतिकडा रु. ११,००,०००/- (एघार लाख)
- सरस्वती खोलाघाट शाहीखोला जाने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकडा रु. ४,४०,०००/- (चार लाख चालीस हजार)
- सरस्वती खोला पुलघाट शाही खोला स्कूलजाने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकडा रु. ४,४०,०००/- (चार लाख चालीस हजार)







- > सरस्वती खोलाघाट खाटमन्दिर जाने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ४,४०,०००/- (चार लाख चालीस हजार)
- > भोरा चोकदेखि दनुवारी टोल जाने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ६,००,०००/- (छ लाख)
- > चिउरा मिलदेखि पानी ट्याङ्की जाने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ५,००,०००/- (पाँच लाख)
- > खाट मन्दिरदेखि पानी ट्याङ्की जाने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ५,००,०००/- (पाँच लाख)
- > उत्तरवारी टोल देखि जलजले जाने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ४,४०,०००/- (चार लाख चालीस हजार)
- > मदनभण्डारी राजमार्गघाट भोडा स्कूल हुँदै पूर्व दनुवारीटोल जोड्ने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ५,५०,०००/- (पाँच लाख पचास हजार)
- > माथि उल्लेखित बाटो बाहेकका आवसीय क्षेत्रभित्र पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,४०,०००/- (दुई लाख चालीस हजार)

**वडा नं. ७क र ७ख :**

१. पुभरसुवा (अक) र (अल) का मदन भण्डारी राजमार्गले छोएका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १९,८०,०००/- ।  
उन्नाईस लाख असी हजार)
- > सोवाट खोलिएको गाबेल तथा कच्ची सडकमा पर्ने जग्गा प्रतिकड्डा रु. ९,९००,०००/- (नौ लाख नब्बे हजार)
२. भोरा चोकघाट खाट मन्दिर जाने पक्की सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ८,००,०००/- (आठ लाख),  
गाबेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ७,५०,०००/- (सात लाख पचास हजार) र कच्ची सडकमा पर्ने  
जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ५,५०,०००/- (पाँच लाख पचास हजार)
३. तल्लो भोरा देखि दक्षिण चौधरी टोल जाने, माथिल्लो भोरा (चुहाटे) घाट पूर्व चौधरी टोल जाने पक्की  
सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ८,८०,०००/- (आठ लाख असी हजार)
४. भोराघाट उत्तरवारी जाने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ५,५०,०००/- (पाँच लाख पचास  
हजार)
५. केशर बुढाथोकीको घरघाट पोथै खोला जाने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ८,८०,०००/- ।  
आठ लाख असी हजार)
६. भोरा चोकदेखि वगरटोलहुँदै त्रियुगा जाने पक्की तथा गाबेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु.  
८,८०,०००/- (आठ लाख असी हजार) र सो घाट खोलिएका कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु.  
७,७०,०००/- (सात लाख सत्तरी हजार)
७. मदन भण्डारी राजमार्गघाट भेटघाट कपडैहल जाने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु.  
९,९०,०००/- (नौ लाख नब्बे हजार)
८. भट्टराई गील पसलदेखि फुयन बशाबली कुल मन्दिर जाने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु.  
८,८०,०००/- (आठ लाख असी हजार)
९. माथि उल्लेखित बाटो बाहेकका आवसीय क्षेत्रभित्र पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,४०,०००/- (दुई लाख  
चालीस हजार)

*(Handwritten signatures and marks at the bottom of the page)*

वडा नं. ढक र ढख :

१. भुमरसुवा ढख। जलजले-सिदाली सडकको चुहाडे चोकको संगम युवा बलवसम्मका दायां बायांका जग्गा प्रतिकड्डा रु. १४,००,०००/- (चौध लाख), सो बाट खोलिएका बरिपरीका ग्रावेल सडकको जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ९,९०,०००/- (नौ लाख नव्वे हजार) र कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ६,५०,०००/- (छ लाख पचास हजार)
२. भुमरसुवा ढख) का मदन भण्डारी राजमार्गले छोएका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २६,००,०००/- (छबिस लाख), सोबाट खोलिएको ग्रावेल सडक प्रतिकड्डा रु. १२,००,०००/- (बाह्र लाख) र कच्ची बाटोका जग्गा प्रतिकड्डा रु. ८,००,०००/- (आठ लाख)
३. चुहाडे उच्च मा.वि देखि चकतघाट जाने बाटोको पून कुलोसम्म रु. ५,५०,०००/- (पांच लाख पचास हजार)
- धरमपुर चकलघाट बाटोले छोएका प्रतिकड्डा रु. ५,५०,०००/- (पांच लाख पचास हजार)
- चुहाडे पुरानो बस्ती, बरगाउँ र सो बरिपरिका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ६,५०,०००/- (छ लाख पचास हजार)
४. भुमरसुवा ढक र ढख संगमयुवाकतव देखि भान्टावारी सडकको दायांबायांका जग्गा प्रतिकड्डा रु. ८,८०,०००/- (आठ लाख असी हजार) सो बाट खोलिएको ग्रावेल तथा कच्ची सडकका जग्गा प्रतिकड्डा रु. ६,५०,०००/- (छ लाख पचास हजार)
५. जलजले सिदाली सडकबाट सुनगाभा टोल हुदै बरगाउँ जाने ग्रावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ५,००,०००/- (पांच लाख)
६. भाण्टावारी देखि रौरीटोल जाने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३,३०,०००/- (तीन लाख तीस हजार)
७. जलजले सिदाली सडकबाट पुरानो भाण्टावारी रिङ्गरोड सडकमा पर्ने जग्गाहरु (कच्ची, ग्रावेल) प्रतिकड्डा रु. ४,५०,०००/- (चार लाख पचास हजार)
८. भाण्टावारी चोकदेखि उत्तर सरस्वती खोला सम्प जाने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३,३०,०००/- (तीन लाख तीस हजार)
९. भाण्टावारी चोकदेखि पूर्व नवज्योति टोल हुदै बागचौरी जाने ग्रावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ४,५०,०००/- (चार लाख पचास हजार)
१०. सुक्लाही नवज्योति टोल हुदै भगुवा टोलसम्म जाने ग्रावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३,३०,०००/- (तीन लाख तीस हजार)
११. सरस्वती खोला देखि उत्तर फेदीसम्म जाने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३,३०,०००/- (तीन लाख तीस हजार)
१२. नमूना चोकबाट पश्चिमतर्फ खोलिएका कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ४,५०,०००/- (चार लाख पचास हजार)
१३. दनुवारी टोलदेखि ७ नं. वडा कार्यालय जाने र बर गाउँजाने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ७,००,०००/- (सात लाख)
१४. जलजले सिदाली बाट पश्चिम ७ नं. वडा कार्यालय जाने ग्रावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ९,९०,०००/- (नौ लाख नव्वे हजार)
१५. जनज्योति मा.वि. मूल कुलोबाट पश्चिमतर्फ खोलिएको कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ५,००,०००/- (पांच लाख)

१६. जलजले सिंदाली सडकबाट पूर्व राम-लक्ष्मण मार्ग हुँदै उत्तर तर्फ कौशिलादेवी मार्ग कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. ३,८०,०००/- (तीन लाख असी हजार)।
१७. जलजले सिंदाली सडकबाट पूर्व लक्ष्मी मार्गका कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. ३,८०,०००/- (तीन लाख असी हजार)।
१८. जलजले सिंदाली सडकबाट पश्चिमतर्फ उपस्वास्थ्य चौकीजाने सडकमा पर्ने जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. ३,८०,०००/- (तीन लाख असी हजार)।
१९. जलजले सिंदाली सडकबाट सूनगाभा टोल वर गाउँ जाने ग्राभेल सडकमा पर्ने जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. ६,००,०००/- (छ लाख)। र सूनगाभा टोल बाट दक्षिण तर्फ खोलिएको पणेश मार्ग (कच्ची) सडकमा पर्ने जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. ३,८०,०००/- (तीन लाख असी हजार)।
२०. जलजले सिंदाली सडकबाट पश्चिम रमाईलो डाँडा जाने सडकमा पर्ने जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. ३,८०,०००/- (तीन लाख असी हजार)।
२१. जनज्योति मा.वि. छेउबाट दक्षिण धरमपुर गाउँ जाने बाटोमा पर्ने जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. ८,८०,०००/- (आठ लाख असी हजार)।
२२. जनज्योति मा.वि. छेउबाट उत्तर बरगाउँ जाने पक्की सडकमा पर्ने जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. ८,८०,०००/- (आठ लाख असी हजार)। ग्राभेल तथा कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. ६,५०,०००/- (छ लाख पचास हजार)।
२३. वर गाउँ सडकबाट पश्चिमखार खोला चुण्टे जाने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. २,५५,०००/- (दुई लाख पचहत्तर हजार)।
२४. जनज्योति मा.वि. बाट पिपल चोक सम्म पदन भण्डारी राजमार्गबाट उत्तर दक्षिण खोलिएका ग्राभेल तथा कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. ७,७०,०००/- (सात लाख सत्तरी हजार)।
२५. चुहाडे चोकबाट जनज्योति मा.वि. सम्म पदन भण्डारी राजमार्गबाट उत्तर दक्षिण खोलिएका ग्राभेल तथा कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. ८,००,०००/- (आठ लाख)।
२६. जलजले सिंदाली सडकमा (चुहाडे चोकदेखि सँगम युवा क्लब सम्पका) पर्ने पूर्व तर्फ खोलिएका ग्राभेल सडकमा पर्ने जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. ६,००,०००/- (छ लाख)। र सो बाट खोलिएका कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. ४,४०,०००/- (चार लाख चालीस हजार)।
२७. चुहाडे चोक जलजले सिंदाली सडकबाट ७ त. वडा कार्यालय तर्फ जाने सडकमा पर्ने जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. ७,७०,०००/- (सात लाख सत्तरी)।
२८. चुहाडे चोकबाट पश्चिम भुल्के खोलाहुँदै बगर टोल जाने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. ४,४०,०००/- (चार चालीस लाख)।
२९. धरमपुर देबि (मनलपुर) जाने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. ३,३०,०००/- (तीन लाख तीस हजार)।
३०. पोथे खोला उत्तर भाण्टावारी चोकसम्म सडकको दायाँ बायाँ पर्ने जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. ७,००,०००/- (सात लाख)।
३१. नमूना चोकदेखि पश्चिम मा.वि. चुहाडेको जग्गाहुँदै खड्का पन्डर जाने बाटोको जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. ४,४०,०००/- (चार लाख चालीस हजार)।
३२. जलजले सिंदाली सडकबाट खोलिएको नागदुगा जाने सडकमा पर्ने जग्गाहरू जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. ५,००,०००/- (पाच लाख)।

३३. संगम समाज क्लबवाट उत्तर मोधे खोला सम्पका जागाहरु प्रतिकड्डा रु. ११,००,०००/- (एघार लाख)
३४. माथि उल्लेखित घाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्रमा पर्ने जागाहरु प्रतिकड्डा रु. ३,००,०००/- (तीन लाख)

वडा नं. ८ का सम्पूर्ण जग्गाहरु :

१. मदन भण्डारी राजमार्गमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १३,००,०००/- (तेह लाख)
२. गावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ५,५०,०००/- (पाच लाख पचास हजार)
३. कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ४,४०,०००/- (चार लाख चालीस हजार)
४. माथि उल्लेखित बाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्रमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,४०,०००/- (दुई लाख चालीस हजार)

वडा नं. ९ का सम्पूर्ण जग्गाहरु :

१. मदन भण्डारी राजमार्गका पिपलवोट देखि पानी ट्याङ्की सम्पका दार्पाबायां पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १६,५०,०००/- (सोह लाख पचास हजार)
२. मदन भण्डारी राजमार्गका पानी ट्याङ्की देखि भूमरसुवाको सिमाना (त्रियुगापुल) सम्पका दार्पा बायांका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १४,००,०००/- (चौध लाख)
३. माथि उल्लेखित राजमार्गवाट खोलिएका गावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ८,५०,०००/- (आठ लाख पचास हजार) र कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ५,५०,०००/- (पाच लाख पचास हजार)
४. मदनभण्डारी राजमार्ग नहर पानी ट्याङ्की दक्षिणपश्चिम खोला जाने बाटोमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ५,५०,०००/- (पाच लाख पचास हजार)
५. गाईघाट कदमाहा सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ६,५०,०००/- (छ लाख पचास हजार)
६. माथिल्लो गुन्टेवाट तल्लो गुन्टे (दिव्यराज टोल) सम्पका कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ८,५०,०००/- (आठ लाख पचास हजार)
७. तल्लो गुन्टे दिव्यराज टोल देखि मिसौ गाछी (तट बायां) सम्पका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ४,४०,०००/- (चार लाख चालीस हजार) र सो वाट खोलिएका सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३,८०,०००/- (तीन लाख असी हजार)
८. गुन्टेवाट उत्तर खार खोलाजाने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ४,४०,०००/- (चारलाख चालीस हजार)
९. धरमपुरवाट क्रिकेट मैदान जाने बाटोमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ४,४०,०००/- (चारलाख चालीस हजार)
१०. नालपत्ता गेटदेखि शान्तिनगर टोल विकास जाने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३,३०,०००/- (तीन लाख तीस हजार)
११. नालपत्ता चौकदेखि पाल्ते पञ्चकन्या मा.वि. हुदै वनचरो सम्प जाने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३,३०,०००/- (तीन लाख तीस हजार)
१२. नालपत्ता पहरी चौकी देखि बुर्जाकन्ला जापरुक टोल विकास रक्षा सभा सभाको सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,५०,०००/- (दुई लाख पचास हजार)

११. लालपत्ता प्रहरी चौकी देखि उत्तर भद्र टोल हुदै गज चौरी, गडमे, खपाही टार, पञ्चकन्या गा.वि. सम्मका कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,५०,०००/- (दुई लाख पचास हजार)
१२. लागुना टोलबाट करमटार सम्म जाने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,५०,०००/- (दुई लाख पचास हजार)
१३. मिलन टोलविकास सर्वाभय पर्ने सडकमा जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,५०,०००/- (दुई लाख पचास हजार)
१४. मोहनपुर गाउँबाट चक्रवाट तोरी बारी हुदै ककनी सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ४,५०,०००/- (चार लाख पचास हजार)
१५. लालपत्ता प्रहरी चौकी देखि दक्षिण कच्चीबाटो तथा कशि बाटोले छोएका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,५०,०००/- (दुई लाख पचास हजार)
१६. स्वास्थ्यचौकी देखि दक्षिण साकी टोलसम्म जाने बाटोले छोएको जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,५०,०००/- (दुई लाख पचास हजार)
१७. मोहनपुर ककनी सडकले छोएका काली खोला, तोरीवारी, पाखा टोल, शहरेका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३,३०,०००/- (तीन लाख तीस हजार) र सो बाटो छोलिएका कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,७५,०००/- (दुई लाख पचहत्तर हजार)
१८. माथि उल्लेखित बाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्रमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १,७५,०००/- (एक लाख पचहत्तर हजार)
- उपरोक्त बाहेक भुपरसुबा गा.वि.स. का बाटो नभएका अन्य सम्पूर्ण जग्गा धनहर भीट दुवैको प्रतिकड्डा अवलको रु. १,००,०००/- (एक लाख), दोयमको रु. ८५,०००/- (पचासी हजार), सिमको रु. ६५,०००/- (पैंसठ्ठी हजार), चाहरको रु. ५५,०००/- (पत्रपन्न हजार)

### साविक जाल्पा चिलाउने गा.वि.स. (त्रियुगा नगरपालिका)

१. जाल्पा चिलाउने बाड नं. ५(क), ६ र ८ मा पर्ने सुकौरा सिवाली सडकको दायां बायां जग्गाप्रति रोपनी रु. ७,००,०००/- (सात लाख) र सोबाट छोलिएका प्रावेय सडकको दायांबायां जग्गा प्रति रोपनी रु. ३,५०,०००/- (तीन लाख पचास हजार)
२. सोही वडाका बाटोले नछोएका अन्य जग्गा धनहर तर्फ अवल रु. ३०,०००/- (तीस हजार), दोषम रु. २५,०००/- (पच्चीस हजार), सीम रु. २०,०००/- (बीस हजार), चाहार रु. १८,०००/- (अठार हजार) भीट तर्फ अवल रु. १८,०००/- (अठार हजार), दोयम रु. १३,०००/- (तेह्र हजार), सिम रु. १०,०००/- (दश हजार), चाहार रु. ९,०००/- (नौ हजार)
३. बेलदोभान, जांते, सिद्रे कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु. २,००,०००/- (दुई लाख)
४. फोक्सिङ्गटार हुदै वडा कार्यालय जाने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु. २,००,०००/- (दुई लाख)
५. वडा कार्यालयदेखि कर्कले जाने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु. २,००,०००/- (दुई लाख)
६. सुकौरा, ब्याङ्गी ग्रावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु. २,००,०००/- (दुई लाख)
७. ब्याङ्गी, धौरी कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु. २,००,०००/- (दुई लाख)
८. सुकौरा, सिरुवानी कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु. २,००,०००/- (दुई लाख)

८. सुकौरा, भोले गावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु. २,७५,०००। (दुई लाख पचहत्तर हजार)
९. भोले देखि वडा कार्यालय जाने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु. १,७५,०००।- (एक लाख पचहत्तर हजार)
१०. वडा कार्यालय देखि आहाले सम्म कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु. १,७५,०००।- (एक लाख पचहत्तर हजार)
११. सिंढाली, आहाले कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु. १,७५,०००।- (एक लाख पचहत्तर हजार)
१२. वडा कार्यालयदेखि सिम्ले रातापानी कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु. १,७५,०००।- (एक लाख पचहत्तर हजार)
१३. माथि उल्लेखित बाटो बाहेकका आवश्यक क्षेत्रपित्र पर्ने जग्गाहरु प्रति रोपनी रु. १,००,०००।- (एक लाख) उपरोक्त बाहेक अन्य जग्गाहरु प्रति रोपनी अनन्तर २ मीटर दुवै तर्फ अबल रु. ९,०००।- (नौ हजार), दोस्रो रु. ७,५००।- (सात हजार पाँच सय), सिम रु. ६,०००।- (छ हजार), चाहर रु. ५,०००।- (पाँच हजार)

### साबिक खाँवु गा.वि.स. (त्रियुगा नगरपालिका)

१. खाँवु वडा नं. ४क, ४ग, ६छ, ९ख गाईघाट-दिक्तेल सडकका दायी बायाँका जग्गाहरु प्रति रोपनी रु. ४,००,०००।- (चार लाख)
२. आघखोर-कुभिण्डे सडकको दायीबायाँका जग्गाहरु प्रति रोपनी रु. १,१५,०००।- (एक लाख पन्ध्र हजार)
३. रानीवास, रौता सडक इतर सम्प पक्की सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रति रोपनी रु. ३,२५,०००।- (तीन लाख पच्चीस हजार) सो भन्दा माथी (गावेल) सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु. २,२५,०००।- (दुई लाख पच्चीस हजार)
४. रानीवासबाट रौता जाने सडकबाट बाँड्ने आरुघोट जाने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु. १,१५,०००।- (एक लाख पन्ध्र हजार)
५. इतर देखि माथिल्लो बसुवाजाने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु. ७५,०००।- (पचहत्तर हजार)
६. रानीवास रौता सडकबाट खोलिएको तल्लो हुवास जाने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु. ७५,०००।- (पचहत्तर हजार)
७. सुनकोशी चौकदेखि ज्यामिटर जाने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु. ७५,०००।- (पचहत्तर हजार)
८. आर्षखहरे खोलादेखि कर्कते जाने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु. ७५,०००।- (पचहत्तर हजार)
९. कुभिण्डे उजेलि चौकदेखि धुम्कजाने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु. ७५,०००।- (पचहत्तर हजार)
१०. तोरिवारी, बेतिनी, गिजान्टार, छाम्बिङ जाने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु. ७५,०००।- (पचहत्तर हजार)
११. कुभिण्डे उजेली चौकदेखि धुम्क सोइरा जाने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु. ७५,०००।- (पचहत्तर हजार)

१२. सोडरा हुँदै घरांत अघिरी जाने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु ७५,०००/- (पचहत्तर हजार)
१३. चिलाउने गञ्ज्याङ्गदेखि ईनामे, टांटीरीघाटे, आँपधुन्काहुँदै करभयाँटे जाने सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु. ७५,०००/- (पचहत्तर हजार)
१४. बाघखोरदेखि गुल्थाम हुँदै सिन्दौले मा.वि. जाने सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु. १,१०,०००/- (एक लाख दश हजार)
१५. रानीबास धोद्रेबाट तल्लो रानीबास जाने बाटो कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु. १,१०,०००/- (एक लाख दश हजार)
- उपरोक्त बाहेक बाटोले नछोएका सम्पूर्ण जग्गाहरु धनहर र भीट दुवै तर्फ अब्यल रु. ३०,०००/- (तीस हजार मात्र), दोयम रु. २०,०००/- (बीस हजार), सीम १२,०००/- (अठार हजार), चाहार रु १५,०००/- (पन्ध्र हजार)
- माथि उल्लेखित बाटो बाहेकका आवास क्षेत्र भित्र पर्ने जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु ४०,०००/- (चालीस हजार)

### साबिक साउने गा.वि.स. (त्रियुगा नगरपालिका)

१. गाईघाट-दिक्तेल सडक साउने वार्ड न. १ क र बडा न. ५ मा पर्ने सडकका दायाँबायाँ साउने बजारका जग्गाहरु प्रति रोपनी रु. ६,००,०००/- (छ लाख) र सो बाट खोसिएका प्राबेल र कच्ची सडकको दायाँबायाँका जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु. ३,५०,०००/- (तीन लाख पचास हजार)
२. साउने चोक, पुमाङ्ग हुँदै वाजगरा, धाप्लाङ्ग जाने प्राबेल बाटोका दायाँबायाँका जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु. ३,५०,०००/- (तीन लाख पचास हजार)
३. साउने चोक, निपाने, धामखर्क जाने कच्ची सडक दायाँबायाँका जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु. १,७५,०००/- (एक लाख पचहत्तर हजार)
४. साउने चोक, डहर, टोडके, बेलदोभान जाने कच्ची सडक दायाँबायाँका जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु. १,७५,०००/- (एक लाख पचहत्तर हजार)
५. साउने चोक, चौतारा सडक जाने कच्ची सडक दायाँबायाँका जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु. १,७५,०००/- (एक लाख पचहत्तर हजार)
६. साउने चोक, मुक्सार, धाप्लाङ्ग जाने कच्ची सडक दायाँबायाँका जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु. १,७५,०००/- (एक लाख पचहत्तर हजार)
७. माथि उल्लेखित बाहेक अन्य बडाका बाटोले छोएका जग्गाहरु प्रति रोपनी रु. १,७५,०००/- (एक लाख पचहत्तर हजार)
८. माथि उल्लेखित बाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्र भित्रका जग्गाहरु प्रातिक्रम रु. १,००,०००/- (एक लाख)
- माथि उल्लेखित बाहेक साउने गा.वि.स. का बाटोले नछोएका सम्पूर्ण जग्गाहरु धनहर र भीट दुवै तर्फ प्रति रोपनी अब्यल रु. ४०,०००/- (चालीस हजार), दोयम रु. ३०,०००/- (तीस हजार), सिम रु. २५,०००/- (पच्चीस हजार), चाहार रु. २०,०००/- (बीस हजार)

## साबिक चौदण्डी गा.वि.स. (चौदण्डीगढी नगरपालिका)

- चौदण्डीगढी दरवार वरीपरीका सडकले छोएका जग्गा प्रतिरोपनी रु. २,५०,०००/- (दुई लाख पचास हजार), सो बाहेक सडकको बायाँबायाँका जग्गा प्रति रोपनी रु. १,२५,०००/- (एक लाख पच्चीस हजार) अन्य बाटोले छोएको जग्गा प्रति रोपनी रु. १,००,०००/- (एक लाख)
  - शिखरमाढी टोक्सलाको सिमानाबाट फटहरबोट, कोप्ने, चार घर, नागदह हुँदै रानीटार जाने मुख्य सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,५०,०००/- (दुई लाख पचास हजार) सो बाट खोलिएका ग्रामेल तथा कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १,५०,०००/- (एक लाख पचास हजार)
  - बेलबोट, वीरेन्द्र बजार, लुङ्गिनटार, सुगाचरी भञ्ज्याङ हुँदै वंशीलाघाट जोड्ने सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रति रोपनी रु. २,५०,०००/- (दुई लाख पचास हजार)
  - सुगाचरी भञ्ज्याङबाट पूर्व गडन्ता, कन्चनपुर, चौदण्डीगढी दरवार हुँदै चारघरे भञ्ज्याङ जाने सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु. २,००,०००/- (दुई लाख)
  - वीरेन्द्र बजारबाट अपाहा, टोडके, सिद्धिपुर जोड्ने तडमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु. २,००,०००/- (दुई लाख)
  - सिमलटार, शिखरपुर सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु. २,५०,०००/- (दुई लाख पचास हजार)
  - माथि उल्लेखित बाटो बाहेकका आवसीय क्षेत्रभित्र पर्ने जग्गाहरु प्रति रोपनी रु. ५०,०००/- (पचास हजार)
- उपरोक्त बाहेक अन्य जग्गाहरु प्रति रोपनी धनहर र भीट दुवै तर्फ प्रवल रु. १५,०००/- (पन्ध्र हजार), दोयम रु. १३,०००/- (तेह्र हजार), सिम रु. १२,०००/- (बाह्र हजार), चाहार रु. १०,०००/- (दश हजार)

## साबिक बसाहा गा.वि.स. (चौदण्डीगढी नगरपालिका)

- वडा नं. १क पवन पण्डारी राजभारले छोएका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १७,००,०००/- (सत्र लाख)
- वडा नं. १क, १ख, १ग, १घ :
- नारदपुमी चोक हुँदै स्वामी चोक बायाँतर्फ बरपानी जाने ग्रामेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ४,५०,०००/- (चार लाख पचास हजार)
  - बरपानी खोलाबाट बायाँ बरपानी टोल विकास हुँदै वान्तवा टोल जाने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३,५०,०००/- (तीन लाख पचास हजार)
  - बरपानी खोलाबाट पञ्चचुले हुँदै वान्तवा टोल गंगटे सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,७५,०००/- (दुई लाख पचहत्तर हजार)
  - वान्तवा चोक पूर्व साबिक २ नं. मकम डाँडा कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,७५,०००/- (दुई लाख पचहत्तर हजार)
  - स्वामी चोकबाट उत्तरतर्फ मगरडाँडा, पकप डाँडा जाने सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,७५,०००/- (दुई लाख पचहत्तर हजार)

६. भिम डांडा हुँदै ३ बांभान जाने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,५०,०००/- । दुई लाख पचास हजार।
७. स्वामी चोकबाट पूर्व हुँदै भित्तली टोल मकमडाडा जाने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,७५,०००/- । दुई लाख पचहत्तर हजार।
८. वर्षेडाडा, नारदमुनी चौकी, नारदमुनी क्याम्पस हुँदै दक्षिण पनी राईको घरसम्म कालोपत्रे सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ५,००,०००/- (पाँच लाख)
९. किरात चोकबाट सितैम्पा टोल जाने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३,००,०००/- । तीन लाख।
१०. माथि उल्लेखित बाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्रभित्रका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १,७५,०००/- (एक लाख पचहत्तर हजार)।

#### वडा नं. १३ :

१. ग्रावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,००,०००/- । दुई लाख; २ कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १,५०,०००/- (एक लाख पचास हजार)।
२. माथि उल्लेखित बाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्रभित्रका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १,२५,०००/- । एक लाख पच्चीस हजार।

#### वडा नं. २ख :

१. मदन भण्डारी राजमार्गमा पर्ने दायाँबायाँका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १३,५०,०००/- (तेह्र लाख पचास हजार)।

#### वडा नं. २क, २ख, २ग :

१. मकमडाडा त्रिवेणी चोकबाट बायाँतर्फ मगरडाडा जाने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,७५,०००/- (दुई लाख पचहत्तर हजार)।
२. सोती बोर्डिङबाट उत्तर जाने किरात, करम्जेसम्म प्रतिकड्डा रु. ३,५०,०००/- (तीन लाख पचास हजार); करम्जेबाट भित्तली टोल, मकमडाडा सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,७५,०००/- । दुई लाख पचहत्तर हजार।
३. वान्तावा चोकदेखि पूर्व साविक २ नं. मकम डांडा जोड्ने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,७५,०००/- । दुई लाख पचहत्तर हजार)।
४. माथि उल्लेखित बाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्रभित्रका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १,७५,०००/- (एक लाख पचहत्तर हजार)।

#### वडा नं. ३क :

१. मदन भण्डारी राजमार्गमा पर्ने दायाँबायाँका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ९,००,०००/- । नौ लाख; सो बाट खोलादेखि ग्रावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३,५०,०००/- । तीन लाख पचास हजार; कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,७५,०००/- । दुई लाख पचहत्तर हजार)।
२. माथि उल्लेखित बाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्रभित्रका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १,५०,०००/- । एक लाख पचास हजार)।

वडा नं. ३क, ३ख :

१. मदन भण्डारी राजमार्गका दायाबायाका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १०,००,०००/- (दश लाख)
२. विरेन्द्र चौकबाट आमसाल मा.वि. सम्म पक्की सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ६,००,०००/- (छ लाख)
३. बसाहा मंगलवारे चौकबाट हात्तिसार तथा गान्जिडांडा जाने ग्रावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३,५०,०००/- (तीन लाख पचास हजार)
४. मंगलवारे चौक, सौरेली टोल हुंदा ४ नं वडा कार्यालय जाने ग्रावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,५०,०००/- ( दुई लाख पचास हजार)
५. बसाहा वडा कार्यालयबाट सौरेली टोल जाने ग्रावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,५०,०००/- (दुई लाख पचास हजार)
६. वडेल पानीबाट सौरेली टोल जाने ग्रावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,५०,०००/- (दुई लाख पचास हजार)
७. मदन भण्डारी राजमार्ग हुँदै सौरेली टोल जाने ग्रावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ४,५०,०००/- (चार लाख पचास हजार)
८. माथि उल्लेखित वाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्राभित्रका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १,७५,०००/- (एक लाख पचहत्तर हजार)

वडा नं. ४क, ४ख, ४ग, ४घ, र ४ङ :

१. आमसालबाट रमाईलो डाडा जाने ग्रावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३,००,०००/- (तीन लाख)
२. रातो पहिरो देखि शिवालयमन्दिर जाने ग्रावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,५०,०००/- (दुई लाख पचास हजार)
३. रातो पहिरो देखि रमाईलो डाडा जाने ग्रावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,५०,०००/- (दुई लाख पचास हजार)
४. आमसाल मा.वि. हुँदै भोर्लेनी बुधवारे शिखरमाड हुँदै चौदण्डी रानीटार जाने ग्रावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३,५०,०००/- (तीन लाख पचास हजार)
५. भोर्लेनी बुधवारे हुँदै खोलासम्म जाने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,५०,०००/- (दुई लाख पचास हजार)
६. भागवीर राईको घरदेखि सौरेली चिपुड टोल हुँदै भोर्लेनी जाने कालोपत्रे सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ४,००,०००/- (चार लाख)
७. कुसुम चौरी हुँदै बेल्टार जाने ग्रावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,५०,०००/- (दुई लाख पचास हजार)
८. माथि उल्लेखित वाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्राभित्रका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १,५०,०००/- (एक लाख पचास हजार)

वडा नं. ५क :

नदाहा-रूपनगर सडकमा पर्ने दायाबायाका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ११,५०,०००/- (एघार लाख पचास हजार)

बडा नं. ५क, ५ख, ५ग :

१. धरमिपल भान्जीडाडा गावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,७५,०००/- (दुई लाख पचहत्तर हजार)
२. हाङ्गडाडा जाने गावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,७५,०००/- (दुई लाख पचहत्तर हजार)
३. बेलका मन्दिर हुँदै बेल्टार जाने गावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,५०,०००/- (दुई लाख पचास हजार)
४. बेलका मन्दिर हुँदै हर्षदेव ग्लानकी घर हुँदै बालम्पाको घरसम्म जाने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,५०,०००/- (दुई लाख पचास हजार)
५. हर्ष देव ग्लानकी घरदेखि देविमन्दिरसम्म जाने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,५०,०००/- (दुई लाख पचास हजार)
६. माथि उल्लेखित सडक बाहेक कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १,७५,०००/- (एक लाख पचहत्तर हजार)

बडा नं. ६ :

बडा नं. ६क नवाहा रुपनागर राजमार्गमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १०,५०,०००/- (दश लाख पचास हजार)

बडा नं. ६क, ६ख, ६ग :

१. राजारानी चौक देखि मोहन चौकसम्म गावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,७५,०००/- (दुई लाख पचहत्तर हजार)
२. मोहन चौक देखि दक्षिण टेकनपुरे राईको घरसम्म गावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,५०,०००/- (दुई लाख पचास हजार)
३. मोहन चौकबाट उत्तर तर्फ चूनेको बाउको घरसम्म कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,५०,०००/- (दुई लाख पचास हजार)
४. एकता चौकबाट पलम्पा राईको घरजाने पुरानो कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,७५,०००/- (दुई लाख पचहत्तर हजार)
५. विरवल राईको घरबाट बालम्पा राईको घरजाने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,५०,०००/- (दुई लाख पचास हजार)
६. मानबहादुर ताम्राङको घरदेखि रेप्ती बाहुनको घरजाने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,५०,०००/- (दुई लाख पचास हजार)
७. मोहन चौकबाट राधाम्पा टोल जाने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,५०,०००/- (दुई लाख पचास हजार)
८. विरेन्द्र चौक देखि खोलाहुँदै शनिवारे निस्कने गावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,७५,०००/- (दुई लाख पचहत्तर हजार)
९. माथि उल्लेखित बाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्रभित्रका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १,५०,०००/- (एक लाख पचास हजार)

वडा नं. ७ : ७क, ७ग :

१. नदाहा-कोशी रुपनगर सडकमा पर्ने दाँयाबायाँका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ११,५०,०००/- (एघार लाख पचास हजार) सो बाट खोलिएका ग्रावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ४,५०,०००/- (चार लाख पचास हजार) र कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३,५०,०००/- (तीन लाख पचास हजार)
२. माथि उल्लेखित बाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्रभित्रका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १,७५,०००/- (एक लाख पचत्तर हजार)

वडा नं. ७ख :

१. नदाहा-कोशी-रुपनगर सडकमा पर्ने दाँयाबायाँका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ११,५०,०००/- (एघार लाख पचास हजार)
२. शनिचारे बजार पूर्व गजपेर, बादीरे टोल हुँदै चरनटोल जाने ग्रावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ४,५०,०००/- (चार लाख पचास हजार)
३. चरनचोक, एघारघरे टोल विकास हुँदै सख्खा खोला सडक टोल जाने ग्रावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३,००,०००/- (तीन लाख)
४. माथि उल्लेखित बाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्रभित्रका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १,७५,०००/- (एक लाख पचत्तर हजार)

वडा नं. ८क, ८ख, ८ग :

१. नारदमुनी चौक दक्षिण तर्फ साविक ९ नं. वडाबाट दक्षिण बसाहा धान, चटपटे टोल हुँदै नमूना टोल जाने ग्रावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ४,५०,०००/- (चार लाख पचास हजार)
२. शान्ति टोलहुँदै चौधरी टोल निस्कने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,७५,०००/- (दुई लाख पचत्तर हजार)
३. चौधरी टोलबाट चिच्चाई टोल जाने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,५०,०००/- (दुई लाख पचास हजार)
४. चौधरी टोलबाट श्रीलकाहुँदै नमूना चौक सम्पका ग्रावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,७५,०००/- (दुई लाख पचत्तर हजार)
५. बसाहा स्कूलबाट मेजर चौतारा निस्कने ग्रावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,७५,०००/- (दुई लाख पचत्तर हजार)
६. शान्ति टोलविकास, संगपटोल विकास हुँदै बसाहाधान जाने ग्रावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,७५,०००/- (दुई लाख पचत्तर हजार)
७. माथि उल्लेखित बाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्रभित्रका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १,७५,०००/- (एक लाख पचत्तर हजार)

वडा नं. ९क :

- नदाहा-कोशी-रुपनगर राजमार्गमा पर्ने दाँयाबायाँका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १४,५०,०००/- (चौध लाख पचास हजार)

बडा नं. ९क, ९ख :

१. औतारी धान, जिराई टोल हुदै शान्ति टोल विकास जाने प्राबल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ४,५०,०००/- (चार लाख पचास हजार)
२. बर्खे डांडा चोकबाट नयांटोल हुदै पनिबारे निस्कने पक्की सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ५,००,०००/- (पाँच लाख)
३. विशक्ति चोकबाट चरनचोक जाने प्राबल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,५०,०००/- (दुई लाख पचास हजार)
४. विशक्ति चोक, पश्चिम पारिजात चोक हुदै लामाखोला सम्पका प्राबल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,५०,०००/- (दुई लाख पचास हजार)
५. शान्ति टोलहुदै चरन चोक जाने प्राबल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,५०,०००/- (दुई लाख पचास हजार)
६. सगमटोल विकास हुदै पेजर चौतारा निस्कने प्राबल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,७५,०००/- (दुई लाख पचहत्तर हजार)
७. माथि उल्लेखित बाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्रमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १,७५,०००/- (एक लाख पचहत्तर हजार)  
माथि उल्लेख भएका बाहेक बसाहा गा विस का अन्य बडाका प्राबल तथा कच्ची सडकने छोएका सम्पूर्ण जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,५०,०००/- (दुई लाख पचास हजार)  
उपरोक्त बाहेक अन्य जग्गाहरु धनहर भीट दुवैको प्रतिकड्डा रु. ७५,०००/- (पचहत्तर हजार) दोस्रो रु. ६०,०००/- (साठी हजार) सीम रु. ५०,०००/- (पचास हजार) र चाहार रु. ३५,०००/- (पैंतीस हजार)

### साबिक सुन्दरपुर गा.वि.स. (चौदण्डीगढी नगरपालिका)

बडा नं. १क र १ख :

१. प्राबल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ४,००,०००/- (चार लाख)
२. कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३,००,०००/- (तीन लाख)
३. माथि उल्लेखित बाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्रमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १,५०,०००/- (एक लाख पचास हजार)

बडा नं. २क :

१. प्राबल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ४,००,०००/- (चार लाख)
२. कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३,००,०००/- (तीन लाख)
३. माथि उल्लेखित बाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्रमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १,५०,०००/- (एक लाख पचास हजार)

वडा नं. ९क, ९ख :

१. औतारी धान, जिगाई टोल हुँदै शान्ति टोल बिकारा जाने ग्रावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ४,५०,०००/- (चार लाख पचास हजार)
  २. वरुँ डाँडा चोकबाट नयाँटोल हुँदै शनिवारे निस्कने पक्की सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ५,००,०००/- (पाच लाख)
  ३. त्रिशक्ति चोकबाट चरनचोक जाने ग्रावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,५०,०००/- (दुई लाख पचास हजार)
  ४. त्रिशक्ति चोक, पश्चिम पारिजात चोक हुँदै लामाखोला सम्पका ग्रावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,५०,०००/- (दुई लाख पचास हजार)
  ५. शान्ति टोलहुँदै चरन चोक जाने ग्रावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,५०,०००/- (दुई लाख पचास हजार)
  ६. संगमटोल विकास हुँदै मंजर चौतारा निस्कने ग्रावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,७५,०००/- (दुई लाख पचहत्तर हजार)
  ७. माथि उल्लेखित बाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्रपित्रका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १,७५,०००/- (एक लाख पचहत्तर हजार)
- माथि उल्लेख भएका बाहेक वसाहा गा.वि.स.का अन्य वडाका ग्रावेल तथा कच्ची सडकको छोरका सम्पूर्ण जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,५०,०००/- (दुई लाख पचास हजार)
- उपरोक्त बाहेक अन्य जग्गाहरु घनहर भीट दुवैको प्रतिकड्डा रु. ७५,०००/- (पचहत्तर हजार) दोस्रो रु. ६०,०००/- (साठी हजार) सीप रु. ५०,०००/- (पचास हजार) र चाहार रु. ३५,०००/- (पैंतीस हजार)

### साबिक सुन्दरपुर गा.वि.स. (चौदण्डीगढी नगरपालिका)

वडा नं. १क र १ख :

१. ग्रावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ४,००,०००/- (चार लाख)
२. कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३,००,०००/- (तीन लाख)
३. माथि उल्लेखित बाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्रमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १,५०,०००/- (एक लाख पचास हजार)

वडा नं. २क :

१. ग्रावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ४,००,०००/- (चार लाख)
२. कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३,००,०००/- (तीन लाख)
३. माथि उल्लेखित बाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्रमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १,५०,०००/- (एक लाख पचास हजार)

वडा नं. २ख र २ग :

१. गाईघाट-फत्तेपुर सडकको सिवाई बजार आसपास दायाँबायाँका जग्गाहरु प्रतिक्वड्डा रु. ७,००,०००/- (सात लाख)
२. सिवाई चौकबाट सिवाई मा.वि. हुँदै त्रियुगा नदीजाने ग्रावेल सडकका जग्गाहरु प्रतिक्वड्डा रु. ५,००,०००/- (पाँच लाख)
३. सिवाई चौकबाट दक्षिण महिला साना किसानहुँदै खोरिया जाने सडक (ग्रावेल) मा पर्ने जग्गाहरु प्रतिक्वड्डा रु. ५,००,०००/- (पाँच लाख)
४. सिवाई चौकबाट चौधरी टोल जाने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिक्वड्डा रु. ३,८०,०००/- (तीन लाख असी हजार)
५. इलाकाप्रहरी कार्यालयबाट उ.मा.वि. हुँदै त्रियुगा नदीजाने बाटोमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिक्वड्डा रु. ४,००,०००/- (चार लाख)
६. इलाकाप्रहरी कार्यालयबाट दक्षिण रामजानकी मन्दिर हुँदै खोरिया जाने बाटोमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिक्वड्डा रु. ३,८०,०००/- (तीन लाख असी हजार)
७. माथि उल्लेखित बाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्रमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिक्वड्डा रु. १,५०,०००/- (एक लाख पचास हजार)

वडा नं. ३क :

१. गाईघाट-फत्तेपुर सडकको दायाँबायाँ पर्ने जग्गाहरु प्रतिक्वड्डा रु. ७,००,०००/- (सात लाख)
२. डुगाहा खोलाहुँदै बस्तीजाने बाटो (कच्ची) मा पर्ने जग्गाहरु प्रतिक्वड्डा रु. ३,००,०००/- (तीन लाख)
३. इलाकाप्रहरी कार्यालय हुँदै राजानी थान जाने सडकमा (कच्ची) पर्ने जग्गाहरु प्रतिक्वड्डा रु. ३,००,०००/- (तीन लाख)
४. माथि उल्लेखित बाटो बाहेकको आवासीय क्षेत्रमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिक्वड्डा रु. १,५०,०००/- (एक लाख पचास हजार)

वडा नं. ३ख :

१. ग्रावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिक्वड्डा रु. ४,००,०००/- (चार लाख)
२. कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिक्वड्डा रु. ३,००,०००/- (तीन लाख)
३. माथि उल्लेखित बाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्रमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिक्वड्डा रु. १,५०,०००/- (एक लाख पचास हजार)

वडा नं. ४ग :

१. ४ग. गाईघाट फत्तेपुर सडकको दायाँबायाँ पर्ने जग्गाहरु प्रतिक्वड्डा रु. ६,५०,०००/- (छै लाख पचास हजार)
२. ग्रावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिक्वड्डा रु. ३,५०,०००/- (तीन लाख पचास हजार)
३. कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिक्वड्डा रु. २,५०,०००/- (दुई लाख पचास हजार)

४. माथि उल्लेखित वाटो बाहेकको आवासीय क्षेत्रमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १,५०,०००/- (एक लाख पचास हजार)

वडा नं. ५क, ५ग, ५घ र ५ङ

१. गावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,५०,०००/- (दुई लाख पचास हजार)
२. कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,००,०००/- (दुई लाख)
३. माथि उल्लेखित वाटो बाहेकको आवासीय क्षेत्रमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १,२५,०००/- (एक लाख पच्चीस हजार)

वडा नं. ५ख :

१. गाईघाट-फलेपुर सडकको दायाँबायाँ पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ६,५०,०००/- (छ लाख पचास हजार)
२. बहेरुवा खोलाबाट दूधपानी सम्म कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,५०,०००/- (दुई लाख पचास हजार)
३. वास्तोला काईलाको घरदेखि दक्षिण पन रोड जोड्ने प्राथमिक सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३,००,०००/- (तीन लाख)
४. लाल व. विकको घर देखि धमलाको घर हुँदै जाने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,५०,०००/- (दुई लाख पचास हजार)
५. शिव गा.वि. देखि प्रधान टोलहुँदै सडा बस्तीजाने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,५०,०००/- (दुई लाख पचास हजार)
६. भागवत सुवेदीको पटवारी टोल हुँदै सडा बस्ती जाने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,००,०००/- (दुई लाख)
७. शिवनारायण चौधरीको घर देखि भूताहा पोखरी जाने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,००,०००/- (दुई लाख)
८. सुकदेव चौधरीको घरदेखि रामु चौधरीको खेत हुँदै पुरानो बाध सम्मका वाटोमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३,००,०००/- (तीन लाख)
९. बुद्धसेन चौधरीको घर देखि कृष्ण बस्नेतको घर हुँदै त्रिशुगा बाध जोड्ने गावेल सडकमा जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,००,०००/- (दुई लाख)
१०. माथि उल्लेखित वाटो बाहेकको आवासीय क्षेत्रमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १,२५,०००/- (एक लाख पच्चीस हजार)

वडा नं. ६ :

१. पदन भण्डारी राजमार्गबाट दक्षिण तर्फ छोलिएको ढेलाचौरी वरीपरीका सडकमा पर्ने सम्पूर्ण जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,००,०००/- (दुई लाख)
२. कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १,५०,०००/- (एक लाख पचास हजार)
३. माथि उल्लेखित वाटो बाहेकको आवासीय क्षेत्रमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १,२५,०००/- (एक लाख पच्चीस हजार)

वडा नं. ७क र ७ख :

१. वेल्हा (चांदनी चौक) देखि त्रियुगा बांधिसम्म पक्की सडकका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ८,००,०००/- (आठ लाख)।
२. वेल्हा-वेल्हार ग्रावेल सडकका दाय्या बायाँका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ७,००,०००/- (सात लाख)। सो बाट खोलिएका ग्रावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ४,००,०००/- (चार लाख)। कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,७५,०००/- (दुई लाख पचहत्तर हजार)।
३. विचटोलदेखि राजेन्द्र चौधरीको घर हुदै पुरानो बाँध जोड्ने सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३,००,०००/- (तीन लाख)।
४. माथि उल्लेखित बाटो बाहेकको आवासीय क्षेत्रमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १,५०,०००/- (एक लाख पचास हजार)।

वडा नं. ७ख :

१. ग्रावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,५०,०००/- (दुई लाख पचास हजार) र कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,००,०००/- (दुई लाख)।
२. माथि उल्लेखित बाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्रमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १,००,०००/- (एक लाख)।

वडा नं. ८क :

१. पुष्पलाल चौकबाट वि.पि. चौकसम्म बजारको दाय्याबायाँका पक्की सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ५६,००,०००/- (छपन्न लाख)।
२. बीच बजारबाट कञ्चनजंघा बोर्डिङ हुदै द्वार खोला जाने बाटो (ग्रावेल) रु. १५,००,०००/- (पन्ध्र लाख)। सो बाट खोलिएका सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १२,००,०००/- (बाइ लाख)।
३. येन बजारबाट ओम शान्ति जाने ग्रावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु रु. १५,००,०००/- (पन्ध्र लाख)। सो बाट खोलिएका सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १२,००,०००/- (बाइ लाख)।
४. वाणिज्य बैंकको छेउबाट ओम शान्तिजाने ग्रावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु रु. १५,००,०००/- (पन्ध्र लाख)। सो बाट खोलिएका सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १२,००,०००/- (बाइ लाख)।
५. कृषि विकास बैंकको छेउ हुदै बजार निस्कने सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १५,००,०००/- (पन्ध्र लाख)। सो बाट खोलिएका सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १२,००,०००/- (बाइ लाख)।
६. वि.पि. चौकबाट मदन चौक जाने ग्रावेल सडकमा पर्ने दाय्याबायाँका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १५,५०,०००/- (पन्ध्र लाख पचास हजार)।
७. मदन चौकबाट त्रिपार्श्वचोक जाने ग्रावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ६,५०,०००/- (छ लाख पचास हजार)।
८. वि.पि. चौकबाट गोरेटो लाईन हुदै बेलबोटे सम्म जाने पक्की सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १७,००,०००/- (सड लाख)। र बेलबोटे देखि श्रीचञ्चमी सम्म जाने ग्रावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ९,५०,०००/- (नौ लाख पचास हजार)।
९. वि.पि. चौकबाट हेल्थपोष्ट डाँडा हुदै हाइवेजाने जाने पक्की सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १६,००,०००/- (सोड लाख)।

१०. साफा लाईनबाट लाहुरेटोल हुँदै सुनाखरी टोल जाने ग्रावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ९,५०,०००/- (नौ लाख पचास हजार)
११. खानेपानी ट्याङ्कीदेखि सिटीहलसम्म पक्की सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १६,००,०००/- (सोह लाख)
१२. लाङ्गाली लाफाचोक देखि उत्तर साफालाईन हुँदै भेयरचोक सम्मका पक्की सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १६,००,०००/- (सोह लाख)
१३. साफा भवन देखि पुमा लाइनहुँदै इलाका प्रहरी कार्यालय निस्कने ग्रावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ११,००,०००/- (एघार लाख)
१४. पानी ट्याङ्की देखि माडीबास जाने ग्रावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ८,५०,०००/- (आठ लाख पचास हजार)
१५. पानी ट्याङ्की देखि भित्तेली टोल हुँदै गोरेटो लाईन जाने सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ८,५०,०००/- (आठ लाख पचास हजार)
१६. सिटी हलदेखि इलाका प्रहरी कार्यालय हुँदै ज्योति उ.मा.वि. जाने पक्की सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १६,००,०००/- (सोह लाख)
१७. वेन्टार पा.वि.बाट शिवालय मन्दिर सम्म पक्की सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १८,००,०००/- (अठार लाख)
१८. लाङ्गाली लाफा चौकदेखि पूर्व चतरालाईन पक्की सडकका दायाँबायाँका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३१,००,०००/- (एकतीस लाख)
१९. इलाका प्रहरी कार्यालयबाट हेल्थपोष्ट आउने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ८,५०,०००/- (आठ लाख पचास हजार)
२०. ओम शान्ति चौकदेखि मदन चौक छेउबाट पराजुली टोल जाने ग्रावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ७,००,०००/- (सात लाख)
२१. बडा नं. ८८ का सडक बाहेकका कृषि क्षेत्र भित्र पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,००,०००/- (दुई लाख)
२२. गोरेटो लाईनदेखि साउने जाने सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ८,५०,०००/- (आठ लाख पचास हजार) सो बाट खोलिएको पूर्व पर्ने भित्री सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ६,५०,०००/- (छ लाख पचास हजार)
२३. माथि उल्लेखित दाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्रभित्र पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ४,००,०००/- (चार लाख)

बडा नं. ८८ :

१. वेन्टार बजार पुष्पलाल चौकबाट बसपार्क पक्की सडक दायाँबायाँका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ५६,००,०००/- (छपन्न लाख)
२. पुष्पलाल चौकबाट पूर्व लाङ्गाली लाफा चौक सम्म पक्की सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ५६,००,०००/- (छपन्न लाख)
३. मदन भण्डारी राजमार्गका दायाँ बायाँका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २९,००,०००/- (उनतीस लाख)
४. वेन्टार बसपार्कबाट पेट्रोल पम्पहुँदै मदन भण्डारी राजमार्गसम्मका पक्की सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २०,००,०००/- (बीस लाख)

५. लाइघाली चोकवाट चतरालाईन जोडने पक्की सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३१,००,०००/- ( एकतीस लाख)
६. लाइघाली लाफाचोक देखि खत्री टोल हुँदै पदन भण्डारी राजमार्ग जोडने कालोपत्रे सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १५,५०,०००/- (पन्ध्र लाख पचास हजार)
७. पुष्पताल चोक देखि बपरकोट जाने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ११,५०,०००/- (एघार लाख पचास हजार)
८. बसपार्क देखि गाईघाट जाने पुरानो कच्ची बाटोमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १०,५०,०००/- (दश लाख पचास हजार)
९. बसपार्कवाट चौदण्डीगढी दरवार पार्टी प्यालेस हुँदै द्वार खोला निस्कने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १०,००,०००/- (दश लाख)
१०. पुरानो बाबा बजार जाने गावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १९,००,०००/- (उन्नाईस लाख)
११. बसपार्कवाट नेपाली कांग्रेस पार्टी कार्यालय जाने सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १८,००,०००/- (अठार लाख)
१२. स्कूल डाँडा जाने सडकका दायाँ बायाँका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २१,००,०००/- (एक्काईस लाख)
१३. चाम्लिङ्ग चोकवाट सगरमाथा सामुदायिक बनहुँदै पदन भण्डारी राजमार्ग जोडने सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १८,००,०००/- (अठार लाख)
१४. पुरानो पानी ट्याङ्कीदेखि पूर्व, पश्चिम कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ११,५०,०००/- (एघार लाख पचास हजार)
१५. बसपार्क, पेट्रोल पम्प उत्तर-पूर्वको गावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १९,००,०००/- (उन्नाईस लाख)
१६. बडा न. ८४ का सडक बाहेकका कृषि क्षेत्रनिय पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,००,०००/- (दुई लाख)
१७. माथि उल्लेखित बाटोवाहेकका आवासीय क्षेत्रभित्रका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ४,००,०००/- (चार लाख)

#### बडा नं. ८५ :

१. वि.पि. चोकवाट गोरेटो लाईन, बेलबोटे हुँदै वीरेन्द्र बजार जाने पक्की सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १६,००,०००/- (सोड्र लाख) र बेलबोटे देखि श्रीपञ्चमी वीरेन्द्र बजार जाने गावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ८,५०,०००/- (आठ लाख पत्राल हजार)
२. माथि उल्लेखित बाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्रभित्र पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,००,०००/- (दुई लाख)

#### बडा नं. ८६ :

१. सिर्वानी, केचुवा, बेल्ला, त्रिभुगा नदी पुलजाने गावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ८,००,०००/- (आठ लाख) सो बाट खोलिएका गावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ४,००,०००/- (चार लाख) कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३,५०,०००/- (तीन लाख पचास हजार)
२. माथि उल्लेखित बाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्रभित्रका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,००,०००/- (दुई लाख)

वडा नं. ८८ :

१. मदन भण्डारी राजमार्गकी देवी थान देखि दक्षिण १,००० मिटर पक्की सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ८,००,०००/- (आठ लाख) र सो भन्दा अगाडी सिवानी, केचुवा, वेल्हा हुँदै त्रियुगा नदी सम्म जाने गावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ६,००,०००/- (आठ लाख) र सो बाट खोलिएका कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ४,००,०००/- (चार लाख)
२. सिवानी, महादेव मन्दिर वरिपरिलगायत पश्चिम द्वारखोला हुँदै वेल्ही वेल्डार जोड्ने गावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ४,००,०००/- (चार लाख)
३. माथि उल्लेखित बाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्रभित्रका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,००,०००/- (दुई लाख)

वडा नं. ८९, ९०, ९१ :

१. सातधारे सिरान टोल देखि थानपोखरी जाने गावेल कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ४,५०,०००/- (चार लाख पचास हजार)
२. थानपोखरी स्कूलदेखि पूर्व वेल्हीजाने गावेल सडकका दायर्यावर्षका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,५०,०००/- (दुई लाख पचास हजार)
- कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,००,०००/- (दुई लाख)
- माथि उल्लेखित बाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्रभित्रका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १,२५,०००/- (एक लाख पच्चीस हजार)

वडा नं. ९२ :

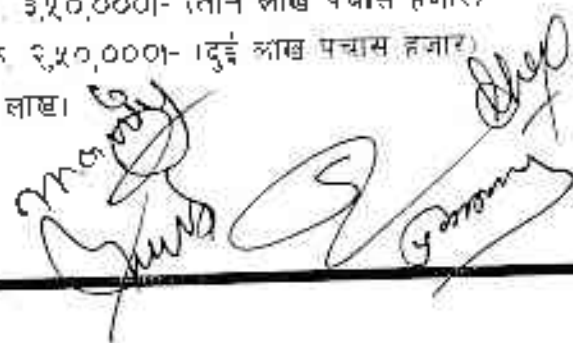
१. गावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३,००,०००/- (तीन लाख) र कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,५०,०००/- (दुई लाख पचास हजार)
२. माथि उल्लेखित बाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्रभित्र पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १,५०,०००/- (एक लाख पचास हजार)

वडा नं. ९३ र ९४ :

१. मदन भण्डारी राजमार्गमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ७,५०,०००/- (सात लाख पचास हजार)
२. सो बाट खोलिएका गावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,५०,०००/- (दुई लाख पचास हजार)
३. कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,००,०००/- (दुई लाख)
४. माथि उल्लेखित बाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्रभित्रका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १,२५,०००/- (एक लाख पच्चीस हजार)

वडा नं. ९५, ९६ :

१. पाडिबास वरिपरिका पक्की सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३,५०,०००/- (तीन लाख पचास हजार)
२. माडिबास वरिपरिका गावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,५०,०००/- (दुई लाख पचास हजार)
३. कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,००,०००/- (दुई लाख)



४. माथि उल्लेखित वाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्रभित्रका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १,२५,०००/- (एक लाख पच्चीस हजार)

वडा नं. ९ज :

१. भित्ते, गण्टे, देवीथान सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,००,०००/- (दुई लाख)
२. सो वाट छोलिएका कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १,५०,०००/- (एक लाख पचास हजार)
३. माथि उल्लेखित वाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्रभित्रका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १,२५,०००/- (एक लाख पच्चीस हजार)

वडा नं. ९भ :

१. मदन भण्डारी राजमार्ग दायाँबायाँ पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ७,५०,०००/- (सात लाख पचास हजार)
२. लामेचौरी, सिरानटार, बाहुनटोल, बेठार, चौधरी टोल हुँदै मदन भण्डारी राजमार्ग जोड्ने ग्राभेल सडकका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ४,००,०००/- (चार लाख)
३. मोटरवाडीबाट बाहुन टोल, देवीथान डाँडा जाने ग्राभेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ४,००,०००/- (चार लाख)
४. पेरीगोल्ड बोर्डिङ स्कूलबाट देवीथान जाने ग्राभेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ४,००,०००/- (चार लाख)
५. भोरापाटाबाट वुपाङ्गहुँदै माडीवास जाने ग्राभेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ४,००,०००/- (चार लाख)
६. भोरापाटा चौक देखि कौवाङ्गदेवी स्कूल हुँदै श्रीप्रसाद ओफाको घरसम्म कालोपत्रे सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ५,००,०००/- (पाँच लाख)
७. बाहुन टोलबाट दुर्गामन्दिर, साकेलाथान, मोटरवाडी, लामेचौरी कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३,००,०००/- (तीन लाख)
८. माथि उल्लेखित वाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्रभित्रका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १,२५,०००/- (एक लाख पच्चीस हजार)

वडा नं. ९ट, ९ठ, ९ड, ९ढ, ९ज, ९ध र ९द :

१. मदन भण्डारी राजमार्ग दायाँबायाँ पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ७,५०,०००/- (सात लाख पचास हजार)
२. सो सडकबाट छोलिएका ग्राभेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३,००,०००/- (तीन लाख)
३. कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,५०,०००/- (दुई लाख पचास हजार)
४. माथि उल्लेखित वाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्रभित्रका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १,२५,०००/- (एक लाख पच्चीस हजार)

माथि उल्लेखित बाहेक वाटो नभएका अन्य सम्पूर्ण जग्गा धनहर भीट दुबैको प्रतिकड्डा अवल रु. १,००,०००/- (एक लाख), वोगम रु. ७५,०००/- (पचहत्तर हजार), सिप रु. ६०,०००/- (साठी हजार), चाहरको रु. ५०,०००/- (पचास हजार)

## साबिक हडिया गा.वि.स. (चौदण्डीगढी नगरपालिका)

### वडा नं. १क :

१. हडिया १क ग्रावेल सडकमा पर्ने कच्ची जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १,७५,०००/- (एक लाख पचहत्तर हजार)
२. मदन भण्डारी राजमार्ग देखि पश्चिम कृत्तीमाई धान सम्म कच्ची सडक बाटोमा पर्ने २ सौ को भिमसेन धान सम्म जाने सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १,७५,०००/- (एक लाख पचहत्तर हजार)
३. माथि उल्लेखित बाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्र भित्रका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १,१५,०००/- (एक लाख पन्ध्र हजार)

### वडा नं. १ख :

१. मदन भण्डारी राजमार्गको दयावायाँ पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १,००,०००/- (नौ लाख)
२. मदन भण्डारी राजमार्गबाट राजाजी मन्दिर सम्म जाने कच्ची सडकका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,७५,०००/- (दुई लाख पचहत्तर हजार)
३. देवशार चौकदेखि दक्षिण राजाजी मन्दिर सम्म र उत्तर पुरानो इनारगम्भको जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,५०,०००/- (दुई लाख पचास हजार)
४. माथि उल्लेखित बाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्र भित्रका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १,१५,०००/- (एक लाख पन्ध्र हजार)

### वडा नं. २क :

१. मदन भण्डारी राजमार्ग दयावायाँका जग्गा (ज्यामिरे) प्रतिकड्डा रु. १,००,०००/- (नौ लाख)
  - सो बाट खोलिएका ग्रावेल सडकका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,७५,०००/- (दुई लाख पचहत्तर हजार)
  - हाइवे उत्तर भिमा रिडरोड कच्ची सडकका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,००,०००/- (दुई लाख)
२. भिमा दनुवारी टोलदेखि भिमा टुष्ट पुलसम्म कालोपत्रे सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३,००,०००/- (तीन लाख) र कालोपत्रे बाहेकका सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,५०,०००/- (दुई लाख पचास हजार)
- माथि उल्लेखित बाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्र भित्रका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १,१५,०००/- (एक लाख पन्ध्र हजार)

### वडा नं. २ख :

१. मदन भण्डारी राजमार्ग दयावायाँका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १,००,०००/- (नौ लाख)
  - सोबाट खोलिएका ग्रावेल सडकका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,७५,०००/- (दुई लाख पचहत्तर हजार)
  - कच्ची सडकका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,००,०००/- (दुई लाख)
  - माथि उल्लेखित बाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्र भित्रका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १,१५,०००/- (एक लाख पन्ध्र हजार)

वडा नं. २ग :

१. पदन भण्डारी राजमार्ग दार्याधार्याका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १,००,०००/- (तीन लाख)
२. हडिया १ नं. वडा कार्यालयबाट देउराती जाने गावेल सडकका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,७५,०००/- (दुई लाख पचहत्तर हजार)
३. पदन भण्डारी राजमार्गबाट बीचटोल जाने गावेल सडकका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३,७५,०००/- (तीन लाख पचहत्तर हजार)  
सो वाट खोलिएका पूर्व ज्यामिने जाने र पश्चिम खलकूद मैदान तिरस्कने (आपनी बक धाप्लाड सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,७५,०००/- (दुई लाख पचहत्तर हजार)
४. माथि उल्लेखित बाटो वाहेकका आवासीय क्षेत्र भित्रका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १,२५,०००/- (एक लाख पच्चीस हजार)

वडा नं. ३क :

१. पदन भण्डारी राजमार्गबाट महादेव मन्दिर छेउ हुदै धानपोखरी जाने गावेल सडकका दार्याधार्याका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३,५०,०००/- (तीन लाख पचास हजार)
२. माथि उल्लेखित बाटो वाहेकका आवासीय क्षेत्र भित्रका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १,२५,०००/- (एक लाख पच्चीस हजार)

वडा नं. ३ख :

१. धानपोखरी मा.वि. देखि धानपोखरी पन्धिर हुदै बेल्टार जाने सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ६,५०,०००/- (छ लाख पचास हजार)
२. धानपोखरी मा.वि. देखि बेल्टार जाने बाटोबाट खोलिएका दक्षिण जाने कच्ची सडकका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३,५०,०००/- (तीन लाख पचास हजार)
३. धानपोखरी मा.वि. देखि बेल्टार जाने कच्ची सडकका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३,००,०००/- (तीन लाख)
४. धानपोखरी मा.वि. देखि दक्षिण कदम चोक कालो पथे सडकका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ६,५०,०००/- (छ लाख पचास हजार)
५. माथि उल्लेखित बाटो वाहेकका आवासीय क्षेत्र भित्रका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १,२५,०००/- (एक लाख पच्चीस हजार)

वडा नं. ३ग :

- > गावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,५०,०००/- (दुई लाख पचास हजार)
- > कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,००,०००/- (दुई लाख)
- > माथि उल्लेखित बाटो वाहेकका आवासीय क्षेत्र भित्रका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १,००,०००/- (एक लाख)

वडा नं. ४क :

- > कटहरी चोकबाट पश्चिम जाने गावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,००,०००/- (दुई लाख)
- > कदम चोकबाट पश्चिम हडिया जाने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,००,०००/- (दुई लाख)

➤ माथि उल्लेखित वाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्र भित्रका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १,००,०००/- (एक लाख)

वडा नं. ४ख :

१. कटहरी चौकबाट पूर्व जाने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,००,०००/- (दुई लाख)
२. कदम चौतारा चौकबाट पूर्व जाने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,००,०००/- (दुई लाख)
३. थानपोखरी सहकारी चौकबाट पूर्वजाने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,००,०००/- (दुई लाख)
४. माथि उल्लेखित वाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्र भित्रका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १,००,०००/- (एक लाख)

वडा नं. ४ग र ४ङ :

- गावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १,५०,०००/- (एक लाख पचास हजार)
- कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १,००,०००/- (एक लाख)
- माथि उल्लेखित वाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्र भित्रका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १,००,०००/- (एक लाख)

वडा नं. ४घ :

- गाईघाट-फत्तेपुर सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ७,००,०००/- (सात लाख)
- नौ वाट खोलिका वियुगा नदीसम्मका गावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,५०,०००/- (दुई लाख पचास हजार)
- माथि उल्लेखित वाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्र भित्रका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १,२५,०००/- (एक लाख पच्चीस हजार)

वडा नं. ५क :

१. हडिया-बेल्टार जाने कच्ची सडक दार्याबाथाका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,२५,०००/- (दुई लाख पच्चीस हजार)
२. राजाजी प्रा.वि. बाट भित्र गाउँजाने कच्ची सडकका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,२५,०००/- (दुई लाख पच्चीस हजार)
३. राजाजी प्रा.वि. बाट गाईघाट-फत्तेपुर सडक जोड्ने कच्ची सडकका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,२५,०००/- (दुई लाख पच्चीस हजार)
४. हडिया-बेल्टार जाने बाटोबाट राजाजी टोल जाने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,२५,०००/- (दुई लाख पच्चीस हजार)
५. राजाजी मन्दिरबाट भित्र गाउँजाने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,२५,०००/- (दुई लाख पच्चीस हजार)
६. माथि उल्लेखित वाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्र भित्रका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १,१५,०००/- (एक लाख पन्ध्र हजार)

वडा नं. ५ख :

१. हडिया-बेल्टार जाने कच्ची बाटोपा पर्ने जागा र सो सडकबाट महिला बगैचा जाने कच्ची सडकपा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,७५,०००/- (दुई लाख पचहत्तर हजार)
२. वडा नं. ५ग र ५घ मा पर्नेगावेल सडकका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,७५,०००/- (दुई लाख पचहत्तर हजार)
३. कच्ची सडकका जागाहरु प्रतिकड्डा रु. २,००,०००/- (दुई लाख)
४. माथि उल्लेखित बाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्र भित्रका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १,००,०००/- (एक लाख)

वडा नं. ६क :

१. हडिया-बेल्टार जाने बाटोबाट रामजानकी टोल हुदै विष्णुजग जाने कालोपत्रे सडकका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३,५०,०००/- र कालोपत्रे सडक बाहेकका सडकपा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,५०,०००/- (दुई लाख पचास हजार)
२. हडिया-बेल्टार जाने कच्ची सडकका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,५०,०००/- (दुई लाख पचास हजार)
३. हडिया-बेल्टार जाने बाटोबाट पूर्व लेखी टोल जाने कच्ची सडकका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,५०,०००/- (दुई लाख पचास हजार)
४. माथि उल्लेखित बाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्र भित्रका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १,२५,०००/- (एक लाख पच्चीस हजार)

वडा नं. ६ख :

१. हडिया बजार, स्वास्थ्य चौकी, मा.वि. बजार एरियाका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ७,५०,०००/- (सात लाख पचास हजार) र सो सडकबाट छोटिएका गावेल सडकले छोएका जग्गा रु. ५,००,०००/- (पाँच लाख) र कच्ची सडकले छोएका जग्गा प्रतिकड्डा रु. ३,५०,०००/- (तीन लाख पचास हजार)
२. माथि उल्लेखित बाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्र भित्रका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १,५०,०००/- (एक लाख पचास हजार)

वडा नं. ६ग र ६घ :

१. अप्पनीखर्क, थाप्लाड सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,७५,०००/- (दुई लाख पचहत्तर हजार)
२. सो बाट छोलिएका कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,२५,०००/- (दुई लाख पचीस हजार)
३. माथि उल्लेखित बाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्र भित्रका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १,१५,०००/- (एक लाख पन्ध्र हजार)

वडा नं. ७क :

१. देवनगरबाट अश्विरी हुदै त्रिनीगाछी सम्म कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,००,०००/- (दुई लाख)
२. देवधारजाने बाटोदेखि वडा नं. १० को कार्यालयहुदै पवंत दाहालको घरसम्म कालोपत्रे सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३,००,०००/- (तीन लाख)
३. माथि उल्लेखित बाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्र भित्रका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १,००,०००/- (एक लाख)

**वडा नं. ७ख :**

१. गाईघाट-फत्तेपुर सडकबाट खोलिएका ग्रावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,७५,०००/- (दुई लाख पचहत्तर हजार)
२. माथि उल्लेखित वाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्र भित्रका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १,१५,०००/- (एक लाख पन्ध्र हजार)

**वडा नं. ७ग :**

१. हडिया बजार, स्वास्थ्य चौकी, मा.वि. आसपास बजार एरियाका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ७,५०,०००/- (सात लाख पचास हजार) र सो सडकबाट खोलिएका ग्रावेल सडकले छोएका जग्गा रु. ५,००,०००/- (पाँच लाख) र कच्ची सडकले छोएका जग्गा प्रतिकड्डा रु. ३,५०,०००/- (तीन लाख पचास हजार)
२. हडिया बजारबाट देवधार जाने कालोपत्रे सडकका दायाँ बायाँका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ४,५०,०००/- (चार लाख पचास हजार)
३. हडिया बजारबाट वेन्टार जाने कालोपत्रे सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ४,५०,०००/- (चार लाख पचास हजार) र सो कालोपत्रे सडकबाहेकका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ४,००,०००/- (चार लाख)
४. डुगाहा चोकदेखि भगवती स्कुल हुँदै अमिनी खर्क, बुद्धनगर, शान्ति नगरसम्म कालोपत्रे सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ५,५०,०००/- (पाँच लाख पचास हजार)
५. माथि उल्लेखित वाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्र भित्रका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १,५०,०००/- (एक लाख पचास हजार)

**वडा नं. ७घ :**

१. गाईघाट-फत्तेपुर सडकका दायाँ बायाँका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ७,००,०००/- (सात लाख)
२. शान्तिनगर, हडिया बजार, शिवालय टोलहुँदै वि.पि.चोक सम्म ग्रावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ४,००,०००/- (चार लाख)
३. शिवालय टोलबाट बुद्धटोल कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,२५,०००/- (दुई लाख पच्चीस हजार)
४. डुगाहा चोकदेखि भगवती स्कुल हुँदै अमिनी खर्क, बुद्धनगर, शान्ति नगरसम्म कालोपत्रे सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ५,५०,०००/- (पाँच लाख पचास हजार)
५. १० नं. वडा कार्यालयबाट मिलन टोल जाने पक्की सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ४,५०,०००/- (चार लाख पचास हजार), ग्रावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,७५,०००/- (दुई लाख पचहत्तर हजार) र कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,००,०००/- (दुई लाख)
६. हडिया बजारदेखि बुद्ध टोल सम्मका कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,२५,०००/- (दुई लाख पच्चीस हजार)
७. माथि उल्लेखित वाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्र भित्रका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १,१५,०००/- (एक लाख पन्ध्र हजार)

वडा नं. ७६ :

१. ग्रावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,५०,०००/- (दुई लाख पचास हजार)
२. कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,००,०००/- (दुई लाख)
३. माथि उल्लेखित घाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्र भित्रका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १,००,०००/- (एक लाख)

वडा नं. ८६ :

१. पदन भण्डारी राजमार्गमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ९,००,०००/- (नौ लाख)
२. शिवनर देखि अधिरी जाने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,२५,०००/- (दुई लाख पच्चीस हजार)
३. माथि उल्लेखित घाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्र भित्रका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १,१५,०००/- (एक लाख पन्ध्र हजार)

वडा नं. ८७ र ८८ :

१. शिवनगर कालोपत्रे सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३,५०,०००/- (तीन लाख पचास हजार)
२. ग्रावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,७५,०००/- (दुई लाख पचहत्तर हजार)
३. कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,२५,०००/- (दुई लाख पच्चीस हजार)
४. माथि उल्लेखित घाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्र भित्रका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १,१५,०००/- (एक लाख पन्ध्र हजार)

वडा नं. ८९ :

१. पदन भण्डारी राजमार्गमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ९,००,०००/- (नौ लाख)
२. सो घाट खोलिएका ग्रावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३,५०,०००/- (तीन लाख पचास हजार)
३. कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,००,०००/- (दुई लाख)
४. माथि उल्लेखित घाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्र भित्रका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १,१५,०००/- (एक लाख पन्ध्र हजार)

वडा नं. ९० :

१. पदन भण्डारी राजमार्गमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ९,००,०००/- (नौ लाख)
२. सो घाट खोलिएका ग्रावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३,५०,०००/- (तीन लाख पचास हजार)
३. कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,००,०००/- (दुई लाख)
४. माथि उल्लेखित घाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्र भित्रका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १,१५,०००/- (एक लाख पन्ध्र हजार)

वडा नं. ९१ :

१. पदन भण्डारी राजमार्गमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ९,००,०००/- (नौ लाख)
२. सो घाट खोलिएका ग्रावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३,५०,०००/- (तीन लाख पचास हजार)

३. कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,२५,०००/- (दुई लाख पच्चीस हजार)
४. माथि उल्लेखित बाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्र भित्रका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १,१५,०००/- (एक लाख पन्ध्र हजार)

वडा नं. ९ख :

१. मदन भण्डारी राजमार्गमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ९,००,०००/- (नौ लाख)
  २. सो बाट खोलिएका ग्रावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३,५०,०००/- (तीन लाख पचास हजार)
  ३. कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,२५,०००/- (दुई लाख पच्चीस हजार)
  ४. माथि उल्लेखित बाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्र भित्रका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १,१५,०००/- (एक लाख पन्ध्र हजार)
- माथि उल्लेखित बाहेक हडिया गा.वि.स.का बाटोले नछोएका सम्पूर्ण जग्गाहरु धनहर भीट दुबैको प्रतिकड्डा अथल रु. ८५,०००/- (पचासी हजार), दोयम रु. ७५,०००/- (पचहत्तर हजार) सिम रु. ६०,०००/- (साठी हजार), चाहार रु. ५०,०००/- (पचान्न हजार)

## साबिक तपेश्वरी गा.वि.स. (बेलका नगरपालिका)

वडा नं. १क र १ख :

१. आवासीय देखि भालनति खोला वडा कार्यालयसम्म जाने पक्की सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ७,५०,०००/- (सात लाख पचास हजार)
२. पुल्कट देखि भारालपुर, वानडाडा, रातापानी, सातपत्रे हुँदै रामपुर जोड्ने ग्रावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ५,००,०००/- (पाच लाख)
३. नदाहा-चतारा-रूपनगर श्रीलका चोकदेखि त्रियुगा खोला सम्म राजमार्गमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३,५०,०००/- (तीन लाख पचास हजार) सो बाट खोलिएको ग्रावेल सडकका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३,००,०००/- (तीन लाख) कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,५०,०००/- (दुई लाख पचास हजार)
४. कृषि सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ४,००,०००/- (चार लाख)
५. ग्रावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३,५०,०००/- (तीन लाख पचास हजार)
६. कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३,००,०००/- (तीन लाख)
७. माथि उल्लेखित बाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्र भित्र पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १,५०,०००/- (एक लाख पचास हजार)

वडा नं. वडा नं. २:

१. कृषि सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३,७५,०००/- (तीन लाख पचहत्तर हजार)
२. बेलका मा.वि. आसपासका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ४,००,०००/- (चार लाख)
३. करहैया चोकदेखि दक्षिण काठपुल बलकानरी जाने सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,००,०००/- (दुई लाख)

४. माथि उल्लेखित बाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्र भित्र पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १,२५,०००/- (एक लाख पच्चीस हजार)

वडा नं. ३क र ३ख :

१. करहैया चोकदेखि दक्षिण काठेपुञ्ज बेलकातारी जाने सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,००,०००/- (दुई लाख)
२. कृषि सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३,७५,०००/- (तीन लाख पचहत्तर हजार)
- ग्रावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,७५,०००/- (दुई लाख पचहत्तर हजार)
- कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,५०,०००/- (दुई लाख पचास हजार)
- माथि उल्लेखित बाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्र भित्र पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १,२५,०००/- (एक लाख पच्चीस हजार)

वडा नं. ४क र ४ख:

१. कृषि सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ४,००,०००/- (चार लाख)
- ग्रावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३,५०,०००/- (तीन लाख पचास हजार)
- कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,५०,०००/- (दुई लाख पचास हजार)
- माथि उल्लेखित बाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्र भित्र पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १,२५,०००/- (एक लाख पच्चीस हजार)

वडा नं. ५क र ५ख:

१. कृषि सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३,७५,०००/- (तीन लाख पचहत्तर हजार)
- ग्रावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३,५०,०००/- (तीन लाख पचास हजार)
- कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३,००,०००/- (तीन लाख)
- माथि उल्लेखित बाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्र भित्र पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १,२५,०००/- (एक लाख पच्चीस हजार)

वडा नं. ६:

१. कृषि सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३,७५,०००/- (तीन लाख पचहत्तर हजार)
- ग्रावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १,५०,०००/- (एक लाख पचास हजार)
- कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १,२५,०००/- (एक लाख पच्चीस हजार)
- माथि उल्लेखित बाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्र भित्र पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १,००,०००/- (एक लाख)

वडा नं. ७क र ७ख :

१. नद्राहा-कोशी-रुपनगर राजमार्गका दायाँबायाँ पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १४,००,०००/- (चौध लाख)



२. नदाहा-कोशी-रुपनगर राजमार्ग आप्पासीवाट पुरन्दह जाने गावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ५,००,०००/- (पाँच लाख), सो बाटो बाहेक गावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३,५०,०००/- (तीन लाख पचास हजार) र कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३,००,०००/- (तीन लाख)
३. कृषि सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३,७५,०००/- (तीन लाख पत्रहत्तर हजार)
४. माथि उल्लेखित बाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्र भित्र पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १,५०,०००/- (एक लाख पचास हजार)

**बडा नं. ८क र ८ख:**

१. (८क) नदाहा-कोशी-रुपनगर सडक आप्पासी बजार आसपासका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १४,००,०००/- (चौध लाख)
२. ईटा भद्रुर्दोख नानुना चौक जाने भद्रन भण्डारी राजमार्गमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ११,००,०००/- (एघार लाख) र नो वाट छोलिएका गावेल तथा कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ६,५०,०००/- (छ लाख पचास हजार)
३. कृषि सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३,७५,०००/- (तीन लाख पत्रहत्तर हजार)
४. गावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ५,००,०००/- (पाँच लाख)
५. कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३,००,०००/- (तीन लाख)
६. माथि उल्लेखित बाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्र भित्र पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १,५०,०००/- (एक लाख पचास हजार)

**बडा नं. ९क :**

१. नदाहा-कोशी-रुपनगर सडक आप्पासी बजार आसपासका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १४,००,०००/- (चौध लाख), सो बाटो छोलिएका गावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ६,००,०००/- (छ लाख) र कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ४,००,०००/- (चार लाख)
  २. नदाहा-कोशी-रुपनगर सडक आप्पासी बजार एरिया बाहेक उक्त सडकको अन्य दर्यावायांका जग्गा प्रतिकड्डा रु. ५,००,०००/- (सात लाख)
  ३. कृषि सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ४,००,०००/- (चार लाख)
  ४. गाईघाट-फत्तेपुर सडकवाट पूर्व कुभाले गाउँजाने सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३,५०,०००/- (दुई लाख पचास हजार)
  ५. माथि उल्लेखित बाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्र भित्र पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १,५०,०००/- (एक लाख पचास हजार)
- उपरोक्त बाहेक तपेश्वरी गा.वि.स.मा सम्पूर्ण जग्गा धनहर तथा मिट दुवै तर्फको प्रतिकड्डा श्रवल रु. ६५,०००/- (गिसड्डो हजार), दोयप रु. ५०,०००/- (पचास हजार), सिम रु. ४०,०००/- (चालीस हजार), चाहार रु. ३०,०००/- (तीस हजार)

## साबिक मैनामैनी गा.वि.स. (बेलका नगरपालिका)

१. मैनामैनी ९(ट) पदन भण्डारी राजमार्गले छोएका जग्गाहरु प्रति कट्टा रु. १७,००,०००/- (सत्र लाख), सो बाहेक मुल सडकले छोएका जग्गाहरु प्रति कट्टा रु. ८,००,०००/- (आठ लाख), सो बाट खोलिएका गाबेल कच्ची बाटोले छोएका जग्गाहरु प्रति गंपनी रु. ३,००,०००/- (तीन लाख), सो १९(ट) बाहेक अन्य बडाका गाबेल तथा कच्ची सडकले छोएका जग्गाहरु प्रति कट्टा रु. १,००,०००/- (एक लाख)
२. कोशी-नदाहा-रुपनगर सडक कोशी पुलदेखि सोपवारे सम्पका राजमार्गमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकट्टा रु. १७,००,०००/- (सत्र लाख)
३. कोशी पुलदेखि कोट्टु गाड हुँदै मैनामैनी जाने बाटोमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकट्टा रु. ४,००,०००/- (चार लाख)
४. कोट्टु गाडदेखि सूर्य चौकसम्म जाने बाटोमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकट्टा रु. ४,००,०००/- (चार लाख)
५. सूर्य चौकदेखि चुहार खोला सम्म जाने पक्की सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकट्टा रु. ४,५०,०००/- (चार लाख पचास हजार)
६. सोमबारेवाट म्याचुड टार जाने पक्की सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकट्टा रु. ४,००,०००/- (चार लाख) र म्याचुड टारदेखि भोजपुर सिमाना सम्म जोडने सडक जग्गाहरु प्रतिकट्टा रु. २,००,०००/- (दुई लाख)
७. माथि उल्लेखित बाटो बाहेकका आवश्यक क्षेत्रभित्र पर्ने जग्गाहरु प्रतिकट्टा रु. १,००,०००/- (एक लाख) माथि उल्लेख भएको बाहेकका बाटोले नछोएका सम्पूर्ण जग्गाहरु धनहर र भीट तर्फ अबल २०,०००/- (बीस हजार) दोधम १५,०००/- (पन्ध्र हजार) सीप १०,०००/- (दश हजार) र चाहार ८,०००/- (आठ हजार)

## साबिक रातापानी ठोक्सला गा.वि.स. (बेलका नगरपालिका)

वडा नं. १क:

१. नदाहा-कोशी-रुपनगर राजमार्गमा पर्ने दार्याबायाका जग्गाहरु प्रतिकट्टा रु. ८,५०,०००/- (आठ लाख असी हजार)
२. नदाहा-कोशी-रुपनगर राजमार्गबाट खोलिएका सेतीखोला गाड र डुप्रीबोट जाने सडकका दार्या बायाका जग्गाहरु प्रतिकट्टा रु. ५,००,०००/- (पात्र लाख) सो बाट खोलिएका कच्ची सडकले छोएका जग्गा प्रतिकट्टा रु. ३,००,०००/- (तीन लाख)
३. नदाहा-कोशी-रुपनगर दक्षिण तथाकृष्ण पन्ध्र जाने सडका पर्ने जग्गाहरु र उत्तर जाने सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकट्टा रु. ४,००,०००/- (चार लाख)
४. सेतीखोलाबाट पिपल चौक रिङरोड जाने गाबेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकट्टा रु. ४,५०,०००/- (चार लाख पचास हजार)
५. कमलानगरी हुँदै धौरी टप्पु जाने गाबेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकट्टा रु. ४,५०,०००/- (चार लाख पचास हजार)
६. जरायो खोलाहुँदै पिपलचोक जाने गाबेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकट्टा रु. ४,५०,०००/- (चार लाख पचास हजार)





७. माथि उल्लेखित वाटो वाहेकका आवासीय क्षेत्रभित्रका जग्गाहरु प्रतिरकडा रु. २,५०,०००/- (दुई लाख पचास हजार)

वडा नं. १ख :

१. नदाहा-कोशी-रुपनगर राजमार्गले छोएका जग्गाहरु प्रतिरकडा रु. १३,००,०००/- (तेह लाख) सो वाट खोलिएका ग्रावेल सडकले छोएको जग्गा प्रतिरकडा रु. ५,००,०००/- (पाच लाख) र कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिरकडा रु. ४,५०,०००/- (चार लाख पचास हजार)
२. माथि उल्लेखित वाटो वाहेकका आवासीय क्षेत्रभित्रका जग्गाहरु प्रतिरकडा रु. २,५०,०००/- (दुई लाख पचास हजार)

वडा नं. १ग :

१. नदाहा-कोशी-रुपनगर राजमार्गले छोएका जग्गाहरु प्रतिरकडा रु. २,५०,०००/- (आठ लाख असी हजार)
२. नदाहा-कोशी-रुपनगर राजमार्गवाट भिमफेदी जरायो खोलाहुँदै पिपलचोक जाने ग्रावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिरकडा रु. ४,५०,०००/- (चार लाख पचास हजार) सो सडकवाट खोलिएका कच्ची तथा ग्रावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिरकडा रु. ३,५०,०००/- (तीन लाख पचास हजार)
३. डुमिवाटवाट कोशीजाने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिरकडा रु. ३,००,०००/- (तीन लाख)
४. कोशी-नदाहा-रुपनगर राजमार्गवाट डुमीवाट जाने सडकमा खोलिएको प्लानिङका जग्गाहरु प्रतिरकडा रु. ५,५०,०००/- (पाच लाख पचास हजार)
५. माथि उल्लेखित वाटो वाहेकका आवासीय क्षेत्रभित्रका जग्गाहरु प्रतिरकडा रु. २,५०,०००/- (दुई लाख पचास हजार)

वडा नं. १घ :

१. कोशी-नदाहा-रुपनगर राजमार्गले छोएका जग्गाहरु प्रतिरकडा रु. ९,००,०००/- (तीन लाख)
२. रङ्ग महल सडकमा कोशी टप्पु जाने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिरकडा रु. ५,००,०००/- (पाच लाख)
३. डुङ्ग खोला कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिरकडा रु. ३,५०,०००/- (तीन लाख पचास हजार)
४. माथि उल्लेखित वाटो वाहेकका आवासीय क्षेत्रभित्रका जग्गाहरु प्रतिरकडा रु. २,००,०००/- (दुई लाख)

वडा नं. १ङ :

१. कोशी-नदाहा-रुपनगर राजमार्गले छोएका जग्गाहरु प्रतिरकडा रु. ५,५०,०००/- (पाच लाख पचास हजार)
२. सोवाट खोलिएको ग्रावेल सडकको प्रतिरकडा रु. ४,००,०००/- (चार लाख) र कच्ची प्रतिरकडा रु. ३,००,०००/- (तीन लाख)
३. माथि उल्लेखित वाटो वाहेकका आवासीय क्षेत्र भित्रका जग्गाहरु प्रतिरकडा रु. २,००,०००/- (दुई लाख)



वडा नं. १च :

१. पक्की सडकमा पर्ने जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. ५,५०,०००/- (पाँच लाख पचास हजार) ग्राभेल सडकमा पर्ने जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. ४,००,०००/- (चार लाख) र कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. ३,००,०००/- (तीन लाख)
२. माथि उल्लेखित बाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्रभित्रका जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. २,००,०००/- (दुई लाख)

वडा नं. २क :

१. कोशी-नदाहा-रुपनगर राजमार्गलाई छोएका जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. १३,००,०००/- (तेह्र लाख) सो सडकबाट खोलिएका ग्राभेल तथा कच्ची सडकका जग्गा प्रतिकड्डा रु. ६,००,०००/- (छ लाख)
२. मुस्कान चौक देखि उत्तर भन्जुवाजाने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. ६,००,०००/- (छ लाख)
३. यसोदा खोलादेखि उत्तर भन्जुवाहूँदै फंदीववला जाने ग्राभेल सडकमा पर्ने जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. ४,००,०००/- (चार लाख)
४. नगरपालिकाको पश्चिमबाट ववला जाने रिङ रोडसम्म पक्की सडकका पर्ने जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. ५,००,०००/- (पाँच लाख) कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. ४,००,०००/- (चार लाख)
५. माथि उल्लेखित बाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्रभित्र पर्ने जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. २,००,०००/- (दुई लाख)

वडा नं. २ख :

१. गाईघाट-चतात सडक (नदाहा कोशी रुपनगर राजमार्ग) जसोदा खोलादेखि पश्चिम नेवा केन्द्रसम्म दायाँबायाँका जग्गा प्रतिकड्डा रु. १३,००,०००/- (तेह्र लाख)
२. यत्तोश खोला पश्चिमबाट दक्षिण जाने पक्की सडकमा पर्ने जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. ५,००,०००/- (पाँच लाख)
३. कोशी-नदाहा-रुपनगर राजमार्गबाट कोशी उ.मा.वि. जाने पक्की सडकमा पर्ने जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. ६,००,०००/- (छ लाख)
४. मूर्ति खोलाबाट दक्षिण रंगटेटोल हुँदै मा.वि. रामपुर जाने ग्राभेल सडकमा पर्ने जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. ५,००,०००/- (पाँच लाख)
५. माथि उल्लेखित बाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्र भित्र पर्ने जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. २,५०,०००/- (दुई लाख पचास हजार)

वडा नं. २ग :

१. रामपुर बजार कोशी-नदाहा-रुपनगर सडक दायाँबायाँमा पर्ने जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. ३४,००,०००/- (तीस लाख) रामपुर बजार एरिया भित्रका ग्राभेल सडकमा पर्ने जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. १५,००,०००/- (पन्ध्र लाख), सोबाट खोलिएका कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. ९,५०,०००/- (नौ लाख पचास हजार)
२. रामपुर बजारबाट लहयोगी सहकारी संस्था जाने सडकमा पर्ने जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. ६,५०,०००/- (छ लाख पचास हजार)
३. फतेपुर सडकबाट प्रगति टोल हुँदै वरपिपल जाने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. ७,००,०००/- (सात लाख)

४. फतेपुर सडकवाट देविस्थान टोल हुदै धौरी रंगशाला जाने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ७,००,०००/- (सात लाख)
५. थानाचोक वाट रामपुर पक्की सडक छुने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ११,००,०००/- (एघार लाख) सो वाट खोलिएका कच्ची सडक प्रतिकड्डा रु. ५,५०,०००/- (पाँच लाख पचास हजार)
६. पुरानो थानाचोक दोख विवेणी हानेभालो भोकसम्म जाने पक्की सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ११,००,०००/- (एघार लाख)
७. रामपुर पब्लिक देखि सहकारी सम्म जाने सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ७,५०,०००/- (सात लाख पचास हजार)
८. माथि उल्लेखित वाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्रभित्रका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ४,००,०००/- (चार लाख)

**वडा नं. २घ :**

१. कोशी-नदाहा-रुपनगर सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ११,५०,००० (एघार लाख पचास हजार)
२. कमलावारी हुदै धौरी रंगशाला जाने सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ५,००,०००/- (पाँच लाख)
३. कमला बारी हुदै मलायो टोल जाने गावेल सडक प्रतिकड्डा रु. ५,००,०००/- (पाँच लाख) सो वाट खोलिएका कच्ची सडक प्रतिकड्डा रु. ४,००,०००/- (चार लाख)
४. माथि उल्लेखित वाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्र भित्रका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,५०,०००/- (दुई लाख पचास हजार)

**वडा नं. २ङ :**

१. कोशी-नदाहा-रुपनगर राजमार्गले छोएका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १०,००,०००/- (दश लाख)
२. सोवाट खोलिएको गावेल सडकको प्रतिकड्डा रु. ५,००,०००/- (पाँच लाख) र कच्ची प्रतिकड्डा रु. ४,००,०००/- (चार लाख)
३. माथि उल्लेखित वाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्र भित्रका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,००,०००/- (दुई लाख)

**वडा नं. ३क :**

१. कोशी-नदाहा-रुपनगर सडकवाट दक्षिण सातपथे जाने सडकका दायाँबायाँका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ११,००,०००/- (एघार लाख) सो वाट खोलिएका कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ४,००,०००/- (चार लाख)
२. कोशी नदाहा रुपनगर सडकवाट दक्षिण भान्तिचोक हुदै रातापानी जाने सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ५,५०,०००/- (पाँच लाख पचास हजार)
३. वुड चोक, श्री पञ्चमी चोक हुदै कोही जनता मा.वि. जाने गावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ५,५०,०००/- (पाँच लाख पचास हजार)
- माथि उल्लेखित सडकवाट खोलिएका गावेल तथा कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ४,००,०००/- (चार लाख)
४. माथि उल्लेखित वाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्र भित्रका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,००,०००/- (दुई लाख)









**वडा नं. ३ख :**

१. कोशी-नदाहा-रूपनगर सडकबाट दक्षिण मानपत्रे जाने सडकका दायाँबायाँका जग्गाहरू प्रतिकड्ड रु. ११,००,०००/- (एघार लाख) सो बाट खोलिएका कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरू प्रतिकड्ड रु. ४,००,०००/- (चार लाख)
२. पक्की सडकमा पर्ने जग्गाहरू प्रतिकड्ड रु. १०,५०,०००/- (दश लाख पचास हजार) प्राबेल सडकमा पर्ने जग्गाहरू प्रतिकड्ड रु. ६,००,०००/- (छ लाख) कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरू प्रतिकड्ड रु. ४,००,०००/- (चार लाख)
३. माथि उल्लेखित बाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्र भित्रका जग्गाहरू प्रतिकड्ड रु. २,००,०००/- (दुई लाख)

**वडा नं. ३ग :**

१. पक्की सडकमा पर्ने जग्गाहरू प्रतिकड्ड रु. ८,५०,०००/- (आठ लाख पचास हजार) प्राबेल सडकमा पर्ने जग्गाहरू प्रतिकड्ड रु. ५,००,०००/- (पाँच लाख) कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरू प्रतिकड्ड रु. ४,००,०००/- (चार लाख)
२. माथि उल्लेखित बाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्र भित्रका जग्गाहरू प्रतिकड्ड रु. २,००,०००/- (दुई लाख)

**वडा नं. ४, ५ :**

- वडा नं. ४ र ५ का रामपुर तपेज्वरी पक्की सडकले छोएका जग्गाहरू प्रतिकड्ड रु. ६,५०,०००/- (छ लाख पचास हजार) सो बाट खोलिएका प्राबेल कच्ची सडकको रु. ४,००,०००/- (चार लाख) माथि उल्लेखित बाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्रभित्र पर्ने जग्गाहरू प्रतिकड्ड रु. २,००,०००/- (दुई लाख)

**वडा नं. ६क, ६ख, ६ग, ६घ :**

१. कोशी-नदाहा-रूपनगर सडकमा पर्ने जग्गाहरू प्रतिकड्ड रु. ७,००,०००/- (सात लाख)
२. कामना चौक दक्षिण ओक्सला टोल हुँदै रातापानी जाने सडकमा पर्ने जग्गाहरू प्रतिकड्ड रु. ५,००,०००/- (पाँच लाख)
३. घुम्ने हुँदै रातापानी ओक्सला जाने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरू प्रतिकड्ड रु. ४,००,०००/- (चार लाख)
४. घुम्ने, रातापानी ओक्सला हुँदै सातपत्रे जाने सडकमा पर्ने जग्गाहरू प्रतिकड्ड रु. ४,००,००० (चार लाख)
५. माथि उल्लेखित बाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्रभित्र पर्ने जग्गाहरू प्रतिकड्ड रु. २,००,०००/- (दुई लाख)

**वडा नं. ७क, ७ख र ७ग :**

१. कोशी-नदाहा-रूपनगर सडकले छोएका जग्गाहरू प्रतिकड्ड रु. १३,००,०००/- (तेह्र लाख) सो बाट खोलिएका जग्गाहरू प्रतिकड्ड रु. ५,००,०००/- (पाँच लाख)
२. लाल बजारदेखि हरिपुर हुँदै बबला जाने सडकमा पर्ने जग्गाहरू प्रतिकड्ड रु. ५,००,०००/- (पाँच लाख) सो बाट खोलिएका कच्चीप्राबेल सडक रु. ४,००,०००/- (चार लाख)
३. रा पा ठा ७क, ७ख, ७ग मा पर्ने लाल बजारदेखि हरिपुर हुँदै कटुन्जे बबला जाने सडकलाई छोएको जग्गा प्रतिकड्ड रु. ४,००,०००/- (चार लाख)
४. वडा नं. ७घ, ७ङ र ७च का प्राबेल तथा कच्ची बाटोमा पर्ने जग्गाहरू रु. ३,००,०००/- (तीन लाख)

माथि उल्लेखित बाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्रभित्र पर्ने जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. २,००,०००/- (दुई लाख)

वडा नं. ७ड :

- कोशी-नदाहा-रुपनगर सडकले छोएका जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. ७,५०,०००/- (सात लाख पचास हजार)
- गुरुङ्गचौरी देखि विज्ञानटोल जाने ग्रावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. ४,५०,०००/- (चार लाख पचास हजार)
- गुरुङ्गचौरी देखि पश्चिम पर्शुगण पाग जाने सडकमा पर्ने जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. ४,५०,०००/- (चार लाख पचास हजार)
- भद्राई चोकबाट शिखर सामुदायिक बन कार्यालय हुँदै बबला जाने ग्रावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. ४,५०,०००/- (चार लाख पचास हजार)
- गुरुङ्ग चौरीबाट दक्षिण रातापानी ठोक्साला जाने सडकमा पर्ने जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. ४,५०,०००/- (चार लाख पचास हजार) सोचाट खोलाका ग्रावेल तथा कच्ची सडकहरू रु. ४,००,०००/- (चार लाख)
- माथि उल्लेखित बाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्र भित्रका जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. २,००,०००/- (दुई लाख)

वडा नं. ८क, ८ख र ८ग :

- कोशी-नदाहा-रुपनगर सडकमा पर्ने जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. ११,००,०००/- (एघार लाख) सो वाट छोलिएका ग्रावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. ५,५०,०००/- (पाच लाख पचास हजार) सो वाट खोलिएका ग्रावेल तथा कच्ची सडकका जग्गा प्रतिकड्डा रु. ४,४०,०००/- (चार लाख चालीस हजार)
- जहडा देखि मैनी जाने ग्रावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. ६,००,०००/- (छ लाख) तथा कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. ४,००,०००/- (चार लाख)
- सुगाडेवाट कच्चीरा, सालघारी, गलेनी, खयरथनी, शिखरपाटी हुँदै रानीटार जाने सडकमा पर्ने जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. ५,००,०००/- (पाच लाख)  
माथि उल्लेखित सडकबाट खोलिएका ग्रावेल तथा कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. ४,००,०००/- (चार लाख)
- माथि उल्लेखित बाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्र भित्रका जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. २,००,०००/- (दुई लाख)

वडा नं. ८घ :

- कोशी-नदाहा-रुपनगर सडक अन्तर्गत पर्ने जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. ९,५०,०००/- (नौ लाख पचास हजार) र सो वाट खोलिएका ग्रावेल तथा कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. ५,००,०००/- (पाच लाख)
- माथि उल्लेखित बाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्र भित्रका जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. २,००,०००/- (दुई लाख)

वडा नं. ९ :

- कोशी-नदाहा-रुपनगर सडकमा पर्ने जग्गाहरू प्रतिकड्डा रु. ६,५०,०००/- (आठ लाख पचास हजार)
- सुगाडेवाट रागी पधेरस सिखरगाडी हुँदै चौदण्डी जाने बाटोको रु. ५,००,०००/- (पाच लाख), ग्रावेल, कच्ची सडकको रु. ४,००,०००/- (चार लाख)

६२

३. रातापानी ठोक्सला न घुन्ने वाट ठोक्सला ३ रातापानीहुँदै तपेश्वरी जाने बाटोले छोएका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ४,५०,०००/- (चार लाख पचास हजार), सो वाट खोलिएका सडकको रु. ४,००,०००/- (चार लाख)
४. सुपाटे चोकदेखि वुधबारे हुँदै खयरवनी शिखरमाडी गाउँ, चौदण्डी जाने बाटोले छोएका जग्गाहरु रु. ४,००,०००/- (चार लाख)
५. नयाहा-कोशीपुल-चतरा-रुपनगर सडक (मदन भण्डारी राजमार्ग) मा पर्ने र माथि उल्लेखित वडा न. बाहेक मुख्य बाटोले छोएका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ५,००,०००/- (पाँच लाख), सो वाट खोलिएका ग्रावेल/कच्ची सडकले छोएको जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३,५०,०००/- (तीन लाख पचास हजार) माथि उल्लेख भएका बाटो बाहेकका रातापानी ठोक्सला गा.वि.स.का सम्पूर्ण जग्गा धनहर तथा भिट दुवैको अबल रु. १,००,०००/- (एक लाख), दोस्रो रु. ८५,०००/- (पचासी हजार), सिम रु. ६५,०००/- (पैंसठ्ठी हजार) चाहार रु. ५५,०००/- (पचपन्न हजार)
६. माथि उल्लेखित बाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्र भित्रका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,००,०००/- (दुई लाख)

### साबिक कटुञ्जेववला गा.वि.स. (बेलका नगरपालिका)

१. कटुञ्जेववला पूल बाटोले छोएका जग्गाहरु प्रति रोपनी रु. १,८०,०००/- (एक लाख असी हजार), सो वाट खोलिएका ग्रावेल बाटोले छोएका जग्गाहरु रु. ८०,०००/- (असी हजार)
- उपरोक्त बाहेक अन्य सम्पूर्ण जग्गाहरु धनहर र भिट दुवै तर्फ अबल रु. १४,५००/- (चौध हजार पाँच सय मात्र), दोस्रो रु. १३,५००/- (तेह्र हजार पाँच सय), सीम १२,५००/- (बाइ हजार पाँच सय), चाहार रु. ११,०००/- (एघार हजार)
- माथि उल्लेखित बाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्र भित्र पर्ने जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु. ४०,०००/- (चासीस हजार)

### साबिक पञ्चावती गा.वि.स. (उदयपुरगढी गाउँपालिका)

१. पुनिया खोलादेखि हलेदे खोलानाम मदन भण्डारी राजमार्ग दायाँबायाँ पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १५,००,०००/- (पन्ध्र लाख)
२. हलेदे खोलाबाट दनुवारवंशी हुँदै गैया सम्म मदन भण्डारी राजमार्गमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १३,५०,०००/- (तेह्र लाख पचास हजार)
३. दनुवारवंशीबाट उत्तर तथा दक्षिण तर्फ खोलिएको कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ४,००,०००/- (चार लाख)
४. मदन भण्डारी राजमार्गबाट दक्षिण तर्फ पुनिया देखि सान्दाने खोला सम्म जाने सडकका दायाँ बायाँका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ३,२५,०००/- (तीन लाख पञ्चीस हजार)
५. मदन भण्डारी राजमार्गको डम्बर चोकदेखि धप्पर सम्म भुपर्ने हुँदै लहान जोड्ने सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १,७५,०००/- (एक लाख पचहत्तर हजार)

६. मदन भण्डारी राजमार्ग बोहोरी बोटबाट सान्दाने खोलासम्मका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १०,००,०००/- (दश लाख)
७. बोहोरी बोटबाट सान्दाने हुँदै लहान जाने सडकका दायाँ बायाँका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १,७५,०००/- (एक लाख पचहत्तर हजार)
८. धप्परबाट मुमरे हुँदै लहान जोडने सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १,७५,०००/- (एक लाख पचहत्तर हजार) र मदन भण्डारी राजमार्गको धप्पर सम्मको मुमरे हुँदै लहान जोड्ने सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १,७५,०००/- (एक लाख पचहत्तर हजार)
९. नेपालटार बजारबाट जग्गेटार खेजकृद मैदान हुँदै दनुवार बंसी जोड्ने सडकका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ५,००,०००/- (पाँच लाख)
१०. नेपालटार बजारबाट उदयपुरगढी जाने सडकको तेलतेले पक्की पुलसम्म पर्ने सडकले छोएका दायाँबायाँका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १०,००,०००/- (दश लाख) सोबाट खोलिएका कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ४,५०,०००/- (चार लाख पचास हजार)
११. नेपालटार बजार भित्रका सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १०,००,०००/- (दश लाख) सो बाट खोलिएका सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ५,००,०००/- (पाँच लाख)
१२. मिलन चौकबाट पलासे जाने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १,७५,०००/- (एक लाख पचहत्तर हजार)
१३. डुसीटार, देउली कुना सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १,७५,०००/- (एक लाख पचहत्तर हजार)
१४. गोहिया, हात्तिढुंगा सडकले छोएको दायाँबायाँका जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १,५०,०००/- (एक लाख पचास हजार)
१५. उदयपुरगढी, हरा भञ्ज्याङ, चुलढुंगा, हाडेटान, टाँडे, थलिवाटार, ककनी जोड्ने सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १,७५,०००/- (एक लाख पचहत्तर हजार)
१६. उदयपुरगढी गा.पा.को कोप्चे धगरेखि केउरेनी पुछ्छर हुँदै टाँडे सम्म जाने सडकलाई छुने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १,७५,०००/- (एक लाख पचहत्तर हजार)
१७. टाँडे हुँदै कुकुनटार जाने सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ४,००,०००/- (चार लाख)
१८. उदयपुरगढी गा.पा. केन्द्र वरिपरि सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ५,००,०००/- (पाँच लाख)
१९. उदयपुरगढी गा.पा.बाट केउरेनी हुँदै कुकुनटार जाने सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. १,७५,०००/- (एक लाख पचहत्तर हजार)
२०. नेपालटार बजारबाट माथिल्लो बंसीको तित्रीबोट जाने ग्रावेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ५,००,०००/- (पाँच लाख)
२१. कुकुनटार गाउँक्षेत्रका सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,२५,०००/- (दुई लाख पच्चीस हजार)
२२. पञ्चावती बडा नं. ९ कटारी बसहानीटार सडकले छोएको जग्गा प्रतिकड्डा रु. ३,२५,०००/- (तीन लाख पच्चीस हजार)
२३. हृष्टे, धाईडाँडा, रुम्जाटार सडकको दायाँ बायाँ पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ५०,०००/- (पचास हजार)
२४. मौवासी क्षेत्रमा, तीन टाटने सडकमा पर्ने दायाँबायाँका जग्गा प्रतिकड्डा रु. १,००,०००/- (एक लाख)
२५. पक्की पुल, तेलतेले सडकको दायाँबायाँ पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. ४,००,०००/- (चार लाख)
२६. तेलतेले, कुसुमवाट, देउरानी सडकको दायाँबायाँ पर्ने जग्गाहरु प्रतिकड्डा रु. २,००,०००/- (दुई लाख)

२७. उपरोक्त बाह्रैकका पञ्चावती गा.वि.स. का बाटो नभग्या आवासीय श्रेणीभन्नाका जग्गाहरु प्रतिरुपमा रु. १,५०,०००/- (एक लाख पचास हजार)
- उपरोक्त बाह्रैकका पञ्चावती गा.वि.स. का वडा नं. २ र ४ का धनहरु (अबल रु. ४५,०००/- पैतालीस हजार), दोस्रो ४०,०००/- (चालिस हजार), सिम ३५,०००/- (पैंतीस हजार), चाहार ३०,०००/- (तीस हजार), भिट रफ अबल १४,०००/- (चौध हजार), दोस्रो १२,०००/- (बाइ हजार), सिम १०,०००/- (दश हजार), चाहार ८,०००/- (आठ हजार) र पञ्चावती वडा नं. १,३,५,६,७,८ र ९ का धनहरु (अबल रु. १४,०००/- (चौध हजार) दोस्रो १२,०००/- (बाइ हजार), सिमको १०,०००/- (दश हजार), चाहारको ८,०००/- (आठ हजार)। पिट (अबलको ६,०००/- छ हजार), दोस्रोको ५,०००/- (पाँच हजार), सिमको ४,५००/- (चार हजार पाँच सय), चाहारको ४,०००/- (चार हजार)

### साबिक भलायडाँडा गा.वि.स. (उदयपुरगढी गाउँपालिका)

१. मदन भण्डारी राजमार्गमा पर्ने भुतिघाखोला हुँदै काली खोला जाने सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु. १०,००,०००/- (दश लाख) सो बाट खोलीएका प्राबल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु. ४,००,०००/- (चार लाख)
२. मदन भण्डारी राजमार्गबाट विजन वारी हुँदै कड्डीर जोड्ने सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु. २,००,०००/- (दुई लाख)
३. पौवा खोलाबाट चुरुम्फाहुँदै वरिडुंगा जोड्ने सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु. २,००,०००/- (दुई लाख)
४. मुकुचीबाट आम्बोटे, धुसुने, सितले जाने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु. २,००,०००/- (दुई लाख)
५. सिम्लेबाट चुरुम्फा जाने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु. २,००,०००/- (दुई लाख)
६. टोडकेबाट लोकरे जाने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु. २,००,०००/- (दुई लाख)
७. नेपालटार बजारबाट तित्रीघाँट जाने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु. ५,००,०००/- (पाँच लाख)
८. नेपालटार बजारबाट भा.वि. खाटडाँडा हुँदै तित्रीघाँट जाने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु. ५,००,०००/- (पाँच लाख)
९. गैडा खोलबाट खोल्मे हुँदै चुरुम्फाजाने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु. रु. २,००,०००/- (दुई लाख)
१०. कोन्टेवास देखि पीँडीवास हुँदै त्रियावारी जोड्ने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु. २,५०,०००/- (दुई लाख पचास हजार)
११. पीँडीवास देखि मदन भण्डारी राजमार्गको बागबोर जोड्ने सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु. १,७५,०००/- (एक लाख पचहत्तर हजार)
१२. अंधेरी देखि नाइरामे, तिल्केनी, आपाटार हुँदै हाडेवास जोड्ने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु. २,००,०००/- (दुई लाख)
१३. ककनी, विरालीटार, हाडेवास सडकको दावादार्या पर्ने जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु. ४,५०,०००/- (चार लाख पचास हजार)

१४. सिम्ले, कुइवीर सडकको दायवायाँ पर्ने जग्गाहरू प्रतिरोपनी रु. १,००,०००/- (एक लाख)
१५. अन्य वडा हरुमा बाटोले छोएका जग्गाहरू प्रतिरोपनी रु. १,७५,०००/- (एक लाख पचहत्तर हजार)
१६. माथि उल्लेखित बाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्र भित्रका जग्गाहरू प्रति रोपनी रु. १,००,०००/- (एक लाख)  
माथि उल्लेख भएका बाटो बाहेकका कृषि क्षेत्रभित्र पर्ने सम्पूर्ण जग्गाहरू धनहर र भीट दुवै तर्फ अबल  
६५,०००/- (पैंसठ्ठी हजार), दोस्रो ६०,०००/- (साठ्ठी हजार), सीम ५५,०००/- (पचपन्न हजार) र चाहार  
४५,०००/- (पैंतालीस हजार)

## साविक डिल्लीवर, पाँचु गा.वि.स. (रौतामाई गाउँपालिका)

१. १क का सडकमा पर्ने जग्गाहरू प्रतिरोपनी रु. १,१५,०००/- (एक लाख पन्ध्र हजार)
२. डिल्लीवर वडा नं. ८४, ८५ का रौतामाई गा.पा. वडा नं. ७ वडा कार्यालयहुँदै मुकुंची, आम्बोटे, सिम्ले, मुकुंची, धाडले ग्राभेल सडकमा पर्ने जग्गाहरू प्रति रोपनी रु. ४,५०,०००/- (चार लाख पचास हजार)
३. मिलघट्टावाट सिम्ले चुरुम्फा जाने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरू प्रतिरोपनी रु. २,७५,०००/- (दुई लाख पचहत्तर हजार)
४. गौडेवाट पुरासे हुँदै डिल्लीवर जाने कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरू प्रतिरोपनी रु. २,२५,०००/- (दुई लाख पच्चीस हजार)
५. मुकुंची, पुनारे डाडावाट गनीवाय हुँदै रौतापोखरी जाने सडकमा पर्ने जग्गाहरू प्रतिरोपनी रु. २,७५,०००/- (दुई लाख पचहत्तर हजार)
६. डिल्लीवर ८(अ), ८(ब) मुकुंची बजार भित्रबाट खोलिएका ग्राभेल तथा कच्ची सडक र सुकौरा-मुकुंची-नेपालटार सडकका दायवायाँ पर्ने जग्गाप्रति रोपनी रु. १७,००,०००/- (सत्र लाख), सो बाट खोलिएका ग्राभेल सडकका दायवायाँका जग्गाहरू प्रति रोपनी रु. ६,००,०००/- (आठ लाख)
७. डिल्लीवर ८(ग), ८(घ) गाईघाट-कटारी (सवत नण्डारी राजमार्ग) सडकमा पर्ने जग्गा प्रतिरोपनी रु. १२,००,०००/- (बाह्र लाख)
८. उपरोक्त बाहेक डिल्लीवर बाई नं. ८ ग्राभेल तथा कच्ची बाटोको दायवायाँको जग्गाको प्रति रोपनी रु. ४,५०,०००/- (चार लाख पचास हजार)
९. पाँचुका ६(क), ६(ख), ६(ग) ९(ख) मुकुंची भुटार जाने सडकमा पर्ने जग्गा प्रतिरोपनी रु. २,५०,०००/- (दुई लाख पचास हजार)
१०. अन्य वडाहरूमा बाटोले छोएका जग्गा प्रति रोपनी रु. १,५०,०००/- (एक लाख पचास हजार)
११. डिल्लीवर बाई नं. ८(अ), ८(ब), ८(ग), ८(घ) का बाटो तर्फका सम्पूर्ण जग्गा प्रति रोपनी रु. ८५,०००/- (पचासी हजार)
१२. वडा नं. ८ का बाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्रभित्र पर्ने जग्गाहरू प्रतिरोपनी रु. १,००,०००/- (एक लाख)
१३. माथि उल्लेखित बाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्र भित्रका जग्गाहरू प्रतिरोपनी रु. ५०,००० (पचास हजार)  
उपरोक्त बाहेक पाँचु र डिल्लीवरका अन्य जग्गाप्रति रोपनी धनहर र भीट दुवै तर्फ अबलको रु. २७,०००/- (सताईस हजार), दोस्रोको रु. १६,०००/- (सोड हजार), सिमको रु. १५,०००/- (पन्ध्र हजार) र चाहार को रु. १२,०००/- (दोह्र हजार)




मान्य  
  
  


## साविक ऑपटार गा.वि.स. (रौतामाई गाउँपालिका)

१. गाईघाट-दिक्तेल सडकका दार्यावाया पार्ने जग्गा प्रति रोपनी रु. ३,५०,०००/- (तीन लाख पचास हजार)
२. रानीवासघाट सल्ले सडकले छोएका ऑपटार वडा नं. ९ का जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु. ३,५०,०००/- (तीन लाख पचास हजार)
३. मोर्ही सडकले छोएका चिसापानी निकारा टोख सल्ले सम्पका जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु. १,१०,०००/- (एक लाख दशहजार)
४. गाईघाट-दिक्तेल सडक ऑपटार वडा नं. २ का फोक्सिन्टार बजारघाट खोलिएका गावेल तथा कच्ची सडकमा पर्ने जग्गा प्रति रोपनी रु. ५,००,०००/- (पाँच लाख) र सो बाहेकका सडकले छोएका जग्गाहरु प्रति रोपनी रु. ६५,०००/- (पँसठ्ठी हजार)
५. रसुवाघाट बजारघाट खोलिएका प्राबल तथा कच्ची सडकका दार्यावायाका जग्गाहरु प्रति रोपनी रु. २,७५,०००/- (दुई लाख पचहत्तर हजार)
६. ब्राम्हिड खोला, जल्केनी, पोखरी, घुम्ने, फोक्सिन्टार, गाईघाट-दिक्तेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु. ३,००,०००/- (तीन लाख)
७. रांकली, कटहरे, हाँपांली, सिप्ले खोल्सा, साल बिसौना, भैले गौडा, रसुवा घाट, रसुवा खोला सडक, आहाले, हात्तिपाईले सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु. १,५०,०००/- (एक लाख पचास हजार) सो घाट खोलिएका सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रति रोपनी रु. १,१०,०००/- (एक लाख दश हजार)
८. चिसापानी, गोकुने, सल्ले सडक अन्तर्गतको निकस दाँख चिसापानी, गोकुने हुँदै जाने मुख्य सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु. १,५०,०००/- (एक लाख पचास हजार)
९. चिसापानी, नामन्ता स्कूल, चौकी भञ्ज्याङ, पुवारे हुँदै जाने मुख्य सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु. १,००,०००/- (एक लाख)
१०. माथि उल्लेखित बाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्र भित्रका जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु. ५०,०००/- (पचास हजार)
११. चिसापानी, बजुखा, ककुसे हुँदै ऑपटार जोडने सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु. १,२५,०००/- (एक लाख पच्ची हजार)
१२. चिसापानी हुँदै वाछाला, गजुरे हुँदै डाँडापाउँ गा.वि.स. सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु. १,२५,०००/- (एक लाख पच्ची हजार)
१३. उपरोक्त बाहेक अन्य सम्पूर्ण जग्गाहरु धनहर र पीट दुबै तर्फ अब्बल रु. २०,०००/- (बीस हजार), दोगा रु. १२,५००/- (बाइ हजार पाँच सय), सीप १०,०००/- (दश हजार), चाहार रु. ९,०००/- (नौ हजार)

## रौतामाई र लिम्बुङबुङ गाउँपालिका

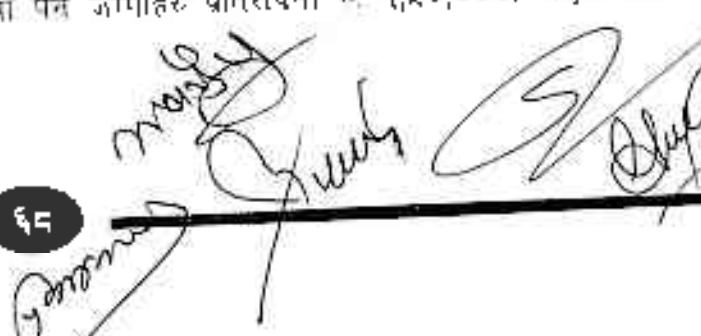
- रौतामाई गाउँपालिका (पुडार) केन्द्र आसपासका सडकले छोएका जग्गाहरु प्रतिरोपनी ३,००,०००/- (तीन लाख)
- मुकुची, पुवारे, पुडार, सालथुम्का, लाफागाड कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रति रोपनी रु. २,००,०००/- (दुई लाख)





- > सालथुम्का, आहाले, कातिके कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु. १,७५,०००/- (एक लाख पचहत्तर हजार)
- > डाडसीटार, मफौडाडा, बोजंगानी, डहर, माफखर्क कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु. २,००,०००/- (दुई लाख)
- > रानीटार, नौले, ओखेनी, वीकी भञ्ज्याङ कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु. १,७५,०००/- (एक लाख पचहत्तर हजार)
- > वेन्टा, पुडार बजार सेवा सडकको दायाँबायाँका जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु. २,५०,०००/- (दुई लाख पचास हजार)
- > नौले, फाँके, नापेनार, डहर कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु. १,७५,०००/- (एक लाख पचहत्तर हजार)
- > कोट डाँडा, बनगाला, ओखेनी सडकको दायाँबायाँ पर्ने जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु. १,७५,०००/- (एक लाख पचहत्तर हजार)
- > हुंगी, ललिपुर, जागिर्पत्ता, सिरवानी सडक खण्डमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु. १,७५,०००/- (एक लाख पचहत्तर हजार)
- > कोच्चे कृषि सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु. १,५०,०००/- (एक लाख पचास हजार)
- > कुची, मुकुंची पुँवारे, डिल्लीबर, माफखर्क, लिम्चुडबुङ सडक खण्डको जिरे, रमिते सडक खण्डमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु. २,००,०००/- (दुई लाख)
- > माफखर्क, उन्चुटार कृषि सडक अन्तर्गत पर्ने जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु. १,५०,०००/- (एक लाख पचास हजार)
- > माफखर्क भञ्ज्याङ देखि खत्री डाँडा कृषि सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु. १,५०,०००/- (एक लाख पचास हजार)
- > सिमसार खोला, चौतारा कृषि सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु. १,५०,०००/- (एक लाख पचास हजार)
- > माफखर्क, रचने, ठाडा खोला, टाटने सडक नामेटार हुँदै जाने सडक खण्डमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु. १,७५,०००/- (एक लाख पचहत्तर हजार)
- > डहर, त्रिवेधाम, टाटने सडक अन्तर्गत साविक नामेटार हुँदै जाने सडक खण्डमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु. १,७५,०००/- (एक लाख पचहत्तर हजार)
- > हात्तखर्क प्राचीण कृषि सडक अन्तर्गत पर्ने जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु. १,५०,०००/- (एक लाख पचास हजार)
- > साविक लाफगाउँ गा.वि.स. वडा नं. २ को भोलेवास, धर्म, सोरुटार, फार्से, जत्केनी र नकटे रातो आहाल सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु. १,५०,०००/- (एक लाख पचास हजार)
- > वडा नं. १ र ४ को फूल सडकमा पर्ने पाकान, अमला, लाफगाउँ अन्तर्गत पर्ने जग्गाहरुको प्रतिरोपनी रु. २,००,०००/- (दुई लाख)
- > माथि उल्लेखित बाटो बाहेकका आवासीय क्षेत्रमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु. ५०,०००/- (पचास हजार)
- > रसुवा खोला, मुडेटार, विमरे र चनौटे सडकमा पर्ने जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु. १,५०,०००/- (एक लाख पचास हजार)





- लिम्बुङबुङ गाउँपालिकाको माभुखर्क, गाउँपालिका केन्द्र, बाराहा, कटुवाल भञ्ज्याङ (राई चौक), डाँडागाउँका सडकमा पर्ने जग्गाहरू प्रतिरोपनी रु. २,५०,०००/- (दुई लाख पचास हजार) सो बाहेक लिम्बुङबुङ गाउँपालिका (बलम्ता, जति, बासबोटे, बाराहा, ताम्बिछा गा.वि.स.) सडकमा पर्ने जग्गाहरू प्रतिरोपनी रु. १,५०,०००/- (एक लाख पचास हजार)
- लिम्बुङबुङ गाउँपालिकाका सडक बाहेकका आवासीय क्षेत्रभित्रका जग्गाहरू प्रतिरोपनी रु. ४०,०००/- (चालीस हजार)
- सो देखि बाहेक तपसिलमा उल्लेख भएका साविक गा.वि.स.हरूका मोटरबाटोले छोएका जग्गा प्रतिरोपनी रु. १,५०,०००/- (एक लाख पचास हजार) ।
- माथि उल्लेखित सडक बाहेकका आवासीय क्षेत्रभित्र पर्ने जग्गाहरू प्रतिरोपनी रु. १,००,०००/- (एक लाख)
- मोटरबाटोले नछोएका जग्गाहरूको प्रतिरोपनी तपसिल बमोजिम कायम गरिएको छ ।

सि.नं.	साविक गा.वि.स.	घनहर तर्फ				भिट तर्फ				कैफियत
		अवल	दोयम	सिम	चाहार	अवल	दोयम	सिम	चाहार	
१.	जति	१२०००	१३०००	१००००	८०००	१००००	८०००	६०००	५०००	
२.	डुम्रे	२००००	१५०००	१००००	८०००	१००००	८५००	७०००	५०००	
३.	ताम्बिछा	३००००	२५०००	२००००	१५०००	१००००	८०००	६०००	५०००	
४.	पोखरी	२५०००	२००००	१५०००	१००००	११०००	१००००	८०००	६०००	
५.	नामेटार	१५०००	१२०००	११५००	९००००	१००००	६०००	५०००	५०००	
६.	बासबोटे	२००००	१५०००	१२०००	१००००	१००००	८०००	६०००	५०००	
७.	बलम्ता	१५०००	१२०००	१००००	८०००	१००००	८०००	६०००	५०००	
८.	बाराहा	२००००	१५०००	१२५००	११०००	१००००	७५००	५०००	५०००	
९.	भुटार	५००००	४००००	३५०००	३००००	२००००	१५०००	१००००	५०००	
१०.	साफागाउँ	१५०००	१००००	८०००	६०००	१००००	७०००	६०००	५०००	













  
२०७३/३/२५